准印证号　津连续内资20210026
内部资料　免费交流

天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

2022.8
总第241期



天津南站科技商务区九年一贯制学校中学楼
——荣获2021年天津市金奖海河杯工程

第三届“海河工匠杯”技能大赛暨2022年天津市职工职业技能大赛建筑信息模型（BIM）技术员初赛选拔成功举行



为充分发挥职业技能竞赛提升建筑产业工人技能推动作用，大力弘扬劳模精神、工匠精神，培育新时期数字化建造领域高技能人才，引导广大建设行业BIM技术人员勤学苦练、深入钻研、勇于创新，不断提高职业技能水平，由天津市总工会、市人社局主办、天津市建筑业协会承办的第三届“海河工匠杯”技能大赛暨2022年天津市职工职业技能大赛建筑信息模型（BIM）技术员赛项，已于7月中旬正式启动，8月10日完成初赛选拔，来自39家单位的80名选手脱颖而出，成功晋级决赛。

本次大赛受到行业广泛关注，各单位积极踊跃报名，共有143名选手报名参赛，报名人数为大赛各工种报名人数最多。参赛选手来自驻津央企、地方企业、设计院所及科技公司等建筑行业相关单位，代表了我市建筑行业BIM技术从业人员的最高水平。

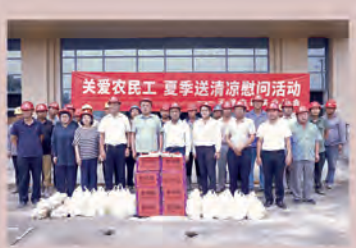
协会对于本次大赛高度重视、精心组织，专门聘请了13名资深BIM专家组成竞赛专家裁判团队，负责制定竞赛方案、技术文件，编制论证竞赛试题和裁判评分，有力保障了竞赛工作质量。

市级决赛计划于8月底举行，我会在做好选手培训和决赛试题的论证测试工作的基础上，将及时跟踪服务各参赛单位和选手的备赛情况，确保赛事取得圆满成功。

天津市建筑业协会深入本市中小企业施工现场看望慰问坚持高温作业中的农民工

8月9日，天津市建筑业协会会长黑金山，党总支书记、副会长兼秘书长张微率协会班子成员及秘书处有关人员深入到本市中小企业--天津青龙建筑安装公司创星科技园项目、天津富凯建设集团津南档案馆新建项目施工现场，看望慰问了高温作业中的农民工兄弟，为大家送去了绿豆、白糖、酸枣汁及防暑药品，以及由协会编印的《安全生产宣传教育手册》。并在现场与工友们亲切交谈，叮嘱大家在高温季节里要吃好、休息好，做好自身防护，确保安全生产。











目次 CONTENTS

部委专讯

3 市住房城乡建设委市政务服务办关于在建筑施工许可审批中强化地下管线保护“八个一律”工作措施的通知

4 住房和城乡建设部 人力资源社会保障部关于修改《建筑工人实名制管理办法(试行)》的通知

5 住房和城乡建设部办公厅关于开展建筑施工企业安全生产许可证和建筑施工特种作业操作资格证书电子证照试运行的通知

6 市住建委开展房屋建筑和市政基础设施工程招投标领域专项整治工作动员部署

综合报道

7 两部门出台建设工程价款结算新规工程进度款支付比例下限提高至80%

8 国家九部门联合部署十大科技创新行动助力“双碳”建筑低碳零碳技术攻关行动明确实施路线图

9 上半年全国在建综合管廊项目68个预算总投资额294亿元

10 上半年我国水利工程新开工 重大项目和完成投资均创历史新高

11 滨城为高质量发展注入新动能:上半年126个项目开工 总投资1028亿元

热点观察

12 市场萎缩 竞争加剧设计院开拓市场十大建议 文/李丹

14 新形势下国有企业基层党组织如何开展党建工作 文/李旭

行业研究

17 全力破解行业用工难题——各地建筑工地从业人员现状调查

19 坚守一“心” 赓续前行 在城乡建设中加强历史文化保护传承

21 成本管理破局之路:数据驱动,重塑企业成本力 文/王磊

23 这十年,我国快速向基建强国迈进 文/徐宁

京津冀一体化

25 “轨道上的京津冀”加快推进 北京城市副中心站正式出图

25 京唐铁路宝坻枢纽站 预计9月30日正式启用



天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

2022/08

总第241期

编印单位

天津市建筑业协会

发放对象

会员单位、友好协会及相关单位

主　　编: 黑金山

副 主 编: 张　微

编　　委: (以姓氏笔划为序)

于　健　王为民　古正华

刘　津　刘士河　齐义乐

陈高潮　陈建国　苏　涛

运如广　李兰贞　李国强

张文龄　段宝平　高志伟

扈朝阳

责任编辑: 李　琪　王英英

天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

名　　称：天津建筑业

出版部门：《天津建筑业》编辑部

印刷单位：天津中铁物资印业有限公司

开　　本：大16开

字　　数：76800字

印 张 数：3

印　　数：2000册

出版时间：2022年8月25日

地　　址：天津市河东区大直沽中路7号

编辑部电话：(022)23528429

传　　真：(022)23528749

邮政编码：300170

网　　址：http://www.tjsjx.cn

电子邮箱：tjjzhyxh@163.com

提供服务　反映诉求
规范行为　促进发展

感谢关注天津市建筑业协会微信公号

微信号：tianjinjianzhuye

25　京唐城际铁路唐山站改造项目 完成重点线路拨接施工
26　亚洲最大地下综合交通枢纽进入主体结构施工
26　天津首个水上消防站开工 全面提升海上应急消防响应能力
27　天津地铁4号线北段7座车站封顶
27　元宝岛一期项目正式开工
27　“口袋公园”项目30个已经建成
28　津沧高速至天津南站专用通道 二期工程和瑞达路工程开工
28　地铁4号线北段迎来两大施工节点
29　华北地区最大！天津这里再添主题运动公园！
29　Z4线北塘站顺利封顶
30　河北省住建领域推动政策落实稳经济
30　河北住建系统民生工程实现“双过半”　文/宋平

外埠建闻

31　智慧、安全、绿色……三大关键词带你体验不一样的四川省运会主场馆
32　创新“一子落”，发展“全盘活”
34　惠及5000余户居民，湖北省最大体量装配式工程全面封顶
34　一模到底，无“图”建造！数字化赋能工程建设
36　湖北十堰：省时省力 优化服务一小时办理！
36　安徽淮南：首个通过竣工验收的PPP项目亮相

会员风采

37　富凯建设集团近期连续中标多项工程
38　主体结构验收通过！雄安综合管廊项目贯通未来之城“地下生命线”
40　“天工匠心”绘就敕勒川壮美画卷
——中冶天工中蒙博览会永久性国际会展中心
文/谢生文　李春阳
41　天安公司西青区渔光互补光伏发电项目正式开工
42　助推“颜值经济”！公司这个项目打造“美学”标杆
43　苏州轨道交通8号线仁东盾构区间顺利贯通
44　驻津央企承建我国首座高寒地区矮塔斜拉桥合龙

建筑法苑

45　未取得建设工程规划许可证，发承包双方签订的建设工程施工合同无效　文/王登山
46　冲抵工程款所购房屋可排除强制执行

协会动态

47　“智慧建造 助力项目管理创新”暨2022年度天津市建设工程优秀项目管理成果展播交流会圆满落幕

封面：天津南站科技商务区九年一贯制学校中学楼
——荣获2021年天津市金奖海河杯工程

封底：喜迎二十大 奋进新征程　高质量党建引领高质量发展
——天津市建筑业协会党总支组织召开优秀党建成果交流会

市住房城乡建设委市政务服务办关于在建筑施工许可审批中强化地下管线保护“八个一律”工作措施的通知

津住建政务〔2022〕35号

各区住建委、行政审批局，市和区两级住建综合执法机构部门，各有关单位：

为进一步贯彻落实市委、市政府关于加强地下管线保护的部署要求，切实压实安全生产责任，坚决遏制地下管线外力破坏事故发生，经我委研究决定，在建筑工程施工许可审批中强化我市地下管线保护“八个一律”工作措施。现将有关事项通知如下：

一、明确建筑工程施工许可申请材料

按照《建筑法》和《建筑工程施工许可管理办法》的有关规定，我市范围内新建、改建房屋建筑和市政基础设施建设项目建筑工程开工前，建设，建设单位申请办理建筑工程施工许可证时时，应当提交以下申请材料：

（一）依法应当办理用地批准手续的，提交该建筑工程用地批准手续。

（二）2.依法应当办理建设工程规划许可证的，提交该建筑工程建设工程规划许可证。

（三）3.施工图设计文件审查合格书。

（四）4.依法确定承包单位的材料。

（五）5.房屋建筑和市政基础设施工程质量监督手续。

（六）6.施工现场具备施工条件报告书。

建设单位、施工单位和、工程监理单位应严格落实本我市地下管线保护“八个一律”工作措施。申请办理建筑工程施工许可证前，凡未进行地下管线勘查探挖，存在地下管线未制作《地下管线分布图》、未制定《地下管线专项保护方案及应急预案方案》、未制定《地下管线保护应急预案》的，一律视为施工现场不具备施工条件，不得申请办理建筑工程施工许可证。

二、完善《施工现场具备施工条件报告书》明示内容

建设单位、施工单位和工程、监理单位在出具《施工现场具备施工条件报告书》时，应当明示“关于地下管线保护工作”的专项内容，包括：。

主要内容应包括：建设单位、施工单位、工程监理单位知晓并承诺认真落实本我市加强地下管线保护“八个一律”工作措施和“六方主体责任”；。已完成工程所在范围地下管线勘查探挖工作，形成《地下管线分布图》《物探结果》；。已按“八个一律”要求编制《地下管线专项保护方案》和《地下管线保护及应急预案》，并经建设单位组织管线产权单位、工程监理单位并聘请技术专家会审认可。；工程监理单位全程参与，并将对施工过程进行旁站监理；。管线产权单位将实施旁站监护；。《地下管线专项保护方案及应急预案》中已明确施工单位、工程监理单位、地下管线产权单位、工程分包单位和各单位参与人员信息，并承诺人名相符、人岗相适、操作规范；。具备破土动工条件，施工过程中将接受住房建设管理部门、住建综合执法机构和监督执法部门、管线产权单位的监督管理；。并主动公开《施工现场具备施工条件报告书》（涉及涉密管线信息除外），自愿接受社会各方监督。

三、加强审管衔接

市区两级施工许可审批部门在核发项目建筑工程施工许可证后，应当及时将审批结果及《施工现场具备施工条件报告书》转住房建设管理部门和住建综合执法机构建设监督执法部门，并上传天津市住建委官方网站。各有关单位和个人方面可通过市住建住房城乡建设委官网（网址：http://zfcxjs.tj.gov.cn/ggfw_70/），查询建设项目施



住房和城乡建设部 人力资源社会保障部关于修改《建筑工人实名制管理办法（试行）》的通知

建市〔2022〕59号

各省、自治区住房和城乡建设厅、人力资源社会保障厅，直辖市住房和城乡建设（管）委、人力资源社会保障局，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局、人力资源社会保障局：

为了进一步促进就业，保障建筑工人合法权益，住房和城乡建设部、人力资源社会保障部决定修改《建筑工人实名制管理办法（试行）》（建市〔2019〕18号）部分条款，现通知如下：

一、将第八条修改为：“全面实行建筑工人实名制管理制度。建筑企业应与招用的建筑工人依法签订劳动合同，对不符合建立劳动关系情形的，应依法订立用工书面协议。建筑企业应对建筑工人进行基本安全培训，并在相关建筑工人实名制管理平台上登记，方可允许其进入施工现场从事与建筑作业相关的活动。”

二、将第十条、第十一条、第十二条和第十四条中的“劳动合同”统一修改为“劳动合同或用工书面协议”。

本通知自公布之日起施行。

住房和城乡建设部

人力资源和社会保障部

2022年8月2日

（此件公开发布）

工许可审批信息、《施工现场具备施工条件报告书》，并开展后续工作。市区两级住房建设管理部门和住建综合执法机构市区两级建设监督执法部门，要强化工程施工过程中地下既有管线设施的保护、监管和行政执法工作，对不落实《地下管线专项保护方案和及应急预案》的，一律从严从重予以处理。

附件：1.《施工现场具备施工条件报告书》（模板）

2.《地下管线保护方案及应急预案》（示范文本）

市住房城乡建设委市政务服务办

2022年8月10日

（此件主动公开）

住房和城乡建设部办公厅关于开展建筑施工企业安全生产许可证和建筑施工特种作业操作资格证书电子证照试运行的通知

建办质〔2022〕34号

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局：

为进一步贯彻落实国务院关于加快推进电子证照扩大应用领域和全国互通互认的要求，深化“放管服”改革，提升建筑施工安全监管数字化水平，决定开展建筑施工企业安全生产许可证和建筑施工特种作业操作资格证书电子证照（以下简称电子证照）试运行。现将有关事项通知如下：

一、试运行范围

自2022年10月1日起，在天津、山西、黑龙江、江西、广西、海南、四川、重庆、西藏等9个省（区、市）和新疆生产建设兵团开展建筑施工企业安全生产许可证电子证照试运行，在河北、吉林、黑龙江、浙江、江西、湖南、广东、重庆等8个省（市）和新疆生产建设兵团开展建筑施工特种作业操作资格证书电子证照试运行。

二、制发标准

各地要依据《全国一体化在线政务服务平台　电子证照　建筑施工企业安全生产许可证》（附件1）、《全国一体化政务服务平台　电子证照　建筑施工特种作业操作资格证书》（附件2）和《全国工程质量安全监管信息平台电子证照归集共享业务规程（试运行）》（附件3），依托省级政务服务平台或相关审批发证系统，建立电子证照的制作、签发和信息归集业务流程，规范数据信息内容和证书样式，并通过全国工程质量安全监管信息平台进行电子证照赋码，形成全国统一的电子证照版式。

三、信息归集共享

各省级住房和城乡建设主管部门负责统筹协调本行政区域内电子证照数据对接工作，将已制发的电子证照数据实时上传至全国工程质量安全监管信息平台，进行归集和存档。全国工程质量安全监管信息平台及微信小程序向社会公众提供证照信息公开查询以及二维码扫描验证服务，并向各省级住房和城乡建设主管部门实时共享电子证照信息，实现电子证照信息跨地区互联互通互认。

四、工作要求

各地要加强组织保障，细化职责分工，统筹协调相关信息系统的业务衔接。在国家政务服务平台的整体框架下，制定工作计划，落实工作经费，为全面推行电子证照信息互联互通互认做好工作准备。于2022年8月20日前将接口服务授权申请表（附件4）反馈至住房和城乡建设部工程质量安全监管司。

试运行省份应于2022年9月底完成相关信息系统升级和联调测试等工作，出台相关纸质证照转换电子证照实施细则，主动向社会公开。其余省份应根据有关标准，尽快做好电子证照发放准备工作，力争在2022年底前全面实现相关证照电子化。

市住建委开展房屋建筑和市政基础设施工程招投标领域专项整治工作动员部署

建办质〔2022〕34号

自去年9月以来工在程建设领域专项整治工作中发现部分评标专家存在恶意操纵评标结果的问题，为此，近日市住房城乡建设委全面启动房屋建筑和市政基础设施工程招投标领域专项整治工作，聚焦围标串标、暗箱操作、恶意竞标等突出问题，继续深挖细查，严厉打击房屋建筑和市政基础设施工程招投标违法违规行为，揪出评标队伍中的“害群之马”，完善制度健全体系，保持行业治理高压态势，持续优化我市建筑市场营商环境。

此次专项整治的重点包括在招标环节、投标环节、评标环节以及监管环节四个环节上，是否存在着“明招暗定”、开标前私下接触投标人及与投标人开展实质性谈判等行为；与投标人或评标专家串通操纵招标的行为；泄露评标专家名单等应当保密事项的行为；利用黑恶势力采取胁迫手段阻止投标人或评标专家进入交易场所的行为；评标委员会成员与投标人串通投标等行为；以行贿手段收买评标专家、谋取中标等行为；多名社会评委有组织串通、集体对特定投标人“打高分”或“压低分”、操纵入围企业名单的行为；干扰或影响评标委员会成员公正独立评标的行为；授意评标委员会成员不公正评标，对依法应当否决的投标未提出否决意见等行为；私下接触投标人、收受投标人的财物或其他好处等行为；监管部门工作人员肆意干预或插手招标投标活动等行为；利用职权或职务影响进行利益输送等行为；监管不力、履职缺位等行为；其他违法违规行为等14项违法违规行为。

整治工作分为自查整改、查处整改和验收总结三个阶段，全面排查2017年1月1日以来房屋建筑和市政基础设施工程项目中的招投标违法违规行为。一是自查整改阶段，以五方主体“背靠背”自查的形式进行，由涉及的招标人、招标代理机构、评标专家、投标人和监管部门通过市住建委政务服务平台自查系统进行自查填报；二是查处整改阶段，市住建委对各主体上报的问题项目进行梳理汇总,建立问题项目台账，反馈管辖部门分类处理。其中对存在违法违规行为的评标专家，由市住建部门统一进行调查处理；对有组织恶意操纵评标、串通招投标等行为，按照职责对每个重点问题都要深挖细查，坚持“既查事、又查人”、“自查从宽、被查从严”原则，对违法违纪行为及时移送公安、纪检监察部门严肃查处。三是验收总结阶段，由市住建委制定验收工作方案，组织各区住建委对专项整治工作进行互查。对开展整治工作不严、不实的区及部门将追责问责。

市住建委有关负责同志强调指出，要充分认清当前招投标市场乱象及其危害，提高思想认识，坚定做好专项整治工作的信心和决心，出重拳，用重典，把开展招投标领域整治作为增强

联系人及电话：张　凯　　010-58933920
技术咨询电话：武彦清　　010-58934536
　　010-58934213
电子邮箱：anquanchu@mohurd.gov.cn
附件：
1.全国一体化政务服务平台　电子证照　建筑施工企业安全生产许可证（C0292-2022）
2.全国一体化政务服务平台　电子证照　建筑施工特种作业操作资格证书（C0304-2022）
3.全国工程质量安全监管信息平台电子证照归集共享业务规程（试运行）
4.接口服务授权申请表

住房和城乡建设部办公厅
2022年8月8日

（此件公开发布）

两部门出台建设工程价款结算新规 工程进度款支付比例下限提高至80%

建办质〔2022〕34号

为进一步完善建设工程价款结算有关办法，维护建设市场秩序，减轻建筑企业负担，保障农民工权益，近日，财政部、住房城乡建设部发布《关于完善建设工程价款结算有关办法的通知》（以下简称《通知》），自2022年8月1日起施行。

《通知》明确，提高建设工程进度款支付比例。政府机关、事业单位、国有企业建设工程进度款支付应不低于已完成工程价款的80%；同时，在确保不超出工程总概（预）算以及工程决（结）算工作顺利开展的前提下，除按合同约定保留不超过工程价款总额3%的质量保证金外，进度款支付比例可由发承包双方根据项目实际情况自行确定。在结算过程中，若发生进度款支付超出实际已完成工程价款的情况，承包单位应按规定在结算后30日内向发包单位返还多收到的工程进度款。

根据现行的《建设工程价款结算暂行办法》规定，承包人向发包人提出支付工程进度款申请，14天内，发包人应按不低于工程价款的60%，不高于工程价款的90%向承包人支付工程进度款。但在具体实践中，发包方往往在合同中约定只支付70%左右的工程进度款。由于工程进度款支付比例过低，随着企业规模不断扩大，大型、特大型施工项目不断增加，建筑业企业需要垫付的资金额越来越大；加之建筑业企业在工程建设中还需缴纳4类保证金，且长期以来面临“结算难”“收款难”问题，导致应收账款金额越来越大、财务成本越来越高，这些都严重挤占了建筑业企业的营运资金，拉高企业资产负债率，严重挤占了企业生存和发展空间。

业内人士认为，此次将建设工程进度款支付比例下限由60%提高至80%，是对于在建筑市场交易中处于弱势地位的建筑业企业的保护，将有利于进一步减轻企业负担，激发市场活力。

《通知》还明确，当年开工、当年不能竣工的新开工项目可以推行过程结算。发承包双方通过合同约定，将施工过程按时间或进度节点划分施工周期，对周期内已完成且无争议的工程量（含变更、签证、索赔等）进行价款计算、确认和支付，支付金额不得超出已完工部分对应的批复概（预）算。经双方确认的过程结算文件作为竣工结算文件的组成部分，竣工后原则上不再重复审核。

根据《通知》要求，自2022年8月1日起签订的工程合同应按照本通知执行。除本通知所规范事项外，其它有关事项继续按照《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕369号）执行。□

“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”的实际行动。在整治中要突出整治重点，聚焦问题导向，明确整治重点，从评标打分环节作为“切入点”和“突破口”，对招投标全过程、全覆盖排查，高标准严要求抓好专项整治工作任务。要高度重视专项整治工作，市、区两级住建部门分别成立领导小组和工作专班，强化责任落实，确保专项整治各阶段工作取得实效。将专项整治列入纪检监察和市委专项督查重点任务，持续强化跟踪问效，严格督查督办。

市住建委在部署中提出，要以房屋建筑和市政基础设施工程招投标领域专项整治为有利契机，建立健全工程建设领域长效监管机制。发扬改革创新，求真务实的精神，开展精准靶向施治，进一步修订我市建设工程的招投标管理规定，强化招标人主体责任，加强评标专家动态跟踪管理，从制度上杜绝社会评标专家的违法行为。

国家九部门联合部署十大科技创新行动助力“双碳”建筑低碳零碳技术攻关行动明确实施路线图

按照碳达峰碳中和“1+N”政策体系的总体安排，8月中旬，科技部、国家发展改革委、住房城乡建设部等九部门联合印发《科技支撑碳达峰碳中和实施方案(2022—2030年)》(以下简称《实施方案》)，针对我国各重点行业碳排放基数和到2060年的减排需求预测，系统提出科技支撑碳达峰碳中和的十大创新行动。

根据《实施方案》，到2025年实现重点行业和领域低碳关键核心技术的重大突破，支撑单位国内生产总值(GDP)二氧化碳排放比2020年下降18%，单位GDP能源消耗比2020年下降13.5%；到2030年，进一步研究突破一批碳中和前沿和颠覆性技术，形成一批具有显著影响力的低碳技术解决方案和综合示范工程，建立更加完善的绿色低碳科技创新体系，有力支撑单位GDP二氧化碳排放比2005年下降65%以上，单位GDP能源消耗持续大幅下降。

《实施方案》提出了10项具体行动，包括能源绿色低碳转型科技支撑行动、低碳与零碳工业流程再造技术突破行动、建筑交通低碳零碳技术攻关行动、负碳及非二氧化碳温室气体减排技术能力提升行动、前沿颠覆性低碳技术创新行动、低碳零碳技术示范行动，以及碳达峰碳中和科技创新国际合作行动等。其中，建筑交通低碳零碳技术攻关行动要求，到2030年，建筑节能减碳各项技术取得重大突破，科技支撑实现新建建筑碳排放量大幅降低，城镇建筑可再生能源替代率明显提升。

针对建筑交通低碳零碳技术攻关行动，《实施方案》给出了具体的实施路线图：围绕城乡建设和交通领域绿色低碳转型目标，以脱碳减排和节能增效为重点，大力推进低碳零碳技术研发与示范应用。推进绿色低碳城镇、乡村、社区建设、运行等环节绿色低碳技术体系研究，加快突破建筑高效节能技术，建立新型建筑用能体系。开展建筑部件、外墙保温、装修的耐久性和外墙安全技术研究与集成应用示范，加强建筑拆除及回用关键技术研发，突破绿色低碳建材、光储直柔、建筑电气化、热电协同、智能建造等关键技术，促进建筑节能减碳标准提升和全过程减碳。

同时还明确了多项重点研究技术：

光储直柔供配电。研究光储直柔供配电关键设备与柔性化技术，建筑光伏一体化技术体系，区域–建筑能源系统源网荷储用技术及装备。

建筑高效电气化。研究面向不同类型建筑需求的蒸汽、生活热水和炊事高效电气化替代技术和设备，研发夏热冬冷地区新型高效分布式供暖制冷技术和设备，以及建筑环境零碳控制系统，不断扩大新能源在建筑电气化中的使用。

低碳建筑材料与规划设计。研发天然固碳建材和竹木、高性能建筑用钢、纤维复材、气凝胶等新型建筑材料与结构体系；研发与建筑同寿命的外围护结构高效保温体系；研发建材循环利用技术及装备；研究各种新建零碳建筑规划、设计、运行技术和既有建筑的低碳改造成套技术。

绿色智慧交通。研发交通能源自洽及多能变换、交通自洽能源系统高效能与高弹性等技术，研究轨道交通、民航、水运和道路交通系统绿色化、数字化、智能化等技术，建设绿色智慧交通体系。

着眼未来，《实施方案》还提到，聚焦低碳零碳技术示范行动，以促进成果转移转化为目标，开展一批典型低碳零碳技术应用示范，到2030年建成50个不同类型重点低碳零碳技术应用



上半年全国在建综合管廊项目68个 预算总投资额294亿元

从住房和城乡建设部获悉：今年上半年，全国在建综合管廊项目68个，规划建设规模285公里，预算总投资额294亿元，累计形成廊体33公里，完成投资26亿元。近期又初步梳理出两批重点项目清单（包括已完成开工前期准备项目和部分在建项目），资金需求量超过2000亿元。

地下综合管廊建设从2015年开始试点，到今年6月底，全国279个城市、104个县，累计开工建设管廊项目1647个、长度5902公里，形成廊体3997公里。

推进地下综合管廊建设，有助于提升城市安全保障和灾害应对能力，减少群众诟病多年的“马路拉链”问题，促进就业作用明显。同时，也有助于促进集约高效利用土地资源，据测算，仅25个试点城市5000余公里的高压架空线入廊，就增加了2800公顷可开发建设用地。

但总体看，我国综合管廊建设还存在制度标准不够完善、规划建设缺乏统筹、部分管廊入廊率偏低、建设运维资金压力大等困难和问题。下一步，住房和城乡建设部将指导各地因地制宜确定管廊建设类型、规模和时序，在城市新区建设和老旧城区改造中分类施策，统筹各类管线敷设、老旧管网和架空线入地改造。□

示范工程，其中包括：

零碳/低碳能源示范工程。建设大规模高效光伏、漂浮式海上风电示范工程；在可再生能源分布集中区域建设“风光互补”等示范工程；建立一批适用于分布式能源的“源-网-荷-储-数”综合虚拟电厂等。

绿色智慧交通示范工程。开展场景驱动的交通自洽能源系统技术示范，实施低碳智慧道路、航道、港口和枢纽示范工程。

低碳零碳建筑示范工程。建设规模化的光储直柔新型建筑供配电示范工程，长距离工业余热低碳集中供热示范工程，在北方沿海地区建设核电余热水热同输供热示范工程，在典型气候区组织实施一批高性能绿色建筑科技示范工程。

此外，还要求支持基础条件好的地级市在规划区域内围绕绿色低碳建筑、绿色智能交通、城市废物循环利用等方面开展跨行业跨领域集成示范；在有条件的地方开展零碳社区示范。在典型农业县域内结合自身特点，综合开展光伏农业、光储直柔建筑、农林废物清洁能源转化利用、分布式能源等技术集成示范。□

上半年我国水利工程新开工重大项目和完成投资均创历史新高

黄河下游“十四五”防洪治理工程开工，南水北调后续工程首个开工项目引江补汉工程拉开建设帷幕，浙江开化水库工程导流洞顺利贯通……七月还未过半，水利工程建设已传来诸多好消息。这“停不下来”的建设节奏，映衬出我国水利工程建设蹄疾步稳。

“为充分发挥水利有效投资对拉动经济增长、增加就业岗位、增进民生福祉等方面的重要作用，水利部会同有关部门和地方，加快项目审查审批，着力畅通资金来源渠道，强化工程建设管理，加强督导检查，加快在建工程实施进度，推进新开项目多开早开。”在7月10日水利部召开的新闻发布会上，水利部副部长魏山忠表示，今年上半年，我国水利工程建设取得显著成效，新开工重大水利工程项目和完成投资均创历史新高。

开工建设步伐明显加快

上半年，我国新开工水利项目1.4万个、投资规模6095亿元，其中，投资规模超1亿元的项目有750个。重大水利工程开工方面，上半年累计开工数量达22项，投资规模1769亿元，对照年度开工目标，时间过半，任务完成过半。

项目开工明显加快的同时，工程建设也明显提速。“一批重大水利工程实现重要节点目标，完成投资大幅增加，重庆渝西、广东珠三角水资源配置等工程较计划工期提前。农村供水工程建设9000余处，完成3700余处，提升了1688万农村人口供水保障水平。”魏山忠介绍，目前，我国在建水利项目2.88万个，施工吸纳就业人数130万人，其中农民工95.7万人。

此外，投资强度明显增大。魏山忠透露，在加大政府投入的同时，地方政府债券持续增加，金融支持、水利PPP模式、水利REITs试点“三管”齐下，投资保障力度明显增强。1至6月，全国落实水利建设投资7480亿元，较去年同期提高49.5%；水利建设投资完成4449亿元，较去年同期提高59.5%，水利落实投资和完成投资均创历史新高。

与往年相比，今年上半年水利有效投资呈现四方面特点——项目开工为历年最多，目前全国水利工程在建项目达2.88万个，投资规模超1.6万亿元；水利投资完成大幅增长，建设进度不断加快；投融资政策落地见效，水利项目筹资渠道拓宽；吸纳就业人口效果显著，充分发挥稳增长、保就业的重要作用。

资金主要投向三大领域

完成的4449亿元水利建设投资主要投向了哪里？水利部规划计划司司长张祥伟说，从投向来看，流域防洪工程体系、国家水网重大工程、河湖生态修复保护完成投资4046亿元，占全国上半年完成投资的90.9%。

“具体来讲，一是聚焦保障防洪安全，加快完善流域防洪工程体系，完成投资1313亿元。重点推进西江大藤峡水利枢纽、广东潖江蓄滞洪区、四川青峪口水库等重点防洪工程。二是聚焦保障供水安全和粮食安全，实施国家水网重大工程，完成投资1898亿元。重点推进引江济淮、云南滇中引水、珠江三角洲水资源配置、湖南犬木塘水库、贵州凤山水库等重大水资源配置和重点水源工程建设。三是聚焦保障生态安全，复苏河湖生态环境。重点推进永定河、吉林查干湖、福建木兰溪等重要河湖治理和生态修复，以及农村水系综合整治、坡地水土流失治理、地下水超采区综合治理等项目建设，这些项目完成投资835亿元。此外，还有其他水利工程完成了403亿元。”张祥伟进一步分析。

高质量推进中小河流治理

在水利建设中，中小河流治理等防洪薄弱环节建设是重要内容。截至去年底，我国中小河流累计完成治理河长超10万公里，防洪能力得到明

滨城为高质量发展注入新动能：上半年126个项目开工 总投资1028亿元

滨城坚持项目为王，一个个重大项目相继开工动建、竣工投产。项目既是“稳定器”，也是“助推器”，为滨海新区高质量发展注入新动能。今年上半年，新区新增谋划储备项目537个，总投资7389亿元；开工项目126个，总投资1028亿元；竣工投产项目64个，总投资524亿元。截至目前，全区总投资5000万元以上在建项目共计530个，总投资规模6864亿元，为扎实稳住经济增长提供了重要支撑。

项目是高质量发展的“生命线”。今年以来，新区落实稳经济大盘各项政策措施，启动重大项目谋划攻坚战，依托区位和产业资源优势，围绕重点领域，科学谋划一批全局性、引领性的重点项目，形成“储备一批、开工一批、投产一批”的梯次推进格局。

其中，备受关注的中国石化天津南港乙烯项目土建工程在经开区南港工业区开工，标志着中国石化集团“十四五”期间在南港投资建设的天津南港高端新材料项目集群迈入全新建设阶段；年产7GW高效叠瓦太阳能电池组件项目、津航高性能与控制核心模块类产品产业化能力建设项目等相继开工动建；腾讯天津高新云数据中心、一汽丰田新能源汽车项目、联想创新产业园（天津）项目正快速推进建设……各大项目进一步串联补强新区优势产业链条，引导产业链创新链融合发展，促进培育大产业、打造新集群。

推动经济社会高质量发展，要以保障和改善民生为出发点和落脚点。围绕市民关注的美丽“滨城”建设“十大工程”，今年新区共安排160个项目，计划完成投资434亿元，包括轨道交通、双港集疏运、城市交通、城市更新改造、新型城镇化、社会事业、市政配套、生态环境、文旅商业、新型基础设施等工程，深入落实“双城”发展战略，着力增强城市载体功能，提升城市发展品质，补齐城市发展短板，推进新型基础设施建设……新区按照适度超前的原则开展基础设施投资，加快推进基础设施项目建设，一批基础设施项目、民生项目的实施将有效改善民生和营商环境，补齐公共服务配套短板，促进新区产城融合。

“新区依托重点项目‘一体系一平台两机制四清单’精细化管理模式，加快建立完善重点项目协调推进机制，持续开展重点项目攻坚；依托‘滨海新区重点项目挂图作战指挥平台’，对项目从谋划、储备、建设、竣工到投入运行全生命周期进行全面跟进服务，及时有效打通难点堵点，全力推进重点项目建设。”新区发展改革委相关负责人说。□

显提升，河流沿线的重要城镇、耕地和基础设施得到有效保护，洪涝灾害风险明显降低，中小河流治理取得了阶段性成果。但一些中小河流防洪标准仍然较低，仍是防汛体系的薄弱环节。

水利部水利工程建设司司长王胜万告诉记者，今年，水利部有力有序有效推进中小河流系统治理，补齐防汛薄弱环节短板；坚持以流域为单元，逐流域规划、逐流域治理、逐流域验收，一条河一条河治理，确保“治理一条、见效一条”。

“对今年中小河流治理项目实施台账式管理，落实‘周调度’制度，加强组织协调，确保项目顺利推进和建设任务按期完成。”王胜万说，今年中央财政水利发展资金分两批安排213.4亿元，下达治理任务12013公里，安排治理河流1466条，涉及项目1815个。截至6月30日，已开工项目1179个，完成治理河长3888公里，占下达治理任务的32.4%。今年计划完成174条河流整河治理。□

市场萎缩　竞争加剧
设计院开拓市场十大建议

文/李丹

导语：当前，疫情影响、社会有效投资阶段性下降、企业竞争日趋激烈等因素叠加，设计企业以往“坐在家里等活上门”的现象不复存在，企业市场经营压力显著增大，设计院市场开发呈现出一些新的特点。本文总结了开拓市场的十大建议，供设计企业参考。

规划引领 创造市场需求

规划业务位于项目全周期的前端，设计企业要抓住规划先行优势，为项目后续建设阶段的市场开发提前做好布局：一是培养规划人员的复合能力，特别是除专业之外的市场意识；二是委派专业能力强且具有市场意识的优秀人员前往政府部门借调或挂职。

投资拉动 促进项目开发

一些实力雄厚的设计院以投资者的角色参与市场竞争，特别是在新能源、水环境等领域，“投建营”一体化项目占据了较高的比例。投资是突破市场有效且高效的手段，通过小比例投资从而获得总承包机会，或者对于商业模式清晰、利润率较高的项目采用“投建营”一体化，通过后端运营产生稳定的现金流。对于投资型业务，设计企业的资产规模决定了在选择这种模式的时候，需要特别注意打造投前的评估能力、投中的落地能力、投后的运营能力，始终站在项目全周期的视角进行风险与收益决策。

区域拓展 布局重点市场

开拓总部属地之外的市场，是近年来设计企业在市场经营中常常采用的策略，需要考虑以下几个方面：

一是如何布局？建议企业紧跟国家战略，结合自身业务特点有选择性地进行区域布局，“到鱼多的地方去打渔”。重点可关注京津冀、长三角、大湾区、成渝、长江中游城市群，以及海南、北部湾等热点区域。

二是如何设立？除了传统的自筹驻点白手起家外，建议企业可以考虑通过收购当地团队、与当地企业进行股权合作、与集团内兄弟企业联合组建等方式，整合资源、借力发展，从而在较短时间内完成区域拓展。

三是如何定位？面向未来的区域机构功能建设，除了要关注常规意义上的市场营销中心、业务运作中心、区域客户关系管理中心等职能外，还要关注新的功能导入，以实现区域机构从市场开拓向业务经营、资源经营、能力经营的跃升。

四是如何管理？有效推进企业总部对区域机构的赋能支持，将是区域市场发展升级的核心抓手。其中涉及：品牌影响力输出、高层资源的经营对接、技术资源的分享支撑、骨干人才的轮岗支持等。

分级经营 差异化对接客户

分级经营往往与企业组织架构、区域布局、项目大小及重要性、项目复杂度等因素相关。首先要明确总部和分、子公司各自的经营权责界面。通常来说，总部在一些大项目、高端项目、综合型项目上，发挥牵头作用，做好品牌建设；而分、子公司更多地针对一般性的客户，以及属地区域客户。其次，分级只是“外形”，更重要的是建立起调动多方积极性的内部分配与激励机制，搭建好经营体系的“神经”。

平台经营 构建整体市场能力

国内设计院大多沿袭了专业条块分割的组织模式。在此模式下，专业生产能力较强，但各职能部门的业务管理能力偏弱。在经营体系中，常常表现为对内部门间的协调难度大，对外客户响应速度慢。随着一些企业推行组织变革，建立适应性组织与平台化赋能型组织，“平台化经营”体系逐渐在实践中得以探索。

以某省级交通设计院为例，该院在推行组织变革中建立了由经营层领导下的“两大中心、八

大平台”。两大中心是指生产经营中心和项目管理中心，负责目标核定和绩效核算；八大平台又分成两类，即以区域为维度划分的市场区域联合运营平台、以业务类型划分的业务领域联合运营平台，两大类型平台同时兼顾了市场渠道拓展和新型业务的协同创新，其主要职能包括：市场信息收集、项目开发落地、内外资源协同、业务区域布局、督办反馈提效等。

“平台化经营”体系对于特定类型的设计院有较大的借鉴意义，但涉及组织变革的尝试往往需要借助“天时”与“人和”的契机，通常在市场向好、业务增量、文化向上的基础上更易成功。

价值延伸　提升客户感知

传统的设计院市场经营，通常站在“向业主交付设计成果”的单环节视角，方案优化与延伸服务的动力不强。可通过推行基于项目全周期的“技术经济一体化”，为客户提供可感知的延伸价值，从而赢得客户青睐。

科技产品化　拓展市场增长极

设计企业要实现“科技产品化”，一是需要加强市场端的敏锐度，找到有广泛市场需求的产品应用场景，并认真分析其中的投入产出效益与竞争环境；二是需要加大研发投入，重视专利与创新平台（例如国家级、省部级重点实验室）申报，并搭建好内部的科技创新激励机制；三是可采用与高校、专业生产厂商合作的模式共同推动产品落地，但需要做好知识产权保护；四是充分借助当前数字化与智能化的发展契机，提升产品的科技含量。

资源协同　打造市场朋友圈

“生态圈”建设是设计企业“十四五”战略发展周期中非常关注的话题，而借助生态圈为市场经营赋能，除了常规的企业之间业务协作、市场协同之外，还应从以下几个方面发力：

一是借力集团资源。利用集团层面的机遇、资源和政策上的扶持，向集团直接争取项目或参与集团开发的综合性项目。

二是借助战投方（股东方）资源。随着国企改革的持续推进，一些企业已完成了混合所有制改革或股权多元化改革，市场经营可充分借用战投方（股东方）资源。

三是联系政府（含协会、金融机构等）资源。政府资源通常表现为政策扶持资源、宣传推介资源、活动平台资源等，设计企业可借助政府、协会平台，进一步扩展自己的“朋友圈”。

四是拥抱外部产业与技术资源。当前设计企业面对的需求场景越来越多样化，与外部产业和技术资源的衔接往往带来事半功倍的效果。

政策创新　强化市场化激励

激励是市场经营体系的重要环节，也是企业发展的内生动力。设计企业采取的激励措施通常包括在“管理奖”中对个人承担的市场经营职责进行激励、以“目标责任书”约定的指标和系数对个人经营结果进行激励、对重大经营贡献进行单独激励等。

通常，上述激励方式因占用国有企业的工资总额而被归于存量型激励，其本质是蛋糕的“你小我大”。随着国企改革进入“深水区”，当前也有一些国有设计企业正在不断探索增量型激励，以期释放改革红利并搭建员工与企业共同发展的事业平台。常见的增量型激励主要包括：与混合所有制改革配套的核心骨干员工持股，与国有科技型企业中长期激励配套的项目分红、岗位分红、股权奖励、股权出售、股权期权等。

对于非国有设计企业，近年来随着市场竞争加剧、核心团队不稳定等因素，也在探索一些新型激励方式。常见方式为组建由核心团队成员构成的合伙人平台，在此基础上或对核心团队授予实股，或是不改变股权而增加对核心团队的分红权，从而以股权或虚拟股权为纽带，进一步稳定团队并激发团队创业干事的热情。

注重品牌　打造市场名片

从经济学的角度，品牌建立并不只是企业需要，甲方同样需要品牌，这在竞争环境日益激烈的当下更是如此。越来越多的设计企业成立了品牌与企划部门，成为市场经营体系的一部分。

构建企业品牌有许多渠道，例如公司有行业领军的专家、公司有鲜明而独特的企业文化、公司参与了地标建筑的设计、公司获得有影响力的专业奖项、公司在某个细分领域首开先河等等。此外，企业品牌的建立离不开宣传。在新媒体与自媒体时代，构建立体的宣传矩阵，通过对重大项目、精品工程、高端奖项的宣传，不断提升企业的市场形象与整体美誉度，已成为越来越多的设计企业提升品牌、开发市场的重要举措。□



新形势下国有企业基层党组织如何开展党建工作

文/李　旭

党的十八大以来，党中央作出了全面从严治党的重大战略部署；习近平总书记在十九大报告中强调，坚定不移全面从严治党，不断提高党的执政能力和领导水平。

国有企业特别是国有中央企业关系国家安全、关乎国民经济命脉，是中国特色社会主义的重要物质基础和政治基础，是我们党执政兴国的重要支柱和依靠力量。在此背景下，中化学土木工程有限公司（以下简称中化学土木公司）党委从抓好思想认识、工作内容、党建活动、党员教育等四个方面，全面加强新形势下企业党的建设，突出党的领导地位和作用，发挥国有企业独特优势。

1.抓思想，突出党建工作目标。2016年10月，习近平总书记在全国国有企业党的建设工作会议上发表重要讲话，深刻回答了国有企业要不要加强党的建设、怎样加强党的建设等一系列重大理论和实践问题，为新时代坚持党对国有企业的全面领导、做强做优做大国有企业指明了方向、提供了根本遵循。作为建筑央企二级企业，加之正处于深化国有企业改革的转型期，为全面加强国有企业党的建设工作，中化学土木公司第一时间转变和提高思想认识，积极宣传贯彻全国国有企业党的建设工作会议精神，认真部署新时期的企业党建工作，具体做法是：一要充分认识到党的建设工作紧迫感和责任感。面对新时期基层党组织建设的新要求、新课题、新挑战，对当前基层党建形势要有一个正确的分析和把握。在全面从严治党战略部署实施后，部分基层党组织还不同程度存在管党治党不严、党的路线方针政策未能得到有效贯彻。在加入国有企业“双百”行动后，公司党委清晰地认识到，加强党建思想政治工作是新时代推进国有企业高质量发展的必然要求。二是充分认识到党的建设工作重要性。自党的十八大以来，从党中央国务院到国资委、集团公司党委，全面实施了党建工作责任制考核评价，公司党委在细化基层党建工作检查考核内容的同时，考核结果与领导干部薪酬直接挂钩，督促引导各单位高度重视党建思想政治工作，及时消除基层党建工作的盲区和死角。既有效规避了“三重一大”事项的廉洁风险，又可以不断增强党组织的创造力、凝聚力和战斗力。三是充分认识到党的建设工作必要性。作为党的思想政治建设“第一责任人”，公司党委要求各级基层党组织书记，一方面要树牢抓党建是本职、抓不好是失职的责任意识；另一方面也要充分认识到党建工作是一项系统工程，做好党建工作也是生产力，要将抓好基层党组织建设的主体责任扛在肩

上。在此基础上，发挥党组织书记的“领头雁”作用，积极引导全体党员干部充分认识到党建工作是做好本职工作的根本保障，不忘自身作为党员的初心和使命。

2.抓队伍，突出科学合理。全面加强党的建设，重点在基层、关键在项目。各级党组织要以提升组织力为重点，突出政治功能，以基本组织、基本队伍、基本制度、基本保障、基本作用为着力点，不断加强组织、队伍建设。一是要做好党组织的合理设置。按照“四同步四对接”的基本要求，公司党委在工程项目、施工班组等符合党员人数的基层单位，合理设置党支部或联合党支部，确保基层党组织全覆盖。对于党员分散、人数不足等实际，充分利用党建联系点平台，通过采取信息化手段，保持与党员常态化联系，避免出现“口袋党员”“隐性党员”等问题。自2019年全面深化改革以来，先后调整、成立9个所属单位、事业部党组织，下辖基层项目党组织覆盖率也达到了100%。二是做好党务人员的合理配备。党务工作队伍是党务工作的直接参与者、组织者、实施者，也是制约基层党建好坏与否的重要因素。因此，针对基层党组织党务干部队伍建设，公司党委通过社会选聘、校园招聘、内部岗位调整、专业化培养等切实可行的措施，改变部分专兼职党务干部文化程度偏低、思想观念落后、理论水平不高、工作方法陈旧等问题，党务干部队伍建设水平得到明显提升。2021年10月，公司成立党群工作部（党委宣传部、企业文化部），配齐配强专兼职党务干部，内部调整所属党支部书记2人。同时，根据党务人员的专业特点、能力水平等实际，积极采取自培、委培和送培等方面，对党务人员定期开展专题培训，做好党务干部队伍梯队化培养。2021年，先后开展党务干部专题培训3场次，参与人员35人次；送培属地省市党校专题培训班脱产培训5人。三是做好党员发展的严格把关。在党员发展方面，公司党委始终坚持从严治党的方针，突出政治标准，严格履行党员发展程序，保持党的先进性，严把入口关、考察关、培育关。此外，还要做好党员的日常监督管理，通过设置党员岗、发放党规党纪手册等方式，引导广大党员认真对标对表，注重个人言行举止，避免出现有损党员和国



企形象的言论和行为。针对队伍结构不合理、党的观念淡薄等问题，通过加强信仰教育、抓好党员发展和管理等途径，积极探索适合当前形势、贴近党员实际的党员队伍建设新路子。

3.抓载体，突出形式多样。伴随着经济社会发展和信息化程度的不断提高，党员教育、党建活动形式也不再局限于“填鸭式”课本教育和“以会议落实会议”等形式。因此，在新形势下，党员教育、党建活动有了更多样的开展形式，公司党委从活动平台、活动形式、活动内容等方面着手：一是创新活动平台。在融媒体时代，充分借助新媒体平台，充分整合广大党员的碎片化工余时间，通过图文并茂、短视频等方式，让受教育党员能够在短时间内掌握和吸收知识要点。2021年，公司党委与中国移动合作搭建的党务云平台，有效解决了党员外地出差、学习时间碎片化等问题，得到了广大党员的广泛认同。二是创新活动形式。一方面，为深度融合企业生产经营工作，通过广泛开展形式多样的党员突击队、党员攻关组、党员责任区等党建活动，在实践中考验党员，在实践中锻炼党员，在实践中提升党员素质。另一方面，为全面提升党员政治素养，结合中心组学习、主题党日、党史学习教育等活动内容，开展各类红色教育基地实地践学活动，让广大党员干部切身感受到党的精神谱系和深度内涵，自觉传承党的优良革命传统。“七一”前夕，组织开展 “喜迎二十大，奋进新征程”红色教育

暨“作风建设年”主题实践活动，通过参观茅山新四军纪念馆、重温入党誓词、聆听红色故事，激励广大党员干部转变工作作风，弘扬革命优良传统，厚植家国情怀和爱国主义精神。三是创新活动内容。结合党中央和上级党组织在不同时期提出的党建工作新要求、新活动，充分整合活动信息，抓好党建与生产经营、人才培养、企业文化等深度融合，形成独具特色的党建活动品牌，也能让党建活动成效事半功倍。2021年，公司根据所属各子分公司、事业部经营特点，指导所属党支部以环境治理、工程勘察、海外项目等生产经营为出发点，创建了“改革发展党旗红，开拓创新生态绿”等8个党建特色品牌。6月28日，为贯彻落实习近平总书记生态文明思想和“两山”理论，努力践行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，公司党委指导凤阳区域项目联合凤阳自然资源和规划局举办了“创新发展党旗红，建功凤阳生态绿”党建主题活动暨廉洁示范项目部创建现场推进会，获得属地政府和相关部门的高度肯定，塑造了央企品牌形象。

4.抓能力，突出履职尽责。当前，企业发展面临的形势发生巨大变化，对全公司各级党群领导干部应对复杂局面、解决复杂问题的能力和水平提出了新的考验。各级党群领导干部要强化学习，提高能力，加强自身建设，全力推动新形势下政治工作不断发展。一是发挥模范带头作用。一个党员就是一面旗帜，公司党委开展的“党员示范岗、党员公开承诺制”“我为党旗添光彩”等一系列具有鲜明特色的党建活动，给党员展示先进性、发挥模范作用提供平台，让党员把身份亮出来、形象树起来，让广大党员在各项工作中发挥模范带头作用。二是加强党员监督管理。结合广大党员特别是党员领导干部的岗位廉洁风险，通过采取签订廉洁从业承诺书、加强日常廉洁从业教育、综合运用监督执纪“四种形态”等手段，积极引导广大党员树牢廉洁从业底线，着力构建“不敢腐、不能腐、不想腐”的有效机制。自2021年以来，公司先后策划开展了“清风有约”“清风云课堂”“作风建设年”等廉洁文化品牌系列活动，得到集团公司党委的高度肯定和认可。三是严格履职考核。为督促各级党组织书记认真履行党建工作“第一责任人”职责，通过开展年度基层党组织书记抓党建工作述职评议和政治巡察，抓好考核结果和巡察问题整改运用，进一步增强各单位党组织书记做好党建工作的政治自觉、思想自觉和行动自觉，逐级考核推动形成抓好基层党建工作的强大合力。所属测绘党支部荣获南京市江北新区“五星级党支部”和集团公司“先进基层党组织”称号。

在新形势下，中化学土木公司党委通过提高思想认识、抓好党的队伍建设、丰富党建活动、加强党员履职监督引导等系列举措，《以国企改革‘双百行动’为契机，发挥党的领导作用，推进三项制度改革》征文案例获评工程建设企业党建工作优秀案例。在继承党的优良传统、总结党建工作的成功经验基础上，公司党委将不断锐意改革创新，在实践中推动基层党组织建设取得新的发展和进步，全面筑牢国有企业的“根”和“魂”。□

（作者单位：中化学土木工程有限公司）





全力破解行业用工难题
——各地建筑工地从业人员现状调查

走进建筑工地，在炎炎烈日下作业的工人，大多是一张张不再年轻的面孔。七八月，那些走出校门的建筑业毕业生，有多少最终走进工地？在这个酷暑难耐的夏天，记者兵分多路，赴广西、河南、广东，了解建筑工地的用工现状。

建筑工人出现年龄“断层”

广西壮族自治区南宁市，邕江边，轨道御玺君临湾项目，20多栋高楼已近封顶。每天，近400名工人在现场作业。这个夏天，没有应届毕业生进入工地一线，目前，该项目最年轻的工人，是26岁的刘小泉，3年前毕业于一所大专院校工程造价专业。

据了解，整个项目，30岁以下的工人不超过30个。“现在工地的主力军，还是上世纪90年代从农村进城务工的那批人。30年前他们20岁左右，现在老了，年轻一代不愿意加入，导致青黄不接，工人断层了。”广西汇众建筑劳务有限公司董事长黄明亮告诉记者。

年纪偏大的工人挑大梁，在全国各地的建筑工地越来越常见。在河南省许昌市一峰广场综合楼项目，50岁以上的工人占了一半。数据显示，河南作为全国劳务输出大省，目前有建筑工人500多万，其中50岁以上的约占50%，“老龄化”现象凸显。

在广东，记者从省住房和城乡建设厅了解到，广东目前登记在住房和城乡建设部建筑工人管理服务信息系统的在场工人有301.7万人，其中50岁以上占比31.7%，40岁以上占比58.5%。

据业内人士介绍，传统建筑业劳动强度较大，且不少工种需要高空作业，对身体素质要求较高，合理的建筑工人队伍，应以年轻力壮的工人为主，40岁以下为宜，年纪偏大的工人应只占少数。

但目前看来，建筑工人“老龄化”现象已十分明显。国家统计局《2021年农民工监测调查报告》显示，2021年全国农民工总量29251万人，其中从事建筑业的农民工比重为19.0%。农民工平均年龄41.7岁，比上年提高0.3岁；40岁及以下农民工所占比重下降；50岁以上农民工比重继续提高。

随着时间推移，年纪渐长的工人逐渐感到吃力。49岁的河南建筑工人徐建民从19岁起就在工地务工，当过砌筑工、粉刷工、混凝土工。他说，45岁之后就开始感觉力不从心，但找不到人接班，而且生活压力大，只能咬着牙继续干。

与此同时，“招工难”问题也在凸显。“十年前，招工消息放出去，一天就能招满一个项目所需工人。现在线上线下多种渠道发力，十天半个月才能招满人，很费劲。”黄明亮说。

培育新型产业工人队伍

数据显示，2021年全国高等教育毛入学率为57.8%。也就是说，还有超过40%的适龄年轻人进入社会，而这些年轻人，最终选择建筑业的少之又少，刘小泉的同班同学，包括他在内，只有2名毕业后选择到一线当工人。

据南宁市轨道御玺君临湾项目部副经理李海峰介绍，这几年建筑工人的薪酬不断提高，刚出校门的年轻人到工地当学徒，月薪有五六千元，

一两年熟练后，可提至八九千元，成为“师傅”后，可月入万元。相对于老一辈的工人，年轻人文化水平更高，上手更快。

即便如此，愿意到一线的年轻人还是不多。“家庭经济条件稍微好一点的都不愿意来，来的大多家庭经济条件比较差。”李海峰说。

珠海市理工职业技术学校教师范云龙说：“社会对建筑工地的印象是工作环境差、不利于健康、没有技术门槛、晋升空间有限。经济条件稍好的家庭，不愿意让孩子去吃苦。”

同时，各类新兴职业涌现，年轻人选择更多元。广西建设职业技术学院就业指导老师林秀丽坦言，随着生活水平的普遍提高，大多数年轻人不再有经济的后顾之忧。虽然建筑工人收入较高，但单调、辛苦的特点让人却步，相比之下，短视频制作、网络直播等工作更受欢迎。

成为建筑工人是否意味着更窄的发展空间？

其实不然。近年来，我国一直鼓励培育新型产业工人，各式各样的劳动技能大赛、工匠评比活动，展示了不少一线工人的绝活，塑造了新型的工人形象。不少技能人才凭借手艺成为行业先锋人物，职业发展和生活待遇都得到较大改善。

2020年，住房和城乡建设部等12部门联合印发了《关于加快培育新时代建筑产业工人队伍的指导意见》，提出到2035年，形成一支秉承劳模精神、劳动精神、工匠精神的知识型、技能型、创新型建筑工人大军。多样的扶持鼓励措施，让建筑工人有可施展的舞台和空间。

科技赋能提高施工效率

“再过几年，现在这拨工人退出舞台，谁来接班？以后谁来建房子？”有着20年建筑工地管理经验的项目经理郭亦兵对未来比较担忧。

但在全国著名的“建筑之乡”，拥有1000多家建筑业企业的河南林州，该市建筑业管理局局长吕现朝却认为，建筑工人“老龄化”并非完全是坏事，“建筑岗位对年轻人吸引力越来越小，从而助推企业进行建筑工业化改革，开发运用机器替代人工。”

他认为，随着新技术发明，机器作业将代替人工作业，施工效率会大幅提高。同时人工也要适应机器、掌握机器、运用机器并推动机器持续革新进步，促使建筑工人更年轻化、专业化、先进化。

行业发展的潮流也在印证着吕现朝的观点。

这个夏天，一批建筑机器人产业技师在广西南宁、北海等多个城市上岗。31岁的罗辉明就是其中之一。7月26日下午，在南宁市时代城项目11栋1801号房，罗辉明在平板电脑上给出指令后，室内喷涂机器人缓慢移动，向天花板喷洒乳胶漆。

仅用1.3个小时，室内机器人就完成了一套建筑面积115平方米房屋的墙面和天花板乳胶漆喷涂。而在过去，这项工作需要2个工人作业4个小时方能完成。

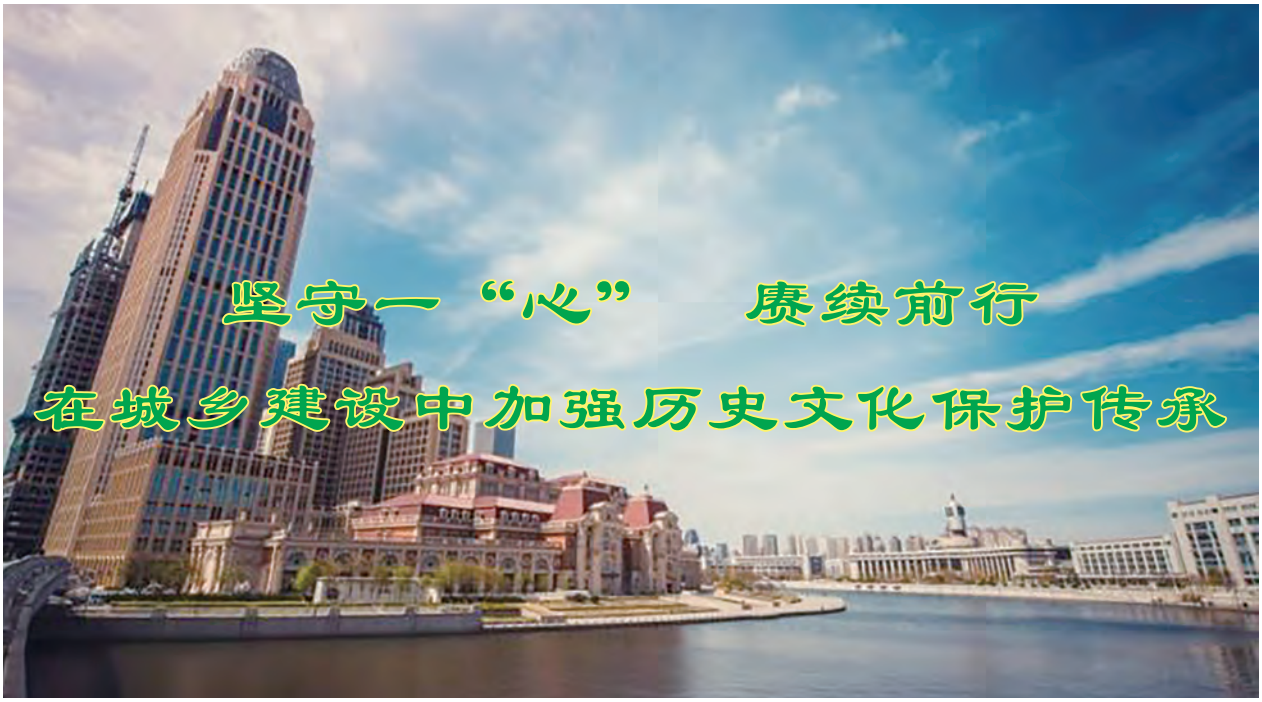
据施工方项目经理蒙铎予介绍，目前该项目应用了5款建筑机器人协助作业。“相对人工，建筑机器人有更高的施工质量和效率，可以将工人从高强度和危险性较大的岗位中解放出来，降低劳动强度，减少职业病的发生，施工环境看起来也更‘高大上’。”

据了解，近两年来，不少行业龙头企业相继探索使用建筑机器人替代工人进行作业。混凝土施工及修整、砌砖抹灰、室内装饰装修、外墙高空喷涂、地库装修等建筑全生命周期均可利用建筑机器人作业。

与此同时，政府、行业主管部门也在行动。今年，住房和城乡建设部印发《关于征集遴选智能建造试点城市的通知》，提出决定征集遴选部分城市开展智能建造试点。广东省则将“推动智能建造与建筑工业化协同发展”作为重要举措，纳入《广东省国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》，并在《广东省促进建筑业高质量发展的若干措施》和《广东省建筑业“十四五”发展规划》中专门阐述，提出加强智能建筑、“机器代人”等应用场景建设，推动重大产品集成和示范应用。

不少受访的业内人士表示，随着科技元素的注入，建筑工地的作业环境将得到极大改善。行业被倒逼改革，建筑工人会逐渐成为社会中有门槛、令人向往羡慕的职业，对年轻人的吸引力将会增加。

与此同时，提高工人待遇、提升工人的职业自豪感，也可有效解决老龄化、用工难问题。“生产生活待遇的改善，有助于吸引更多年轻力量加入建筑产业工人队伍。”广东省住房和城乡建设厅有关负责人表示。□



坚守一“心” 赓续前行
在城乡建设中加强历史文化保护传承

历史文化遗产承载着中华民族的基因和血脉，生动述说着过去，深刻影响着当下和未来。党中央、国务院高度重视历史文化保护传承工作，习近平总书记多次就坚定文化自信、加强历史文化保护传承作出重要论述和指示批示，要求敬畏历史、敬畏文化、敬畏生态，全面保护好历史文化遗产，筑牢安全底线，守护好前人留给我们的宝贵财富。2021年8月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的意见》，从顶层设计明确了城乡历史文化保护传承的目标任务。

安徽历史悠久、文化灿烂、人文荟萃，山川秀美，徽文化等地域文化特色鲜明。现有历史文化名城名镇名村81个，历史文化街区35片，历史建筑5945处、总量位居全国第三，中国传统村落400个、总量位居全国第七。省委、省政府高度重视历史文化保护传承工作，2017年6月，省政府颁布《安徽省历史文化名城名镇名村保护办法》，全面加强历史文化名城、名镇、名村的保护与管理。今年4月，省住房和城乡建设厅报请省委办公厅、省政府办公厅印发《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的实施方案》（以下简称《实施方案》）。《实施方案》充分衔接、落实、传导党中央、国务院要求，积极构建省市县历史文化保护传承体系，促进全省历史文化保护传承更好融入国家、区域战略，在新时代、新征程中致力谱写“皖美”安徽高质量发展新篇章。

其一，从指导思想上，突出坚守“一心”，谋定“六策”。《实施方案》以习近平总书记关于历史文化保护的重要论述和指示批示为根本遵循，处处体现对历史文化的“敬畏之心、尊崇之心、珍爱之心”。对标《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的意见》各项部署，立足安徽实际深入研究、审慎谋划、细致落实，提出了6个方面19项重点任务。一是谋定目标引领之策。落实国家战略和方向指引，明确2025年、2035年目标任务，建设具有安徽地域文化特色的保护传承体系，实现各时期城乡重要历史文化遗产系统保护、充分利用、活态传承，以文化的“软实力”促进“皖美”安徽高质量发展。二是谋定精准管控之策。坚持保护第一的工作方针，延展时空轴线、推进全域普查、健全各类保护名录。加强测绘建档，划定保护范围，做好定线落图，实施挂牌保护。加强运维监管，消除安全隐患，促进全生命周期保护。三是谋定整体保护之策。注重区域融入，突出皖南国际文化旅游示范区、皖西大别山革命老区、皖北承接产业转移集聚区、徽州文化生态保护区等区域以及长江、淮河等流域历史文化遗产整体保护。四是谋定活化利用之策。注重保用结合，以用促保。积极保留原有功

能，延续传统文化、生活习俗，复兴传统业态；合理增加新功能，加大开放力度，植入新业态；不断完善城市功能，建设文化展示、传统居住、特色商业、休闲体验等特定功能区。五是谋定品质提升之策。以历史文化内涵凝聚城市精神，留住传统格局、文化特色、建筑风格，统筹实施城市生态修复和功能完善，提升城市风貌品质，打造宜居环境。六是谋定长效管理之策。建立历史文化遗产保护提前介入机制，推进保护修缮全过程管理，加强动态评估，探索活化利用底线管理、负面清单管理模式。

其二，从方法路径上，突出创新治理，彰显“六性”。一是系统性。加强部门协作，强化制度、政策、规划、标准的协调对接，推动历史文化从分散保护走向协同保护。鼓励开展保护信息平台建设，促进“一网通管”。二是真实性。加强历史文化资源原址、原风貌保护，保护历史肌理、街巷空间尺度和景观环境。保护能够真实反映一定历史时期传统风貌和地方特色的历史地段。三是传承性。加强各类历史文化遗产研究阐释，支持古建技艺传承、探索徽派建筑理念、意向在现代建筑中的运用，深挖历史价值，彰显文脉绵长，薪火相传。三是融合性。深入挖掘山、水、人、城（乡）、文等特色要素，加强重要节点、重点片区和主要轴线的建筑活动管控和建筑、雕塑设计引导，保护传承传统文化基因，塑造具有文化内涵的城乡风貌特色。四是引领性。加强资金引导，优先支持历史文化保护传承工作成效显著的地区和项目。五是多元性。拓展各类市场主体参与历史文化保护传承渠道，鼓励保护对象所有权人、使用人和监管人在“责任、权力、利益”统一的原则下深度参与历史文化保护。六是开放性。完善与历史文化保护相适应的使用功能，加大文物开放力度，支持利用历史建筑和工业遗产开展与保护相适应的文化创意、特色餐饮、酒店民宿以及其他形式商业经营活动。

其三，从成效保障上，突出精准施策，聚焦“六有”。一是有高度。坚定文化自信，始终把党的领导贯穿保护传承工作的各方面各环节，确保党中央、国务院决策部署落到实处。二是有温度。提出贴近群众生活的措施，注重完善基本生活功能，改造提升市政基础设施，增设“口袋公园”等公共空间。三是有深度。推动保护传承的服务重心向基层下移。强化政策贯通与末端治理，发挥好社区网格化管理、村规民约等基层治理方式的作用。四是有力度。形成执行有力的保护传承机制。强化审计监督，加强动态监管、考核问责。开展城乡保护传承公益诉讼。五是有韧度。要求制定应急处置预案，配备应急处置设施和人员，提出将历史文化名城、街区的安全监管纳入城市生命线安全工程。六是有精度。建立保护传承监管信息系统，加强保护名录的动态监管，推进保护修缮全过程精细化管理。

保护好、传承好城乡历史文化是构建美好生活的重要组成部分，是促进城乡建设高质量发展新的动力，也是塑造城市特色、凝聚城市精神的源泉。全省住房和城乡建设系统将以做好《实施方案》贯彻工作作为中心任务，全力构建分类科学、保护有力、管理有效的城乡历史文化保护传承体系，理清文脉、弘扬文化、兴盛文明，充分发扬徽风皖韵的独特魅力、时代价值，为加快建设经济强、格局新、环境优、活力足、百姓富的现代化美好安徽作出应有贡献。□





成本管理破局之路：数据驱动，重塑企业成本力

文/王磊

我国“十四五”期间各行各业都在通过数字化推动行业、产业的升级变革。嗅觉敏锐的银行业，通过数字银行重塑业务流程，实现营销、服务和风险管理的效能提升，运用数据洞察客户需求，不断提升客户体验；大家熟知的制造业也进入数字化转型赛道，用数据作为底层支撑，实现生产的自动化和准时化，通过数据驱动，有效促进供求对接，优化资源配置，实现精益管理。

从银行业和制造业案例我们不难看出：数字化转型有两个共性，一是用先进的管理模式做牵引，它指向成本节约、管理优化、为企业创造更高的价值；二是数字化平台支撑，它指向数据标准化、数据驱动、流程再造，达成为企业创造价值的目的。

回归到成本，成本的数字化转型已经有了很多的实践，也在不断向其他的领域标杆学习，我认为成本的数字化转型思考原点还是要回归项目本身，如何实现项目价值最优。

数据驱动项目价值最优

过去成本管理工作核心聚焦在合同价款支付管理，所以围绕合同价款支付的招投标环节、结算支付环节做了很多的工作。这跟建筑业的高速发展密切相关。随着建筑业的发展逐步趋稳，很多企业已经在考虑如何基于全生命周期的角度管控成本。我认为要想管好工程成本：

从建设方来讲，不光要管好合同价款支付，更重要是要关注决策环节确保整个项目的投资价值最优。成本管控贯穿前期决策到后期合同管理以及中间过程中的设计控制，把这三条线串起来。前期定合理，后续执行好，才能达成整个从建设方角度的成本节约。

从施工方来讲，不能只为拿工程，也要考虑拿到一个工程就要对其利润负责，所以在做好收入的合同价款支付管理之外，还要做好整个项目的内部支出相关的成本管理工作，让收支两条线能够平衡，这样才能够让每个项目都有利润可赚。

而做好这些，我们需要注重市场数据和现场数据的积累去反映工程的实际成本，用数据赋能项目的精细化管控。

数字化平台建设，赋能多业务场景

成本的数字化转型不可能是一蹴而就，其建设路径可分三步走：第一步实现成果数字化，重塑业务数据，让固化的定额数据变成反映市场实际情况的数据，让造价工程师可识别的数字变成系统可识别的业务数据；第二步实现管理数字化，重塑管理，消除在管理过程中的信息孤岛和人为的壁垒，实现成本岗位级作业数据与成本管理纵向数据可通，成本管理与招采管理、财务管理、工程管理等横向数据可连接，达到数据赋能精细化管理的目的；第三步实现参与方数字化，重塑业务能力，实现内部人员能力重塑，让数据业务化，利用数据进行快速的决策及运营效率的提升。

而实现不同客户群数字化的应用场景，还需要三中台的技术支撑。三中台的架构模式可以支撑企业业务灵活多变、可拓展的特性，其中业务中台可以满足因企业规模大中小不同而需要的产

品不同的业务诉求；数据中台可以满足数据加工过程清晰、分析、归集自动化、算法多样化及大数据下的算力诉求；技术中台可以满足安全性部署的需求。有了三中台之后，通过平台+组件的产品架构，针对不同的客户群体形成不同的前台应用。包括数字新成本、数字新服务、数字新审计和数字新咨询这几个典型的应用场景。

数字新成本全面解决方案。有四个部分内容：

第一个是基础配置中心，针对企业内部数字化应用来讲，要有相应的权限流程组织或者标准体系的管理。

第二是成本数据中心，里面会对整个项目标准数据进行处理加工分析，包括经济指标、消耗量工程量清单、分包指导价格、企业定额，以及人才市场价格等，作为整个项目数据输入和输出中枢。

在这个基础上形成成本作业中心。通过区分发承包双方不同的业务场景，建设方是价值管理，从投资估算一直到动态成本分析。施工方是从经营收入一直到支出成本核算。然后针对各自的企业形成不同的企业BI或者驾驶舱，形成整个项目的数据整体管控。

最后是服务中心，为了实现这种精细化的管理，从外部会提供一些信息服务，招采寻源服务，以及一些行业政策、行业数据的有效支撑。

通过这些内容，达成建设方和施工方成本精细化管理的目标。

分享一个案例：陕西某地产企业，通过我们标准的数据体系+成本数据库找到了企业成本设计环节更优的点，仅地下车库就为企业节省了千万成本，真正通过数据实现成本的优化。过程中有了大量的项目数据分析作为指导，目标成本尽可能估得准、测得准，基于目标成本可控制招采限价和过程成本偏差及时预警，项目结束后，数据驱动科学复盘，沉淀经验数据，优化成本管控基准，让估算更精准，通过这些数据让成本持续优化，实现整个价值最优、利润最优。

合力推进数字化转型，促进企业高质量发展

随着数字化转型的持续深入，建筑业正摆脱传统粗放发展模式、探索高质量发展新局面，要想实现数字化的应用场景，需要各参与方共同努力完成。成本的参与方主要分成三个部分：

行业的治理方，也就是行业主管部门，需要从标准的制定、共享机制、动态数据等，做好线上的行业数据服务；项目服务商，咨询企业、建设方、施工方等，需要从原来的阶段性的成本管控，向全过程的成本管理工作进行转变，对业务模式、管理模式进行升级，重塑数据价值；平台服务商，作为数字技术的提供者、数字平台的支撑者，需要升级信息化平台，通过技术来赋能整个行业转型升级，用数据形成更多的智能应用，赋能整个行业精细化管理。

数字化变革时代，建筑业需要创新思维，顺应产业数字化和数字产业化的发展趋势，破除当前项目成本管控中的痛点、难点、堵点，形成降本增效合力，提升企业项目成本管控数字化水平，促进企业高质量发展。□





这十年，我国快速向基建强国迈进

文/徐宁

基础设施是经济社会发展的重要支撑，具有战略性、基础性和先导性作用。党的十八大以来的十年，是我国快速向基建强国迈进的十年。这十年，我国不仅加速推进交通等传统基础设施建设，在新型基础设施建设方面也取得新突破。种种数据所折射的成就，让人目不暇接。

交通运输：人享其行、物畅其流

在适度超前的建设原则下，我国交通基础设施建设取得举世瞩目的成就，建成全球最大的高速铁路网、高速公路网、世界级港口群。北京大兴机场、港珠澳大桥、上海洋山港自动化码头等标志性工程，见证中国向交通强国迈进。

逢山开路、遇水架桥。这十年，中国铁路、公路增加里程约110万公里，相当于绕行地球赤道27圈半；铁路固定资产投资累计超过7万亿元，增产里程5.2万公里；截至2021年底，公路网密度达到每百平方公里55公里，比2012年增长24.6%；新建、迁建运输机场82个，机场总数达到250个，全国机场总设计容量超过14亿人次。规模巨大、内畅外联的综合交通运输体系让世界瞩目。

说到交通领域的“中国名片”，不能不提中国高铁。2012年，我国高铁运营里程是9356公里，而目前这一数字突破4万公里。现在，旅客乘高铁从首都北京出发，半日内即可到达54个城市，“坐着高铁看中国”已成为民众享受美好生活的真实写照。

交通运输设施的发展不仅缩短了时空距离，也加速了物资流通和人员流动。从2021年数据来看，我国平均每天约有6.9万艘次船舶进出港，2.68万架次飞机起降，快件处理接近3亿件。高峰时，平均每天铁路开行旅客列车超过1万列，高速公路流量超过6000万辆次。一大批战略性重大工程项目托起一个流动的中国。

在打赢脱贫攻坚战和服务乡村振兴方面，交通运输建设同样功不可没。数据显示，农村公路总里程从2011年底的356.4万公里增加到2021年底的446.6万公里，10年净增90多万公里；1040个乡镇、10.5万个建制村通硬化路的难题得到解决，农民朋友“抬脚上客车”从愿望变成现实。在农村公路的带动下，山货进城、城货下乡，城乡间的人流、物流、资金流加速互动，带动了农村增收、农民致富。

中国基建还走出国门。中老铁路、亚吉铁路、蒙内铁路开通运营，雅万高铁有序推进，比雷埃夫斯港第二阶段股权顺利交割，成为“一带一路”建设的重要成果。

能源电力：保障能力持续提升

十年来，我国建设了一大批世界级的能源基础设施项目。

在川滇交界的金沙江下游，总装机容量达1600万千瓦的白鹤滩水电站是当今世界在建规模最大、技术难度最高的水电工程。全面建成投产后，多年平均发电量将达624.43亿千瓦时。

在福建福清兴化湾，59台百米高的白色风机矗立在大海之中。作为全球首个大功率海上风电样机试验风场，福清兴化湾海上风电场的年发电量为14亿千瓦时，可满足2万个三口之家的家庭正常用电需求。

2021年1月，还是在兴化湾，全球第一台“华龙一号”核电机组福建福清核电5号机组投入商业运行，标志着我国在三代核电技术领域跻身

世界前列。

围绕保障能源安全，我国加快推进能源安全新战略，着力构建清洁低碳、安全高效的能源体系，能源供应保障能力大幅提升。

2021年底，全国发电总装机容量达到23.8亿千瓦，比2012年翻了一倍，年均增速8.4%；全国220千伏及以上输电线路达到84.3万千米，变电设备容量达到49.4亿千伏安，分别是2012年的1.7倍和2.2倍；全国油气管道里程达到18万公里，比2012年增长了1倍。能源跨省跨区输送通道建设不断加强。

在确保能源安全可靠供应的前提下，我国持续推进能源结构清洁化、低碳化转型。如今，我国可再生能源发电装机规模突破10亿千瓦，绿色电力装机总量稳居世界第一；2021年底，风电光伏并网装机合计6.35亿千瓦，是2012年的近90倍。

民生工程：改变每个人的生活

十年前，在河北邯郸、邢台等一些地方，农村饮水氟超标问题还很严重，苦咸水、高氟水是不少百姓的心病。2014年底，南水北调中线一期工程全面通水。清澈的江水从位于汉江中上游的丹江口水库北上，流经上千公里，为极度缺水的华北地区带来甘霖。

作为世界规模最大的调水工程之一，南水北调在建设中利用了明渠、渡槽、隧洞等多种技术，打造了世界最大输水渡槽、世界最大规模现代化泵站群。通水以来，南水已成为北京、天津、河北、河南等地40多座大中城市280多个县(市、区)超过1.4亿人的主力水源。

数据统计，截至今年5月13日，南水北调东线和中线工程累计调水量达531亿立方米，为沿线50多条河流实施生态补水85亿立方米，为受水区压减地下水超采量50多亿立方米。现在，南水北调受水区的家庭只要一打开水龙头，就能喝到千里外的长江水。

其他民生基础设施工程，虽然单个体量没有南水北调工程那么大，但同样给民众生活增进福祉。

2018年以来，党中央部署农村人居环境整治行动，推进农村“厕所革命”，完善农村生活设施。截至2021年底，全国农村卫生厕所普及率超过70%，其中，东部地区、中西部城市近郊区等有基础、有条件的地区农村卫生厕所普及率超过90%。此外，目前全国范围内农村生活垃圾进行收运处理的自然村比例稳定保持在90%以上。

数字通讯：抢占未来发展制高点

伴随着网络强国、宽带中国、“互联网+”行动，这十年，我国信息通信业实现迭代跨越，建成全球规模最大、技术领先的网络基础设施。其中，光纤网络接入带宽实现从十兆到百兆再到千兆的指数级增长，移动网络实现从“3G突破”到“4G同步”再到“5G引领”的跨越。

2012年全国移动电话基站数刚刚突破200万个，到2021年末，这一数字达到了996万个。目前，我国已历史性实现全国行政村“村村通宽带”，宽带网络平均下载速率提高近40倍，4G基站规模占全球总量的一半以上，建成5G基站达到161.5万个。遍及全国的信息基础设施为建设数字社会、数字政府提供了有力支撑。

作为数字经济发展的核心生产力，算力已成为国民经济发展的重要基础设施。今年以来，全国10个国家数据中心集群中，新开工项目25个，带动各方面投资超过1900亿元。

今年2月，“东数西算”工程正式全面启动，通过将东部发达地区的数据，传输到西部算力资源丰富的地区进行运算、存储，既缓解了东部能源紧张的问题，也给西部开辟出一条发展新路。

目前，从中央到地方，包括5G基站、工业互联网、数据中心在内的新基建项目仍在扎实推进中。未来，我国还将全面加强信息基础设施建设，扩大5G网络覆盖深度，加快5G等新兴技术规模化应用，助力经济高质量发展和民生持续改善。□



“轨道上的京津冀”加快推进北京城市副中心站正式出图

近日，天津港保税区企业中国铁路设计集团有限公司（以下简称“中国铁设”）完成了北京城市副中心站建筑施工图的设计工作，正式出图，共计出图供图54套、36500余张，阶段性任务圆满完成。作为北京城市副中心站综合交通枢纽设计联合体的第一参与人，中国铁设负责铁路核心区的整体设计工作，历经站场、线路、埋深、屋盖等设计方案多轮优化调整，压茬开展建筑设计。

作为“轨道上的京津冀”的重要支点，北京城市副中心站综合交通枢纽是全地下综合交通枢纽，是规划京唐、京滨城际铁路近期的始发终到站，也是《北京城市总体规划（2016年—2035年）》中明确的10个全国客运枢纽之一。北京城市副中心站综合交通枢纽包含国铁、地铁、地下空间开发的地下工程，整体工程技术复杂、实施难度大、工程风险高。中国铁设的设计工作历时四年半，在对关键技术攻关中，形成多项实用新型专利以及专项研究成果，设计中通过大尺度的楼板开洞，实现了将阳光引入车站、将地面还给城市的站城融合理念。□

京唐铁路宝坻枢纽站预计9月30日正式启用

紧跟京唐铁路宝坻站建设步伐，宝坻区严把时间节点，高标准推进高铁站站前区及周边路网建设，全力保障各项配套设施与高铁站同步建设竣工、同步投入使用。

新宝坻大道是高铁片区配套路网中轴线，其中，西环路至钰华街段位于即将启用的京唐铁路宝坻站北侧，全长1604米，宽50米，为双向六车道，是新宝坻大道的重要节点工程。目前已经完成中粒式沥青路面铺装，正在进行道路侧石施工。

宝坻区住建委重点工程负责人史春涛介绍：



“新宝坻大道全程4251米，目前正在分段实施。建成之后，属于整个高铁站前区东西向的一条主干路，将为高铁站（乘客）出行提供便利，也为宝坻的经济发展提供重要的交通支持。”

按照建设节点要求，预计京唐铁路宝坻站将于今年9月30日正式启用。本着“分批实施、重点推进”的原则，宝坻区住建委全力推进路网及相关配套设施建设，新建改造道路24条，道路总长度17821米。其中，钰华街、光明道等17条道路已经具备通行条件，区域交通“骨架”日趋完善。同时，着力打造占地面积215亩的宝坻站南北广场，绿化面积超过68亩，种植了银杏、法桐等十余种乔灌木，让乘坐高铁的旅客充分体验生态宝坻的勃勃生机与发展活力。

史春涛说：“为了确保高铁站片区基础设施配套工程顺利完成，我们明确了时间表、任务图，根据工程特点倒排工期，把任务分解到各个参建单位，责任落实到人，时间量化到天，确保高铁开通前高铁站南北广场如期交付使用，也为宝坻融入轨道上的‘京津冀’，打造大美宝坻贡献力量。”□

京唐城际铁路唐山站改造项目完成重点线路拨接施工

近期，京唐城际铁路唐山站改造工程顺利完成唐山站津山线下行线拨接施工，为下一步京唐城际铁路引入唐山站奠定坚实基础。

唐山火车站是环渤海地区仅次于北京南站和天津站的第三大城市交通综合体，津秦客运专线、津山铁路、唐曹铁路在此交汇，即将建成的

京唐城际铁路也将引入唐山站。唐山站是高速和普速列车分场共站的布局，共有16条线路。高铁、普铁汇集，线路运输繁忙，因此，京唐铁路引入作业空间狭小、施工难度大、安全风险高。

当日11时，随着现场施工命令下达，施工人员迅速由安全警戒线外有序进入封锁施工区段，800多名施工作业人员与30余台大型机械设备密切配合，紧张有序地进行锯轨、清砟、既有线路拆除、道岔插入、既有线路拨接、连通线路、回填道砟、大机捣固、信号软件换装、接触网调整等施工。经过300分钟连续奋战，顺利完成唐山站津山线下行线11道拨接至13道施工任务。

“我们要在5小时内，将唐山站津山线下行线由原来11道拨接至13道，拨线总长度608米、最大拨距3.1米，四个拨接龙口点多面广，施工时间紧、任务重、安全风险高，采用300分钟‘垂停’的方式施工，顺利完成拨接任务。”中铁电气化局唐山站改造工程项目经理刘鑫华说。

16时，京唐城际铁路唐山站改造项目津山线下行线路拨接、道岔插入及大机捣固施工任务完成，标志着该线路恢复至正常线位。16时15分，津山铁路首趟K567次客车顺利通行。□

亚洲最大地下综合交通枢纽进入主体结构施工

近日，随着长达48米的抗拔桩钢筋笼顺利下放完成，十余台挖掘机同步开挖作业，标志着亚洲最大地下综合交通枢纽——北京城市副中心站01标段站房核心区全面进入主体结构施工阶段。全部工程预计2024年底完工，届时，从北京城市副中心出发，15分钟到达首都机场、35分钟到达大兴国际机场及河北唐山市，1小时内到滨海新区及雄安新区。

北京城市副中心站综合交通枢纽是北京市继大兴国际机场后又一个大型交通基础设施工程，地下建筑面积约128万平方米，是北京城市副中心拉开城市框架、推进京津冀协同发展的标志性工程。

副中心站最大的特点就是全地下结构，未来副中心站区域地面将进行综合开发，主要布置商务办公，可提供4万多个就业岗位。“项目基坑平均深度达32米，最深处达43米，工程采用罕见的逆作法工艺。”中铁建设北京城市副中心站项目负责人孟啸介绍说，“与常规作法不同，逆作法施工在桩基施工完成后先进行顶板施工，再向下逐层开挖，充分利用现有场地，能有效加快施工进度，提升整体安全性。”

整个逆作法施工过程中，桩柱一体逆作钢管柱单件重量最高达91吨，最大直径达1.6米，创国内站房建设之最。□

天津首个水上消防站开工 全面提升海上应急消防响应能力

日前，在东疆辖区内水上公共消防站项目现场，东疆为项目方同步发放用地规划、划拨决定书、工程规划许可、施工许可、质安监手续。该项目是天津市首个水上公共消防站，将满足国家及天津市海上风险防范与应急处置需要，对全面提升整个天津市海上应急消防响应能力、保证港口海上应急消防安全具有重要意义。



该项目选址于天津港东疆港区观海道以南，东临海警局预留用地，用地面积2万平方米，项目建成后，建筑面积超4000平方米，并配备一艘大型消防船和一艘指挥艇，以及消防车、化学品火灾应急装备、水上救生装备等。不同于一般工程项目，水上公共消防站是陆上与水上工程结合，除立项、土地、规划、施工等陆上手续外，水上工程还涉及用海、岸线审批、航道等手续，多职能部门联合推进，情况更为复杂。项目5月底确定选址，计划8月开工，3个月内要完成各项前期手续，重要性与紧迫性并存。为保障项目顺利开工，东疆统筹推进控规调整、项目审批、市政道路建设、市政管线接驳等关键环节。天津

市、滨海新区及东疆各相关部门联合协同作战，多次就重大问题协调推动、赶赴现场，逐一解除项目过程中难点堵点。在各方努力下，陆上项目比原定计划提前了15天开工。□

天津地铁4号线北段7座车站封顶

随着最后一块顶板混凝土完成浇筑，由中铁（天津）轨道交通投资建设有限公司承建、中铁上海工程局施工的地铁4号线北段工程双街站顺利封顶，为柴楼站—双街站区间盾构施工提供了坚实保障。



在位于京津路与双新大道交口东侧的浇筑现场，双街站生产副经理赵柏合向记者介绍，双街站车站全长318米，为地下两层车站。随着主体结构的完成，柴楼站—双街站区间盾构施工进入准备阶段，计划9月始发，明年年初完成盾构机接收。

地铁4号线北段工程北起北辰区小街、南至红桥区河北大街，沿线经过北辰区、河北区、红桥区，正线全长约22公里。全线建成后，将进一步促进天津核心区功能发挥，可通过与2号线、3号线、5号线、9号线和10号线的换乘更加方便市民出行。

据了解，地铁4号线北段全线17座车站中，已有郎园站、双街站、西赵庄站、果园南道站、南仓站、天穆站、西于庄站7座车站主体封顶，郎园站—柴楼站区间、双街站—西赵庄站区间、南仓站—天穆站区间、西于庄站—西站站区间4条区间双线贯通。预计今年12月陆续展开全线铺轨。□

元宝岛一期项目正式开工

西青区杨柳青大运河国家文化公园（元宝岛）一期项目近日正式开工。

据了解，大运河杨柳青段历史底蕴深厚、文化遗产丰富，千年古镇杨柳青因运河而生、因运河而兴，元宝岛是大运河上的重要节点。实施杨柳青大运河国家文化公园项目，是西青践行新发展理念、挖掘资源禀赋、弘扬优秀传统文化的具体行动。杨柳青大运河国家文化公园（元宝岛）一期项目建设内容由景观工程及配套工程组成。



按照市委、市政府提出的“古韵、作品、精品”的工作要求以及体现“中华魂、明清风、天津味、年画神、运河韵”的总体思路，西青区立足国际视野、文化传承和区域特色，高位规划建设杨柳青大运河国家文化公园，努力打造展现大运河历史风貌、呈现时代风采、彰显津沽文化价值的国家级标志性工程。

据悉，西青区将以杨柳青大运河国家文化公园项目建设为新起点，加快推进天津美术学院、天津音乐学院新址扩建、天津传媒学院产学研创基地等一批运河文化项目，串珠成链、由链成带，高标准、高水平建设大运河文化带，全力打造大运河闪亮明珠。□

“口袋公园”项目30个已经建成

从市城市管理委获悉，在本市今年计划建设的50个口袋公园中，目前已经建成30个。

据介绍，按照住建部“2022年全国建设不少于1000座城市口袋公园”的统一部署，今年我市

民心工程的绿化建设重点工作从市级、区级的大型公园向社区公园、口袋公园延伸，努力解决群众身边绿化活动场地不足问题，利用原有绿地、边角地、闲置地提升改造，形成环境优美、设施齐全的“口袋公园”。打造300米见绿、500米见园的“市民游园圈”。在服务周边群众的同时，也增加了城市公园绿地服务半径，为我市创建国家园林城市提供重要保障。

市城市管理委积极平衡各区绿地发展实际，50个口袋公园参考缺乏公共绿地的居民集中居住片区就近选址，其中中心城区15个、环城四区15个、其他区20个。同时，城管部门严把苗木质量关，普遍栽植乡土、适生、抗虫性强的树种群落。通过丰富绿植、适量增加地面铺装、增设桌椅、安装健身器材、增加儿童游戏设施等方式，打造了一批群众满意的绿地。

截至目前，我市本年度计划建设的50个口袋公园中已有30个项目建成，10个项目正在组织收尾，其余10个未开工项目正在进行方案优化和施工招标。市城市管理委将持续全面推进本年度口袋公园建设，确保年底前全部高质量完工。□

津沧高速至天津南站专用通道二期工程和瑞达路工程开工

近日，西青区“十四五”期间“1010”工程和2022年民心工程——津沧高速至天津南站专用通道二期工程和瑞达路（瑞康路至赛达大道）工程正式开工。

天津南站专用通道二期和瑞达路将于明年完工，届时南站科技商务区与市区的通勤路程和时间将大大缩短，既解决了群众的出行问题，又为西青区营造了更好的营商环境。

据天津南站科技商务区发展有限公司党支部书记、董事长王玉介绍，天津南站专用通道二期项目西起博航环路（规划），东至专用通道一期终点，包含枫雅道、新风道、新锐道三条道路，线路全长约3.7公里，单向2-4车道，工程包含3座跨河桥梁，1处下穿高速地面，项目总投资31040.52万元，预计2023年上半年完工。该项目一期、二期全面贯通后，从南站科技商务区驱车能够直达外环线复康路桥，车程5-10分钟。



王玉介绍，瑞达路（瑞康路-赛达大道）工程的起点为瑞康路，终点为赛达大道，道路全长632米，双向6车道。工程包含道路工程、荣乌高速导行路工程、荣乌高速拓宽抬高工程、下穿荣乌高速地道工程等，项目总投资38145.93万元，预计2023年下半年完工。瑞达路完工后与宾水西道延长线相连，将使市区与南站之间的车程大大缩短，有效缓解周边交通压力。

两个项目建成后，将有效完善中心城区西南板块与西青区的路网体系，更好缓解南站科技商务区及张家窝镇周边交通压力，进一步提升南站科技商务区的营商环境和区域发展能级。

下一步，西青区将携手项目施工单位高质建设、高效推进，把两条道路建设成安全工程、精品工程、标杆工程。□

地铁4号线北段迎来两大施工节点

近日，随着盾构机刀盘的缓缓转出，天津地铁4号线南仓站至天穆站区间右线盾构顺利贯通，标志着该区间双线顺利贯通。南仓站至天穆站区间北起位于京津路和天重道交口的南仓站，下穿南仓立交桥，沿京津路路中敷设，最终到达位于京津路和顺义道交口的天穆站。右线全长952.5米,左线全长952.4米，截至目前，左线累计完成302环，占总量404环的74.7%，预计8月10日

贯通。

随着“津轨8号”盾构机刀盘缓缓推进，天津地铁4号线北段工程土建3标西赵庄站至延吉道站区间盾构左线顺利始发，也标志着该区间正式步入双线盾构施工阶段。据悉，西赵庄站至延吉道站区间线路起于西赵庄站，线路出西赵庄站后沿京津路向东南方向行进至延吉道站，途中下穿永定新河及新引河，侧穿外环路立交桥及南曹铁路桥。□

华北地区最大！天津这里再添主题运动公园！

近日，天津中新生态城泵道公园启动建设。

该公园由生态城与天津黑鲨体育健身有限公司合作，对生态城现有公园进行提升改造，通过“生态绿地+运动场地”方式提升公园的复合功能，以小轮车为主题增设体育设施，打造“公园中的运动场”，让市民享受到更多“体绿融合”的活力休闲空间。

目前，项目选取了海旭道广场规划建设城市泵道公园，将“公园留白”变成“家门口”的体育场。

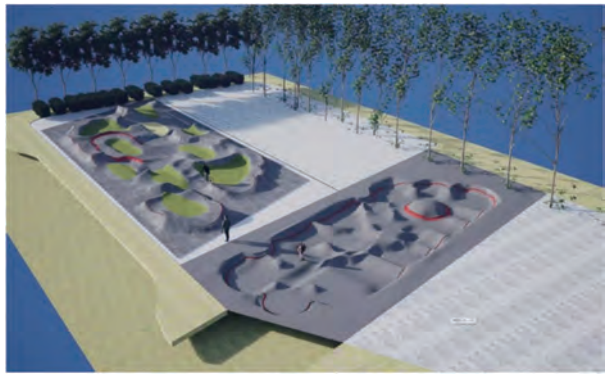


生态城以泵道单车运动为亮点，在海旭道门区广场的草坪空地上建设华北地区最大的专业级城市泵道公园。该项目占地约8000平方米，建成后，公园将面向市民开放骑行场地，并提供专业培训、组织专业竞速赛事等。

泵道运动是一项新兴的轮上体育运动项目，在“绿波”起伏的泵道中，骑行者无需通过蹬踏单车踏板的方式产生前进动力，通过正确的泵道加速技巧，就可以从泵道中获得源源不断的前进动力。

结合生态城绿化生态，黑鲨体育专业团队将道具和传统泵道相结合打造的“自由式沥青泵道”为全国首创，将为生态城居民带来最新鲜的骑行体验。

泵道项目适用于山地自行车、BMX小轮车、滑板、轮滑等多项体育运动的训练。



为尽可能有效利用空间，增强项目功能性，黑鲨体育的专业团队设计7个赛道功能区，包含标准泵道、初级腾跃泵道、高级腾跃泵道、BMX道具等多种赛道，让生态城的亲子萌娃、初学者和专业选手都能在这里解锁不同的玩法。□

Z4线北塘站顺利封顶

近日，由天津泰达投资控股有限公司所属天津泰达城市轨道投资发展有限公司建设、中铁上海工程局集团有限公司施工的天津市轨道交通Z4线北塘站主体结构封顶。

Z4线北塘站位于滨海新区东海路泉州道交口西南侧，东海路与规划漓江北路交叉口南侧，沿漓江北路呈东北–西南方向布置，总建筑面积为24006.28平方米，由地下半层和地上四层组成，为高架四层四柱三跨双岛式站台车站，是Z4线全线最大地面车站。该站上部搭载四条双向运行轨道，整体施工均采用现浇方式，混凝土体量大，上部结构钢筋密集，梁筑节点施工难度较大。

Z4线北塘站主体结构封顶标志着该工程正式转入砌体、二次结构及装饰装修施工阶段，建成后将设置4个出入口，Z4线与Z2线在此站换乘，将进一步完善滨海新区综合交通体系，方便周边居民出行。□

河北省住建领域推动政策落实稳经济

近日，河北省住建厅召开“河北省住建领域积极推动政策落实助力稳定经济运行”新闻发布会。

从会上获悉，河北省住建厅出台了住房城乡建设领域支持房地产业良性循环和健康发展、加快市政基础设施建设、支持建筑业高质量发展、服务稳增长保民生等四方面16条政策，细化出台绿色金融支持绿色建筑发展、绿色金融支持绿色市政设施建设的措施，并指导各地有力有序推进落实，助力稳定全省经济运行。

绿色金融支持为契机，加快市政设施建设

牢牢把握政策“窗口期”，河北省住建厅联合发改、财政等七部门，出台加快市政基础设施建设的政策措施。为重点解决市政设施建设“钱从哪儿来”的问题，除了引导社会资本参与市政基础设施建设外，河北省住建厅还联合人行石家庄中心支行、省地方金融监管局、河北银保监局专门出台文件，在全国率先从省级层面出台绿色金融支持绿色市政设施建设的工作措施。

摸清绿色市政设施项目底数，建立了绿色市政设施项目库。截至目前，共汇总该省绿色市政设施项目1821个、计划投资3800亿元，其中有融资需求的项目804个，融资总额约793亿元。

绿色金融支持绿色建筑，促进建筑业高质量发展

河北省住建厅联合省财政、水利等七部门，出台了支持建筑业高质量发展的政策措施，重点聚焦产业做大，支持发展建筑业总部经济；聚焦企业做强，支持优势企业提质升级；聚焦环境做优，鼓励省外与省内企业强强联合，组成联合体共同在该省承揽项目，助力该省企业快速成长、做大做强。

从绿色建筑行业率先破冰，河北省住建厅与人行石家庄中心支行、河北银保监局、省地方金融监管局通力协作，积极构建绿色金融支持绿色城乡建设发展的新格局。健全政策支撑体系，在全国率先从省级层面出台绿色金融支持绿色建筑发展的工作措施，明确对超低能耗建筑、星级绿



色建筑、建筑可再生能源应用、装配式建筑、既有建筑节能及绿色化改造5类项目给予重点支持。

今年1–5月，该省城镇竣工绿色建筑2503.79万平方米，占竣工建筑总面积的99.51%，星级绿色建筑占比达到52.72%，稳居全国前列。城镇新开工装配式建筑面积929.13万平方米，占比达到了32.15%。

此外，河北省住建厅对建筑工地实行“慎停工”执法，加强房地产开发项目、市政设施项目、城市更新项目工地管理服务。到目前，各地未对施工工地下达停工指令。□

河北住建系统民生工程实现“双过半”

从近日召开的河北省住建系统2022年上半年民生工程推进情况新闻发布会上获悉，今年以来，河北省住建厅大力推进棚户区改造、城镇老旧小区改造、城中村改造安置房建设、城市公共停车设施建设、生活垃圾无害化处理、城市改造提升6项民生工程建设。上半年，各项民生工程按计划有力有序推进，实现时间过半、任务过半。

围绕任务目标，推进各项民生工程

河北省住建厅围绕住建领域6项民生工程任务目标，统筹谋划、持续用力、一体推进，全力以赴促进度、保质量。

该省计划开工棚改安置房11.7万套、建成10.5万套，已开工9.46万套、建成9.44万套，分别完成年度任务的81%、90%。计划改造城镇老

智慧、安全、绿色……三大关键词带你体验不一样的四川省运会主场馆



作为四川省第十四届运动会的主场馆，夜晚的乐山奥体中心格外璀璨。“一场三馆”各色灯光交替变换，绚烂的色彩惊艳乐山的夜空，彰显出省运的激情、乐山的多彩。随着灯光的跃动，乐山奥体中心“智慧大脑”飞速运转，应急指挥平台全天上线，全面保障赛事顺利进行。

这是一座智慧的场馆

智慧城市智能运营决策中心（IOC）便是乐山奥体中心的“智慧大脑”。“‘大脑’运转情况可以通过IOC大屏（数字驾驶舱）实时查看。”中建三局智能技术有限公司乐山奥体中心项目经理向胜介绍。场馆内包括监控系统、门禁系统、信息发布系统、广播系统等10多个信息系统的海量数据都被传输到“智慧大脑”，通过物联网、人工智能、云计算、大数据等技术，实现数据的分析与挖掘，让场馆具有感知、思考能力。

智能公司对场馆运营者需求做全方位调研，自主研发了智慧场馆运营管理平台，搭载空间三维可视化引擎，基于BIM模型，使用Unity 3D技术，建立室外环境和场馆建筑外立面精细模型，实现了虚拟三维空间场景和真实场景的数字孪生，让运营者足不出户却能身临其境了解园区安防、能源、综合、设备等态势。

“乐山奥体中心‘智慧大脑’将被动式场馆运营转化为主动式智慧运营，大大提升管理效能。”乐山奥体中心运营负责人杨毅称赞道。

这是一座安全的场馆

作为一座可以容纳近4万名观众的大型体育场馆，乐山奥体中心应急指挥平台的建设可及时预防和处置突发骚乱、踩踏、疫情等事件，保障运动员和观众的安全。

旧小区3698个，已全部开工。计划完成148个城中村改造安置房项目建设，已竣工105个，交付95个，完成年度任务的64%。

该省计划新增城市公共停车位20万个以上，已建成17.6万个，完成年度任务的88%。计划建成17座生活垃圾焚烧处理设施，已全部开工，完成总工程量的67%。计划新建口袋公园1000个，已建成774个，完成年度任务的77%。

推动三项改造，改善群众居住环境

今年以来，该省通过实施棚户区改造、城中村改造、城镇老旧小区改造，促进群众住房条件不断改善、居住环境更加舒适。

棚户区改造方面，实行目标责任制管理，压紧压实地方主体责任。开展该省保障性安居工程项目融资政银企对接活动，向金融机构集中推介棚改项目199个、融资需求1082亿元。

城镇老旧小区改造方面，该省老旧小区改造开工率上半年达100%。制定《河北省城镇老旧小区改造计划项目生成流程示意图》，逐环节细化、规范项目生成流程。

城中村改造安置房建设方面，统筹工程项目质量安全和建设进度，同步推进配套基础设施建设。

提升承载能力，打造宜居城市环境

今年以来，该省大力推进城市公共停车设施建设、生活垃圾无害化处理、城市改造提升工程，打造承载力强、环境优美的现代化城市。

城市公共停车设施建设方面，在城市中心区的各类公共服务中心和大型公建设施附近，统筹安排公共停车设施建设项目。

生活垃圾无害化处理方面，紧盯年底该省实现城乡生活垃圾焚烧处理全覆盖目标，逐个项目逐天制定建设计划，实行“一周一调度”，委托专业机构开展“一对一”精准指导。

城市改造提升方面，深入实施城市（县城）净化、绿化、亮化、美化工程，提高城市精细化管理水平。□

（宋平）

基于视频分析技术的应急指挥平台，以云计算、大数据架构、物联网、人工智能等新技术为基础，针对反恐维稳、应急处置、生产安全等应用场景，整合应急力量和资源，提供统一指挥、反应灵敏、上下联动、平战结合的应急指挥调度模式，利用“互联网+”技术、智能分析技术逐渐完善平台辅助决策机制，保障省运实现全方位指挥调度。

“我们的系统已经接入公安系统，一旦发生突发事件，公安机关可第一时间进行处置。”智能公司乐山奥体中心应急指挥平台负责人刘剑波介绍。



这是一座绿色的场馆

为积极响应国家碳达峰、碳中和目标，乐山奥体中心以打造低碳场馆为目标，应用基于分区的能耗监测系统。“系统不仅可以远程抄表，还可以进行数据分析，结合分析结果对设备用电情况进行优化。”智能公司研发中心副经理王丹谈道。能耗监测系统可实现远程灯控、定时开关、损耗分析、系统联动等功能，力求用更低耗能实现最优功能，从而达到节能减排、低碳运行的目的。

此外，系统提供远程抄表、在线缴费、报表统计等功能，实现管理智慧化，节约管理成本。

“智能公司30人的赛事保障团队已投入工作，全力保障省运会的顺利进行。欢迎大家到现场来观看精彩的比赛，感受智慧场馆的魅力。”智能公司乐山奥体中心项目经理向胜说。□

创新“一子落”，发展“全盘活”

湖北省第十二次党代会报告指出，创新是引领发展的第一动力，要坚持创新驱动发展，打造全国科技创新高地。近年来，湖北省先后实施“万企万亿技改工程”、“技改提能、制造焕新”行动，全省累计实施技术改造项目2.24万个，技改投资占工业投资比重由39.9%提高至47.1%，2021年全省技改投资同比增长37.9%，位居全国第一，“技术改造”已经成为推动企业高质量发展的重要抓手，成功助力我省企业释放生产新活力。

在建筑行业同质化严重的时代，如何提升企业核心竞争力？答案是科技创新。作为省级建筑业龙头企业，联投湖北路桥始终秉持科技兴企理念，在建筑行业创新驱动、高质量发展的新阶段，将创新作为企业发展的主要推动力，培育“人无我有、人有我优”的核心竞争力。创新“一子落”，发展“全盘活”，科技创新推动湖北路桥高质量发展，为企业改革转型提供了强大的动力源泉。



突破——技术攻关，新型材料助力“双减”

近日，湖北路桥孙马博士团队和一家材料研发团队合作，对现有技术提档升级，成功研发出HST-1超韧型高抗渗混凝土改性剂，其复合改性的混凝土施工和易性、力学性能、耐久性能等各项指标打破现有记录，具备优良的抗渗、抗裂的特性。

目前，市场上主要的抗渗产品包含两个方面，分别是膨胀剂和混凝土掺纤维，二者对混凝土的影响均有不同的不足。在应用后期，沉降和温缩膨胀会引起开裂、钢筋锈蚀也会引起膨胀开裂等。

对此，孙马博士团队研究人员通过特殊高分子聚合技术、微纳米水分子物理渗透技术,将具有防水、抗渗、抗裂、密实、保水等多功能组分的高分子化合材料共聚，生成的改性剂在混凝土应

用中具备优良的抗渗、抗裂特性，抗渗等级达到P40以上标准(远大于国标最高要求P12标准)，可应用于对抗渗抗裂有要求、对高耐久性有要求的混凝土中。

“由HST-1超韧型高抗渗混凝土改性剂搭建的抗渗抗裂体系，相较传统体系，可节省找平层、防水卷材层、保护层等结构与相应工序工期，项目综合造价可降低约43%。”孙马表示，该材料可助力各领域项目降本增效，更符合国家节能减排、绿色低碳可持续发展的战略，推广该改性剂应用具有巨大经济效益、社会效益。

在烟台永恩10万吨零甲醛防水涂料厂，全部厂房地下室底板40公分厚、承台1米厚，墙板30公分厚。外墙防水原设计4+4SBS卷材，实际施工中取消了原设计防水方案(卷材)，采用HST-1混凝土抗渗外加剂，没做任何外防水体系，经检测，该结构自防水等级优良。



变革——创新驱动，转型发展的“核心密码”

除了对建筑业新材料的研究，湖北路桥在新技术、新工艺上也有很多前瞻性的科研成果。近年来，共获得授权专利124项，省部级科技进步奖29项，省部级工法31项，承建的工程项目荣获国优金奖、李春奖、詹天佑奖、楚天杯、黄鹤杯、湖北市政金奖等百余项荣誉。

在棋盘洲长江公路大桥，湖北路桥首次使用UHPC（超高性能混凝土），其高强度、高密实性的特点大大提高了钢桥面的耐久性和力学性能，同时，因其在改善环境、提高经济效益、解决工程中的疑难问题等方面的独特优势，被广泛应用到麻安高速、十淅高速等项目。

为响应国家“绿色低碳，安全可靠”的现代化高质量公路建设需求，湖北路桥提出了“平原、低丘富水区膨胀土路堑边坡处置技术”，该技术具有良好的工程可靠性、施工便捷性和经济环保性，通过该工艺处治的边坡一个月可见成效，不仅施工过程低碳环保，施工技术也基本实现了坡面绿化率100%，体现了绿色公路发展的理念。目前该工艺已在广西、湖南、湖北、云南等省区市多条高速公路建设中应用，并于2021年入选交通运输部重大科技成果库。

今年6月29日，湖北省路桥集团有限公司专家科创工作站揭牌成立，成为武汉市20家专家科创工作站之一，全国工程勘察设计大师徐恭义受聘为工作站专家。

科技创新是企业发展的不竭动力，也为企业在建筑市场竞争中赢得了主动权。作为国家高新技术企业和湖北省企业技术中心，湖北路桥致力于打造技术攻关创新平台、技能成果转化平台，不断提升企业自主创新能力，于2022年获得湖北省高新技术百强企业荣誉称号，完成了从传统的建筑施工企业向高新技术企业和科技创新型企业转变。

赋能——数字建造，构筑基建发展新蓝图

面向未来，随着信息化、数字化、智能化等新一代信息技术与工程建设领域的深度融合，湖北路桥主动适应新形势，迈向新阶段，全面布局“数字建造”，加大新技术、新产品研发投入，为企业数字化转型发展聚势赋能。

为降低全流程招标采购风险、提高工作效能，湖北路桥提前布局招标采购平台，实现招标采购环节的全流程电子化，建立供应商库，实现供应商精细化管理，形成多级管控、上下贯通、资源共享、立体协同的招标采购体系，不断完善评标专家库、供应商管理、货物，服务单价资源库等业务管理功能，实现招标采购完整闭环的数据化解决方案。

在京港澳高速公路改扩建项目，湖北路桥结合工程项目管理实际，集成BIM、GIS等技术，搭建智慧建设管理平台，该平台围绕建筑工地“人、机、料、法、环”等关键要素，通过施工组织设计、物资管理、设备管理、合同与成本管理、过程技术管理等模块，实现了工程施工进度、质量、安全、计量、劳务等数据化管理，极大的提升了项目管理效能，实现了降本增效。

此外，湖北路桥正在不断深化推广“智慧工

地”相关应用，培育孵化数字建造核心研发技术团队，建立智能建造人才培养和发展的长效机制，打造多种形式的高层次人才培养平台，培养更多“数字建造”高素质技术技能人才、能工巧匠、大国工匠，力争为建筑业数字化转型作出更多贡献。□

惠及5000余户居民，湖北省最大体量装配式工程全面封顶

随着最后一方混凝土浇筑，湖北省最大体量装配式工程中法生态城新天还建社区全封顶，该项目将惠及新天村、唐河村、夏家咀三个村落的居民，为5000余户居民提供一体化绿色智慧社区。

新天还建社区是中法武汉生态示范城的重点民生工程，也是湖北省最大体量的的装配式工程，项目大力推广应用了装配式建筑技术，目前北区45栋住宅楼已全面封顶，预计今年先期交付12#、14#地块12栋楼及范围内的地下室和附属商业，可惠及约一千余户村民。



在“匠心惠民喜封顶，争先筑梦保交付”封顶仪式活动现场，中建三局城市投资运营公司蔡甸基础设施项目部经理吴其修介绍道，新天项目分为4个工区、18个地块，由住宅、幼儿园、邻里中心及配套商业组成。项目地上装配式建筑面积占比为82.6%，其中8栋单体装配率超50%，33栋装配率超30%，户型方正实用，明厨明卫，客厅主卧朝南，外立面不同层高的建筑由南向北依次展开，逐渐升高，形成丰富的天际线。

“项目部在施工现场积极推广标准化、工厂化、装配化的做法，高层采用爬架+铝模+装配式的组合体系。5天建一层，较传统施工工艺节省2天时间。”中建三局新天施工项目部经理潘栋在活动现场分享了项目建造经验。



装配式建筑以节能环保、缩短工期著称。当构件运输到工地现场，如何同现场工序完美结合起来。潘栋举例称，爬架是建筑施工中必不可少的工具，传统安装方式需要在建筑上打孔装梁，会对成品墙构建造成损坏。项目部优化了工艺流程，将高强螺母预埋在结构件中，爬架在爬升或拆卸时，可以直接将梁侧悬挑架与螺母固定。这样既又优化了工序，减轻了架体整体重量，还避免了打孔造成的构件损伤。

新天还建社区内将安装有无障碍通道、智能充电桩、智能安防系统、高空抛物监控等设施，并设置“邻里中心”为村民提供商业、文化、体育、教育、卫生等服务，切实改善村民居住条件和生活环境。

中法生态城管委会、蔡甸区建设局、中法武汉生态示范城投资开发有限公司、中建三局等政企领导出席了封顶仪式，并现场为工地建设者“送清凉”，并走访慰问坚守在炎炎夏日坚守一线的工友，为他们送去了西瓜、绿豆、矿泉水等解暑物资。□

一模到底，无“图”建造！数字化赋能工程建设

7月16日凌晨8分，武汉市新一代天气雷达工程主体结构正式封顶，标志着工程建设第三个里程碑节点建设任务圆满完成，为后续雷达设备吊装奠定了坚实基础。

武汉新一代天气雷达项目位于武汉市江夏区八分山，是中核二二公司入驻武汉以来承建的第一个市级地标项目。项目建成后，将从根本上改善武汉“1+8”城市圈的雷达气象探测环境，显著提升灾害性天气监测和预警水平，提高防灾减

灾和应对气候变化的能力。



武汉新一代天气雷达项目已打造为全国首个真正意义上的“一模到底、无‘图’建造”数字建造试点工程项目，数字建造可行性及操作性已从实践中得到验证。项目通过应用PLM（产品全生命周期管理）系统的演进式技术，使设计模型完成了高精度加工建造模型的无缝衔接；利用三维标注技术，实现无图建造；利用虚拟设计与仿真技术，进行数值分析、系统仿真、施工模拟、方案预演等，最终实现“三维施工、无图建造、缩短工期、提升质量”的效果。

项目的实施落地，将极大促进建筑业数字化转型升级，对“建立行业标准、打造行业标杆、重塑行业模式、引领行业发展”具有重要意义。

基于数字平台，走向数字建造

为有效推进项目设计及建造工作协同开展，项目引进PLM系统，应用达索3DE Experience（以下简称3DE）全专业模型汇总软件平台开展数字建造，从人员、协同和管理三个方面进行提前策划，现场施工单位技术人员从设计阶段开始介入项目数字建造过程，施工单位与设计单位应用统一的协作平台进行沟通交流，明确管理及业务流程，优化项目组织实施，多专业协同设计，保证数字建造实施效率。

应用数字技术，实现数字建造

项目应用3DE软件平台的多种设计模块，以数字先行指导施工过程，实现从二维到三维的数字化转型。通过地形设计模块创建项目地形、道路和景观模型，直观呈现施工现场办公区域、生产区域布置情况，精细化进行场地布置优化设计；通过机电设计模块中排水专业、暖通专业、电气专业的管线综合设计，提前发现并解决与建筑、结构等专业的碰撞问题；通过钢筋设计模块，对钢筋节点进行深化设计。

同时结合整体结构计算分析结果，依托CATIA软件的基础设计和SIMULIA数值仿真功能，实现钢结构深化设计。



应用“Web API”对现场数据及其他既有成熟系统进行集成展现。在保持现场原有使用习惯的同时，提升项目数据集成程度，改善工作效率。同时通过创建的精细化模型，完成现场塔吊位置确定、塔吊施工吊装作业仿真模拟、脚手架方案设计、支模架方案设计及验证等工作。

统计项目建造过程所需的混凝土、钢筋材料用量以及脚手架、支模架和模板等周转材料用量。基于“看板管理理念”，打造进度看板，对项目各工期的施工状态进行可视化模拟，实现现场进度、成本的精准控制，真正意义上实现纸质化施工向数字建造的全面转型，提高质量、效率、性能，降低风险、成本。

依托数字模块，优化数字建造

自数字建造施工概念引进后，通过数字模块建立三维节点模型，创新运用三维标注技术，将几何信息、属性信息、工艺描述、管理信息等直接附着在产品的三维模型中，从而全过程摆脱对二维施工图纸的依赖，将三维数据作为建造实施过程中的唯一依据和唯一数据源。目前已开始与中南建筑设计院联合编制全国首个三维标注标准《建筑工程三维模型标注（MBD）技术规程》。

施工过程中结合DELMIA模块，制作典型工序施工模拟视频，方便现场管理人员对施工作业人员进行施工方案交底，同时应用3DE平台的VR功能，将设计模型通过VR效果呈现，实现建筑设计成果的在线展示和沉浸式体验，让施工任

务更直观、更立体，将抽象的概念转化为可观察的具体指标。

敢为人先，追求卓越，新时代造就新理念，必将带来历史性的变革。武汉新一代天气雷达项目作为全国第一个全过程无缝衔接的数字建造项目，以新的建造施工模式，以更具效率的建造施工方式，在提升数字建造水平、助力中核二二公司数字化转型升级、增强中核二二公司科技工作创新动力和活力方面具有重要意义。□

湖北十堰：省时省力 优化服务一小时办理！

“这笔贷款对我们来说真的很急，在这疫情防控的艰难时期，真的非常感谢湖北十堰市自然资源和规划局的优质高效服务，解决了我们的融资难题。”8月17日下午，十堰冠达汽车零部件有限公司负责人张先生在电话里向十堰市自然资源和规划局不动产登记中心工作人员连连表示感谢。

8月17日9时许，十堰冠达汽车零部件有限公司负责人张先生反映，他在鄂汇办APP上提交了公司办理不动产抵押权首次登记的申请，由于贷款需求急，疫情期间无法外出，请求十堰市自然资源和规划局给予帮助。接到十堰市12345公共服务热线指令后，十堰市自然资源和规划局秉承“疫情期间、特事特办”的服务理念，第一时间安排专人对接了解业务具体情况，并开辟绿色通道，迅速安排工作人员于8月17日上午9时30分火速赶往登记大厅，不到1小时就为十堰冠达汽车零部件有限公司办结了抵押业务，并及时将办理结果告知了申请人，为企业获得流动资金赢得了宝贵时间。

近日，在接到群众反映疫情期间无法出行为子女上学报名办理不动产登记查询证明的情况后，十堰市自然资源和规划局又安排人员陆续通过微信公众号、微信视频号、抖音平台、十堰市人民政府网站等渠道，再次发布了不动产线上、线下查询攻略，对不动产登记查询方式进行广泛宣传，确保家长们能及时查询不动产信息，提前安排子女上学报名事宜。

本轮疫情发生以来，十堰市自然资源规划局始终坚持人民至上，局主要领导亲自挂帅组建多支抗疫先锋队，不仅要求全体党员干部积极下沉社区，坚守疫情防控岗位，守护人民生命安全和身体健康，同时安排专人负责办理不动产登记等与群众生活、抗疫需要和企业发展密切相关的业务和政策宣传，全力支持服务群众和企业发展。全局干部职工服从统一安排，迎难而上，战斗在防疫一线，以实际行动践行着初心和使命，彰显了自然资源和规划人的大爱和担当。□

安徽淮南：首个通过竣工验收的PPP项目亮相

日前，安徽淮南中兴路、南纬七路及综合管廊PPP项目通过竣工验收，这是安徽省淮南市首个通过竣工验收的PPP(政府与社会资本合作)类公共基础设施项目。

该项目于去年年底前按期通车试运行。为确保项目高质量运行并顺利通过竣工验收，市重点工程建设管理中心本着精益求精、精细管理的原则，督促施工单位抓紧时间完成剩余工程建设，并对管廊供电设备、道路交通安全设施和低洼易积水路面等进行整改完善，为项目顺利完成竣工验收奠定了坚实基础。

据介绍，中兴路、南纬七路及综合管廊PPP项目总投资约17.4亿元。其中，中兴路北起国庆路、南至淮南高新区南纬七路，全长约10.6公里；南纬七路东起206国道、西至淮南高新区南经十四路，全长约6公里，施工内容均包括道路、桥涵、雨污水、交通、绿化、照明、电力排管等工程，路面采用沥青混凝土，设计宽度60米，设计时速60公里。综合管廊工程全长约6.34公里，由综合仓和燃气仓组成,施工内容包括土建(控制中心和人员出入口)、市政、安装等工程。该项目由中铁六局、中核华兴以联合体方式中标，并共同组建淮南市路兴工程建设投资有限公司作为项目投资、管理及运营单位。项目于2019年12月开工建设，建设期2年，运维期13年。项目通车意义重大，中兴路对加强大通区与淮南高新区交通联系，推动区域间一体化、高质量发展具有促进作用，南纬七路的建成进一步拉伸了淮南高新区“筋骨”，为加快孔店等周边乡镇发展提供了基础设施保障。□

富凯建设集团近期连续中标多项工程

今年下半年，富凯建设集团积极落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的重要指示要求，继续实施“立足本区，扩大外埠”的营销策略，持续发挥资质和技术优势加大工程承揽力度，接连中标青海氢装上阵（海东）碳中和物联产业园项目二期、河北南和经济开发区双创孵化基地项目、南开学校和慧南路校区新建工程，总中标价约6.3亿元。



氢装上阵（海东）碳中和物联产业园项目二期

——青海氢装上阵（海东）碳中和物联产业园项目二期。该项目由氢装上阵（海东）物流园科技有限公司投资建设，位于青海省海东工业园区金源路与山南路交汇处，由1#至5#云仓和6#综合楼组成。1#至5#云仓为一层（局部二层带夹层）钢结构类型，6#综合楼为六层（局部七层）框架结构类型，总建筑面积92000多平方米，工程中标金额2.06亿元，计划工期180天。



河北南和经济开发区双创孵化基地项目

——河北省邢台市南和经济开发区双创孵化基地项目。该项目由河北南和经济开发区管理委员会投资建设，位于河北省邢台市南和区中兴东大街以北，祥和路以西，占地面积100亩。项目建设5栋钢结构4F标准化厂房和1栋砖混结构1F门卫；配套建设绿化、灌溉、给排水、热力、电力、照明、安防监控、铺装景观等工程。总建筑面积99000多平方米，工程中标金额2.07亿元，计划工期190天。



天津市津南区教育局南开学校和慧南路校区新建工程

——天津市津南区教育局南开学校和慧南路校区新建工程。该项目建设单位为天津市津南区教育局，位于津南区海棠街道和慧南路东侧，包括综合教学楼、图书馆报告厅、餐厅、风雨操场及附属配套设施工程。建筑面积43000多平方米，工程中标金额2.16亿元，中标工期2022年8月10日至2023年11月15日。□



主体结构验收通过！雄安综合管廊项目贯通未来之城“地下生命线”

8 月 17 日，华北公司雄安新区启动区 A 组市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程项目一标段（简称雄安综合管廊项目）管廊及桥梁主体结构分部工程验收通过，项目整体交付进入最后倒计时。



项目位于雄安新区启动区西北部，施工内容包含道路桥梁、综合管廊（网）配套给排水工程等，道路里程 4.84 公里，包含中桥 1 座单仓综合管廊 1.563 公里，排管 7.8 公里，给排水管线 25.78 公里，绿化 2.6 万平方米，建成后将成为连接容东片区和起步区的关键线路，进一步完善雄安新区城镇道路网布局，加强区域综合交通运输，为承接北京非首都功能疏解提供基础设施保障。

严抓质量 品质之城

作为启动区首批入场建设的项目之一，项目对加快拉开城市框架，展现城市雏形具有重要先行意义，集中优质资源保障，打造标杆工程、样板工程，是项目建设的重要课题。项目以样板先行，实施首件制度规范各工序施工工艺及验收标准，制定相应预防措施有效避免后续大面积施工中产生质量问题。

管廊主体结构对混凝土外观质量要求较高，针对蜂窝麻面、错台等质量通病。项目改进模板及脱模剂材料，增加振捣设备，分层浇筑分层振捣，并克服交叉作业和外部环境影响，使得混凝土施工质量大幅提升，多次受到业主表扬并迎接其他标段观摩学习，相关 QC 课题获河北省工程建设质量管理Ⅰ类成果。

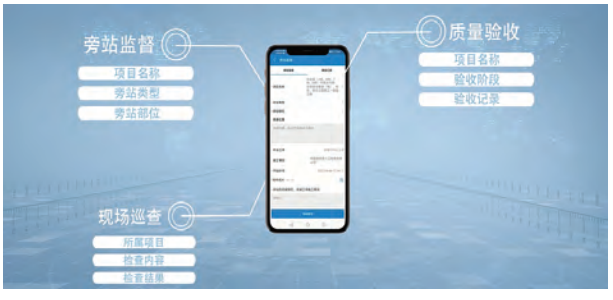


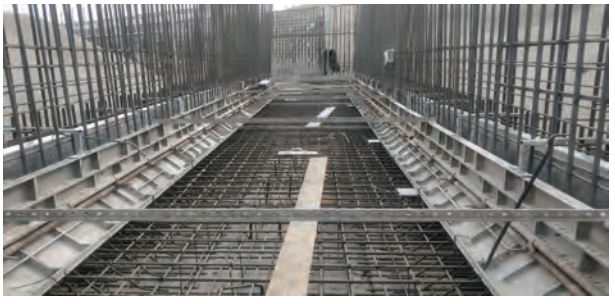
低碳再生 绿色之城

作为全国绿色城市新标杆，雄安新区致力打造制度示范、模式创新，城乡融合的世界一流“无废城市”。项目在建设过程中

以智慧城市和低碳城市建设为契机，从材料选择和回收两处发力

为生态之城贡献八局智慧。







管廊施工中应用铝合金模板提升周转频次的同时实现节材降碳，现场钢筋剩料加以回收利用，循环水收集系统实现天然降水“变废为宝”，员工日常生活区增加节能设备配置……

绿色环保理念，渗透到项目生产各个角落。

创新有为 智慧之城

先地下、后地上是雄安新区规划之新、理念之新的重要体现，

项目在注重管廊功能性的同时，实现后续监督、管理、控制智能化，管廊内部布置了温度湿度、流量水位等各类感知和控制系统打造了系统网络化、空间弹性化、运行智能化的智慧综合管廊体系，为未来之城营造优质绿色安全的市政环境。

智慧之城理念也贯穿于建设全流程，项目以BIM技术和CIM航拍为先导，大力发展数字化精益建造、智慧化运维管理，智慧工地系统注重互联网、物联网、智能设备等软硬件信息技术的集成应用，利用大数据和云计算技术对数据进行处理。



结合数字化、信息化和可视化方式，提升项目建设水平及协同管理能力，实现工程建设期间全员、全过程、全方位的建设信息归依和管理，满足数字雄安BIM平台、CIM平台、建管平台的应用需求，实现“数字孪生”城市建设。



起笔是世界眼光，落笔为时代标杆。华北公司全面贯彻新发展理念，坚持高质量发展要求，打造雄安质量，擦亮八局品牌为千年大计宏伟蓝图添砖加瓦！□





“天工匠心”绘就敕勒川壮美画卷

——中冶天工中蒙博览会永久性国际会展中心

文/谢生文　李春阳

天苍苍，野茫茫，风吹草低见牛羊。美丽的呼和浩特市敕勒川草原上，一张蒙汉元素交融繁盛的“城市新名片”已然拔地而起。它就是中冶天工承建的中蒙博览会永久性国际会展中心又名敕勒川国际会展中心，坐落于内蒙古首府呼和浩特市是草原丝绸之路的重要组成部分，更是中蒙俄经济走廊的纽带。

一眼千年 • 深情相约敕勒青城

作为内蒙古自治区重点工程，敕勒川国际会展中心是打造敕勒川国际生态谷的重要支点，是连接黄河经济带、亚欧大陆桥、环渤海经济区域的重要桥梁。项目坐落于阴山山脉之下、敕勒川草原之上，交通便捷、地理位置优越，是集会议展览、商业演绎、旅游购物、娱乐休闲于一身的中国首家草原主题大型文化综合体。项目总建筑面积约为12万平方米，于2018年12月开工，2021年4月底交付使用。项目设计体现出地区特有的文化底蕴不仅体现了蒙古民族尚圆的文化特点，又展现民族同心园的时代精神，项目主要功能空间为会展中心、能源中心、污水处理站以及室外草原生态系统。会展中心建筑高度23.875米，主体采用钢框架结构，整体建筑设计前卫、造型新颖。



步步为营 • 大干快上势如劈竹

历经3个月滴水成冰，泼水成雾的严寒，如期完成基础土石方挖运、嵌入式钢筋柱脚独立基础等地基工程，工期节点如期完成，“第一钩”如期而至。在项目部的带领下，统一思想、精心组织、科学安排，克服严寒、外围拆迁等重重阻力，攻坚克难，在短时间内迅速形成大干快上局面。

“大后台”助力“小前端”，在最短时间完成前期策划，组织精兵强将驻守施工现场，确保主体钢结构施工的材料采供、制作、运输、吊装等各个环节环环紧扣。钢结构进入安装高峰冲刺期时，项目部立下愚公移山志，组织开展钢结构安装主题劳动竞赛，6个作业区钢结构安装工程

天安公司西青区渔光互补光伏发电项目正式开工

8月3日上午，由天安一分公司承建的西青区大寺镇120MW渔光互补光伏发电项目开工仪式，在项目现场隆重举行。西青区区委书记李清、区长殷学武、副区长梁军，天津市国资委副主任刘智、津诚资本副董事长赵建军，建工集团副总经理张津辰，金开新能董事长高震、副总经理邓宜康，天安公司副总经理翟金星出席，金开新能华北分公司总经理杨骞主持仪式。

上午9时38分，殷学武区长下达开工指令，现场多台履带式水挖打桩机同步水面作业，多台工程车鸣笛示意，标志着西青区大寺镇120MW渔光互补光伏发电项目顺利开工。

该项目位于大寺镇李庄子村，计划投资约5亿元人民币，占地面积2300余亩。项目建成投产后，每年可为电网提供清洁电能150853.24MWh，每年可节约标准煤约4.6万吨，每年可减少二氧化碳排放量约12.56万吨；对促进天津地区能源结构转型升级、推动绿色城市建设发展、助力国家实现碳达峰碳中和“30•60”目标具有积极意义。

项目致力于创建国家级优质工程，以高标准设计、严要求建设，联合高校及各方资源优势进行技术创新和研究，选用N型电池、异质结电池及钙钛矿电池等先进技术组件进行实验，打造集“科技创新、低碳示范、智能运维和生态养殖"于一体的光伏实验基地。□

同时展开，30余台大型起重设备同时作业，最终以单日单体场馆类建筑钢结构散件吊装突破3655吨的优异成绩，刷新项目单日吊装施工纪录，优异成绩、超越自我。



党建引领 • 斗罢艰险誓保目标

项目党支部坚持党建引领生产经营，充分发挥支部战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，成立党员突击队、设立党员先锋岗，以中冶人的契约精神如期将会展中心呈现在世人面前。

项目以“青春心向党、建功新时代”为主题，紧紧围绕以工程建设为主线，始终坚持以“五个一流”为争创目标，以“敬业、协作、创优、奉献”为共同精神理念，坚持穿透式督导式管理理念，认真开展青年文明号的创建，开展迎“七一”、颂党恩纪念座谈会、知识竞赛等活动

媒体聚焦 • 优质履约铸造精品

项目竣工之时，呼和浩特市政府网站、内蒙古日报、呼和浩特晚报、央广网、学习强国、中国网、人民号、中国新闻网、内蒙古新闻网、人民日报海外网、中国建材报、正北方网、北方新报等多家媒体纷纷报道。

会展中心项目先后获得内蒙古自治区新技术应用示范工程、中国钢结构协会科学技术二等奖、内蒙古自治区钢结构金奖、内蒙古自治区优质结构金奖、中建协AAA级安全文明工地、中建协绿色建造（施工）水平评价“二星”；BIM技术应用获得中施企协BIM大赛二等奖、中建协BIM应用大赛二类成果、东北区建设工程BIM技术应用一等奖；QC质量管理活动获得中施企协二等奖2项、三等奖1项、中建协二等奖1项、内蒙古自治区建协一等奖3项、二等奖3项、冶金建设协会一等奖1项、天津市建筑业协会一等奖1项；建设过程中，形成省部级工法4项，专利28篇。

旭日东升，明珠璀璨，天工人用匠心在敕勒川草原上绘就了壮美画卷。未来，我们将继续以“五大核心要义”为引领，为促进呼市首府繁荣与草原丝路发展不断做出新的更大的贡献。□

助推“颜值经济”！

公司这个项目打造“美学”标杆

再绘中国美妆版图，焕新颜值经济新面孔。8月3日，由中建五局三公司承建的美妆谷项目正式点亮！



美妆谷项目位于湖南省长沙市宁乡经开区，是宁乡抢抓粤港澳大湾区美妆产业和妇孕婴童产业转移契机，高起点、高标准规划建设的片区开发项目，聚力打造美妆国货良品中西部产业地标建成投产后，将和上海东方美谷广州白云美湾、湖州美妆小镇共同构建“四足鼎立”的产业格局。

焕新颜值，打造厂房“美学”标杆



夜色拉下帷幕，随着美妆谷三个字的点亮，美妆谷项目综合楼整体建筑顶部绚丽灯阵亮起，配合外部踏步灯带、灯光点缀呈现美轮美奂的视觉效果。

夜景照明用舒适、宜人的特色灯光景观贯穿综合楼前坪，被水面反射出的鲜明堤岸，婆娑曼妙的绿植，波光倒影与实景相互映衬，移步换景，美不胜收！

美妆江湖，园区产品琳琅满目



展厅内，灯光交错，空间布局和明暗对比强烈，增加了空间层次感，形象墙一体化的设计将美学与工艺完美融合，展台上摆放着经开区园区自主生产的产品琳琅满目，时尚而质感十足。

目前，比亚迪新能源汽车关键零部件中，广核、湖南化工职业技术学院、宁乡现代美妆与新材料产业学院楚天长兴精密制造已成功入驻产业园，让我们共同期待宁乡“美妆谷”在“美妆江湖”搅动风云。

匠心建造，美感与气势并存

建设过程中，项目团队以“协同、担当、执行力”为导向，秉承守正创新的理念，部门间保持高频联动，不断应用新技术、新工艺、新方法对园林景观、内部装饰装修等区域反复斟酌打磨，保证感观效果获业主点赞。

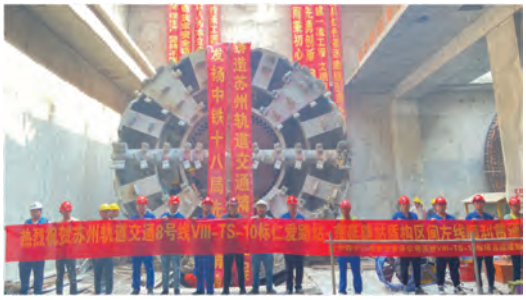
在阳光下照射下，“美妆谷”大楼的玻璃幕墙熠熠生辉，门前小河蜿蜒，两侧厂房林立，这座集现代化、智能化、一体化的新型化妆品工厂在白日里也兼具美感与气势。

品质工程，“凝新”聚力内涵满满

美妆谷项目“凝新”党支部结合工程进度和节点需求，充分发挥党建引领和党员先锋模范作用，组织开展“党建引领促业务品质呈现兑承诺”主题党日活动。

苏州轨道交通8号线仁东盾构区间顺利贯通

8月14日，由中铁十八局集团四公司负责施工的苏州轨道交通8号线仁爱路站至东延路站左线隧道顺利贯通，标志着该盾构区间顺利实现双线贯通。



苏州地铁8号线仁爱路站至东延路站区间左线长705.44米，右线长710.43米。施工过程中，为绕避远期规划道路，项目团队需对该区间蔚然桥进行拆除并复建工作，工期极为紧张。同时，该盾构区间还需穿越天然气、污水主干管网、蔚然桥、西塘河及独墅湖大道等多个风险源，针对各类风险挑战，项目团队围绕桥梁拆复建工程，积极推进管线迁改、交通疏解、围堰和桥梁施工工作，先后克服了春节期间劳务人员紧张、春节后疫情反复等困难，严格遵守属地防疫政策，最大限度配足人、财、物等各项资源，优化工序，推行穿插施工，提前节点十天完成了桥梁拆复建工作，实现仁东区间右线提前始发。

在仁东区间掘进过程中，项目团队严格按照图纸、规范和苏州轨道集团编制的《盾构工程施工指南》组织施工，在穿越富水软弱粉土、粉砂地层、燃气管线、城市主干道等风险点的过程中，做到“保压推进、充分注浆、及时量测、上下联动”，有力确保了隧道成型质量。

为保障盾构区间施工平稳，接收安全，项目部成立盾构工程应急领导小组，严格落实领导带班制度，过程采取24小时值班制，定期组织涌水涌砂应急救援演练，配备充足的应急抢险救援物资并定期更新；引入技术专家在工程进展中进行检查指导，精研始发与接收阶段风险控制、管片上浮、管片拼装质量等工艺，严控掘进参数，合理设置土压，做好同步和二次注浆，同时运用盾构施工信息化管理，将地表沉降和全线偏差控制在合理范围，确保盾构施工全面受控。

据悉，作为苏州市从西北到东南的骨干交通线路、加密线路和城际客流集散线路，全线开通运营后，将进一步完善轨道交通线网结构与功能，强化网络效应。同时，也将与轨道交通3号线在西津桥站和唐庄站实现同台换乘，形成“组合环线”，为苏州经济社会发展提供新的增长点，支持构建苏州市域“一心两轴一带”的城镇空间结构以及中心城区“一心两区两片”的“T型”城市空间结构，极大改善城区东西向出行条件，方便沿线居民出行，缓解城市交通压力。□



严格执行“样板先行”制度，用样板指导施工，落实“报验及验收”举措，建立各专项沟通群，保留原始管理痕迹，统一前端“工程策划管理”思想，用策划来形成重难点清单，用策划来指引管理动作，保证了节点的同时保证了工程品质。

2021年、2022年连续两年获评长沙市结构优良工程。同时获评2021年度质量安全标准化优良工地，局2021年十佳EPC项目等奖项。

铺石以开大道，筚路以启山林。中建五局三公司奋力担当，依托全产业链优势整合资源，匠心铸造高品质厂房“美学”标杆项目，打造美妆国货良品中西部产业地标。□



驻津央企承建我国首座高寒地区矮塔斜拉桥合龙

日前，由驻津央企中交一航局承建的我国首座高寒地区矮塔斜拉桥——鹤大高速佳木斯过境段松花江特大桥中跨合龙，标志着大桥全桥合龙。

松花江特大桥跨越松花江，桥梁全长3.12千米，其中跨江区段主桥全长1.02千米，塔高26.5米，采用塔梁固结、墩梁分离的结构体系，是我国首座高寒地区矮塔斜拉桥。□

津企完成在建世界最大断面泄水隧洞开挖

近日，由天津港保税区企业中国铁建大桥工程局集团有限公司（以下简称“中国铁建大桥局”）施工的双江口水电站泄洪系统洞式溢洪道洞身段开挖完成。至此，双江口水电站泄洪系统四大洞室群全部进入衬砌施工。项目建成后，可使大渡河干流每年增加枯期电量66亿千瓦时，节约标煤约296万吨，减少二氧化碳排放718万吨，并显著提升下游城镇防洪能力。



据了解，双江口水电站为大渡河干流上游控制性水库工程，位于四川省阿坝州马尔康市和金川县境内。该水电站工程具有“高海拔、高大坝、高地应力、高流速、高边坡、高寒”等特点。由中国铁建大桥局施工的泄洪系统工程主要包括洞式溢洪道、深孔泄洪洞、竖井泄洪洞、放空洞。其中，洞式溢洪道全长1818米，最大开挖断面高27.75米、宽19.3米，断面达516平方米，为目前在建的世界最大断面泄水隧洞。洞式溢洪道是确保水电站在遇到超标洪水的情况下正常运行的关键工程，是保证整个水电站安全的最后一道防线。

“洞式溢洪道单孔泄洪量最大为每秒4138立方米，流速最高可达42米每秒，极限泄洪状态时，洞室整体承受的过水自重达88.6万吨，对泄洪洞过流面混凝土的抗冲磨、防空蚀、温控防裂性能要求极高。”中国铁建大桥局现场技术负责人何克介绍，为解决大泄量、大坡度、大断面条件下混凝土施工难题，该项目多次邀请专家和科研团队进行模拟试验，同时引进国内首套温控混凝土“乙二醇+水冷”预冷骨料拌合系统，采用抗冲磨性能更好的低坍落度混凝土，从源头控制混凝土开裂风险。□



未取得建设工程规划许可证，发承包双方签订的建设工程施工合同无效

文/北京大成律师事务所 王登山

【案例】为某工程施工，发承包双方签订《建设工程施工总承包协议》（以下简称施工合同），开篇载明：在本工程建设规划许可证正式批复下达后，双方在本协议基础上正式签署总承包协议。随即承包人进场施工，双方每月办理工程过程结算。

因发包人拖欠工程进度款，两年后工程全面停工，仅完成工程主体结构部分。每月工程过程结算书载明结算金额总计九千万元。经承包人催款，发包人累计支付工程款五千万元，此后再未支付任何款项。

因工程款结算纠纷，承包人起诉至工程所在地高级人民法院，认为由于发包人规划审批手续不全、资金长期不到位、图纸一直不完善等等原因，施工合同目的已无法实现，故承包人请求法院判令解除施工合同，并对发包人欠付的工程款主张优先受偿权。

请问：未取得建设工程规划许可证的建设工程施工合同效力如何认定？

【律师观点】

1.发包人未取得建设工程规划许可证即进行工程建设，违反法律强制性规定，签订的施工合同应无效。

《城乡规划法》第四十条规定，在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的，建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府申请办理建设工程规划许可证。第六十四条规定，未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的，由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设。由此可见，取得建设工程规划许可证再进行工程建设是法律强制性规定的义务。

本案中，发包人未取得建设工程规划许可证即进行工程建设，违反法律强制性规定。依据《民法典》第一百五十三条规定，违反法律、行政法规的强制性规定的民事法律行为无效。故发承包双方以工程建设行为为主要内容而签订的施工合同无效。

2.发包人在起诉前仍未取得建设工程规划许可证，无法补正施工合同效力。

《施工合同司法解释（一）》第三条第一款规定，当事人以发包人未取得建设工程规划许可证等规划审批手续为由，请求确认建设工程施工合同无效的，人民法院应予支持，但发包人在起诉前取得建设工程规划许可证等规划审批手续的除外。

本案中，发包人在起诉前仍未取得建设工程规划许可证，无法通过该条但书条款获得效力补正的结果，故本案施工合同为无效合同。

3.施工合同为无效合同，承包人解除合同的请求不能得到法院支持。

本案中，承包人认为由于发包人规划审批手续不全、资金长期不到位、图纸一直不完善等等原因，施工合同目的已无法实现，故承包人请求法院判令解除施工合同。

由于合同解除只能针对成立且有效的合同，依据上述分析，本案施工合同为无效合同，故施工合同无法解除。

4.未取得建设工程规划许可证的工程建筑是违法建筑，且仅有主体框架，承包人无法主张优先受偿权。

依据《城乡规划法》规定，取得建设工程规划许可证是进行合法建设的前提，因案涉工程未取得建设工程规划许可证等行政审批手续，属于违法建筑，工程仅有主体框架，未装修使用，不具有流通价值，无法折价、拍卖，不具备行使建设工程价款优先受偿权的基础。故对于发包人欠付的四千万元工程款，承包人无法就该工程主张优先受偿权。

【参考案例】（2020）最高法民终905号

冲抵工程款所购房屋可排除强制执行

房地产开发企业拖欠工程款，施工方在催讨工程款无果的情况下，通常会选择接受以较低的价格购买该房地产开发企业的楼盘，用以冲抵工程款。这种情况下，如果房地产开发企业遇到债务纠纷，法院能否执行用以冲抵工程款的房屋？购买“工抵房”的施工方的权益能否得到保障？

冲抵工程款购得房屋面临法院强制执行

某房地产开发企业开发建设商品房项目，某工程公司为该项目土建、水电安装工程的施工方。因某房地产开发企业拖欠工程款近700万元，双方经协商后签订《协议书》，约定某房地产开发企业将该项目中15套房屋作价733万元抵偿拖欠的工程款，房屋价款超出拖欠工程价款的部分，由某工程公司支付给某房地产开发企业。协议明确，某工程公司可以将抵偿的房屋出售，某房地产开发企业将配合购房人办理权属证书。同时，《协议书》的附表中明确了15套房屋的房号、面积和价格等具体细节。

《协议书》签订后，某房地产开发企业将用于抵付工程款的15套房屋的钥匙交给了某工程公司。双方同时签订了《商品房买卖合同》，合同中约定某工程公司购买《协议书》附表中约定的15套房屋，房屋价款与《协议书》附表中的约定一致。某房地产开发企业根据《商品房买卖合同》开具了销售不动产统一发票。

后来，因借款合同纠纷，某投资公司将某房地产开发企业诉至法院，案件审理过程中，某投资公司申请诉讼财产保全，法院作出裁定，对某房地产开发企业所持有的包括上述15套房屋在内的房产、股权等财产予以查封。对于法院的这一裁定，某工程公司提出执行异议，要求终止对于上述15套房屋的执行。

是否属于普通债权范围 能否适用民事强制执行

一审法院指出，民事强制执行中应对无过错买受人的物权期待权进行保护，通过赋予其优于普通债权的权利层级保护方式给予优先保护。也就是说，在同是债权的情况下，购房人的债权因为是先履行的债权而应当得到优先保护。无过错的买受人对物权的期待权应当特殊保护。

根据《最高人民法院关于人民法院办理执行异议和复议案件若干问题的规定》，金钱债权执行中，买受人对登记在被执行人名下的不动产提出异议，符合下列情形且其权利能够排除执行的，人民法院应予支持：第一，在人民法院查封之前已签订合法有效的书面买卖合同；第二，在人民法院查封之前已合法占有该不动产；第三，已支付全部价款，或者已按照合同约定支付部分价款且将剩余价款按照人民法院的要求交付执行；第四，非因买受人自身原因未办理过户登记。

一审法院审理认为，某工程公司与某房地产开发企业因为之前存在建筑工程施工合同关系，且某房地产开发企业拖欠工程款未支付，双方通过协商一致采用以物抵债的方式消灭拖欠工程款的合同之债，由此订立《商品房买卖合同》，并按照合同约定的价款以金钱债权抵偿合同价款，可以作为履行付款义务的一种方式，不违反法律规定，也不影响国家、集体和他人的合法权益，法律上应予以认可。《商品房买卖合同》作为依法成立的合同，对双方均发生约束力，双方只需按照合同约定履行则可以最终完成以物抵债的约定并实现物权变动。

但是，某工程公司在《商品房买卖合同》成立后，并未主动行使合同权利和履行买受人的义务，说明某工程公司最根本的目的是处置约定的抵偿房屋以实现债权，其本意并非购买房屋。因此，一审法院认定，某工程公司对于房屋的合同权利是真实的，但因自身的原因造成权利的不完整，不足以排除人民法院强制执行。



“智慧建造 助力项目管理创新”暨2022年度天津市建设工程优秀项目管理成果展播交流会圆满落幕

为深入落实天津市建筑业“十四五”发展规划，积极引领“天津建造、先进建造”发展方向，持续推进项目管理创新和工程创优，助力企业和项目管理者探索数字化转型具体路径和落地措施。

8月23日，由天津市建筑业协会主办，广联

实为建设工程价款 优于抵押权和债权

某工程公司提起上诉，主张建设工程价款优先受偿权。某工程公司称，案件涉及的15套房屋为某房地产开发企业用于抵偿拖欠的工程款，应该适用于建设工程价款享有优先受偿权的规定，而建设工程价款优先受偿权应该优先于抵押权和其他债权。

二审法院认为，根据当事人行为时有效的《中华人民共和国合同法》第二百八十六条规定，在发包人逾期不支付工程价款的情形下，承包人既可以通过法院拍卖程序就建设工程拍卖价款优先受偿，也可以通过与发包人协商的方式将建设工程折价抵偿。《最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复》也认为：建筑工程的承包人的优先受偿权优于抵押权和其他债权。

某工程公司承建了某房地产开发企业开发的商品房项目的土建、水电安装工程，某房地产开发企业欠付某工程公司该工程项目的工程款，双方签订《协议书》，约定以案件涉及的15套房屋作价抵偿欠付的工程款，后某工程公司与某房地产开发企业就案件涉及房屋签订《商品房买卖合同》，某工程公司以冲抵工程款的方式购买案件涉及房屋，其实质是通过协商折价抵偿实现某工程公司就案件涉及房屋所享有的建设工程价款优先受偿权。

二审法院裁定，某投资公司对某房地产开发企业享有的是普通借贷债权，而某工程公司作为工程项目的承包人对案件涉及房屋享有建设工程价款优先受偿权，应优先于某投资公司的普通债权得到受偿。案件涉及房屋系工程款债权的物化载体，此案件不适用《最高人民法院关于人民法院办理执行异议和复议案件若干问题的规定》，某工程公司就案件涉及房屋享有的权利足以排除人民法院的强制执行。□

达科技股份有限公司承办的“‘智慧建造 助力项目管理创新’暨2022年度天津市建设工程优秀项目管理成果展播交流会”在富力万达文华酒店成功举行。十佳展播成果企业代表、行业专家等30余人线下参会，会员企业代表500余人线上观看直播。





中建三局华北公司、中建八局华北公司、中冶天工集团、中建六局、天一建设集团、中铁十八局五公司等单位的优秀项目成果先后做了交流汇报，包含了公建、桥梁等不同类型、不同结构的工程项目，亮点纷呈、特色显明，创新应用了新技术、新工法，体现了精准建造、技术引进和优秀质量管理措施的有机融合。成果交流间隙，现场行业专家结合自身多年从业经验，对展播项目给予了高度评价，并逐个进行了中肯点评。



广联达科技股份有限公司智慧工地产品部总监张凯围绕价值主张、解决方案、项企一体、核心优势等内容，做了《“BIM+智慧工地”引领工程项目管理数字化》主题分享，同时通过云观摩方式展示了项目应用案例，让大家更加直观明了的掌握了“BIM+智慧工地”建设方法。

蔡德华副秘书长在致辞中提到：2022年度天津市建设系统项目管理成果交流按照“科技引领，先进建造”这一主题，紧贴行业热点，重点体现工程项目综合管控、绿色低碳、智慧建造和建筑工业化等先进建造理念，突出依靠现代科技手段，数字化及信息化等方法提升项目管理能力和创建优质工程等项目管理特点。今天展播的优秀成果从不同的视角在某些方面充分体现了当代工程建设的特点，具备显著的项目管理经验推广价值，希望通过今天的展播活动，示范引领、经验分享，拓展项目管理思路，领悟项目管控方法，提高自身工程项目组织能力、建造能力和管理能力，从而实现提升行业总体管理水平的目标。





广联达科技股份有限公司施工BG天津分公司总经理姜成刚做了《施工企业数字化转型具体路径》主题分享。从数字化转型的挑战、原因分析、具体实现路径等方面详细阐述了运用数字化手段提升企业核心竞争力的落地举措。

会上，对天津市建设系统2022年度十佳展播成果进行了表彰并颁发了奖状和奖杯。□

天津市建筑业协会召开上半年本市建筑业经济运行分析会



8月19日，协会采取线上线下相结合的方式组织召开了上半年本市建筑业经济运行情况分析会议。市住建委建筑市场管理处、市统计局投资处、天津大学管理与经济学部相关同志参加了会议。20余家会员企业分别在线上、线下参会。协会党总支书记、副会长兼秘书长张微出席会议并讲话。

中铁十八局集团公司、中冶天工集团公司、中国电建市政集团公司、中铁建大桥局集团公司、中国能源天津电力公司的领导就企业2022年上半年主要经营指标完成情况、企业“走出去”外埠市场经营开发取得的成效、企业经营管理创新、市场营商环境、下半年生产经营开发及完成全年产值目标举措等方面做了总结和交流，并结合企业面临的一些实际问题，就促进企业高质量发展方面提出了意见建议。

协会行业发展部部长徐敏对本市上半年建筑业企业主要指标完成情况进行了通报和简要分析。上半年本市建筑业完成总产值2108.03亿元，同比增长3.79%；签订合同额11116.70亿元，同比增长15.48%；上半年本市特级企业完成总产值1043.03亿元，同比增长15.83%；在外省市完成总产值954.60亿元。同比增长36.14%。上半年全市建筑业经济运行总体平稳，主要经济指标保持同比增长。

副会长兼秘书长张微介绍了协会近年来坚持常态化进行行业统计分析并定期召开本市建筑业经济运行分析会议的情况，并指出：协会将不断提高建筑行业经济运行分析质量，联合天津大学进行促进建筑行业发展课题研究，为建筑业发展献计献策，更好地发挥行业协会服务作用，促进本市建筑业高质量发展。

施工现场农民工书屋建设点亮书香生活
强技能 提素质助推农民工群体向现代化产业工人转化



8月11日，《天津工人报》头版头条刊发文章《建筑业农民工书屋建设点亮书香生活——平均每年新建400余个 强技能提素质不出工地》，报道了近年来天津市建筑业协会高度重视农民工素质工程与人才培养，以农民工业校建设平台为载体，要求各企业在施工程项目把建设农民工书屋列入工作日程。

协会以组织开展优秀农民工业校评选和创建文明工地为依托，将各项目农民工书屋建设列为考核内容。做到了把创建、考核、激励机制落到实处。

各企业坚持灵活建屋的原则，最大限度地挖潜农民工书屋效能。协会结合各阶段发展形势和企业需求提供服务，免费向企业发放专业技术类、行业标准类、法律知识、政策汇编等书籍，同时号召领导干部带头、党员职工积极参与捐献书籍，丰富书屋内涵，多种形式、多个角度引导农民工积极工作、快乐生活。掀起“创建学习型组织、争做知识型职工”等催人奋进的活动高潮。

截至目前，我市在施建筑业企业平均每年新建农民工书屋400余个，点亮了农民工“书香生活”，农民工书屋建设走上了标准化、制度化和良性发展的轨道，逐步实现农民工群体业务技能、整体素质的稳步提升。

喜迎二十大 奋进新征程
高质量党建引领高质量发展
——天津市建筑业协会党总支组织召开优秀党建成果交流会



8月19日，天津市建筑业协会党总支以线下参会、线上同步直播的形式组织“优秀党建成果交流会”活动。天津市建筑业协会党总支书记、副会长兼秘书长张微出席活动并讲话，中建八局华北公司党委委员、纪委书记孙泽民为活动致辞。

活动特别邀请到天津市委党校经济学部杨东方教授以《天津市第十二次党代会精神解读》为主要内容做了主题党课宣讲，杨教授的精彩授课让大家从政策内涵、区域发展、天津未来发展目标、总基调等方面对十二次党代会精神有了更全面、更深刻、更透彻的理解和把握。



中建八局华北公司党委委员、纪委书记孙泽民致辞



天津市委党校经济学部杨东方教授讲主题党课



全面加强党的领导
为天津经济发展贡献力量
中建八局华北公司
党委工作部部长 罗杰



强化党建引领 营造环境氛围
在服务中心大局的进程中发挥党群工作效能
天津建工总承包公司
党委副书记、总经理 姜志强



激发共建活力
持续推动一线工作提质增效升级
中建三局华北公司
党建工作部主任 杨海芳



党建创新
引领基层各项工作攻坚破局
中铁十四局地铁10号线6标
项目书记 夏恩虎

成果交流汇报环节中，八局华北、建工总包、三局华北、中铁十四局地铁10号线四家单位代表先后结合喜迎二十大的具体举措及优秀党建工作成果进行了交流分享，亮点纷呈，党建成果的成功转化彰显了党建工作中政治判断力、政治领悟力、政治执行力的充分体现，赋能企业发展开新局。



协会党总支张微书记在讲话中高度评价了会上进行党建成果交流各单位在党建工作中的务实做法和所取得的优秀成果，充分肯定了协会各党建共建单位多年来互动交流、互促提升，营造出“开放式”党建交流氛围，赋能构建出了共画“同心圆”的党建工作新局面。她强调：今年是盛会召开之年，是全面实施“十四五”规划，开启全面建设社会主义现代化国家新征程的关键一年。协会党总支在此时举办优秀党建成果交流会，是贯彻践行“迎盛会、铸忠诚、强担当、创业绩”主题学习宣传教育实践活动的一次特别主题党日活动；接下来，我们将继续发挥好引领、纽带作用，搭建好党建共建这一平台，通过开展联建共建、结对帮扶等形式，精准施策、分类指导，实现需求互补、资源共享，形成党建工作中的协同运作、互促共赢。

她还结合近一阶段党建工作重点提出三点要求：一是要提高政治站位，牢记“国之大者”，以政治定力筑牢坚强意志。二是要持续创新突破，丰富党建+模式，为行业发展赋能，以高度融合打造硬核实力。三是要准确理解、深入贯彻新发展理念，围绕中心服务大局，以务实创新激发内生动能。让党建工作成为推动业务工作的新动能，着力以高质量党建推动经济社会高质量发展，以最佳的工作状态和优良的工作业绩迎接党的二十大胜利召开。

活动最后，与会人员一起参观了中建八局华北公司“建证奇迹 大国工匠”文化展厅，进一步了解到企业文化溯源和发展变革历程，感知到“诚信、创新、超越、共赢”的企业精神和“十二条军规”“8个践行理念”的铁军文化。



秘书处党支部部分党员，以及建工集团总承包公司、中建三局华北公司、中铁十四局地铁10号线、大元建业集团、武清建总、东丽建筑、滨海建投项目管理公司等8家会员企业党建负责人应邀在八局华北公司主会场参加活动，30余家协会会员单位党组织分别在5个视频分会场组织本单位党员员工参加了本次活动。