津内部资料性准印证号：K170367
内部资料　免费交流

天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

2020.12
总第221期



天津市建筑业协会恭祝全市人民元旦快乐

中国建筑业协会莅临天津调研指导
组织召开鲁班奖评审工作征求意见座谈会





12月15日，中国建筑业协会监事会朱正举监事长及中建协中小企业分会筹备组负责人肖星、中建协监事会办公室主任李康一行莅临天津调研指导，并于15日上午在天津市建筑业协会组织召开了“鲁班奖评审工作征求意见座谈会”。天津市建筑业协会会长黑金山、副会长兼秘书长张微、副会长张文龄，及天津城建集团、中建六局、天津住宅总包公司、天津建工总包、天津二建、天津三建、天一集团等企业有关领导、专家参加了座谈会。









朱正举监事长主持了会议。

黑金山会长对朱正举监事长一行莅临天津调研指导工作表示热烈地欢迎，对中国建筑业协会长期以来对天津市建筑业协会和天津建筑业所给予的关心、支持和帮助表示衷心的感谢！

会上，各参会企业代表踊跃发言，结合多年来参与创建鲁班奖活动的实践，提出了各自的意见和建议。

黑金山会长在会上讲到：朱监事长一行这次来到天津，广泛听取各企业对鲁班奖评审工作的意见、建议，体现了中建协领导对建筑行业工程质量最高荣誉“鲁班奖”创评工作的高度重视。多年来，天津市建筑业协会充分发挥行业引领作用，在工程创优方面严格落实各阶段评审制度，坚持持续改进、不断完善，同时把专家队伍建设列入到协会自身建设范畴之中，确保了创优评审工作的规范开展。

朱正举监事长在听取大家提出的意见、建议后指出：在建筑业高质量发展的新时期，不断完善“鲁班奖”评审制度，明确标准、严肃纪律是中建协一直以来在建设工程创优评审中遵循的工作原则。十分感谢大家参加今天的会议并畅所欲言，提出了这么多好的建议，中建协今后会在完善制度、确立对专家队伍的激励、考核、约束机制上下功夫。也希望今后通过地方协会、专家团队的共同努力，进一步提高建筑企业的参建、申报积极性，从而带动全行业工程质量再上新水平。





目次 CONTENTS

综合报道

3 建设工程企业资质管理制度改革方案印发

3 第一届全国技能大赛闭幕住房和城乡建设行业代表团获一金三银一铜三优胜

4 规范数据标准 促进信息共享和业务协同提升城市轨道交通工程质量安全管理信息化水平
——关于《城市轨道交通工程质量安全监管信息平台共享交换数据标准(试行)》的解读

5 建设项目工程总承包合同(示范文本)明年1月1日起执行

6 国务院:着力构建诚信建设长效机制

行业研究

7 建筑业产值利润率趋势走向研究 文/汪士和

8 新型建筑工业化发展的路径与对策

热点观察

10 绿色建筑认证体系下的节能思考 文/欧阳东

11 统筹发展布局 提升发展质量多地智慧城市建设迈上新台阶 文/李浩然

京津冀一体化

15 一个半小时交通圈基本形成 京津冀致力建设世界级城市群

16 雄安新区:综合管廊让城市既有“里子”又展现“面子”

17 京津冀交通一体化协同发展取得新进展

17 滨海高新区扩充“以函代证”适用范围 一般产业项目“拿地即开工”

18 活力滨城 开启未来 加快建设生态、智慧、港产城融合的宜居宜业美丽滨海新城

19 石家庄:正定新区综合管廊项目奋力攻坚

21 天津:推进静海国家级产业基地建设



天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

2020/12

总第221期

编印单位

天津市建筑业协会

编印人员

黑金山

张 微

李 琪

王英英

编 辑

《天津建筑业》编辑部

天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

名　　称：天津建筑业
出版部门：《天津建筑业》编辑部
印刷单位：天津中铁物资印业有限公司
开　　本：大16开
字　　数：76800字
印 张 数：3
印　　数：2000册
出版时间：2020年12月25日
地　　址：天津市河东区大直沽中路7号
编辑部电话：(022)23528429
传　　真：(022)23528749
邮政编码：300170
网　　址：http://www.tjjzhy.org
电子邮箱：tjjzhyxh@163.com

提供服务　反映诉求
规范行为　促进发展

感谢关注天津市建筑业协会微信公号
微信号：tianjinjianzhuye

22　天津工程建设项目审批欲再提速从获得土地到取得施工许可证不超过60天

外埠建闻

23　中铁建大桥局承建的广东佛山番海大桥主桥成功合龙
23　上演“飞屋环游记”的安康苑项目　地下室出正负零
24　业主成监工　这个项目工程质量不“一般”
25　合肥：聚焦绿色建筑　共谋城乡建设高质量发展
26　安徽：绿色建筑质量验收将有统一标准
27　安徽：推广PPP模式取得明显进展
27　安徽：推广PPP模式取得明显进展
28　成都建工六建：唱好成渝“双城记”，融入“经济圈”建设发展
29　西藏：首个EPC综合管廊在山南市竣工投运
30　舟山市推行农民工工资保证金保函方式缴纳切实减轻企业负担
31　“四化合一”促转型绍兴市智能引领建筑产业绿色发展
32　中国电建承建的几内亚苏阿皮蒂水电站2号机组投产发电
33　济南发布绿色建筑创建实施计划
34　宁夏：房屋市政工程项目“不见面开标”成常态

协会动态

35　实施标准化、制度化、规范化管理促进提升质量安全管理水平
　　天津市建筑业协会开展《工程质量安全手册》宣贯活动
37　科技点亮品质　交流共促提升

总目录

38　2020年《天津建筑业》总目录

封面：天津市建筑业协会恭祝全市人民元旦快乐

封底：学女排时代精神 忆浴血奋战历史　天津市建筑业协会秘书处党支部组织主题党日活动
天津市建筑业协会《先锋课堂》第九期
——《关于推进建筑垃圾减量化的指导意见》宣贯暨“天津市文明工地创建”经验交流会召开

建设工程企业资质管理制度改革方案印发

住房和城乡建设部日前印发《建设工程企业资质管理制度改革方案》明确，进一步放宽建筑市场准入限制，优化审批服务，激发市场主体活力。同时，坚持放管结合，加大事中事后监管力度，切实保障建设工程质量安全。

方案要求，对部分专业划分过细、业务范围相近、市场需求较小的企业资质类别予以合并，对层级过多的资质等级进行归并。改革后，工程勘察资质分为综合资质和专业资质，工程设计资质分为综合资质、行业资质、专业和事务所资质，施工资质分为综合资质、施工总承包资质、专业承包资质和专业作业资质，工程监理资质分为综合资质和专业资质。资质等级原则上压减为甲、乙两级（部分资质只设甲级或不分等级），资质等级压减后，中小企业承揽业务范围将进一步放宽，有利于促进中小企业发展。

方案提出，放宽准入限制，激发企业活力。住房和城乡建设部会同国务院有关主管部门制定统一的企业资质标准，大幅精简审批条件，放宽对企业资金、主要人员、工程业绩和技术装备等的考核要求。适当放宽部分资质承揽业务规模上限，多个资质合并的，新资质承揽业务范围相应扩大至整合前各资质许可范围内的业务，尽量减少政府对建筑市场微观活动的直接干预，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用。

方案同时要求，加强事中事后监管，保障工程质量安全。坚持放管结合，加大资质审批后的动态监管力度，创新监管方式和手段，全面推行“双随机、一公开”监管方式和“互联网+监管”模式，强化工程建设各方主体责任落实，加大对转包、违法分包、资质挂靠等违法违规行为查处力度，强化事后责任追究，对负有工程质量安全事故责任的企业、人员依法严厉追究法律责任。

方案强调，健全信用体系，发挥市场机制作用。进一步完善建筑市场信用体系，强化信用信息在工程建设各环节的应用，完善“黑名单”制度，加大对失信行为的惩戒力度。加快推行工程担保和保险制度，进一步发挥市场机制作用，规范工程建设各方主体行为，有效控制工程风险。□

（中国建设报）

第一届全国技能大赛闭幕 住房和城乡建设行业代表团获一金三银一铜三优胜

近日，中华人民共和国第一届职业技能大赛闭幕式在广东省广州市海心沙亚运公园举行。来自全国各地各行业的大国工匠、劳动模范、全国技术能手、世界技能大赛冠军、特邀代表等作为颁奖嘉宾，为本届大赛86个项目金、银、铜牌获奖选手颁奖。同时，现场还揭晓了最受欢迎的中华十大绝技，公布了参赛队最佳奖、西部技能之星获奖名单。

据了解，在本届大赛中，住房和城乡建设行业代表团共派出8名选手，参加了8个世界技能竞赛项目的角逐，取得了1枚金牌、3枚银牌、1枚铜牌、3个优胜奖的优异成绩。其中，抹灰与隔墙系统项目选手程邦获得金牌，花艺项目选手闫盈吉、瓷砖贴面项目选手傅宇豪、砌筑项目选手罗杰获得银牌，焊接项目选手蒋鸿森获得铜牌，水处理技术项目选手徐建成、建筑金属构造项目选手罗树鑫、管道与制暖项目选手蔡佳霖获得优胜奖。□

规范数据标准　促进信息共享和业务协同
提升城市轨道交通工程质量安全管理信息化水平

——关于《城市轨道交通工程质量安全监管信息平台共享交换数据标准（试行）》的解读

近日，住房和城乡建设部印发了《城市轨道交通工程质量安全监管信息平台共享交换数据标准（试行）》（以下简称《标准（试行）》）。在《标准（试行）》印发之际，住房和城乡建设部工程质量安全监管司相关负责人对相关内容进行了解读。

出台背景

近年来，城市轨道交通工程建设呈较快发展态势，截至2020年9月，全国共有42个城市在建轨道交通工程项目，在建里程达5000多公里。当前，为了加强城市轨道交通工程建设的质量安全监督管理，很多城市轨道交通建设监管部门、各参建单位建立了质量安全信息化平台，但存在着功能模块不完整、数据标准不统一、分析指标不全面以及各信息平台的数据无法实现交换共享等问题。为了规范城市轨道交通工程质量安全信息化管理数据标准，急需建立全行业统一的信息平台共享交换数据标准。

2020年，工程质量安全监管司组织开展了城市轨道交通工程质量安全信息化平台的专题研究工作，会同部科技委城市轨道交通建设专业委员会在全国范围内开展了需求分析调研，于2020年9月形成《标准（试行）》征求意见稿，并在全国范围内广泛征求各地城市轨道交通工程质量安全监管部门、建设单位及有关专家意见，经过与各地和各位专家进行充分沟通，在不断修改完善的基础上形成了《标准（试行）》。

出台意义

《标准（试行）》坚持问题导向，聚焦当前城市轨道交通工程建设质量安全信息化管理方面的突出问题，围绕信息共享交换，对未来行业质量安全信息化管理平台的建设提出了明确要求。这有利于推进全国城市轨道交通工程质量安全信息化监管工作，在行业内实现质量安全信息平台的模块、数据和功能的统一，规范城市轨道交通工程质量安全信息化管理数据标准；有利于推进信息技术与质量安全管理的深度融合，提高主管部门的监管效率，促进企业形成对安全风险全过程的管理机制；有利于促进城市轨道交通工程质量安全信息共享和业务协同，提升城市轨道交通工程质量安全信息化管理水平，促进城市轨道交通建设行业的持续健康发展。

主要内容

《标准（试行）》主要包括适用范围、基本规定、线路信息、工点信息、标段信息、监督检查信息、企业信息、设备信息、事故与风险信息、政策法规、标准指标解释、基础数据字典表12项内容。同时明确，《标准（试行）》适用于全国城市轨道交通工程质量安全监管信息平台的数据填报、各地区城市轨道交通建设质量安全信息平台以及有关部门信息系统间的共享交换数据，具体明确了数据来源、数据类型、数据填报方式，线路、工点、标段、监督检查、企业、设备、事故与风险、政策法规等内容，对标准中的每一个指标的含义进行了说明，对需要进行标准化填报的指标内容作出了规定。

推进措施

各级城市轨道交通工程建设主管部门要充分认识《标准（试行）》的出台对推进信息化平台



建设项目工程总承包合同（示范文本）明年1月1日起执行

为促进建设项目工程总承包健康发展、维护工程总承包合同当事人的合法权益，住房和城乡建设部、国家市场监管总局近日制定印发《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（以下简称《示范文本》）。《示范文本》自2021年1月1日起执行，原《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》同时废止。

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承发包活动，为推荐使用的非强制性使用文本，由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件3部分组成。其中，合同协议书共计11条，主要包括工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计20条，包括一般约定、发包人、承包人、施工、工期和进度等内容。专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。□

建设运用、提高管理效能的重要意义，提高思想认识，认真推进《标准（试行）》落实。要认真做好《标准（试行）》的宣传贯彻解读工作，利用媒体和培训等平台，积极宣传《标准（试行）》，营造推进落实的良好氛围。要结合检查调研等实际，督促建设单位积极组织参建各方认真落实《标准（试行）》，加强数据录入、共享和业务协同。要结合实际，督促建设单位积极组织参建各方按照《标准（试行）》要求如实、准确填报数据，并及时归集、实时动态交换。住房和城乡建设部工程质量安全监管司将对各地填报情况进行跟踪指导。□

（中国建设报）

国务院：着力构建诚信建设长效机制

国务院办公厅印发《关于进一步完善失信约束制度构建诚信建设长效机制的指导意见》，要求，着力构建诚信建设长效机制，按照依法依规、保护权益、审慎适度、清单管理的总体思路，进一步规范和健全失信行为认定、记录、归集、共享、公开、惩戒和信用修复等机制，推动社会信用体系迈入高质量发展的新阶段。

《指导意见》从总体要求、科学界定公共信用信息纳入范围和程序、规范公共信用信息共享公开范围和程序、规范严重失信主体名单认定标准和程序、依法依规开展失信惩戒、健全和完善信用修复机制、加强信息安全和隐私保护、着力加强信用法治建设、加强组织实施保障等9个方面提出了要求；就完善失信约束制度，构建诚信建设长效机制提出了16条措施。



《指导意见》要求，科学界定公共信用信息纳入范围和程序。将行政机关及法律、法规授权的具有管理公共事务职能的组织等掌握的特定行为信息纳入公共信用信息，必须严格以法律、法规或者党中央、国务院政策文件为依据，并实行目录制管理。行政机关认定失信行为必须以具有法律效力的文书为依据，认定后应如实记录失信信息。

规范公共信用信息共享公开范围和程序。规范公共信用信息共享范围和程序。依法依规确定公共信用信息公开范围。公共信用信息公开不得侵犯商业秘密和个人隐私。加强对公共信用信息公开渠道的统筹管理。

规范严重失信主体名单认定标准和程序。设列严重失信主体名单的领域，必须以法律、法规或者党中央、国务院政策文件为依据，任何部门（单位）不得擅自增加或扩展。在全国范围内实施的严重失信主体名单制度，其名单认定标准应当以法律、行政法规或者党中央、国务院政策文件形式确定，暂不具备条件的可由该领域主管（监管）部门以部门规章形式确定。

依法依规开展失信惩戒。对失信主体采取减损权益或增加义务的惩戒措施，必须基于具体的失信行为事实，直接援引法律、法规或者党中央、国务院政策文件为依据，并实行清单制管理。确保过惩相当。按照合法、关联、比例原则，依照失信惩戒措施清单，根据失信行为的性质和严重程度，采取轻重适度的惩戒措施，防止小过重惩。任何部门（单位）不得以现行规定对失信行为惩戒力度不足为由，在法律、法规或者党中央、国务院政策文件规定外增设惩戒措施或在法定惩戒标准上加重惩戒。

健全和完善信用修复机制。相关行业主管（监管）部门应当建立有利于自我纠错、主动自新的信用修复机制。相关部门（单位）应当制定信用修复的具体规定，明确修复方式和程序。加强信用修复信息共享，加快建立完善协同联动、“一网通办”机制，切实解决“信用修复难”问题。在规定时限内办结符合条件的信用修复申请，不得以任何形式向申请信用修复的主体收取费用。

加强信息安全和隐私保护。明确信息查询使用权限和程序，建立完善信息查询使用登记和审查制度，防止信息泄露，对故意或因工作失误泄露信息的，要依法依规严格追究相关单位和人员责任。严肃查处泄露、篡改、毁损、窃取信用信息或利用信用信息谋私等行为，严厉打击借社会信用体系建设名义非法收集、买卖信用信息的违法行为。禁止任何单位和个人未经授权、强制授权或一次授权终身收集使用个人信用信息。加大



建筑业产值利润率趋势走向研究

文/汪士和

建筑业营业税改征增值税自2016年正式实施至今，已有4个年头。数据显示，以2016年为基准年，建筑业产值利润率已连续3年下降（2016年3.61%、2017年3.50%、2018年3.39%、2019年3.37%）。在国家为拉动经济、切实减轻企业负担，普遍实行“减税降费”政策形势下，建筑业产值利润率逐年下降，这对作为国民经济支柱产业的建筑业发展是有一定影响的。

建筑业产值利润率持续偏低的原因

建筑业产值利润率持续偏低，既有历史原因，也有现实原因。

从《中国统计年鉴》数据看，2010年，建筑业从业人员4160万人，人均利润8200元，约为同年工业人均利润的1/7；2019年，建筑业人均利润上升到1.54万元，但也只是2010年工业人均利润的27%。建筑业与工业同属第二产业、同样是国民经济支柱产业，但是由于种种原因，建筑业对国民经济的贡献显然不尽如人意。

从现实情况看，建筑业产值利润率偏低，一是因为减税降费的红利没有真正落实；二是“最低价中标”制度的推行，导致企业利润增长受限；三是企业应得的利润被转移给了建设方；四是建筑业为投资公共建筑的建设方提供了巨大的建筑劳动剩余价值，从而壮大了建设方的资本实力；五是目前施行的工程量清单计价法虽与国际工程造价惯例接轨，遵行“确定量、市场价、竞争费”原则，但在执行中仍有一定偏差。

建筑业产值利润率过低的影响

建筑业是传统产业，也是劳动密集型行业。截至2019年年底，中国建筑业有资质等级的企业从业人员为5427.37万人，其中大量为农村转移劳动力。由于利润率偏低，发展中暴露出一些问题。

一是由于利润率低，员工工作时间长、工作环境差、待遇不高，一线从业人员年龄结构逐渐老化，建筑业面临后继无人的局面；二是从业人员素质相对较低，由于农民工流动性大，企业在现有利润水平下，在培训上投入不足，从而形成了恶性循环。三是企业没有资金实力，大部分建筑业企业科技创新能力差，科技研发投入不足。

对非法获取、传播、利用以及泄露、篡改、毁损、窃取、出售个人信息等行为的查处力度。

着力加强信用法治建设。加快研究推进社会信用方面法律法规的立法进程。依法依规严格规范信用信息采集、共享、公开范围，严格规范严重失信主体名单认定、失信惩戒和信用修复工作。坚决查处和打击各类侵权行为，依法依规保护信用信息安全、商业秘密和个人隐私，依法依规保护各类信用主体合法权益。

《指导意见》强调，准确界定信用信息和严重失信主体名单认定范围，合理把握失信惩戒措施，坚决防止不当使用甚至滥用。要强化追责问责。对在公共信用信息目录外违法违规记录、共享、公开信用信息，在失信惩戒措施清单外违法违规实施惩戒措施，以及不按标准和程序擅自认定严重失信主体名单、不按规定及时办理信用修复等行为，要依法依规追究相关单位和人员责任。□

新型建筑工业化发展的路径与对策

今年年初以来，为贯彻落实新发展理念，推动建筑业转型升级，针对加快新型建筑工业化发展，出台了一系列政策，是当前和今后一个时期指导建筑业转型升级、实现高质量发展的重要政策。

新型建筑工业化的理解认识

在新的发展阶段，国家提出加快发展新型建筑工业化，“新型”主要区别于之前的建筑工业化，“新”指从传统粗放建造方式向新型工业化建造方式转变。新型建筑工业化是在新发展理念指导下，以建筑为最终产品，运用现代工业化的组织和手段，对建筑生产全过程、全要素的系统集成和资源优化，达到建筑设计标准化、构件生产工厂化、现场施工装配化、土建装修一体化、管理手段信息化、生产经营专业化，并形成有机的产业链和有序的流水式作业，从而全面提升建筑工程的质量、效率和效益。

加快新型建筑工业化发展，是在近年来装配式建筑长足发展基础上的进一步提升。装配式建筑、新型建筑工业化、建筑产业现代化一脉相承。装配式建筑是发展的驱动力，新型建筑工业化是发展的路径，建筑产业现代化是实现的目标。可以说，由装配化转向工业化，通过建筑工业化才能实现建筑产业现代化。

新型建筑工业化的发展路径

树立以建筑为产品的经营理念。建筑业作为产业，必须要树立以建筑作为最终产品的经营理念，以实现工程项目的整体效率、效益最大化为经营发展目标。

大力推行工程总承包模式。工程总承包不单纯是项目承包方式，更重要的是企业组织管理模式。与传统模式相比，它在经营理念、组织内涵

四是国际化程度低，多数企业无法参与国际市场竞争。五是建筑业企业盈利少、生存难，职工收入相对偏低，直接影响了消费内需的拉动。六是利润率偏低伴生“最低价中标”制度，导致工程质量得不到有效保障。

制定建筑业合理利润率政策势在必行

将建筑业产值利润率提高到与社会平均利润率水平相适应的标准，好处有以下五个方面。

一是可以增加建筑产业实力，有利于企业更好地参与国际竞争，使建筑业成为名副其实的国民经济支柱产业。企业产值利润率的提高，可以加快装配式建筑、智慧工地、数字建筑等的发展进程，有利于加快传统建筑业向国际化过渡。二是国家从建筑业征得的税收将有较大幅度增加。2019年，建筑业增加值为70904亿元，假设利润率达到10%，则可征收增值税6381.36亿元、附加税费765.76亿元、所得税6211.13亿元，比目前（3.37%产值利润率）多征缴4115.88亿元。三是可带动建筑业企业职工收入相应增长。四是可以有效拉动内需。据测算，如果较好地解决建筑业产值利润率过低问题，建筑业职工收入相应增加出来的部分必然会形成消费领域强大的购买力，对扩大内需能起到积极作用。五是可以稳定建筑业从业人员队伍，有利于提高人员素质。若把建筑业产值利润率提高到合理水平，企业就有足够的经费培训自己的员工、提高职工素质，就有足够经费缴纳员工社会保障费用，做到“应保尽保”，这样才能留住人、才能推动加快产业工人队伍建设。

所以，用政策保障建筑业有合理的利润率，不仅是落实党中央“必须把促进全体人民共同富裕摆在更加重要的位置”要求，更是对“营改增”政策的强力支持，对于将建筑业打造成名副其实的支柱产业、走上高质量发展之路意义重大。□

和核心能力方面发生了根本性变革。

积极鼓励发展企业专用体系。技术创新发展是从专用体系逐步走向社会化的通用体系的过程。专用体系是企业核心竞争力，是不可跨越的发展阶段，是走向社会化大生产的必由之路。

建立企业信息化管理平台。要明确核心业务定位、优化企业组织结构、完善企业管理体系、打通企业信息孤岛、形成企业数据平台，形成基于互联网、数字化的企业软件信息系统集成管理平台。

形成协同高效的产业链与价值链。以建筑为产品，形成标准设计、工厂生产、装配化施工、一体化装修和信息化管理的新型工业化建造方式。优化产业结构配置，使专业化分工和社会化协作机制得到有序发展，形成大型建筑产业集团引领、专业化中小企业协同配合的产业发展新格局。

新型建筑工业化的发展对策

提高认识、明确方向。当前建筑业发展的重点，是要努力提升产业的基础能力和产业链协同水平。当前，建筑业发展的短板是产业基础性问题，产业大而不强、产业碎片化、产业链脱节、价值链断裂是建筑业发展的主要瓶颈。

顶层设计，统筹规划。政府要加强顶层设计，进一步优化产业结构，明确政策规划导向。企业要顺势而为，主动求变；大型龙头企业要摆脱传统路径，实现技术和管理双轮驱动一体化发展；广大中小企业要顺应社会化分工趋势，找准自身定位，主动向专业化转型。

以点带面、逐步推进。要大力推行以工程总承包为龙头的设计、生产、施工一体化管理模式；要从市场和企业实际出发，采取以点带面、逐步推进、协同发展的路径。

强化创新、提升能力。要充分发挥建筑设计在工程建设中的主导作用，提升企业核心竞争力、提升产业链协同水平，大力发展工程总承包模式，通过“纵向拉通、横向融合、空间拓展”，真正实现效率和效益提升的高质量发展。

筑牢基础、协同发展。将建筑业改革的基点放到产业发展上来，要紧紧抓住产业这个牵动建筑业改革发展全局的“牛鼻子”，全面系统深入地研究产业的创新发展问题。

当前，我国经济社会将进入新发展阶段，中国建筑业必将迈上绿色化、工业化、信息化、集约化、社会化的高质量发展之路，成为世界建筑业强国。□

（中国建设报）



绿色建筑认证体系下的节能思考

文/欧阳东

随着社会的快速发展、科技的不断进步，能耗问题凸显出来，人们开始越来越关注环境、关注绿色、关注健康，可持续发展和节能环保成为了全人类共同面对的问题。

从各地区能源消耗占比看，中国28%、美国22%、欧盟15%、印度8%、俄罗斯7%、日本4%，其他国家为16%。中国是第一能源消耗大国，而中国总能耗中，有1/3是建筑能耗。因此，降低建筑能耗一直是大家关注的重点。

随着建造技术的发展和理念的变革，绿色建筑以其绿色、节能、舒适、人文的理念走入大众视野。降低建筑能耗，需要绿色建筑标准作指导，而如何评价建筑是不是节能绿色建筑，必须要有科学、完整、可操作的评价体系支撑。目前，全球主要有9个绿色建筑认证体系。

一是我国的GBL认证体系，它是全世界认证面积最大的评价标准体系，评价对象为单栋建筑或建筑群，适用的建筑类型为居住建筑和公共建筑。

二是英国的BREEAM认证体系，其理念是鼓励设计师、开发商和业主在设计阶段就开始考虑低碳和低环境影响的设计理念，以降低建筑总能耗，最初只针对办公、商场和工业建筑，近几年加入了针对新建与翻新住宅等评价类型。

三是美国的LEED认证体系，涵盖了大部分的建筑类型。LEED认证在世界范围内有广泛的应用，2006~2016年，中国的LEED认证项目年复合增长率达到77%，是美国以外最大的LEED认证市场。

四是德国DGNB认证体系，是第二代绿色评价标准、绿色建筑欧洲市场领导者，其认证包含了建筑全寿命周期成本计算和建筑碳排放量计算等诸多科学技术方法。

五是日本CASBEE认证体系，它是一个建筑环境综合性能评价体系，强调对建筑物性能的评估，在评价时更加看重对环境相关各方面的综合考虑而求得均衡，综合性较强。

六是法国HQE认证体系，把能源效率、对环境的尊重以及使用人员的健康和舒适放在首位。

七是加拿大SBTool建筑性能评价系统，它是用于评估建筑物和项目的可持续性能的通用框架，涵盖了广泛的可持续建筑问题，不仅涉及绿色建筑问题，而且可以将系统的范围修改为所需的狭义或广义范围。

八是澳大利亚GSC“绿色之星”认证体系，它是可持续发展领域的领导者，是可持续发展专家组成的独立第三方评估小组。

九是美国WELL健康建筑标准认证体系，它是独立验证、基于性能进行评级的健康建筑系统，重点关注物理建造环境如何支持人类健康、生产效率、幸福与舒适，探索建筑与其居住者的健康和福祉之间的关系。

随着数字技术的快速发展，如今智慧建筑遍地开花，智慧建筑是根据用户的需求，统筹土建、机电、装修、场地、运维、管理等专业，利用互联网、物联网、AI（人工智能）、BIM（建筑信息模型）、大数据、数字孪生、数字融合、系统集成等技术，进行全生命周期的数据分析、互联互通、自主学习、流程再造、运行优化和智慧管理，为客户提供一个节能环保、绿色健康、高效便利、成本适中、体验舒适的人性化建筑。

通过智慧系统进行大数据分析，能够实现节能最优化，使成本相对合理。必须明确的是，节能分为三部分：前期设计、中期调试和后期运营的优化节能；节能又分为技术节能（含设备和系统的节能）和管理节能（含工艺优化和运维管理的节能）。节能不仅要定性还要有定量指标，节能应该建立在同等舒适环境下来实现节能。

在智慧建筑发展中，应推行智慧土建、智慧机电、智慧装饰、智慧场地、智能运维和智慧管理“六个智慧一体化”。通过估算、概算、预算和结算4个环节，严格控制项目成本，从而实现节能。□

统筹发展布局 提升发展质量
多地智慧城市建设迈上新台阶

文/李浩然

我国智慧城市建设已经进行多年，在缓解“大城市病”、提高城镇化质量、实现精细化和动态管理、提升城市管理成效和改善市民生活质量等方面发挥了重要的作用。为推进城市发展从信息化到智能化再到智慧化，让城市变得更“聪明”，今年年初以来，上海、青岛、杭州、长沙、成都等城市纷纷出台智慧城市建设方案，聚焦城市治理、城市安全、城市建设、城市更新等内容，谋划新发展格局下如何建设智慧城市和如何更好发挥智慧城市作用。

智慧赋能社区治理　强化城市管理基础

智慧城市是城市发展的更高阶段，但其建设绝不仅仅是城市的智能化和新技术的覆盖。有专家曾指出，建设智慧城市的出发点和落脚点都是人，人是生产活动与城市建设中最核心的要素，人的素质高低直接影响城市建设和发展水平。社区是社会治理的“最小细胞”，提升社区治理科学化、精细化，促进社区治理体系和治理能力现代化是城市治理体系和治理能力现代化的重要方面。

今年年初以来，各地相继出台的智慧城市建设方案中，上海提出要通过建设“社区云”提升基层社区治理水平；青岛要求提升智慧社区治理能力，提高智慧社区服务水平，推动智慧街区、智慧园区建设，推动数字社区建设；长沙将实现社区数据互联互通，以促进街道和社区管理现代化、精细化；成都智慧城市分项目标中提出构建包括社区服务等民生领域智慧化应用体系，提升市民获得感、幸福感。

“十三五”以来，创新发展成为城市发展的首要方面，在这一趋势下，智慧城市建设内容也日趋丰富。智慧社区作为智慧城市的重要组成部分，是城市智慧落地的触点，是城市管理、政务服务和市场服务的载体，得益于智慧城市建设进程加快以及新一代技术普及，智慧社区迎来了新一轮快速发展。

由智慧社区衍生出的智能家居、社区养老和智能生态社区等各类智慧社区建设内容层出不穷。但从当前我国智慧社区建设现状来看，多地的智慧社区建设面临着重复建设、不够智能等问题，因此，各地在建设包括智慧社区在内的智慧城市过程中，应避免出现过去暴露的问题，进行以人为核心的新型城镇化建设。

智慧引领城市更新　打造城市感知网络

2019年，我国常住人口城镇化率为60.6%，已经步入城镇化较快发展的中后期，城市发展进入城市更新的重要时期，由大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重，从“有没有”转向“好不好”。实现城市更新是适应城市发展新形势、推动城市高质量发展的必然要求。

在此背景下，建设与改造信息化、数字化、智能化的新型城市基础设施成为智慧城市建设的重要内容。智慧城市需要将城市中包括水、电、气、油、交通等在内的公共基础设施通过网络有机连接起来，智能化服务于工作、生活、学习等方面需求，持续改善城市管理。

在智慧城市基础设施智能化目标的指引下，城市关键基础设施已逐步成为信息空间与物理空间相互融合的智能化基础设施。多地智慧城市建设方案中都提出要加快推进城市基础设施智能化建设与改造，打造城市感知网络。上海提出要构建城市数字底座，完善智慧市政设施，夯实数字

基础设施；青岛将通过推动数字设施建设，构建城市物联感知体系；长沙将完善网络基础设施，构建物联网和区块链基础网络设施；成都将基础设施更智能作为智慧城市建设分项目标，提出要优化完善政务信息基础设施，加快建设智能感知体系，推动城市基础设施智能化改造。

智慧城市建设过程中暴露出来的问题之一就是有限的基础设施和服务能力与高速增长的需求之间的矛盾。疫情发生以来，大数据、云计算等新一代信息技术在城市治理中的作用日益凸显，人民群众对于智慧城市、数字生活的需求也越来越强烈。

智慧城市并不只是政务服务信息化，更重要的是通过数据和计算更高效地连接供需双方，实现更精确的匹配，使有限的存量资源发挥出更大的效率。因此，建立以第5代移动通信技术、大数据、物联网、人工智能等新技术为代表的新型基础设施建设和对现有城市基础设施进行智能化改造就是构建智慧城市的“感官”和“神经”，通过“感官”和“神经”收集、整合、分析城市数据，更高效地连接供需双方，减少城市运行能耗，让城市像生命体一样实现自我管理和自我修复。

一张“网”让城市“慧”思考　社会“慧”协同

“一网通办”“一网统管”建设正成为城市治理的“牛鼻子”。在各地智慧城市建设方案中，上海、青岛、杭州、长沙、成都等多个城市明确提出要加快推进城市运行“一网统管”、政务服务“一网通办”，不断提升城市治理能力和治理水平。

数字时代城市的发展不只是城市基础设施的建设与新技术的广泛应用，还是市民通过技术体验更便利的生活服务和社会参与，实现真正的共建共治共享。作为提高城市治理现代化水平的有力牵引，“一网通办”“一网统管”建设不只是技术手段创新，更是管理模式创新、行政方式重塑、体制机制变革，将在更大范围、更宽领域、更深层次推动城市治理方式发生全方位变革。

在“两网”建设中，“城市大脑”建设作为有力抓手备受各地青睐。建设“城市大脑”就是综合运用大数据、云计算和人工智能技术，推动



实现智能发现、自动指令、快速处置、实时反馈的全流程精细化管理。凭借“城市大脑”，可将交通、能源、供水等基础设施全部数据化，实现连接散落在城市各个单元的数据资源，从而打通“神经网络”。这样一来，原来分散在不同部门、不同机构的数据得以整合，从而发挥最大的效力。比如，城市交通管理数据、公共服务数据、运营商数据、互联网数据，这些数据形成初期的“大脑”容量，之后仍然不断扩充，从而打造真正意义的“城市大数据”，解决以往数据“孤岛”难题，实现信息共享。

“城市大脑”作为建设智慧城市的重要举措，发挥着越来越重要的作用。在各地推进“城市大脑”建设过程中，加强顶层设计，明确指导细则必不可少。杭州发布的《关于做强做优城市大脑打造全国新型智慧城市建设“重要窗口”的决定》就从平台建设、应用场景等多方面提供了“城市大脑”建设的具体指导，对确保“城市大脑”在打造城市“一张网”中发挥实效具有重要意义。

加强风险治理　确保城市安全

疫情防控期间，智慧城市和数字技术发挥了重要作用。与过去相比，我国智慧城市建设与发展在应急处理方面取得了显著进步，发挥了高效作用。但现阶段，智慧城市在很多方面还有很大的提升空间，应针对疫情应对中暴露出来的短板和不足，健全国家应急管理体系，提高处理急、难、险、重任务能力。

城市作为生命体、有机体，人流、车流、物流、商流等城市生命体征的细微变化以及市民群众从衣食住行到生老病死的民生需求都是城市安

全的重要内容。实现实时处置生产、生活、生态等领域发生的事件，形成全景呈现常态运行情况、精准预警、研判风险隐患、高效应对处置突发事件、提出补短堵漏建议的有机闭环是智慧城市建设的重要内容之一，在各地智慧城市建设方案中也都有体现。成都提出要让风险防控更智慧，长沙要求提高城市应急处置能力，青岛强调要提升应急管理智能化水平……

疫情防控是对我国智慧城市建设的一次考验，不仅是应对公共卫生事件方面的考验，也是发现和补齐智能风险防控、应急响应体系短板的机会。

智慧城市建设不可忽略重点领域防范、基层综合治理、隐患排查和公共突发事件处置，构建形成较为完善的地质灾害防治、消防灭火、防灾减灾、安全生产、危险化学品监管等风险防控系统和基层综合治理、社会诉求响应等领域的智慧化应用体系，推动物联传感、智能预测在给排水、燃气、城市建设领域的应用，为识别城市问题、明晰运行规律、预判演进趋势等方面提供支撑，提升突发事件监测、预警和应急处置能力，全面提升城市运行安全保障能力。

如果说之前的智慧城市建设是城市管理者日常业务上的锦上添花，那么疫情防控期间则成为维持城市高效运行的刚需。在疫情防控进入常态化阶段，智慧城市建设带来的便利也将成为新常态。城市是一个有机生命体，尊重城市发展规律，守住城市安全底线，保持城市健康活力，要善用技术手段，以城市体检评估为抓手，打造宜居城市、韧性城市、智能城市、绿色城市和人文城市，让人民群众在城市生活得更方便、更舒心、更美好。

构建数字经济　助力新发展格局

在当前以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局下，大力发展数字经济是构建新发展格局的具体行动，既能推进经济高质量发展，也能构筑未来竞争新优势。新一轮科技革命使得数字技术强势崛起，促进了产业深度融合，疫情防控期间，数字经济更是展示出了蓬勃的生命力，突出体现在强化社会公共安全保障、完善医疗救治体系、健全物资保障体系、助力社会生产有序恢复等各领域。

各地智慧城市建设方案将发展数字经济作为智慧城市建设的一方面写入其中。上海提出要全面赋能数字经济蓬勃发展；青岛以数字经济为依托，推动产业转型升级；长沙将通过打造数字化产业链，培育无人经济；成都将激发数字经济发展活力和提升数字经济发展的核心竞争力作为智慧城市建设的分项目标。

第5代移动通信技术、物联网、人工智能等新一代信息技术广泛应用，推动着智慧城市走向纵深领域。以智能网联汽车为例，第5代移动通信技术应用带来的低时延促进车联网发展。随着智慧城市走向纵深领域，车与车、车与路之间能够实现实时动态交互，传递彼此的坐标位置、行驶速度与路径，可以有效避免交通拥堵，提升行车安全。

数字经济时代，数据是生产力的第一要素。第5代移动通信技术等新一代信息技术扩大了数据流动的广度、深度，是数字经济建设的基础和助推器。“内循环”的关键是要更好地利用国内庞大的市场优势，提升资源利用效率。产业数字化驱动“内循环”，就是通过数字化产业、平台经济，更加高效地推进大市场中的资源融合、业务融合、市场融合，更好地释放经济发展的规模效应、范围经济效应和飞轮效应。

顶层设计强化部署　护航网络数据安全

随着国家大数据战略不断深化，大数据驱动的产业创新层出不穷，数据作为重要资产，受到



安全威胁的程度也越来越严重。

以云计算、大数据等信息化技术为支撑的智慧城市建设，已成为现代化城市的主流发展方向。但其中利弊相伴，信息化技术的创新应用是智慧城市建设的重要依托，离开信息化技术，智慧城市建设无从谈起。而信息化技术则带来了附属品——数据安全问题。

智慧城市加速发展的进程中，难免会暴露出数据安全隐患。从个人层面来看，只要联网，各种活动轨迹就会被“大数据”抓取、分析。举个例子，当你买了一份保险、办了一张银行卡或是通过其他渠道留过个人信息，在这之后各种电话骚扰随之而来。甚至于，日常生活中收发快递、上网浏览、购物等行为，都成了信息泄露的窗口。

智慧城市是在城市基础设施、资源环境、社会民生、经济产业、政务治理等方面，充分利用物联网、云计算、大数据等技术手段，提升城市竞争力，促进区域经济发展，构建一个高效的运营管理环境。如何平衡医疗、社保、交通等不同领域之间信息共享与信息安全保障之间密切相关又相互独立的关系是智慧城市建设过程中的一环，既要打通各领域之间的“信息壁垒”，又要防止因信息泄露造成的安全隐患。

数据安全需要在智慧城市建设之前优先考虑，最大程度上保障智慧城市的建设成果。上海、青岛、杭州、长沙、成都相继提出要健全网络安全管理和防护体系，强化公共数据安全保障和个人信息保护。

在智慧城市建设中，应该对智慧城市网络安全监管责任主体、智慧城市与信息安全发展关系、智慧城市重大数据安全风险、智慧城市物联网技术安全风险、智慧城市关键技术失控风险引起重视，特别要关注重大数据安全风险。智慧城市中存储着海量的数据，涉及电子政务、医疗、社保、交通等行业，而将不同行业之间的数据有效共享融合，是智慧城市的核心之一。在城市数据融合使用的过程中，个人隐私信息、企业和政府信息不可避免地会发生泄露、被盗取或被篡改等，数据安全问题层出不穷。

对正在建设的智慧城市，必须积极采取同步建设、同步运行的信息安全策略方针。对即将建设的智慧城市，务必遵循“数据安全先行、秩序可控”的原则和目标，不依赖于基础设施及业务应用系统项目，而是独立进行自上而下的整体规划，制定信息安全策略和方案，有效指导智慧城市建设和运营。□



一个半小时交通圈基本形成 京津冀致力建设世界级城市群



在即将到来的“十四五”，三地将携手把京津冀打造成我国高质量发展的新增长极，建设以首都为核心的世界级城市群。近日，在北京市举行的“回顾‘十三五’展望‘十四五’”系列新闻发布会京津冀协同发展专场上传出上述信息。

北京正南，横跨京冀的大兴机场刚刚“展翅”，两地就马不停蹄谋划150平方公里的临空经济区；北边，“绿色”项目频频落地张承生态功能区，北京张北云计算产业基地引导北京大数据产业链的部分环节向张北汇聚；东边，城市副中心站综合枢纽正拔地而起，京唐城际、京滨城际等多路轨道交通大动脉将由此发出；西边，北京与河北等地携手永定河综合治理与生态修复，推动形成永定河河流生态廊道建设长效机制。“十三五”以来，北京始终抓住疏解非首都功能这个“牛鼻子”，发挥“一核”辐射带动作用，持续增强与津冀协同联动，重点领域协同发展取得积极进展。

交通是京津冀协同发展率先突破的重点领域。来自北京市交通委的数据显示，过去5年，京台高速等8条高速公路先后建成通车，预计到今年年底，全市高速公路总里程将达到1174公里，京津冀核心区1小时交通圈、相邻城市间1.5小时交通圈基本形成。

北京市正在积极推动首都地区环线高速全线绕出北京。据介绍，根据京津冀协同发展国家战略，结合北京非首都功能疏解和深入落实国家大气污染防治行动计划的需求，首都地区环线东南部绕出北京境内已经提上议事日程。

首都环线高速公路环绕首都、连接多个县市、有效串联多条放射高速公路和多条国道、省道，线路全长900多公里。其中，已经建成通车的穿北京区域路段（通州大兴段），总长38公里，2018年7月建成通车，主要功能为货运通道、过境交通。

去年5月，京津冀三地交通部门共同签署了首都地区环线局部路线调整方案，利用已建国家高速公路和津冀代建路段来替代北京市域内路段。今年6月，三地交通部门签署了首都环线高速公路替代路线的接线协议，并且同意共同纳入到各自的“十四五”规划中，加快推进建设。

看得见的是交通大动脉，看不见的则是愈发紧密的产业链。据悉，“十三五”期间，三地产业发展活力持续增强，区域协同创新发展成效持续显现，区域协作水平持续提升。放眼京津冀，三地产业协同总体设计不断强化，发展平台载体加速建设，来自北京的大项目越来越多在河北、天津落地。

数据显示，京津冀地区2019年的PM2.5平均浓度与2015年相比下降36%，北京市PM2.5平均浓度从2015年的80.6微克/立方米降到2019年的42微克/立方米，2020年1至10月北京市PM2.5平均浓度再降至39微克/立方米，同比下降7.1%。

在这背后，是大气污染联防联控区域协作机制的不断完善。据介绍，“十四五”时期，三地将进一步深化区域大气污染联防联控，完善空气重污染联合预报预警机制，加强重污染天气应急联动，共同做好空气重污染应对。此外，三地还将推进重点流域联保联治，完善区域水污染防治联动机制，针对重点流域持续开展水质联合监测，深入推动流域共治；加强环境执法合作，巩固京津冀三地交界地区生态环境部门执法联动机制，以大气和水污染防治为重点，合力做好交界地区环境治理和生态管控。

此外，即将在2022年举办的北京冬奥会，设北京市区、延庆、张家口三个赛区，是京津冀协同发展的缩影。

未来5年，京津冀协同发展进入滚石上山、爬坡过坎、攻坚克难的关键阶段。北京有关部门表示，将牢牢抓住疏解非首都功能这个“牛鼻

子”，全力支持河北雄安新区建设；以减量倒逼集约高效发展，推进北京城市副中心与雄安新区两翼齐飞；进一步加强与天津、河北两地的联动，建设“轨道上的京津冀”；将进一步强化生态环境联防联控联治，促进基本公共服务共建共享，推动创新链、产业链、供应链“三链”协同布局取得突破性进展，形成更加紧密的协同发展新格局，把京津冀打造成我国高质量发展的新增长极，建设以首都为核心的世界级城市群。□

雄安新区：综合管廊让城市既有“里子”又展现“面子”

核心摘要：12月13日，“瓣瓣同心●携手共进——京津冀协同发展”网络主题活动采访团来到雄安新区容东片区综合管廊RDSG-4标段项目，实地了解雄安新区地下管廊的建设情况，探访雄安新区在交通建设领域所取得的发展。



图为雄安新区容东片区地下综合管廊RDSG-4标段项目物流通道。

雄安新区按照“五位一体，统筹建设”的要求进行整体规划，实现了轨道交通、综合管廊、管廊外市政管网、地下空间、智能设施，自下而上，分层实施的规划，做好城市的里子，才能更好地展现城市的面子。

城市综合管廊，就是在城市地下建造一个隧道空间，将电力、通讯、燃气、供热、给排水等各种工程管线集于一体，设有专门的检修口、吊装口和监测系统，实现统一规划、统一设计、统一建设和管理，是保障城市运行的重要基础设施和“生命线”。

容东管廊采用高效的数字化管控手段，真正实现全过程数字化建造，从规划、设计、施工到后期的运维。建立全专业、全生命周期项目BIM管控体系，坚持模型为基准、平台为手段、质量为主线、管理为重点的实施思路；从而实现缩短项目工期、降低工程造价、提升项目质量等最终目标。



智慧展厅内雄安新区容东片区综合管廊RDSG-4标段项目沙盘图。　张晨曦 摄

中国雄安集团基础建设有限公司容东片区项目部项目技术负责人马永君介绍，容东管廊的建设有三个特点，一是强调规划的落地性，真正实现一张蓝图绘到底；二是强调基于运维的管廊设计方式，将管廊运维的思路前置到设计方案中，更有益于实现智慧化管控，实现智慧化运维；三是重视施工安全、质量，在高标准建设雄安新区的同时，更加强调“雄安质量”。



雄安新区容东管廊项目生产经理郑伟介绍综合管廊RDSG-4标段项目。

管廊采用三层四舱结构，最上面是物流通道层，中间是人员疏散和通风设备安装的夹层，最下面是四个不同功能的管线舱，满足未来城市能源、电力、通讯、供水的传输需求。容东片区地

下综合管廊RDSG-4标段项目计划今年年底全部竣工。

雄安新区建设综合管廊将实现系统化、智慧化、集约化整体要求，将努力打造一个经济实用的、可复制的、具有创新示范作用的综合管廊体系，对世界综合管廊行业具有深远影响。□

京津冀交通一体化 协同发展取得新进展

协同发展，交通先行。今年以来，京津冀三地加快构建快速、便捷、高效、安全的互联互通综合交通网络，全面提升交通基本公共服务共建共享水平，京津冀协同发展不断取得新进展。



作为京津冀协同发展重点工程，位于北京城市副中心和雄安新区之间的丰台站正进行紧张的改扩建施工。这是国内首个集高速铁路、普速铁路、地铁在内的大型现代化铁路站房，建成后，将形成高铁和普速列车上下垂直并行、四通八达的综合交通枢纽。

为全力服务北京非首都功能疏解和雄安新区建设，天津市持续打造“轨道上的京津冀”。京唐高铁宝坻南站正在进行预制梁架设工作，这是京唐、京滨、津承三条城际高铁共用的枢纽车站。随着这几条城际高铁的快速推进，京津、京沪、京滨、津兴“四条高铁”通北京的格局正在加快形成。

除了高速铁路，京津冀三地还在加快构建开放互联的区域公路网络。今年以来，雄安新区周边路网建设新上了10个对外骨干项目。其中，与北京、天津各对接了两条高速公路，目前都提前完成了年度修建任务。北京通往雄安新区的交通大动脉——京雄高速，明年六月底通车后，北京到雄安新区一小时抵达。



津石高速是天津连接河北的重要通道，建成后，将成为雄安新区最便捷的出海通道和天津港快速连接中西部地区的重要交通干线。

目前，天津与北京、河北的高速公路接口已达16个，基本形成区域互联互通高速网。□

滨海高新区扩充“以函代证”适用范围 一般产业项目“拿地即开工”

天津滨海高新区不断加大改革创新力度。日前，高新区发布实施方案，将“以函代证”的适用范围扩充到全部产业项目，把产业项目审批流程从“串联”变为“并联”，让企业充分利用签订投资协议至拿地这段时间同步开展相关工作，保障项目实现“拿地即开工”。

据介绍，“以函代证”主要围绕产业项目审批流程的三个关键环节展开，即，“前期工作意见函”替换立项，“规划设计方案审查意见函”替换建设工程规划许可证，“施工登记意见函”替换施工许可证。

原来“拿地-立项-招标设计-报批审查”的过程是线性的，一个项目从立项到拿到建设工程规划许可证和施工许可证开工，平均时间在半年左右；现在的“立项-招标设计-报批审查”都与拿地的流程同步，项目从取得土地合同到开工建设最快仅需3天。建设单位可自愿选择是否采取这种函证并行办理的新模式。

根据实施方案，“以函代证”的范围为高新区范围内的规划工业用地和商务服务业设施用地，对象为一般产业类项目；涉及有毒有害、易燃易爆、危险品、环境敏感区等对安全生态环保

方面有严重影响的项目和居住类项目不适用该方案。□

活力滨城　开启未来
加快建设生态、智慧、港产城融合的宜居宜业美丽滨海新城

五年，放诸时代长河只是一瞬；五年，投射城市年轮不过一环。但是，阔步走来的五年，注定在我国、在津城、在滨海新区的历史上写下不凡！



“十四五”时期，是我国开启全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的第一个五年；是天津开启全面建设社会主义现代化大都市新征程的第一个五年；是滨海新区加快推进新时代高质量发展，落实“双城”发展布局，全面建设生态、智慧、港产城融合的宜居宜业美丽滨海新城的关键五年。





伟大事业始于梦想、基于创新、成于实干。

创新立区，制造强区，改革活区，开放兴区——这片生机勃勃的热土，将奏响以“精准规划、精致建设、精细管理、精美环境”，打造与“津城”相映成辉、竞相发展的“滨城”的华彩乐章。

把握新阶段，贯彻新理念，构建新格局——这方生生不息的沃土，将书写迈向国内大循环北方枢纽和国内国际双循环重要战略支点、高质量发展示范区、社会主义现代化建设先行区的巨制鸿篇。

回首过往，我们牢记嘱托、不负使命，勇立潮头、砥砺前行。瞩目未来，我们不忘初心、满怀豪情，锐意进取、创新竞进，在助推“五个现代化天津”建设、全面建设社会主义现代化国家中，诠释新区新担当、展现新区新作为、做出新区新贡献！

未来五年 滨城坐标！

● “一基地三区”核心区功能基本实现，国家先进制造研发基地中心区加快建设，北方国际航运枢纽地位更加凸现，金融服务实体经济的能力和水平显著增强，更高水平开放型经济新体制基本形成，营商环境走在全国前列。

● 生态、智慧、港产城融合的宜居宜业美丽滨海新城基本建成，一核多点城市空间布局更加优化，城市公共服务和基础配套能力显著增强，产城融合、职住平衡明显提升。

● 经济高质量发展迈出新步伐，创新能力显著提升，现代服务业和先进制造业双轮驱动成效显著，现代产业体系基本形成，在全市发展中的龙头引擎和辐射带动作用更加突出。

● 社会文明程度得到新提高，全国文明城区创建成果不断巩固发展，市民思想道德素质、科

学文化素质、身心健康素质全面提升，城市文化软实力明显增强。

● 生态文明建设实现新进步，“871”生态建设工程取得重大进展，“蓝色海湾”整治修复效果明显，城乡人居环境更加绿色宜居。

● 民生福祉达到新水平，教育、卫生、文化短板全面补齐，乡村振兴战略全面推进。

● 治理效能得到新提升，社会主义民主法治更加健全，突发公共事件应急能力显著增强，共同缔造理念深入人心，社会治理水平和发展安全保障更加有力。

未来五年 滨城作为！

坚持“双城”定位，打造生态、智慧、港产城融合的宜居宜业美丽滨海新城

坚持以人为本，树立经营城市理念，实施城市更新行动，统筹经济、生活、生态、安全需要，打造宜居城市、韧性城市、海绵城市、智慧城市，高起点规划、高标准建设、高水平管理、营造高质量环境，让“滨城”成为市民高品质生活空间、高质量生产空间、宜居宜业宜游宜创乐园。

坚持创新立区，打造国家自主创新示范区升级版

创新是引领发展的第一动力。充分发挥国家自主创新示范区优势，坚持以政为引、以用为力、以转为要、以企为主、以人为本，把创新理念“立”起来，把创新生态“优”起来，把创新人才“聚”起来，加快建设科技强区，助力“一基地三区”建设。

坚持制造强区，打造国家先进制造研发基地中心区

抢抓新动能发展机遇，做好“引”的文章，下足“育”的功夫，加快“转”的步伐。突出重点领域，把“新基建”作为加快引育新动能、推进高质量发展的重中之重，加速产业转型升级，打造现代化产业集群，加快提高产业链供应链现代化水平，不断提高经济质量效益和核心竞争力，抢占未来产业发展制高点。

坚持改革活区，打造新时代全面深化改革新高地

面对新发展格局，坚守好改革开放先行区的第一定位，当好改革先锋队“野战军”，坚持闯



字当头、创字为要、敢字当先，以改革直面挑战、开路破局，让思想活起来、体制“活”起来、体系“活”起来，打造全市第一、全国一流、世界前列的国际化营商环境，用改革的新活力增创高质量发展的新优势。

坚持开放兴区，打造国内大循环北方枢纽和国内国际双循环重要战略支点

以大开放推动大循环，在新发展格局中体现担当、展现作为。着力打造国内大循环北方枢纽和国内国际双循环重要战略支点，让开放大通道更加畅通、活跃，加快要素资源流动；全力打造适应新发展格局的高水平开放平台，推进自贸试验区建设，建设北方国际航运核心区和中国国际航空物流中心，平台体系将更加完善，带动全域开放发展，引领天津畅联世界。

坚持党的全面领导，确保党中央大政方针和市委决策部署落地见效

实现规划和目标，关键在党、根本在人。坚持和加强党的全面领导，更加自觉运用系统科学的方法分析和解决问题，强化责任担当，提高党把握方向、谋划全局、制定政策、推进改革、抓好落实的能力，为实现各项任务目标提供坚强政治保障。□

石家庄：正定新区 综合管廊项目奋力攻坚

正定新区是一座承载着未来新兴产业与石家庄市高端服务业载体的滨水新城。正定新区综合

管廊工程是国务院督办的重点项目，更是重要的民生工程。

一支拥有91人，平均年龄29岁，充满激情、努力与奋进的“青年百人大团”是中建二局三公司基础设施分公司石家庄正定新区综合管廊项目的核心力量。项目团队曾荣获全国总工会职工书屋，获得“兴石杯”石家庄市优工程等一系列荣誉；目前正在积极申报河北省安济杯质量优质工程和省安全文明工地。所有荣誉的背后是项目全体员工在一个个昼夜交替，一场场攻坚碰撞中积蓄的。



与时间赛跑的逆行者

道路施工最怕下雨，一到雨季，工程进度难免受到影响。8月中旬的一天下午，正定县发布暴雨预警，正在现场指挥施工的张玉龙眉头紧皱，心瞬间悬了起来。雨越下越急，来不及排出的雨水回流，冲毁沟槽边坡，灌入正在施工的道路，如果不堵上漏洞，刚刚铺筑的道路就会塌陷。眼看着辛苦拼搏的成果即将毁于一旦，来不及犹豫的张玉龙一边指挥现场按照防汛预演方案抢险，一边打电话请示项目领导。“领导，请放心，我马上组织所有力量，一定把口子堵住。”但是，道路泥泞，漫水严重，载着沙袋和设备的车辆根本无法驶入现场，张玉龙临危不乱，沉着而又坚定地说，“所有人，跟我扛着设备进场”。话音未落，他便纵身跳入泥水中，没有一丝犹豫，没有一步退缩。夜色中，冷冰冰的雨水里，一个个如山般坚毅不屈的身影在黑暗中逆行。他们是真正的中建勇士，有钢的意志，铁的臂膀。一台台重达80公斤的抽水泵，一袋袋超逾百斤的沙袋被肩挑手扛着运进抢险现场。经过数小时的全力奋战，进水口最终被堵住，所有人都松了一口气。身旁的人递给张玉龙食物，他摆摆手，略显疲惫地说，“饭先不吃了，给我喝口水吧。”一口气，整整喝了两瓶水，又转身走入泥浆，那天，他整整守了一夜。

“没有过不去的坎，只有怕摔跤的人”

每年10月到第二年3月，石家庄地区常被雾霾问题所困扰，政府频繁启动大气污染预警，10月14日，石家庄市政府下达了《关于重污染天气应急预案》的通知，这意味着，四个月的冬施期，只剩下不到一个月。项目土方作业受阻，混凝土、水稳、沥青无法正常供应，施工的连续性没了保障，造成劳务人员流失，按此推进将无法完成公司交付的年度工期指标。保障施工进度的担子重重压在了项目经理赵向波的肩上，“环保审批必须办下来，没有过不去的坎，只有害怕摔跤的人，这颗钉子，我来钉。”背负着项目全体员工的重托，赵向波开始了他的“审批之路”。从正定新区管委会、正定县大气办到石家庄市大气办;从副主任到主任再送达上级领导。白天他脚不停歇，奔波于审批协商;晚上，他挑灯伏案，埋头方案编制。功夫不负有心人，30多家同时办理环保审批手续的单位，只有正定新区综合管廊项目顺利通过，这中间不仅是项目全体员工一直以来树立的良好形象，还有像赵向波一样的“中建人”默默扛在肩上的坚韧与执着。

人人都是攻坚精神的践行者

你若是问我，何为攻坚?施工现场一颗冲破束缚，在石壁中挺立的小草给出了最好的答案，



坚持奋斗就是攻坚。和敢于冲破束缚的小草一样，每个坚持奋斗的人都是攻坚精神的践行者，都在自己的岗位上深耕希望，犁除困难。

综合部的付海贺，是一名女生，却被称作办公室“一哥”，“海哥、付老板”这都是她的昵称，核对账单、布置会议室、整理资料，时不时都需要她挽起袖子，出把子力气，“海哥，我的广讯通登不上去了;海哥，我们屋的饮水机到底什么时候能修好?”……这就是她的日常。她常常说，“我就是项目上的最小单位，做好内勤，服务好大家，这，就是我们的工作。”当然还有，意外获伤，却仍然坚守岗位的刘洋;主动请缨，驻守施工现场的马路宾;每晚11点，都在现场挑灯夜查的张骞。时不时地，你能看到的闪光，那就是这群可爱的人努力的模样。他们的攻坚故事，激励着项目全体同仁坚持奋斗，勇往直前。

与信念同行，我们都是攻坚人

回顾历史，建立中国共产党、成立中华人民共和国、实行改革开放都是在斗争与攻坚中诞生、在斗争与攻坚中发展、又是在斗争与攻坚中壮大。形成了敢于斗争，不畏艰苦的伟大攻坚精神，谱写了感天动地、可歌可泣的壮丽诗歌。

江河九曲尽显波涛奔涌，冲波逆折处尤为壮丽澎渤。在奋力实现公司高质量发展，特别是实现十四五时期再造一个三公司宏伟前景的伟大长征路上，我们还有许多“雪山”“草地”需要跨越，还有许多“娄山关”“腊子口”需要攻克，不过，越是困难凶险，越考验着迎难而上的勇气、坚忍不拔的毅力与不畏险阻的气魄。“志不求易，事不避难”，正定新区综合管廊项目全体员工将紧紧团结在一起，继续发扬攻坚精神，恪守诚信、勇于超越，干出新一代的精神风貌，拼出新一代的责任担当!□

天津：推进静海国家级产业基地建设

近日，天津市人民政府新闻办公室召开“聚焦现代产业体系发展 推进静海国家级产业基地建设”静海区主题新闻发布会，介绍了装配式建筑产业基地的建设情况以及后续工作推进情况。

静海区住建委党委书记、主任苏运峰介绍，



今年9月10日，由静海区申报的天津市现代建筑产业园获批为国家装配式建筑产业基地（园区类）。据悉，天津市现代建筑产业园包括唐官屯加工物流区、子牙经济技术开发区、静海经济开发区、大邱庄工业区四个装配式建筑产业发展重点区域。其中，唐官屯加工物流园区主要生产装配式预制混凝土构件，以中铁建大桥局为代表的七家企业入驻；天津子牙经济技术开发区主要研发生产钢结构模块化装配式建筑，以一科能源科技（天津）有限公司为代表的五家企业入驻；大邱庄工业园主要发展装配式钢结构部品构件产业，以宝能集团为代表的四家企业入驻；静海经济开发区主要发展装配式家居，以欧派家居为代表的四家企业入驻。装配式建筑企业直接投资近50亿元，混凝土构件年产能有200万立方米、金属维护板材年产能300万平方米、钢筋桁架楼承板年产能200万平方米、钢结构模块建筑年产能5万平方米，全部产值约320亿元。

苏运峰说：“把钢结构建筑作为建造方式创新的主攻方向，促进钢铁产业化解过剩产能和转型升级，按照住房和城乡建设部以钢结构建筑为切入点推动住房城乡建设转型发展、促进建筑业供给侧结构性改革的工作部署，积极推进装配式钢结构建筑的相关工作。结合静海区钢铁产业优势，明确装配式钢结构建筑在我区装配式建筑发展中的主攻方向，促进钢铁产业化解过剩产能和转型升级。打造成熟的国家级（园区类）装配式建筑产业基地，依托园区装配式建筑企业，积极

推进建设装配式建筑全产业链平台，建立以装配式建筑为对象，以各利益相关企业为载体，以风险共担、利润共享为导向的上中下游企业相互影响、相互依存的动态增值链，不断打造涵盖装配式建筑设计、生产、施工、运维等全产业链各环节的产业基地，打造静海区装配式建筑产业平台，满足创新与科技研发、检测与构件生产、展示与技术交流、交易与物流运输四大功能的需求，将其打造为成熟的国家级园区类装配式建筑产业基地。继续推进‘装配式建筑产业创新联盟’建设，联盟是在静海区政府指导下成立的由企业、学会、大学和研究机构所组成的产学研用相结合的全国性的技术创新联盟。目前，联盟单位138家，继续发挥联盟在行业内统领、联系作用，通过招商、加盟、技术引进，加快我区装配式产业的完善和发展。”□

天津工程建设项目审批欲再提速 从获得土地到取得施工许可证不超过60天

为进一步深化工程建设项目审批制度改革，持续优化天津市建设领域营商环境，日前，天津市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室组织起草了《天津市深化工程建设项目审批制度改革优化营商环境若干措施（征求意见稿）》，向社会公开征求意见。征求意见稿在巩固深化该市前两轮改革的基础上，聚焦重点环节和关键节点改革，实现一般社会投资工程建设项目从获得土地到取得施工许可证不超过60天（自然日）。

根据征求意见稿，天津市将进一步压缩建设工程规划许可审批时间，将建设工程设计方案审查和建设工程规划类许可证核发的审批时间由20个工作日压缩至15个工作日以内。同时，推行市政公用服务设施接入工程并联审批。市政公用服务设施报装办理时间不超过4个工作日。对于地块红线外接入的市政公用服务设施项目，在办理建设工程规划许可证时，涉及临时占掘路、临时占用公共绿地的，同步将相关信息推送至交管、城市管理部门，实行临时占掘路（含内部征询交管部门意见）、临时占用公共绿地等事项并联办理、信息共享的审批机制。

此外，扩大简易低风险项目范围，进一步提高审批效率。在试点改革的基础上，将简易低风险项目范围由建筑面积不大于5000平方米扩大至不大于10000平方米，进一步精简环节、压缩时限，审批时间从获得土地到完成不动产权登记不超过25个工作日。（津云）□



中铁建大桥局承建的广东佛山番海大桥主桥成功合龙

近日，经过10个小时的连续浇筑作业，由中国铁建大桥局集团承建的广东佛山番海大桥主桥合龙，标志着大桥主体施工全部完成，广佛两市在路网融合上再次“牵手”，将推动粤港澳大湾区城市之间的交通往来。

番海大桥起于佛山市魁奇路、与港口路交叉口，跨越珠江陈村水道，止于广州市番禺区钟三路，与南大干线相接，主要功能是承担佛山中心商务区和广州中心城区、西江组团之间的快速联系，是佛山南海连接广州南部的必经之路。大桥主线全长1.293千米，主跨为塔梁固结的分幅单塔四索面预应力混凝土斜拉桥。工程于2019年4月开工，预计2021年春节前主线桥双向通车，2021年6月竣工。

“番海大桥主桥长260米，双幅共计62个梁段，总混凝土量11800方，此次合拢梁段长8米，宽28.15米。”据项目负责人介绍，后浇段位于桥梁主通航孔跨越陈村水道，为三角洲入广州Ⅲ级航道，无法采取常规的梁柱式支架法施工，同时，大桥属于漂浮体系，预拱度的确定也是至为关键的一环，支架模板体系设计要求复杂，船只通行量大，施工安全风险高。



为解决这一系列的难题，项目团队着眼全局，逐个击破。在进行支架设计时，充分考虑现场实际情况，经多轮审核，最终确定挂篮施工作为后浇段支架方案，贝雷架悬吊、牛腿加精轧螺纹管反吊等作为吊装方案。同时，项目联合设计单位、高等院校等建模计算，充分模拟施工过程，合理确定预拱度，确保成桥线型无误差。同时该项目作为广东省平安工地典型示范项目，该项目严格管理进场人员，对人员进行全覆盖技术、安全交底，还通过“动态监控”，密切监控高程等，及时纠偏，确保大桥顺利合龙。

作为广佛两地的“牵手桥”，番海大桥是两市的重点民生工程之一，是广佛联通的的关键干道，同时也是佛山的“重要门户”以及“地标性建筑”。□

上演“飞屋环游记”的安康苑项目 地下室出正负零

在今年7月份，上海市静安区安康苑一期项目仅用了6天时间，完美实现了5栋历史保护建筑现实版的“飞屋环游记”。该工程开创了上海历史上建筑群平移总量和平移距离之最，每幢建筑单次平移最远达230米，5栋建筑来回累计平移距离超过2公里。



11月27日随着该工程A区主楼正负零最后一块混凝土开泵浇筑，中建八局安康苑一期项目A区主体结构出正负零的节点目标提前完成。

安康苑一期项目由上海珠江投资股份有限公司投资开发，中建八局上海公司第二分公司承建。该项目的动工建设，为静安区老民居——安康苑旧居改造提升、发展提效起到重大的带动作用，也为静安新区现代化新城和创新智造高地、生态宜居福地提供了强大动力。该项目位于静安区中心地带，一期总用地面积约23362平方米，总建筑面积约25.56万平方米。规划新建3幢150米超高层住宅，其中1号楼45层、2号楼46层、3号楼41-46层，地下均为5层，深度约19米。建成后将成为静安区摩天住宅新地标!

项目地下结构共计五层，于2020年4月4日

开始土方开挖，于2020年11月27日完成正负零结构。项目采用分坑快节奏流水施工。施工过程中，通过高效组织、精细化管理，合理调配各项资源，克服了新冠防疫工作难、闹市区出土难、粘质粉土降水难、地下障碍物多、连续降雨等困难。正是这种义无反顾的坚守与付出，230多个日日夜夜奋战，16.36万方的土方挖掘与转运，34000多方混凝土的连天带夜的浇筑，使得工期整整提前了71天，顺利完成主体结构出正负零节点目标。这是项目自开工以来的里程碑式节点，该节点工期的完成，将为项目后续各项施工奠定下坚实的基础。



工程自开工伊始，项目班子肩负总责，科学规划、全盘统筹，扎实推进各项工作；组织精干力量迅速投入到各项工作中，定期进行质量安全大检查，在抢抓施工进度的同时，严把质量、安全关。工作人员加班加点，夜以继日地奋战在施工一线，及时处理现场施工问题，抱着认真负责、精益求精的态度，克服了种种施工上的困难，确保每一方混凝土的顺利浇筑。在项目工程例会上，项目管理人员明确责任分工，严格执行图纸、规范及方案要求，对影响施工进度的问题进行逐一排查、彻底解决。现场的进度、施工质量及安全文明施工等方面均赢得了业主和监理单位的高度认可。

建筑，记录着一座城的发展变化，承载着一家人的美好期盼。安康苑一期项目现阶段已开始地上一层的建设，项目部将秉承“红色基因、蓝色力量、绿色建造”的理念，践行“责任、规矩、执行”的行动纲领，继续强化完美履约，为社会递交一份满意的答卷。□

业主成监工　这个项目工程质量不“一般”

项目可通过现场实测实量，对过程实测数据进行实时监控、记录、上墙，并对上墙数据联合复查，确保实体质量合格……如今，各项目对工程质量的把控可谓别出心裁。

11月30日，由湖北省建设工程质量安全监督总站和武汉市建筑工程质量监督站主办，东西湖区住房和城乡建设局承办，中建三局绿投公司和中建三局一公司协办的2020年湖北省住宅工程质量信息公示现场观摩交流会在武汉顺利举行。来自省质安总站、武汉市质监站、各地市质监站，东西湖区住建局、建设单位代表、施工单位代表、业主代表共200余名参会代表到中建壹品澜荟项目现场观摩。



此次观摩主要分为质量公示内容和途径经验交流、装配式科技馆展示、楼层实体观摩、装配式施工工艺、交付样板间和精装样板间展示等环节，全面地展示了中建壹品澜荟项目在住宅工程质量信息公示、建筑工业化技术应用、标准化工地

打造等方面的创新探索，为前来观摩的各单位提供了可借鉴的经验做法。

中建壹品澜荟项目负责人张俊峰介绍，“项目把材料进场检验放在第一位，严把原材料进场检验关，通过铝膜+装配式施工体系，项目装配率达到55%，有效减少现场建筑垃圾，降低环境影响。项目通过现场实测实量，对过程实测数据进行实时监控、记录、上墙，并对上墙数据联合复查，确保实体质量合格。同时，项目通过定期



开展质量技能比武的形式促进项目品质提升，开展业主“工地开放日”活动，让业主成为“项目监工”，亲自检验工程实体质量，化解业主对项目质量的顾虑。”

此外，参会代表们在现场还观摩了澜荟项目在质量管理活动、材料质量控制、质量问题防治措施、质量保障体系等方面的公示情况，对中建壹品澜荟项目的质量管控水平、质量提升创新做法、质量信息公示渠道等给予高度评价。

据悉，该项目还通过微信公众号公示、网络看房活动、现场公示栏、现场观摩会等形式对质量信息进行公示，不断提升住宅工程质量品质。该项目先后获评武汉市2018年第五批装配式建筑试点示范项目、2019-2020年度国际环艺创新设计作品大赛样板间空间奖金奖、二星级绿色建筑设计标识及全国第九届“广厦奖”候选项目。□

合肥：聚焦绿色建筑 共谋城乡建设高质量发展

核心摘要：合肥市先后入选全国首批中欧低碳生态城市合作项目综合试点城市、国家低碳城市试点、国家气候适应型城市建设试点、全国首批装配式建筑示范城市、国家公共建筑能效提升重点城市以及安徽省绿色生态城市综合试点。通过积极推进绿色建筑、建筑节能与科技工作，有力地促进了行业技术进步和转型升级，持续推动工程建设高质量发展。

12月8日，安徽省建筑节能与科技工作推进会暨装配式建筑现场会在合肥市举行，来自全省各地市住房和城乡建设部门、国家、省级装配式建筑示范城市及产业基地（园区）、建筑业特级企业主要负责人130余人齐聚合肥，学习交流建筑节能与科技工作。

8日上午，全体人员在安徽海龙建筑工业有限公司现场观摩了展厅和装配式构件生产厂区。



分别观摩红莲园棚户区改造工程混凝土结构装配式建筑现场、紫云广场钢结构装配式建筑现场。



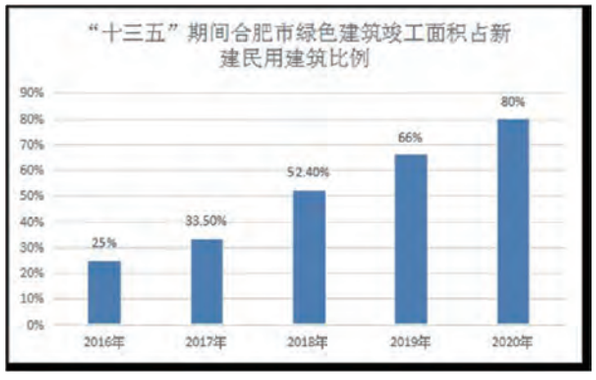
8日下午，召开建筑节能与科技工作推进会，省住房和城乡建设厅党组书记、厅长贺懋燮，厅党组成员、总工程师方廷勇，合肥市副市长葛斌等领导出席推进会。



合肥市城乡建设局党组书记、局长姚凯作为东道主作了题为《夯实基础 创新发展 不断提升合肥建筑节能与科技管理水平》的交流发言。“十三五”期间，合肥市城乡建设局认真落实“创新、协调、绿色、开放、共享”的发展理念，坚持“政府引导、市场推动、统筹规划、因地制宜、经济适用、安全高效”的原则，在建筑节能与科技领域开展了一系列卓有成效的工作。合肥市先后入选全国首批中欧低碳生态城市合作项目综合试点城市、国家低碳城市试点、国家气候适应型城市建设试点、全国首批装配式建筑示范城市、国家公共建筑能效提升重点城市以及安徽省绿色生态城市综合试点。通过积极推进绿色建筑、建筑节能与科技工作，有力地促进了行业技术进步和转型升级，持续推动工程建设高质量发展。



合肥市经开区建设发展局、中铁四局、安徽富煌钢构集团公司等单位分别就绿色建筑及建设科技发展作了交流发言。会上，省住房和城乡建设厅为首批20家省级装配式建筑产业基地授牌，合肥市有10家单位列入。



下一步，合肥市城乡建设局将认真贯彻习近平总书记考察安徽重要讲话精神，创新发展方式，以建设人民满意的工程为目标，以全面推行绿色建筑、装配式建筑落地为抓手，实施品牌战略，着力打造“精品城市”，在长三角一体化高质量发展中争当优等生，在加快建设美好安徽中展现合肥贡献和力量。□

安徽：绿色建筑质量验收将有统一标准

安徽绿色建筑质量验收将有统一标准，针对居民普遍关注的室内人居环境，将倡导房屋使用不含甲醛、卤化物溶剂或芳香族碳氢化合物的建材；人群密集区域设置空气质量监控系统，二氧化碳超标时可报警。近日，省住建厅组织编制的全省工程建设地方标准《绿色建筑工程施工质量验收规程》，已形成征求意见稿，并向社会公布。



提升绿色建材使用率推动绿色消费

为了提升绿色建筑工程质量，安徽提出应按相关规定要求选用符合要求的绿色建筑材料产品，今后将制定项目绿色建材选用目录和相关技术要求，提升绿色建材的使用率。

绿色建材是指采用清洁生产技术、少用天然资源和能源、大量使用工业或城市固态废物生产的无毒害、无污染、无放射性、有利于环境保护和人体健康的建筑材料。在产品配制或生产过程中，不得使用甲醛、卤化物溶剂或芳香族碳氢化合物，产品中不得含有汞及其化合物的颜料和添加剂；产品的设计具有多功能化，如抗菌、灭菌、防霉、除臭、隔热、阻燃、调温、调湿、消磁、防射线、抗静电等；产品还可循环或回收利用，无污染环境的废弃物。

全省绿色建材标识等级依据技术要求和评价结果，由低至高将分为一星级、二星级和三星级三个等级。在政府采购工程中优先推广可循环可利用建材、高强度高耐久建材、绿色部品部件、绿色装饰装修材料、节水节能建材等绿色建材产品，积极应用装配式、智能化等新型建筑工业化建造方式，鼓励建成二星级及以上绿色建筑，推动绿色消费和绿色发展的理念进一步增强。

人员密度高区域应设空气质量监控报警

目前，许多空调外机的设置采用钢支架螺栓锚固，存在一定的安全隐患和破坏建筑保温层的现象，采用空调平台与建筑一体化设计施工能减少这些问题的存在。同时，很多居住建筑及少部分公共建筑都采用分体空调机，数量十分庞大，为美观要求均会采用遮蔽物或百叶等进行遮挡，直接影响到室外机的换热效率。

为此，今后安徽的绿色建筑要求空调室外机的进、排风口不应被遮挡，为美观而设置的遮蔽百叶应采用水平百叶，且通透率应达到70%以上。

新规还提出，针对建筑主要功能房间，人员密度较高且随时间变化大的区域应设置室内空气质量监控系统，对室内的二氧化碳浓度进行数据采集、分析，并与通风系统联动。当二氧化碳浓度传感器监测到二氧化碳浓度超过设定量值时，进行报警，同时自动启动送排风系统。

此外，全省将鼓励在建筑工程的勘察、设计、施工、运行环节开展技术和管理创新，创新性开展建筑信息模型、可再生能源利用、雨（中）水利用、余热回收、建筑废弃物综合利用等先进适用技术的开发应用，为更多人营造健康舒适的人居条件。□

安徽：推广PPP模式取得明显进展

自2014年PPP工作启动以来，安徽省各级财政部门在公共服务领域规范有序推广PPP模式，取得明显进展。

经过各方共同努力，安徽省PPP项目落地明显加快，民营资本参与度稳步提升，PPP模式在稳增长、促改革、惠民生等方面的成效日益显现。



采用PPP模式建设的宁芜高速安徽段

促进投资，拉动经济增长。安徽省PPP项目落地速度不断加快，2019年末，安徽省已落地PPP项目390个，总投资4430亿元，与2016年末相比，分别增长5.2倍、6.35倍。其中，2019年当年新增落地项目85个，新增项目投资额1502亿元，占当年全省重点项目固定资产投资额的比重达到10.2%，为安徽省稳投资、促进经济增长作出了积极贡献。

转变政府职能，促进民间投资。在PPP模式下，政府由原先公共服务的提供者和监管者转变为监管者，减少了对于微观事务的直接管理，更多放权给市场，放宽准入条件，减少审批环节。社会资本特别是民营资本的创新创造活力和动力，得以有效激发。截至2019年底，安徽省民营资本参与PPP项目177个，参与率达到45.4%，高于全国平均水平2.4个百分点。

惠及民生，提升公共服务效率。PPP用专业的人做专业的事，可充分发挥社会资本在资金、技术和管理等方面的优势，增加公共服务供给，有效提升公共服务质量和效率。

安徽省六安市城区城乡公交一体化PPP项目，通过竞争性采购方式，选取以安徽安凯汽车股份有限公司为牵头单位的联合体作为社会资本方，负责项目融资、建设和运营。该项目从发起到2018年底正式开通运营，仅用时1年。到2019年6月末，已开通城乡公交线路62条，投入公交运营车辆479台，共惠及群众近200万人，累计为43.5万人次老年人提供免费乘车服务，为10.1万学生提供优惠乘车服务，为群众节约出行成本近2亿元。城乡公交发车准时，车辆卫生整洁，服务优良，群众幸福感、满意度显著提升。

转变财政投入方式，优化资金管理。安徽推动财政资金投入方式由原先“补建设”向“补运

营”转变，由“一次性投入”向“逐年按效付费”转变。PPP项目将绩效管理贯彻于项目全生命周期，根据绩效考核结果支付财政资金，既平滑了年度间的财政支出，又提高了财政资金的使用效益。

安庆市外环北路项目总投资19.76亿元，如按传统模式推进，两年建设期内将面临每年10亿元的财政压力。采用PPP模式后，前两年建设期政府不花一分钱（该项目提前半年完工，并投入运营），从第3年运营期开始11年内，政府按PPP合同约定，根据绩效考核结果，向项目公司支付服务费。

盘活优质存量资产，化解存量债务。安徽通过PPP模式，引入社会资本投资，化解地方政府融资平台存量债务（存量债务项目转换为PPP项目）。盘活政府优质存量资产，既能减轻地方政府偿债压力，又能腾出资金继续用于新的民生项目建设，实现良性循环。

据统计，截至2019年末，安徽省涉及盘活存量资产的PPP项目67个，总投资619亿元，已成功签约落地项目55个，总投资427.6亿元。

安庆市污水厂网一体化、朗溪县污水处理厂及配套管理建设等4个PPP项目,累计化解地方政府融资平台存量债务近4亿元。

平滑财政支出，助力乡村振兴。实施乡村振兴战略，是解决“三农”问题的总抓手，对于缩小城乡发展差距、提高农民生产生活质量，都具有重要意义。乡村振兴所需资金数量大，而PPP模式可以平滑政府财政支出、加快转变政府职能，对补齐农村公共基础设施短板、提升公共服务质量效益，助力乡村振兴具有重要推动作用。

据统计，安徽省早在2017年就已实现国家级贫困县PPP项目全覆盖。截至目前，安徽省国家级贫困县累计实施项目104个，投资额824.1亿元，覆盖市政工程、交通运输、生态环保、教育医疗和文化旅游等多个行业领域。PPP项目的实施为安徽贫困县“摘帽”并实现可持续发展，发挥了重要推动作用。□

成都建工六建：唱好成渝“双城记”，融入“经济圈”建设发展

近日，中共中央政治局会议审议《成渝地区双城经济圈建设规划纲要》，进一步明确了打造带动全国高质量发展的重要增长极和新的动力源的重要使命。成渝地区双城经济圈频繁登上各大媒体头条，也在成都人朋友圈里掀起热议。

双城经济圈建设机遇与挑战并存，站在历史新起点，成都建工六建在现有业务板块基础上，紧跟发展趋势，做强做优做大房建施工和市政公用工程施工业务，精进现有存量业务，力拓增量业务，为深度融入“成渝地区双城经济圈”建设打下坚实基础。

建立良好合作关系

近年来，成都建工六建与恒大、碧桂园、德商等优质开发商进行战略合作，建立良好伙伴关系，积极与政府平台对接，多次承建国家、省、市重点工程，增强与当地政府及相关部门信任



度，房建施工主业呈稳定增长态势。

积极践行“走出去”战略

成都建工六建以大成都市场为经营“主干”，辐射周边区域，提高外区市场占有率，足迹达重庆、宜宾、南充、自贡、遂宁等地，为积累社会资源、深耕当地市场、实现持续经营奠定基础。

参与“双城”城市建设

交通城建等基础设施先行，将进一步助力成渝一体化建设步伐加速，发挥西部地区增长极的带动作用。

猛追湾风貌改造项目

对街边老旧设施、房屋进行有机更新，拓展城市发展空间，提升片区形象，匠心扮靓城市。

成华区二批次道路改造项目

包括成华区13条道路的整治改造，助力城市“中优”战略部署，为全面优化城市格局提供交通基础保障。

助力“双城”科技发展

成都加快建设具有全国影响力的科技创新中心，高校基础科研成果应用转化和转移，将推动双城经济圈建设高点起步、加快成势。

电子科技大学三医及人工智能科技园项目

重点聚集“三医+人工智能”企业总部基地、科技产业交易中心、成电系企业加速器和产业园等新经济产业板块，融合技术创新与产业创新的系统化创新生态链，打造千亿级产业生态圈。

聚焦“双城”民生关切

共建成渝双城经济圈是两地人民共同的福祉，医疗、教育、文化、体育等民生项目的落地，将促进两地公共服务协同进步。

重庆两江体育公园

项目所在的重庆两江新区龙兴片区，秉持“功能驱动、产城融合、一半山水一半城”的发展理念，将打造体育产业和休闲旅游产业对接的创新平台。

唱好“双城记”、走好“东进路”，立足于成渝地区双城经济圈建设的时代背景，成都建工六建将结合企业战略规划，补短板、打基础、增动力、利长远，深挖成渝双城经济圈战略中的业务机会，经营风控两手抓，取得长足进步，实现新



的跨越。□

西藏：首个EPC综合管廊在山南市竣工投运



12月1日，西藏自治区山南供电公司工作人员和安徽省电力有限公司援藏帮扶技术人员在山南市乃东区泽当大道一处地下综合管廊进行检测工作。当日，西藏自治区首个城市地下综合管廊EPC项目在山南市竣工投运，项目的建成投运增强了高原城市综合承载能力、改善了城市面貌、提升了城市品位。



据项目负责人介绍，西藏自治区首个城市地下综合管廊EPC山南项目总投资5.2亿元，管廊内纳入电力、通信、广播电视、给水、热力、燃气等多种市政管线的公共隧道，并预留检修空间，避免城市道路被反复“开膛破肚”，使城市告别“蜘蛛网”“拉链路”。据了解，全长3.9公里的管廊主体入廊各类管线8.46公里，消除架空线3.84公里。



12月1日，西藏自治区山南供电公司工作人员和安徽省电力有限公司援藏帮扶技术人员在山南市乃东区泽当大道一处地下综合管廊进行检测工作。□

舟山市推行农民工工资保证金保函方式缴纳　切实减轻企业负担

根据《关于在全省工程建设领域改革保证金制度的通知》（以下简称《通知》）文件要求，舟山市住房和城乡建设局在全市范围内全面改革工程建设领域农民工工资保证金制度，加快推行工程保函替代保证金，以释放建筑企业流动资金。截至11月底，该市共有75家建筑业企业的农民工工资保证金采用工程保函形式缴纳，总金额8280万元，其中37家建筑业企业农民工工资保证金采用工程保函替换原以现金的形式缴纳。

推进工程保函落地。为切实减轻建筑业企业负担、激发建筑市场主体活力，根据《通知》要求，市住房和城乡建设局认真开展建筑工程领域农民工工资保证金制度改革，梳理原有现金缴纳的农民工工资保证金企业名单，将“已经以现金缴纳的保证金可用工程保函替换”的政策及保函替换的办理流程寄送到企业住所登记的地址。在市外施工企业填写进舟企业信息登记表时，告知企业可以采用保函方式缴纳农民工工资保证金、“一地缴纳，全市通用”制度及办理流程。

落实保证金差异化管理。今年，市住房和城乡建设局对8家建筑业施工企业经核实后继续做出免缴决定；对连续三年内未发生欠薪行为的市外进舟企业经核实后退还工资保证金，共退还47家企业农民工工资支付保证金4450万元，切实减轻施工企业的负担。根据2019年开始实行的《舟山市建筑施工企业信用评价标准》将项目部对民工支付制度的执行情况列为施工企业信用评分的重要内容，引导建筑业施工企业自觉执行相关制度。

疫情期间缓交农民工工资支付保证金。自3月18日至6月30日期间暂缓18家建筑施工企业缴存农民工工资保证金；对3月18日至4月9日期间新缴存农民工工资保证金的6家企业共720万元农民工工资保证金按政策要求及时予以退还。□



“四化合一”促转型 绍兴市智能引领建筑产业绿色发展

近年来，绍兴市抢抓全国首批“装配式建筑示范城市”、全省首批“建筑工业化示范城市”和“钢结构装配式住宅试点城市”的有利契机，加快推进建筑业转型升级。至2020年9月底，绍兴市累计开工装配式建筑2887万平方米，当年新开工装配式建筑占新建建筑比例达33.4%，培育国家级装配式建筑示范基地6家。今年上半年，全市建筑业产值2061.25亿元，居全省第一；1-8月，全市建筑业税收约481830万元，增长22.0%，占比7.9%。

全副武装，创优制度化发展环境

健全政策保障。先后出台《关于加快推进新型建筑工业化的实施意见（试行）》《关于加快推进建筑产业现代化“双试点”工作的若干意见（试行）》及《关于推进绿色建筑和建筑产业现代化发展的实施意见》，在容积率、房产预售、质量保证金、物业保修金、购房者贷款等方面明确优惠扶持内容，如采用装配式建造的商品房项目，完成基础工程达到±0.00标高（其他条件满足前提下）便可申领商品房预售许可证，全市已有200余个项目享受该政策。

注重优势发展。发挥试点城市先发优势和良好的钢结构产业基础，大力推广钢结构装配式住宅，在全省率先出台《关于推进钢结构装配式住宅发展的实施意见》，从土地出让、公积金贷款、评奖评优等多方面提供政策倾斜。先后打造官渡3号地块的钢结构装配式住宅全国试点项目、竹园童村农村钢结构住宅试点项目等一批样板示范。截至9月底，全市已确定采用钢结构装配式建造的住宅项目面积为52.04万平方米，其中农村钢结构住宅面积为1.49万平方米，预计到2022年，全市农村钢结构住宅将不少于10万平方米。

落实主体责任。出台《绍兴市建筑产业现代化工作考核办法》，其中，将钢结构装配式住宅目标任务列入市委市政府目标责任考核，落实区、县（市）责任。制定《关于进一步加强全市装配式建筑和全装修住宅项目全过程管理的通知》，落实装配式建筑建造全过程各方主体责任，确保工程质量和施工安全。

稳扎稳打，抓实标准化体系建设

构筑特色技术体系。已基本形成具有绍兴特色的7大产业化技术体系，即轻钢装配式结构体系、叠合板装配式混凝土结构体系、集成钢结构建筑（GBS）体系、预制预应力梁装配整体式技术（PPAS）体系、钢混网模建筑工业化建造技术体系、木制品设计制作安装一体化体系、轻型钢框架-冷弯薄壁型钢组合结构体系。如绍兴市建筑产业现代化试点项目之一钱清中学，仅用7天时间就完成实验楼主体结构部分施工；采用装配式装修的宝业新桥风情项目，交付使用近2年期间，用户满意度高达97%，几乎无质量投诉事件。

构建行业标准体系。积极引领建筑产业现代化走出去，参与行业相关规范标准编制，打响绍兴品牌。编制实施预制构件团体标准《预制混凝土构件产品标准》，“装配式建筑预制构件标准化研究”课题顺利通过省市相关专家评审和浙江省科学技术成果鉴定，课题制定的“叠合板、预制板式楼梯、预制阳台板、预制空调板”等预制构件标准化图集已在项目中推广应用。截至目前，绍兴市主编或参编建筑产业现代化国标、行标、地标、图集达32项。

以点带面，辐射区域化项目建设

把握企业培育“发力点”。全市已培育一批具备设计、生产、施工能力的龙头企业，宝业集



团、雅德居、精工钢构集团、亚厦集团等4家企业先后成功创建成为“国家住宅产业化基地”，占全省总量一半。多家设计、施工企业以承接试点项目或拿出部分自有项目开展试点等方式参与建筑产业现代化工作，如勤业集团与远大住工合作建立生产基地，城投集团与宝业集团共同出资成立宝城建设公司，积极参与推广建筑产业现代化。

抓好产业基地“着力点”。全市拥有建筑产业现代化产业基地36家，其中国家级产业化基地6家，涵盖装配式混凝土结构、装配式钢结构、装配式木结构、装配式装修、PC桥隧及部品部件等领域，已投产PC生产基地13家，总年设计产能188万立方米，钢结构产业基地10家，轻型钢构件年设计产能近240万㎡，重型钢构件年设计产业近37万吨，初步形成完整的建筑产业现代化产业链，可有效满足绍兴市及周边地区对装配式建筑构件部品需求。

突出产业项目“关键点”。相继在保障性安居工程、商品住宅、新农村建设和住宅全装修等四个方面实现全面突破，入选部级示范项目6个、首批省级示范项目3个。装配式建筑产业外延不断拓宽，逐步辐射至市政道路、桥梁、轨道交通、城市综合管廊等领域，绍兴4条在建的智慧快速路采用全预制拼装桥梁技术，总长达72公里，属全省首创。宝业、永和建材等承接杭州、绍兴等地多个地下管廊项目。

创新集成，巧搭多元化智库平台

成立一个研究中心，绍兴市新型建筑工业化研究中心采取“政府+企业+高校”相结合的模式，重点研究开发新型建筑工业化、绿色建筑相关新技术、新产品、新生产工艺以及新施工安装技术等领域，同时在政策法规、标准规范、试点示范项目、应用奖励等方面提出推动意见。

组建一个发展联盟，绍兴建筑产业现代化发展联盟由从事建筑业设计、施工、监理、咨询、技术研究、相关产品生产的知名企业和高校代表组成，集联合性、专业性和行业性于一体，涵盖近百余家成员单位。

打造一个国家级考评基地，与中国建设劳动学会达成合作，在绍兴职业技术学院创建住房和城乡建设领域技术技能人员职业技能考评基地，积极推进人才培养、标准、评价、组织等四大体系建设，力争打造成建设领域的示范考核基地。

举办一场院士论坛，每年牵头举办鉴湖论坛，由绍兴杰出乡贤——瑞典皇家工程科学院院士、原建设部总工程师许溶烈发起，汇集业内多位院士专家，为推动建筑业创新发展积极建言献策。□

中国电建承建的几内亚苏阿皮蒂水电站2号机组投产发电

日前，由中国电建所属水电三局承建的几内亚苏阿皮蒂水电站2号机组顺利完成72小时试运



行，移交总包方运维部后直接进入商业运行阶段，按期完成投产发电目标。

机组启动调试期间，法国国际工程设计咨询公司从法国指派了三名专业工程师参与了全过程验收；试运行期间，机组运行工况稳定，各项试验数据和监测指标优良，得到了参建各方的肯定。

工程进入机电设备安装以来，项目部始终坚持早策划、早部署、早实施的策略方针，在严抓疫情防控的同时，合理组织施工资源，积极推进现场施工生产，并将科学精准防疫与精心筹划施工相结合，在圆满完成首台机组顺利投产发电任务后，顺利实现了第二台机组按合同工期投产发电的节点目标。

据了解，苏阿皮蒂水利枢纽工程由三峡集团中水电公司总承包，中国电建水电三局承建施工。电站大坝采用碾压混凝土重力坝，正常蓄水位210米，坝后式地面厂房安装四台单机容量为112.5兆瓦的立轴混流式水轮发电机组，年平均发电量18.99亿千瓦时。该工程2号机组的投产发电，将有效提高孔库雷河流域水能利用率，进一步缓解几内亚电力紧张的局面，为保障当地电网安全和稳定供电发挥重要的作用。□

济南发布绿色建筑创建实施计划

为推动山东省济南市绿色建筑高质量发展，济南市住建局联合市发改委、市教育局、市工信局等7部门于近日制定了《济南市绿色建筑创建行动实施计划》(下称“实施计划”)。

根据实施计划，绿色建筑创建行动以城镇建筑作为创建对象，在推动绿色建筑高质量发展、提升建筑能效水平、推动建造方式革新、提高住宅健康性能、加强技术研发推广、建立使用者监督机制六大方面制定了19项重点任务。

实施计划的创建目标是，2020年—2022年全市新增绿色建筑3000万平方米以上。到2022年，城镇新建民用建筑中绿色建筑占比达100%，星级绿色建筑占比持续增加，住宅健康性能不断完善和提升，绿色建材应用进一步扩大;城镇新建住宅项目全面使用预制楼板、楼梯，新建建筑中装配式建筑占比不低于50%，钢结构装配式住宅建设试点取得积极成效;建筑能效水平进一步提升，既有建筑节能改造和超低能耗建筑、近零能耗建筑发展扎实推进;绿色社区创建行动取得显著成效;将济南新旧动能转换先行区建设成为“中国绿色智城”和全国规模最大的高星级、低能耗绿色建筑产业示范区。通过大力发展绿色建筑，助力打造“生态济南”“康养济南”，推动绿色城市建设，积极创建国家中心城市，加快实现“大强美富通”现代化国际大都市建设目标。

当前，济南绿色建筑已实现全面覆盖，城镇新建民用建筑中绿色建筑占比在2015年就已经达到100%。政府投资或以政府投资为主的公共建筑及其他大型公共建筑，也已按照二星级以上绿色建筑标准进行建设。实施计划在此基础上新增了其他投资类公共建筑，按照一星级以上绿色建筑标准建设。

根据实施计划，济南要提升既有建筑能效，结合老旧小区改造等工作，推动既有建筑节能改造，组织开展公共建筑能源审计和节能量核定工作，加强节能改造项目的日常监管和效果评估。值得注意的是，实施计划中提出要推广合同能源管理等市场化节能模式，引导社会资本参与建筑节能。后期还会有相关的管理办法等配套政策出台。



除了提高建筑能效，实施计划还新增了节水保泉任务。要求推动建筑节水利用，落实海绵城市专项规划，推动“渗、滞、蓄、净、用、排”等设施建设改造。

实施计划提出继续加强推进装配式建筑发展，新建住宅项目全面推行预制楼板、楼梯等预制构件;积极引导各类园区、特色小镇等项目采用装配式建造方式。□

宁夏：房屋市政工程项目“不见面开标”成常态

近日，在宁夏自治区公共资源交易助力宁夏建设黄河流域生态保护和高质量发展先行区新闻发布会上，宁夏公共资源交易管理局相关负责人介绍，宁夏自治区目前已将公共资源交易平台交易覆盖范围扩大到12个大类公共资源类别、40个子类别、146个项目名称，基本囊括了目前宁夏所有适宜以市场化方式配置的各类公共资源。

据介绍，从2018年起，宁夏自治区公共资源交易管理局通过聘请专业机构起草立法文本、组织专家咨询论证、开展第三方立法评估、“开门立法”等大量基础工作，《宁夏回族自治区公共资源交易管理条例》列入2020年宁夏地方性立法调研计划。当前，该局已配合宁夏自治区人大财经委完成区内外立法调研工作，并按照制定的《公共资源交易制度体系建设工作方案》，正在着手修订《宁夏公共资源交易管理办法（暂行）》《宁夏公共资源交易综合评标评审专家库使用管理办法》、分类制定支撑平台优化升级和信息化建设的“一规程四标准”，推进构建符合宁夏实际、提高资源配置效率效益公平性和提升服务供给质量为核心的制度体系，将公共资源交易法治环境打造成为我区优化营商环境、促进高质量发展的核心竞争力。

截至今年10月底，全区3307个项目采用电子化交易，成交金额共216.5亿元，采用电子化方式交易项目数同比增加258%。“不见面开标”逐渐成为交易常态。今年以来，自治区公共资源交易管理局着力推荐线上招标工作，推进建设工程全流程电子化不见面开标。目前，工程建设的房屋市政工程项目已实现常态化的全流程电子交易，在试行全过程数字见证，“不见面开标”系统、“远程异地评标”系统、行政监督系统目前已全面上线运行，具备在线备案审核、在线发布招标文件、招标公告、中标公示、电子押证、不见面开标、远程评标等功能。

自治区公共资源交易管理局创新政府采购监督服务方式，推进全流程电子化系统开发和应用，完成了公开、竞争性磋商、单一来源等6种常用采购方式的电子交易系统开发。经测算，电子化交易每年为企业减负6978万元，减少纸质标书费用2148万元。□



实施标准化、制度化、规范化管理 促进提升质量安全管理水平

天津市建筑业协会开展《工程质量安全手册》宣贯活动

11月25日，按照天津市住房和城乡建设委员会关于工程质量管理的部署要求，天津市建筑业协会以网络视频连线形式成功组织了《工程质量安全手册》宣贯培训活动。76家企业和109个项目部登录了视频直播客户端，800余名企业质量安全管理人员和项目班子成员在线观看。









此次宣贯培训是为了贯彻《住房和城乡建设部关于印发〈工程质量安全手册（试行）〉的通知》、《市住房城乡建设委关于进一步加强工程质量安全手册执法检查的通知》等相关要求。不断完善企业质量安全管理体系，规范企业及项目质量安全行为，推动本市建筑业高质量发展。

活动邀请到了陈锟、史德强、张新强、田来、李克江、殷巍等6名本市建设领域质量、安全管理方面的专家进行宣贯讲授。天津市建筑业协会会长黑金山出席会议并讲话，副会长张文龄主持会议。







金山会长在讲话中强调：工程质量安全是企业生存发展的根基，各级政府非常重视。目前各企业的施工管理水平参差不齐，《手册》的贯彻落实是提升工程质量安全管理水平的有效手段，所有建筑企业一定要凝聚共识、精准施策，积极推进，落到实处。他指出市建协将依托“海河杯”奖评审、文明工地创建、观摩、培训等活动，将《手册》各项要求贯彻推进，促进企业不断深化管理，不断夯实基础工作。同时提出四点要求，一是各企业要提高重视程度，高位推动“一把手”亲自抓。二是要层层传达，层层宣贯，加大宣传教育力度，提高认识，为《手册》的实施落地提供思想保障。三是要加强质量安全制度建设，结合企业实际，健全保障体系，为工程建设提供制度保障。四是要搭建质量安全管理组织架构，确保各项管控措施有效落地，为项目顺利实施提供组织保障。



本次培训内容契合《工程质量安全手册》标准要求，涵盖了安全生产现场控制(临电、机械设备、架体、防护)、安全管理资料、质量管理资料、工程实体质量控制（机电、土建）等方面内容。各位专家理论结合实践，内容充实有针对性，收到了显著的宣贯效果。

通过宣贯培训，各企业均表示对施工质量安全的全过程管控有了更深层次的认识，要以本次《手册》的宣贯培训为契机，在下一步的工作中，切实提高质量安全意识，强化施工现场精细化管理，为本市的建设工程质量安全整体水平的提升贡献自己的力量。□



科技点亮品质　交流共促提升

为进一步推动我市建筑工业化、数字化、智能化应用水平，发挥新技术示范引领作用，12月11日，由天津市建筑业协会主办、中建二局三公司承办的“2020年度天津市建筑工程BIM技术应用和装配式施工技术现场观摩交流会”在天津东丽先锋路万达广场项目召开。天津市建筑业协会副会长张文龄、副秘书长蔡德华，中建二局三公司副总工程师韩友强、天津区域负责人孙明以及本市有关区建委领导出席了观摩交流会。来自全行业60余家建设、设计、监理和施工企业的近300名代表报名参加了本次观摩活动。



中建二局三公司副总工程师韩友强首先向天津市建筑业协会对本次观摩活动的指导和支持表示衷心地感谢，向参加此次观摩的各单位代表表示热烈地欢迎。中建二局三公司作为此次观摩活动的承办单位，对本次观摩活动进行了精心策划和周密组织，全力保障现场观摩和交流会顺利进行。

协会副秘书长、BIM推广中心秘书长蔡德华对东丽万达广场、中建城项目的科技创新亮点做了简要介绍。万达广场项目作为大型商业综合体，采取“总包主导、分包参与”的BIM深化管理模式，实现BIM设计施工一体化的全专业、全过程管理，在建筑工业化、数字化、智能化应用方面具有很好的借鉴意义。东丽中建城项目作为装配式住宅工程，通过设计图纸和施工方案的“双优化”，将水平叠合板尺寸最大化、数量减少近五分之一，有效提升施工效率和经济效益。

协会副会长、科技委秘书长张文龄在讲话中指出，本次举办技术观摩交流会目的是为建筑行业兄弟单位搭建技术经验交流平台，为不断创新和完善装配式施工工艺夯实基础，也为装配式建



2020年《天津建筑业》总目录

部委专讯

关于印发新型冠状病毒肺炎应急救治设施设计导则（试行）的通知 …… 1-3（6）
住房和城乡建设部办公厅关于加强新冠肺炎疫情防控有序推动企业开复工工作的通知 …… 1-3（6）
市住房城乡建设委关于印发天津市房屋建筑和市政基础设施建设工程施工工地扬尘管控2020年实施方案的通知 …… 4（3）
市住房城乡建设委关于做好疫情期间农民工工资保证金有关工作的通知 …… 4（6）
市住房城乡建设委关于天津市有效应对新冠肺疫情影响促投资扩消费稳运行若干举措的配套实施细则 …… 5（3）
住房和城乡建设部办公厅关于全面推行建筑工程施工许可证电子证照的通知 …… 6（3）
保障中小企业款项支付条例 …… 7（3）
住房和城乡建设部等部门关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见 …… 7（5）
市住房城乡建设委关于支持工业厂房销售推动高端产业集聚发展的通知 …… 7（8）
住房和城乡建设部等部门关于加快新型建筑工业化发展的若干意见…… 8（3）
市住房城乡建设委关于“海河工匠杯”技能大赛暨中华人民共和国第一届职业技能大赛天津选拔赛住建系统竞赛报名的通知 …… 9（3）
市住房城乡建设委关于开展我市建筑施工企业安全生产许可证告知承诺制审批监管核查工作有关事项的通知…… 10（3）
市住房城乡建设委等九部门关于印发天津市绿色建筑创建行动实施方案的通知 …… 10（4）

聚焦两会

全国政协十三届三次会议在京开幕
习近平 李克强 栗战书 王沪宁 赵乐际 韩正 王岐山到会祝贺 汪洋作政协常委会工作报告 张庆黎主持郑建邦作提案工作情况报告 … 5（4）
全国政协委员傅军：支持引导社会资本参与“新基建” …… 5（6）
全国人大代表姚劲波：以信息化建设推动县域经济发展 …… 5（8）
全国政协委员徐念沙：促进房地产高质量发展 提升城市建设质量 …… 5（9）
全国政协委员刘伟：在“新基建”背景下审视智慧城市建设 …… 5（10）
民盟中央建议：从国家战略层面推进环渤海一体化发展 …… 5（11）

综合报道

习近平总书记在统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作部署会议上的重要讲话指引中央部门齐心行动 …… 1-3（9）
勇立潮头再争先——四个角度理解习近平浙江之行



筑在天津市的推动发展营造良好的氛围。希望广大会员企业要勇于创新、善于总结，用科技创新助力我市建筑行业高质量发展。

本次技术观摩交流会，是协会贯彻落实住建部《关于加快新型建筑工业化发展的若干意见》和市住建委《关于印发完善质量保障体系提升建筑工程品质工作方案的通知》工作部署的又一项具体行动。在新的一年里，协会将在行业内持续营造技术交流、学习的氛围，为广大会员企业提供更多技术支持和服务。

…… 1-3（12）
王蒙徽：推动住房和城乡建设事业高质量发展 …… 1-3（15）
王铁宏：建筑业要全力打好控疫情和促发展两场战役 …… 1-3（18）
新冠肺炎疫情影响下，建筑劳务企业开复工情况如何？ …… 1-3（19）
创造出中国速度？ …… 1-3（22）
武汉火神山、雷神山医院的建设者们，应该被铭记 …… 1-3（24）
奋力夺取疫情防控和经济社会发展双胜双赢 …… 1-3（27）
2019年建筑业发展统计分析 …… 4（7）
住建部公布二〇一九年度法治政府建设工作情况 办理建筑许可指标排名飙升亮眼 …… 4（12）
全国安全生产专项整治三年行动启动 2022年底消除一批重大隐患形成一批制度成果 …… 4（13）
提出量化约束标准 促进项目提质增效 PPP项目全生命周期绩效管理政策出台 …… 4（15）
国家发改委官宣“新型基建”范畴 促进发展重点工作初见端倪 …… 4（16）
住房和城乡建设部部署启动2020年“安全生产月”活动 …… 6（4）
住房和城乡建设部开展工程建设行业专项整治 …… 6（5）
在新征程上开创新局面 …… 6（6）
解读《城市轨道交通工程建设安全生产标准化管理技术指南》 …… 6（8）
不得以任何形式对民营企业参与交通基础设施建设运营设置限制性门槛 …… 7（9）
住房和城乡建设部等十三部门联合发布指导意见 明确发展目标2035年我国全面实现建筑工业化迈入 智能建造世界强国行列 …… 7（10）
全力做好下半年稳就业保就业工作 …… 7（11）
住房和城乡建设部等6部门印发《绿色社区创建行动方案》 …… 7（12）
企业资质将大洗牌！住建部出台征求意见稿！ …… 7（13）
工程预算定额即将退出历史舞台 …… 8（6）
交通运输部发布指导意见为新基建按下“快进键” 到2035年交通领域新基建取得显著成效 … 8（7）
住建部印发《工程造价改革工作方案》取消最高投标限价按定额计价 …… 8（8）
住建部等13部门联合发文推动建筑工业化、数字化、智能化升级 …… 8（9）
全国PPP项目管理库半年报出炉 “两新一重”成上半年PPP发力重点 …… 8（11）
上半年建筑业总产值100840亿元同比下降0.8% …… 8（12）
三部委联合推进绿色建材产品认证 …… 8（13）
住房和城乡建设部凝聚行业力量全力做好贫困劳动力稳岗就业工作 …… 9（5）
《天津市房屋建筑和市政基础设施工程施工企业信用评价实施办法》政策解读 …… 9（6）
完善数字基础设施建设加快编制“十四五” 数字经济规划 …… 9（7）
加快推进新型建筑工业化推动城乡建设绿色高质量发展 …… 9（8）
全国首个装配式建筑智能制造云平台在津成立 …… 9（11）
《天津市装配式建筑施工技术交流成果（2019版）》 编制工作完成 …… 9（11）
深圳经济特区建立40周年庆祝大会隆重举行 习近平发表重要讲话韩正出席 …… 10（7）
住房和城乡建设事业发展成就显著 …… 10（9）
国家统计局：前三季度全国建筑业总产值同比增长3.4% …… 10（12）
住房和城乡建设部通知要求推广应用施工现场建筑垃圾减量化指导图册 …… 10（13）
住建部印发工作指南加强施工现场疫情常态化防控 …… 10（13）
习近平：在全国劳动模范和先进工作者表彰大会上的讲话 …… 11（3）
国家发改委：十四五喜迎一批重大工程，改扩建

一些枢纽机场…… 11（6）
国务院开展根治欠薪冬季专项行动招用农民工较多的工程建设等领域为重点 …… 11（7）
建设工程企业资质审批条件进一步大幅精简 …… 11（8）
让城市更有质感 …… 11（10）
建设工程企业资质管理制度改革方案印发 … 12（3）
第一届全国技能大赛闭幕住房和城乡建设行业代表团获一金三银一铜三优胜 …… 12（3）
规范数据标准　促进信息共享和业务协同提升城市轨道交通工程质量安全管理信息化水平 … 12（4）
建设项目工程总承包合同（示范文本）明年1月1日起执行 …… 12（5）
国务院：着力构建诚信建设长效机制 …… 12（6）

行业研究

加快智能化升级缓解建筑工地复工压力 …… 1-3（28）
“健康+疫情防控”定义建筑新属性 …… 1-3（32）
疫情过后，智慧城市建设该何去何从？ …… 1-3（34）
疫情之下新型城镇化建设如何把握数字化转型的新机遇 …… 1-3（35）
从城市之变到产业要素集聚城市高质量发展切换新逻辑 …… 4（17）
新基建引领新风口 …… 4（20）
在行动中聚力　在反思中汇智 …… 4（21）
大“疫”之下，2020年的经济形势与政策任务 …… 5（13）
如何提升新形势下的国有建筑施工企业新闻宣传工作 …… 5（16）
疫情阻击战中企业的突围之策和生存之道 …… 5（18）
预制混凝土构件行业发展路在何方发展现状 …… 5（21）
后疫情时代的全球基建预测 …… 6（10）
修缮步伐不断加快现代技术是否救得了古代建筑？ …… 6（11）
中小建筑企业如何实现“借船出海” …… 6（13）
以“产业”为抓手　走现代化发展之路 …… 7（15）
准确把握机遇　树立发展信心 …… 7（16）
加快建筑业转型 推动高质量发展 …… 8（14）
加速释放新基建红利 …… 8（17）
新基建机遇下建筑业企业“十四五”规划的思考 …… 9（12）
赋能融合基建 发展新兴业态 …… 9（14）
建筑业企业数字化转型的目标方向和路径 … 9（16）
“新基建”与传统基建需协同发力 …… 10（14）
新基建浪潮下建筑业企业数字化转型落脚点是BIM+智慧工地 …… 10（16）
数字时代建筑业企业如何重塑核心竞争力 …… 10（18）
科技赋能　绿色发展　共话城乡建设美好未来 …… 11（13）
建筑业产值利润率趋势走向研究 …… 12（7）
新型建筑工业化发展的路径与对策 …… 12（8）

热点观察

对话思想者：变与不变——疫情影响下的中国经济和中国建筑业 …… 1-3（37）
防疫复产两手抓　同心勠力促发展 …… 4（25）
建筑技能人才的“春天”来了建筑工人职业技能等级认定工作正式拉开大幕 …… 4（27）
方舱医院建设、运营等5方共同复盘：方舱医院对未来公共建筑的启示 …… 5（23）
新基建发展正当时，建企如何应对？ …… 5（25）
全力保障农民工合法权益打造建筑业高质量发展新支点 …… 6（15）
规范化推进是工程总承包健康发展基础 …… 7（18）
打造高素质产业工人队伍助推建筑业高质量发展 …… 7（20）
“两新一重”扛鼎稳投资下半场火热开局 … 7（21）
让智能化梦想照进建筑业 …… 7（23）
新基建领跑重大外资项目加速落地 …… 8（18）

“新基建”下，施工企业路在何方？ …… 8（20）
关于智能建造与建筑工业化协同发展人才培养的思考 …… 9（18）
建筑设计院转型出路在于全过程工程咨询 … 9（19）
标准化“点亮”城市发展新图景 …… 10（20）
PPP为“两新一重”建设引来活水 …… 10（22）
智能化为城市更新注入新鲜血液 …… 10（24）
实施城市更新行动 …… 11（16）
绿色建筑认证体系下的节能思考 …… 12（10）
统筹发展布局 提升发展质量多地智慧城市建设迈上新台阶 …… 12（11）

京津冀一体化

复工“朋友圈” 津城在行动京津冀三地产业链协同经历疫情考验 25家京企在津配套企业复工超九成 …… 1-3（49）
京津冀印发意见：启动“点到点”农民工包车客运 …… 1-3（50）
京津冀“动脉”津石高速天津东段等一批工程复工交通建设吹响“复工集结号” …… 1-3（51）
雄安“动脉”全线复工京津冀交通一体化建设项目加速 …… 1-3（52）
京滨高铁复工后首座百米大跨度连续梁合龙 …… 1-3（52）
北京：110个在建地铁项目超八成复工 …… 1-3（53）
北京冬奥会24项工程复工复工率达96% …… 1-3（53）
北京市副中心文旅区15处项目复工 …… 1-3（54）
规划同图、建设同步、运输一体、管理协同三省市建立成熟沟通运行机制 京津冀交通运输重大事项随时联动 …… 1-3（54）
对照开复工条件全面自查建筑工程合格一个复工一个 …… 1-3（55）
11个市级重点交通项目全复工天津加快构建京津冀立体交通网 …… 1-3（55）
为全力支持受疫情影响较大的企业渡过难关，进一步促进经济社会持续健康发展，我市重磅出台21条惠企措施 用“真金白银”帮企业“轻装上阵” …… 1-3（56）
填补我国应急发热门诊建设领域技术空白 天津市建筑设计院联合主编国家标准图集——《应急发热门诊设计示例》发布 …… 1-3（58）
四个联动”发力 河北助力京津冀产业链协同复工复产 …… 1-3（59）
天津市住房公积金管理中心津南管理部：全力打好防疫战积极服务复工企业 …… 1-3（60）
天津武清：守好“三条线”联防联控京津冀 …… 1-3（61）
“天津小汤山”非常300小时 …… 1-3（62）
推进绿色建造与建筑业转型发展 …… 1-3（63）
主动对接服务京津，建立“点对点”服务协作机制 河北省推动京津冀三地产业链协同复工复产 …… 1-3（65）
雄安新区四个片区控制性详细规划正式公布 …… 4（29）
北京冬奥村通过钢结构验收 赛后将作为人才公租房 …… 4（29）
北京推出八项招投标便民措施确保交易不停摆 工程建设“不断档” …… 4（30）
布局“一区三基地多支撑”河北发展被动式超低能耗建筑产业 …… 4（30）
河北出台施工扬尘污染防治工作方案 …… 4（31）
北京：建装配式建筑可获财政奖励 …… 5（29）
北京：老旧小区改造工作手册出炉 …… 5（29）
打造绿色智能为一体的首都精品工程 …… 5（30）
京津中关村科技城力推5G智慧园区 …… 5（32）
区域发展 三地下好“一盘棋” …… 5（32）
天津地铁7号线建设又有新进展…… 5（34）
天津做好住房保障工作64432户困难家庭受益 …… 5（35）
协同发展动力澎湃抓住改革创新这个根和魂 …… 5（35）

中新天津生态城指标体系2.0升级版获批 打造生态和智慧城市…… 5（36）
复制借鉴北京上海优化营商环境改革举措 河北省从七个方面优化营商环境 …… 5（36）
首单电子投标保函落地 重庆招投标进入电子担保的新时代…… 5（38）
夯实基础将新优势转化为新动能 …… 6（19）
加速发展京津冀 未来产业集群 …… 6（21）
京津冀国际商贸城崛起固安 …… 6（21）
京唐铁路“打通”关键节点 京津冀交通一体化蓄能提速…… 6（22）
北京将打造绿色技术创新中心 涉及冬奥会、城市副中心、大兴机场等示范区 …… 6（22）
北京市顺义区今年暂不供应共有产权房用地 …… 6（23）
北京试点建筑师负责制 …… 6（24）
滨海新区“新基建”积蓄发展新动能 今年首批新基建项目集中开工 …… 6（25）
世界智能大会影响力正在转化为产业竞争力搭建高端平台 实现以会兴业 …… 6（25）
东疆完成35.3公顷“海绵城市”建设 …… 6（27）
中新天津生态城指标体系2.0升级版获批打造生态和智慧城市 …… 6（27）
首家北京整体搬迁央企落户开发区 …… 6（28）
聚焦建筑业、工程造价企业资质、招标代理机构、委托下放事项等环节河北严查建筑市场违法违规行为 …… 6（29）
河北加强建筑工程造价风险控制 …… 6（29）
10.5亿元中央预算内投资支持雄安新区建设 …… 7（25）
北京加强轨道交通建设工程汛期监测 …… 7（25）
北京开展城市体检查找安全隐患和短板 …… 7（25）
京雄高速公路北京段获批复 …… 7（26）
上半年天津滨海新区承接北京重点项目500余个投资额上千亿元 …… 7（26）
天津累计完成农村危房改造逾4万户 …… 7（27）
《天津市生活垃圾管理条例》即将施行 实现生活垃圾分类制度全覆盖 …… 7（27）
天津推进工程建设项目审批制度改革累计出台改革措施103项 …… 7（28）
河北：省直住房公积金39项业务实现“最多跑一次” …… 7（28）
河北省出台25条措施加强被动式超低能耗建筑工程质量管理 …… 7（29）
河北省鼓励机械式立体停车场建设 …… 7（30）
京津冀交通一体化 协同发展驶入快车道 … 8（24）
天津地铁7、11号线PPP项目签约 …… 8（24）
搭建商贸平台 助力新区建设 …… 8（25）
北京城市副中心三大建筑预计二〇二二年底建成 …… 8（27）
北京将建亚洲最大地下综合交通枢纽 …… 8（27）
“串联”变“并联”390天变63.5天 天津推进工程建设项目审批制度改革 …… 8（28）
河北：20项民心工程实现“双过半” …… 8（29）
河北开展建筑市场秩序专项整治 …… 8（29）
雄安多个重点工程迎来关键施工节点 …… 8（30）
以标准化促进规范化、极简化和高效化河北优化工程建设项目审批流程 …… 8（30）
河北省鼓励机械式立体停车场建设 …… 8（30）
京津冀发展报告：三地区域协同治理体系初步形成 …… 9（21）
全球首例规模最大无人集群智能化施工在京雄高速成功应用…… 9（22）
雄安出台工程建设文件标准涵盖各个环节实行全流程
电子化招标…… 9（23）
经过胜芳的这条新铁路，已列入京津冀协同发展交通一体化规划！最新进展来了…… 9（24）
北京将探索建立京津冀自贸区联合授信机制，完善一体化征信体系 …… 9（25）
固安，开创京津冀一体化下的新格局 …… 9（26）
市住建委聚焦工业厂房项目服务企业推动高端产业

在津落地生根 …… 9（28）
地铁6号线二期工程铺轨施工7座车站主体结构完工 …… 9（29）
滨海新区首条地铁隧道贯通 …… 9（29）
河北：发展绿色建材促进水泥产业节能减排 …… 9（30）
大兴国际机场临空经济区全面启动实施“凤凰展翅”带动经济腾飞 …… 10（25）
轨道建设提速高速路网越织越密京津冀“一小时交通圈”正在形成 …… 10（26）
天津四大院完成“事转企”市规划、勘察、建筑、测绘院未来将整合重组 …… 10（27）
【天津】交通强国建设试点实施方案获批 创新强化枢纽地位打造世界一流港口 …… 10（28）
天津：协调联动促普法强化引导创氛围 … 10（29）
天津推动建设工程消防验收工作 …… 10（31）
河北改造完成老旧小区5555个 …… 10（31）
河北：开拓创新打造普法新高地 …… 10（32）
河北出台行动计划：加快智慧港口建设争创世界一流大港 …… 10（33）
河北开展建筑工人实名制管理工作评估 … 10（34）
京津冀经济加快恢复协同发展扎实推进 … 11（20）
京津冀协同发展脚步越来越快 …… 11（21）
三地将建共享机制确保大运河通航 …… 11（22）
大兴机场开通省际巴士张家口线 大兴机场省际线路达到7条 …… 11（23）
京滨铁路最大跨度跨河连续梁合龙 …… 11（23）
京张高铁延庆段初现10公里绿廊 …… 11（24）
北京市部署调度2020-2021年秋冬季攻坚行动精准治污持续攻坚 …… 11（24）
9部门联合印发《天津市绿色建筑创建行动实施方案》推动绿色建筑高质量发展 …… 11（25）
36条措施精准服务市场主体 …… 11（26）
津石高速沧州段廊坊段贯通 …… 11（27）
天津市印发方案提出到2022年城镇新建建筑中绿色建筑面积占比要达八成 …… 11（28）
天津要建这17个项目！海河柳林开发、大运河观光…… …… 11（28）
天津市与阿里云签署合作备忘录推进住房城乡建设绿色高质量发展 …… 11（31）
河北省党政代表团在京考察深化京冀两地合作 纵深推进协同发展蔡奇 陈吉宁 李伟与王东峰 许勤 陈刚座谈 …… 11（31）
廊坊临空区完成固定资产投资222.8亿元 … 11（32）
一个半小时交通圈基本形成 京津冀致力建设世界级城市群 …… 12（15）
雄安新区：综合管廊让城市既有“里子” 又展现“面子” …… 12（16）
京津冀交通一体化协同发展取得新进展 … 12（17）
滨海高新区扩充“以函代证”适用范围一般产业项目“拿地即开工” …… 12（17）
活力滨城 开启未来 加快建设生态、智慧、港产城融合的宜居宜业美丽滨海新城 …… 12（18）
石家庄：正定新区综合管廊项目奋力攻坚 12（19）
天津：推进静海国家级产业基地建设…… 12（21）
天津工程建设项目审批欲再提速从获得土地到取得施工许可证不超过60天…… 12（22）

外埠建闻

战“疫”速报丨各地住房和城乡建设系统疫情防控这么做…… 1-3（67）
战“疫”速报丨推动复工复产各地住房和城乡建设系统这么做…… 1-3（72）
大决战的状态 倒计时的节奏——广西疫情防控与脱贫攻坚“两线作战”观察 …… 1-3（76）
东精准稳妥推进工程建设项目开复工 …… 1-3（78）
福建：二十条措施全面推进房建市政工程复工复产 …… 1-3（80）
福建泉州：坚持“三个导向”推动重点项目复工 …… 1-3（82）
广东省住房和城乡建设厅精准施策10项措施解建筑企业复工复产“燃眉之急” …… 1-3（83）
广东省住房和城乡建设厅精准施策十项措施带来惠企“及时雨” …… 1-3（85）

广西建筑业、房地产业基本实现全面复工政企同心推动住建行业复工防疫“两手抓” …… 1-3（87）
广州工地开工须备齐5至7天的口罩要求建立从业人员健康台账 …… 1-3（88）
哈尔滨：防疫期间审批服务“不见面”“网上办”比率大幅提升140余个城建项目拿到施工许可 …… 1-3（89）
海南：全力推进建筑行业复工复产 …… 1-3（90）
海南全省住建领域建设项目复工947个，重点项目人员到位率为66% …… 1-3（91）
河南：疫情期间 水、气、热欠费不断供 …… 1-3（92）
湖北黄石：“四个全力”助推企业复工复产 …… 1-3（92）
湖北推行建筑业企业资质审批告知承诺制 …… 1-3（93）
湖南永州：工程建设项目审批提速助推复工 …… 1-3（94）
吉林省全面推行工程建设项目审批制度改革 …… 1-3（94）
吉林长春：17个“三早”项目率先进场施工 …… 1-3（94）
济南市城市管理局多措并举保障复工复产 …… 1-3（95）
加强新冠肺炎疫情防控 有序推动开复工坚守“疫”线促复工——重庆市住房和城乡建设委员会多措并举保障复工侧记 …… 1-3（96）
江苏连云港市住房公积金管理中心疫情防控期间推行业务“不见面”办理 …… 1-3（98）
江苏扬州：积极采取有效措施推动建设项目快速复工复产 …… 1-3（99）
江西建立疫情防控期间项目审批绿色通道 …… 1-3（100）
江西力促房屋市政工程开复工质量安全严禁盲目抢工期、赶进度 …… 1-3（100）
全力做到“两简三保障”江西大力推动全省建筑业和房地产业复工复产 …… 1-3（101）
辽宁大连：实施工程建设项目“不见面招投标”减轻企业负担 …… 1-3（101）
你有需 他有供 我来联济南市住建局搭建建筑原材料供需信息平台 …… 1-3（102）
宁夏出台《智慧工地建设技术标准》让建筑管理更具“科技范儿” …… 1-3（103）
秦巴山区：战“疫”战“贫”，两场仗都要打赢 …… 1-3（103）
青海1000多个房屋建筑市政设施项目集中开复工 …… 1-3（104）
山西积极推进建筑行业复工复产 …… 1-3（105）
山西临汾：完善城市功能加快推进重点项目建设 …… 1-3（106）
上海加快智慧城市建设 推动城市管理水平迈上新台阶 …… 1-3（106）
上海确保市重大工程3月底前全面复工 …… 1-3（108）
深圳工程建设项目审批将推系列重大改革社会投资房屋建筑项目审批缩短至30个工作日 …… 1-3（108）
四川省住房和城乡建设厅：积极推进建设工程项目复工统筹抓好疫情防控 …… 1-3（109）
西藏住建领域52个重点项目开复工 …… 1-3（110）
新疆维吾尔自治区建筑工程项目已复工2300个 …… 1-3（110）
云南2989个房屋建筑和市政基础设施项目实现复工 …… 1-3（111）
云南威信：着力打造美丽宜居新城市 …… 1-3（111）
浙江全力防控疫情18条政策支持企业发展 …… 1-3（112）
智慧城市赋能疫情防控阻击战 …… 1-3（113）
助力复工复产 释放科技力量 …… 1-3（118）
安徽复工复产后首个220千伏输变电工程竣工 …… 4（32）
“北煤南运”新通道 …… 4（32）

川藏铁路拉林段藏木雅鲁藏布江特大桥进入冲刺阶段 …… 4（32）
吹响复工“集结号”实现建筑业发展新突破 …… 4（33）
多省市加码推进重大项目建设 确保全年投资任务完成基建、新兴产业集中区项目活力强 … 4（34）
广西住建行业保持平稳较快发展去年建筑业总产值达5407.31亿元 …… 4（36）
贵州排查整治施工领域安全生产隐患 …… 4（36）
海南自由贸易港诞生两周年海南集中开工和签约项目各100个 …… 4（36）
江西推动项目审批制度改革 不得以预审的方式压缩时间 …… 4（37）
荆楚大地有序奏响复工歌 …… 4（38）
青岛胶州湾大桥胶州连接线开通 …… 4（39）
山西大寨博物馆建设项目正式开工奠基 …… 4（39）
陕西计划棚户区改造新开工1.68万套 …… 4（40）
提高施工质量安全监管效能宁夏选取重点项目试点“智慧建管” …… 4（41）
新疆建筑工程项目已复工两千三百个 …… 4（41）
疫情防控精准快捷保障措施有条不紊为复工复产，浙江各地按下“加速键” …… 4（42）
云南规划用地实现多审合一 …… 4（44）
打造数字建造核心新引擎致力调整和优化产业结构多地出台新规促进建筑业平稳健康发展 … 5（39）
多地出台新规加速推进装配式建筑发展 …… 5（40）
工地复工环保不能松多地出台措施加强扬尘防治 …… 5（41）
广西提振建筑业发展助力经济建设增长 …… 5（42）
广西推动建筑业项目全速生产 安排5亿元资金专项补助施工企业 …… 5（43）
济南开展建筑市场专项整治行动 …… 5（43）
尽快恢复生产和挽回损失湖北省出台11条措施促进建筑业发展 …… 5（44）
7月1日起深圳全面取消施工图审查 …… 6（30）
9天内40余个项目“拿地即开工”广州实施施工许可证2.0版 房屋建筑工程项目可分阶段办证 …… 6（31）
甘肃减轻企业负担推行工程担保制度 …… 6（32）
广东：推广先进经验压实主体责任 …… 6（32）
贵州101个地方政府专项债项目集中开工总投资606亿元 …… 6（34）
黑龙江发布建筑市场专项整治工作要点 …… 6（35）
湖北建筑业企业资质延续实现“零跑动” … 6（35）
江苏：完善治理体系夯实管控基础 …… 6（36）
江苏东海全力推进安全生产专项整治 …… 6（38）
江西支持房地产建筑产业链做大做强做优率先在公建领域推动智能建筑、装配式建筑发展 …… 6（39）
辽宁谋划49个“十四五”交通项目 估算总投资1300多亿元 …… 6（39）
内蒙古推进建筑工人实名制管理全覆盖 …… 6（40）
青海推动工程保证保险切实减轻企业负担 … 6（40）
泉州构建环湾交通大轮廓一批重点交通项目将在今年开工完工 …… 6（41）
山东诸城市住建局精准施策全力打好脱贫攻坚战 …… 6（41）
深圳7月起取消工程施工图审查实行告知承诺制重大危险源项目等除外 …… 6（42）
推动农民工向产业工人转型绍兴率先建立“分散培训、统一考核”模式 …… 6（43）
新疆启动建筑领域3年新增20万人就业专项计划 …… 6（44）
云南省发布首个城镇公共厕所管理办法 …… 6（44）
重庆市加快推进一批重点交通项目建设 …… 6（45）
河北所有乡镇和建制村全部通硬化路、通客车 …… 7（31）
广西：今年全区新建绿色建筑占比要达50% …… 7（31）
上海：进一步加强本市建筑施工事故企业安全生产许可证的监督管理 …… 7（31）
安徽阜阳强化建筑工地实名制管理 …… 7（33）

成都：探索建立“智慧工地”监管新模式 …… 7（33）
川渝国家级新区实现证照互办互发 …… 7（34）
大连市施工工地扬尘精细化管控再发力 …… 7（34）
福建长汀“六步棋”加强建筑工程质量安全监管有效遏制生产安全事故发生 …… 7（35）
各地区推行施工过程结算举措分析 …… 7（35）
广西出台33条措施推动科技创新发展 …… 7（37）
规范工程价款结算维护建设市场秩序 …… 7（37）
“轨道上的长三角”：打通区域经济大动脉 …… 7（38）
湖北襄阳中心：发挥职能作用 助力经济复苏 …… 7（39）
江苏南京分类分区改造提升建设工程围挡 … 7（40）
昆明今年将改造215个老旧小区 …… 7（41）
南宁推进436个地下管网项目建设 …… 7（41）
青海省老旧小区改造力争10月底前全部开工 …… 7（42）
山东下月起试行农民工工资保证保险 …… 7（42）
成都：首个TOD项目景观示范区亮相 …… 8（31）
四川合江：“三主动”推进PPP项目融资…… 8（32）
长春市轨道交通6号线　全国首创“组合式”施工新模式…… 8（32）
珠海国际会展中心项目主体结构封顶 …… 8（33）
福建厦门开展围标串标等违法违规行为专项整治 …… 8（33）
贵州省建成重大工程93个上半年完成投资3627.35亿元 …… 8（34）
河北推行施工企业安全生产责任险开展“双控”机制提升服务能力 …… 8（34）
湖北：住建领域技能培训可申请补贴 …… 8（35）
湖北启动疫后重振“十大工程”　用三年时间实施补短板项目4572个　估算完成投资约2.3万亿元 …… 8（36）
华东地区最长高铁隧道贯通 …… 8（36）
青海省老旧小区改造　力争10月底前全部开工 …… 8（37）
全面实行“一单五制” 用好“一会三函”等优惠政策黑龙江启动水利工程建设“百日会战” …… 8（37）
厦门市在建高层建筑工地应建立微型消防站 …… 8（38）
深圳前海发布32项“新基建”行动方案首批重点项目50个总投资近300亿元 …… 8（38）
粤港澳大湾区城际铁路建设规划获批十三个城际铁路+五个枢纽工程项目 …… 8（39）
山东日照：引入PPP模式助力打造美丽宜居乡村 …… 9（30）
黑龙江：2022年城镇新建建筑中绿色建筑设计面积占比达70%以上 …… 9（31）
武汉：加快推进地下综合管廊建设 …… 9（31）
广西：重点整治依法必须进行招标的房建和市政工程项目 …… 9（33）
海南建立工程建设项目审批咨询服务专员制度 …… 9（33）
河南：实施工程施工过程结算 支付周期最长不应超60天…… 9（34）
河南省下放乙级工程造价咨询单位资质认定 …… 9（34）
湖南：招投标黑名单拟实施省际协同、跨省域联合惩戒 …… 9（34）
进一步深化“六多合一”江西工程建设项目审批再提速 …… 9（35）
南宁两污水处理设施建设项目开工 …… 9（35）
宁波建筑服务产业园：以“三地建设”为抓手，争当建筑产业工人培养的“模范生” …… 9（36）
山东筹集约120亿元推动财政资金股权投资改革 …… 9（38）
深刻吸取襄汾饭店坍塌事故教训山西排查整治城乡建筑领域安全隐患 …… 9（38）
深圳：以特区先行精神打造改革示范样本 … 9（39）
四川加快建设交通强省到2025年建成出川大通道55条 …… 9（40）
完善互联互通基础设施网络 云南出台滇中城市群发展规划…… 9（41）

长沙打造“四大交通枢纽” …… 9（42）
浙江交通“两新一重” 建设开好局育新机 …… 9（42）
佛山市及6企业成为第二批装配式建筑范例城市和产业基地 …… 10（35）
福建：提升能效水效水平加强健康性能设计 新建民用建筑将全面执行“绿色标准” …… 10（35）
广西再压缩工程建设项目审批环节和时限 …… 10（36）
济南出台意见促进建筑业高质量发展…… 10（36）
江苏盐城出台措施助力建筑业高质量发展 …… 10（37）
全国开工改造各类棚户区2300多万套住有所居暖民心 …… 10（37）
山东：“简”出市场活力“改”优营商环境 …… 10（38）
石家庄：多管齐下 全面提升建筑工程质量安全管理水平 …… 10（40）
四川全力为民营建筑业企业纾困解难…… 10（41）
我国最大高速公路转体桥完成精准对接…… 10（42）
武汉疫后重振规划编制完成目标:初步建设成为全国公共卫生安全城市 …… 10（42）
新疆全面实施建筑工程施工许可电子证照 …… 10（44）
郑州2020年第三批重大项目集中开工209个项目总投资1503.2亿元 …… 10（44）
福建加强传统建筑保护利用 …… 10（45）
甘肃全面推进老旧小区改造 …… 10（45）
湖南718个项目集中开工总投资3626.3亿元 …… 10（46）
宁波：地下综合管廊总长43.3公里 …… 10（46）
广西：装配式技术助力农村住房安全有保障 …… 11（33）
安徽天长推行工程建设项目综合竣工验收和“验登合一” …… 11（34）
四川开门问计编制发展规划 …… 11（34）
重庆市建筑垃圾监管平台上线运行…… 11（35）
山东：“简”出市场活力“改”优营商环境 …… 11（36）
港珠澳大桥、北京大兴国际机场等项目相继建成重大工程捷报连连 …… 11（38）
广西：装配式技术助力农村住房安全有保障 …… 11（39）
黑龙江省出新政 专治拖欠工程款拒不改正的严罚，记入不良信用记录 …… 11（40）
湖北力争公路危桥三年“清零”今年已动工747座危桥改造 …… 11（41）
湖南加速打造国家重要先进制造业高地…… 11（42）
浙江省全面开展施工图分类审查和全过程图纸数字化低风险工程施工图无需审查…… 11（45）
中铁建大桥局承建的广东佛山番海大桥主桥成功合龙 …… 12（23）
上演“飞屋环游记”的安康苑项目 地下室出正负零 …… 12（23）
业主成监工 这个项目工程质量不“一般” …… 12（24）
合肥：聚焦绿色建筑 共谋城乡建设高质量发展 …… 12（25）
安徽：绿色建筑质量验收将有统一标准…… 12（26）
安徽：推广PPP模式取得明显进展 …… 12（27）
安徽：推广PPP模式取得明显进展 …… 12（27）
成都建工六建：唱好成渝“双城记”，融入“经济圈”建设发展 …… 12（28）
西藏：首个EPC综合管廊在山南市竣工投运 …… 12（29）
舟山市推行农民工工资保证金保函方式缴纳切实减轻企业负担 …… 12（30）
“四化合一”促转型绍兴市智能引领建筑产业绿色发展 …… 12（31）
中国电建承建的几内亚苏阿皮蒂水电站2号机组投产发电 …… 12（32）
济南发布绿色建筑创建实施计划 …… 12（33）
宁夏：房屋市政工程项目“不见面开标”成常态 …… 12（34）

建筑法苑

新冠肺炎疫情能否成为所有企业不履行合同的“护身符”？ …… 4（44）
新冠疫情下建设工程延期对工程保险的影响及应对 …… 4（46）
浅谈劳务纠纷和工伤处理 …… 5（45）
项目经理在两个以上单位受聘或执业情形是否以工商登记为准 …… 6（47）
《民法典》对建筑业企业的重要影响及应对措施 …… 7（43）
不可调价监理合同如何突破的探讨 …… 7（44）
注意！建筑企业这些行为将被认定为资质挂靠！ …… 8（40）
顺应发展大势　淡化行政许可引入市场机制 …… 8（41）
民法典关于建设工程折价补偿的一般规则 …… 10（47）
合法建造房屋所有权归谁？ …… 11（46）
发包人原因导致返工停工损失谁来承担？ … 11（47）

装配式

中国铁建大桥工程局集团装配式建筑生产基地介绍 …… 8（43）
全国首个新标准隔离仓在津研发成功 …… 8（46）

会员信息

建设“红色学府” 建证“基石匠心” …… 8（47）

协会动态

打好开局年稳步推进BIM技术落地应用 …… 5（47）
协会成功开展“工程建设科技成果”评价活动 …… 5（48）
2020年度天津市建设工程“海河杯”奖初评检查圆满结束 …… 7（47）
“质量月”系列活动之《质量创优策划》受欢迎
《先锋课堂》线上辅导效果好 …… 9（44）
规范专家组长工作职责提高优质结构评审质量 …… 9（44）
“厉行节约 反对浪费”——天津建筑业在行动（一） …… 9（45）
“厉行节约 反对浪费”——天津建筑业在行动（二） …… 9（47）
实施标准化、制度化、规范化管理促进提升质量安全管理水平 …… 12（35）
科技点亮品质　交流共促提升 …… 12（37）

抗击疫情　天津建筑业在行动

位卑未敢忘忧国　中小企业爱心如潮 … 1-3（121）
心系津城助力抗疫　央企彰显责任担当 …… 1-3（122）
爱心传递万人行　捐款捐物献真情…… 1-3（123）
彰显中小企业责任担当富凯集团在行动！ …… 1-3（124）
津门铁军的热血担当 …… 1-3（125）
天津三建践行社会责任冲在前　危急关头舍我其谁好气概 …… 1-3（128）
天津建工总承包公司吹响集结号大年三十领命“战西青”多线出击抗疫情 …… 1-3（130）
管道集团使命必达攻坚克难 …… 1-3（132）
以实际行动抗击疫情　用责任和担当守护平安 …… 1-3（133）
雍鑫集团全力守护一方平安　武清建总挺身而出勇挑重担 …… 1-3（135）
鑫裕建设关键时刻有担当彰显民营企业家国情怀大爱无疆 …… 1-3（137）
面对肆虐的疫情，“老虎团”发威了！ …… 1-3（138）
住宅集团雷厉风行　争分夺秒抗击疫情 …… 1-3（140）
中建六局守土尽责无惧风险　驻津央企守护津城百姓家园 …… 1-3（141）
疫情防控有“力” 复工生产有“序”——天津地铁7号线防疫复工实录…… 1-3（143）

总目录

2020年《天津建筑业》总目录 …… 12（38）

中建协在津召开中小企业座谈会



12 月 15 日，中国建筑业协会监事会监事长朱正举及中建协中小企业分会筹备组负责人肖星、中建协监事会办公室主任李康一行莅临天一集团调研指导，并组织召开了中小企业座谈会。天津市建筑业协会会长黑金山、副会长兼秘书长张微陪同，天津市 6 家企业代表参会。座谈会由肖星、张微共同主持。

座谈会上，天一集团、管道集团、兴业龙祥、富凯建设、水利集团、旭东建筑负责人分别发言，介绍了目前企业发展情况，反映当前面临的困难、制约企业发展的因素，并就中国建筑业协会成立中小企业分会提出意见建议。朱正举一行认真听取发言，详细询问情况，与大家进行热烈地互动交流。

中国建筑业协会副监事长、天一集团总裁李兰贞介绍了集团 28 年的发展历程与转型升级所取得的成果。她说，非常感谢中国建筑业协会、天津市建筑业协会搭建此次交流平台，期望能以两级协会为纽带，为中小企业助阵、赋能，给予中小企业更大、更优的发展空间。











张微副会长兼秘书长表示，天津的中小企业非常具有代表性，具有自身特点，尤其是天津的国企在混改的过程中，面临着很多问题和挑战。她说，天津的本土中小企业和民营企业处于散户状态，中建协成立中小企业协会恰逢其时。天津协会也将充分发挥平台作用，把带动企业发展作为协会今后工作的使命和任务。

肖星在发言中指出，正如会上大家所反映的，融资难融资贵、市场压缩、人员流失严重等已成为中小企业发展中的共性问题。所以中建协决定把服务下沉，扩展到民企和中小企业，并在第七届换届理事会上，通过了决定成立中小建筑企业分会的决议。会后，将会收集、整理大家的意见、建议，做好分析和梳理，尽心、努力、切实做好服务。

黑金山会长表示，天津市建筑业协会下一步工作重点和目标与中建协此次来津调研、座谈的要求是合拍的。在参与天津市建筑业十四五规划的编制过程中，协会专门设立板块，对中小企业进行了调研分析。下一步天津建协也将结合中建协要求，认真酝酿，把这块工作研究好、落实好、服务好，我们正在研究制定进一步推动中小企业加快发展的规划及一系列措施。黑金山指出，如何居危思变、制定战略、把握未来，是企业一直需要思考的问题，同时，要向业内优秀企业看齐，对标学习，持续保持自强不息、奋勇争先的精神风貌，努力在市场的困境中孕育新机，谱写新时代津城追赶超越新篇章。



朱正举监事长强调，中建协成立中小企业分会的意义、宗旨是给企业服务、搭桥、建平台，是要代表中小企业的呼声和诉求，要听到中小企业和民营企业的反映，要知道中小企业和民营企业的难点、风险点和痛点。他指出，通过座谈，更加感到即将成立的中小企业分会责任重大。中建协将通过逆向思维，从自身挖掘可以为企业服务的事项，提前选好研究课题，想企业所想，急企业所急。他表示，中建协将为中小企业搭建更大的平台，全力把中小企业的专业化、特色化推向市场，坚定中小企业行稳致远发展的信心和决心，不断开创高质量发展新局面。

学女排时代精神 忆浴血奋战历史
天津市建筑业协会秘书处党支部组织主题党日活动



为追忆历史，激发爱国情怀，继承和发扬团结奋斗、顽强拼搏的意志品质，28日上午，天津市建筑业协会秘书处党支部组织主题党日活动，全体党员干部共同参观了“国家荣誉——中国女排精神展”，观看了战争题材电影《金刚川》。

大家被中国女排40年“铭记初心 为国争光”、“不负韶华 勇攀高峰”的光辉历程和拼搏之路所感动，被那份超越竞技的时代精神和一次次巅峰时刻的画面所深深吸引，驻足连连。大家被抗美援朝志愿军战士们在异常残酷的战争环境下前赴后继、浴血奋战的场面所震撼，为他们不畏生死、顽强作战，而换来如今的山河无恙、岁月静好、国富民强而动容。

活动结束后，大家纷纷表示要把在展览和观影中体会到的爱国情怀、拼搏精神铭记下来，转化为今后勤奋工作、团结向上的动力，不忘“初心使命和责任担当”，更好地投身于协会各项工作之中，为全行业持续健康发展而贡献力量。

天津市建筑业协会《先锋课堂》第九期
——《关于推进建筑垃圾减量化的指导意见》
宣贯暨“天津市文明工地创建”经验交流会召开



为贯彻落实住建部办公厅颁布的《住房和城乡建设部关于推进建筑垃圾减量化的指导意见》（建质〔2020〕46号）相关内容，有效控制施工现场建筑垃圾产生和排放，根据市住建委的部署安排。11月27日，天津市建筑业协会第九期《先锋课堂》--《关于推进建筑垃圾减量化的指导意见》宣贯暨“天津市文明工地创建经验交流会”在协会208会议室召开。

天津市建筑业协会党总支书记、副会长兼秘书长张薇出席并讲话，副会长张文龄主持会议。

受疫情影响，除协会相关部门及部分企业代表在主会场参加会议外，本次会议利用网络平台，通过直播方式进行云观摩学习，同时在线观看直播分会场超过500个，累计参加人数超过2000人。

中建一局技术中心常务副主任陈蕾利用协会搭建的《先锋课堂》平台，对《推进建筑垃圾减量化的指导意见》进行了宣贯和解读，就实施绿色设计，树立全寿命期理念，提高设计质量；推广绿色施工，倡导施工单位组织编制施工现场建筑垃圾减量化专项方案等方面进行了详细讲解。

会议强调，在工程项目管理全过程中，安全生产是基础，绿色发展是方向。各建筑业企业要健全机制，多措并举，贯彻落实国家绿色发展理念，积极推进建筑垃圾减量化，以先进技术、工艺、设备和管理措施、手段解决工程建设大量消耗、大量排放等问题，从源头上减少建筑垃圾的产生；鼓励企业结合《施工现场建筑垃圾减量化指导图册》要求组织施工生产，全方位确保工程质量安全和建筑垃圾减量化工作取得实效，为天津市经济社会高质量发展和生态文明建设做出新贡献。

同时利用此次会议的机会，由中建二局精武镇宾水西道地块一项目、中天建设集团天津海河教育园区01单元04-10地块项目、中建三局天保金海岸03-22地块住宅项目、天津水利工程有限公司陈塘泵站工程项目、中建八局天津平安泰达金融中心项目作为“建设工程安全生产标准化工地”的代表，就各自项目文明施工管理和标准化管理经验做法进行了经验分享。