准印证号　津连续内资20210026
内部资料　免费交流

天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

2021.12
总第233期

2022 迈进新时代 启航新征程 让我们一起向未来



发挥自身优势 积极探索实践
携手打造共建共治共享的社会治理格局



11月24日，天津市建筑业协会与天津市总工会有关部门举行工作交流研讨。天津市总工会党组书记、副主席杨春武会晤黑金山会长一行并一起参加座谈。



黑金山会长对市总工会长期以来对本市建筑业的发展所给予的关心支持，对建筑行业农民工群体所给予的倾情关爱以及对天津市建筑业协会工作上所给予的大力支持和帮助表示衷心地感谢。他介绍了协会主要职能和近年来不忘初心使命，牢记服务宗旨，坚持创造性地开展工作所取得的主要成果以及多年来在市总工会的直接指导帮助下，围绕提高建筑行业农民工素质、提升职业技能、保障农民工权益开展了大量工作，特别是在做好提供服务、规范行为、反映诉求等基本职责工作的同时，自觉提高政治站位，积极履行社会责任，在抗击新冠病毒疫情战役中，在决战决胜脱贫攻坚行动中，主动担当作为，以实际行动很好地发挥了行业协会的引领作用。



杨春武书记充分肯定了建筑业协会坚持政治引领，以党建促会建、积极履职尽责、想实招、干实事，为广大会员企业提供服务，取得了明显的效果，很好地发挥了政府与企业间的桥梁纽带作用。在关爱建筑业农民工群体的工作中十几年来坚持不懈干了很多实事、办了不少好事。从发动企业建立工会组织到动员农民工入会，从牵头开展工资集体协商到组织签订集体合同，从组织农民工技能大赛到开展农民工业校竞赛，以及为农民工送法律、送健康、送书籍、送文艺演出到现场等等。

杨春武书记还对天津市建筑业协会积极投身国家决战决胜脱贫攻坚中所做出的贡献表示感谢。他希望在今后的工作中，工会与协会加强沟通协作，相互紧密配合，发挥自身优势，为天津经济社会实现高质量发展做出新的贡献。

天津市建筑业协会党总支书记、副会长兼秘书长张微，副秘书长蔡德华，办公室副主任王菲，天津市总工会基层工作部部长辛传铭，权益保障部部长赵勇敏，基层工作部杨海军等参加座谈，并就农民工权益保障、关爱农民工活动，组织开展农民工技能大赛及协调处理好劳资关系、建设和谐企业等方面工作进行了沟通交流。

市住建委召开天津市房屋建筑与市政基础设施工程施工现场专业人员及技能工人配备标准立项评审会议



12月16日市住建委建筑市场管理处在市建筑业协会召开。天津市房屋建筑与市政基础设施工程施工现场专业人员及技能工人配备标准立项评审会，市住建委建筑市场管理处处长杨瑞凡、副处长李宇鹏，天津大学管理与经济学部工程管理系教授王雪青、孙慧，建筑市场服务中心焦楠，协会行业发展部有关负责同志参了评审会。副会长兼秘书长张微主持了会议。

张微结合住建部《住房和城乡建设部办公厅关于开展施工现场技能

（下接封三）

目次 CONTENTS

部委专讯

3 确保建筑业工伤保险全覆盖五部门发布《通知》明确缴费方式、费率标准等

4 住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知

4 住房和城乡建设部拟修订《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》

5 新版中医医院建设标准本月施行

综合报道

6 习近平在第三次“一带一路”建设座谈会上强调 以高标准可持续惠民生为目标继续推动共建“一带一路”高质量发展

8 国家十五部门印发《“十四五”支持革命老区巩固拓展脱贫攻坚成果衔接推进乡村振兴实施方案》多方推动城乡融合发展 持续改善基础设施条件

9 国务院发布支持北京城市副中心高质量发展意见 到2035年现代化城市副中心基本建成 创建新时代城市建设发展典范 建设国家绿色发展示范区

11 审批周期缩减近一半，每年为市场主体节约资金成本3000亿元以上全国统一的工程建设项目审批和管理体系已基本建立

13 “十大工程”助推美丽“滨城”建设

热点观察

15 建材业增效需多在提质上下功夫

16 对接“新基建”，“新城建”释放城市发展潜能

行业研究

18 降低企业压力 实现“轻装上阵”

京津冀一体化

19 打造”绿色赛区”冬奥会所有新建场馆均取得三星绿色建筑设计标识

20 北京城市副中心越来越多的建筑正“绿”起来

21 铸造“非凡”之作筑就“鲲鹏”展翅北京建工国



天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

2021/12

总第233期

编印单位

天津市建筑业协会

编印人员

黑金山

张　微

李　琪

王英英

编　辑

《天津建筑业》编辑部

天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

名　　称：天津建筑业
出版部门：《天津建筑业》编辑部
印刷单位：天津中铁物资印业有限公司
开　　本：大16开
字　　数：76800字
印 张 数：3
印　　数：2000册
出版时间：2021年12月25日
地　　址：天津市河东区大直沽中路7号
编辑部电话：(022)23528429
传　　真：(022)23528749
邮政编码：300170
网　　址：http://www.tjsjx.cn
电子邮箱：tjjzhyxh@163.com

提供服务　反映诉求
规范行为　促进发展

感谢关注天津市建筑业协会微信公号
微信号：tianjinjianzhuye

家会议中心二期建设纪实
23　大批科技成果助力冬奥场馆建设
24　北京城市副中心三大建筑2023年具备开放条件
25　光伏54GW+风电43GW！河北下发建设京津冀生态环境支撑区“十四五”规划的通知
25　全球首个零碳码头智慧绿色能源系统在天津港成功并网
26　Z2线一期正式开工由滨海机场站至北塘站设14站
27　尽量缩短施工周期逐步恢复道路通畅年底前完成14个地铁点位退路
28　京滨铁路(宝坻至北辰站段)完成全线架梁施工
28　收官之月 天津地铁建设再提速
29　天津地铁7号线六里台站首块底板开始浇筑
29　重磅！正式批复！天津机场三期来了！
30　河北建设助力老区打造红色景观

外埠建闻

31　上海建设工程综合竣工验收再次提速
32　打通城区大动脉！汕北大道澄海段正式通车
33　化繁为简　便企利民提速增效
34　流程再造助力项目快审批、快开工
36　打造“指尖上的政务服务”
——江苏住房和城乡建设领域人员职业资格注册实现“秒办”
37　冬季不停工　项目建设忙
37　广东佛山122家建筑业企业签约承诺践行行业自律公约

协会动态

38　天津市建筑业协会走访中建六局
调研交流　精准对接　现场服务　共谋发展
39　“开源节流、数字建造　助力企业　提质增效”数字化转型专题交流会成功举办

总目录

40　2021年《天津建筑业》总目录

封面：天津市建筑业协会恭祝全市建筑者
虎年吉祥　健康如意
封底：【党史学习】**11**月份学习动态
党建共建　凝心聚力助推天津地铁建设新速度
捷报传来　地铁**6**号线二期工程顺利完成竣工验收



确保建筑业工伤保险全覆盖五部门发布《通知》

明确缴费方式、费率标准等

市人社局、市住房城乡建设委、市应急局、市总工会、市税务局昨日发布《关于深入做好我市建筑业工伤保险工作有关问题的通知》。

《通知》明确了增强建筑业工伤保险保障覆盖能力。分为两种情况：

一是按工资总额缴费。我市行政区域内的建筑施工企业应当依法为本单位职工参加工伤保险，并以工资总额为基数，按时足额缴纳工伤保险费，职工个人不缴费。

二是按建设项目缴费。建筑施工企业在我市行政区域内建设项目（含新开工建设项目、改扩建项目和在建项目等）使用相对不固定、流动性较大的职工，难以按照职工工资总额缴纳工伤保险费的，应当按项目参加工伤保险（以下简称“项目参保”），确保工伤保险覆盖施工现场所有建筑工人。

《通知》明确了缴费主体及费率标准。按工资总额缴费参保的，由用人单位按照本单位职工工资总额乘以单位缴费费率之积，确定工伤保险费并进行缴纳。单位缴费费率由社会保险经办机构（以下简称“经办机构”）按照我市工伤保险基准费率及浮动费率有关规定进行核定。

项目参保的，建设单位应当在工程概算中将项目参保费用单独列支，在项目开工前一次性拨付给施工总承包企业或直接发包的专业承包企业（以下统称“总承包单位”），由总承包单位为建设项目施工现场内不能按照工资总额缴费参保的职工（包括各专业承包单位、劳务分包单位使用的职工）一次性办理参保登记和申报缴纳。建设项目参加工伤保险缴费的具体比例为工程合同总造价的0.66‰。

《通知》同时明确了建筑业用人单位如何办理工伤保险参保缴费。

按工资总额缴费参保的，用人单位应当按照国家和我市有关规定，办理单位参保登记和申报缴费手续。

项目参保的，总承包单位应在建设项目开工前完成参保登记和申报缴费手续。总承包单位持建筑工程项目合同或中标通知书，到建设项目所在地经办机构办理项目参保登记手续，确定工伤保险费数额。尚未参保的改扩建项目和在建项目，按照剩余工期占全部工期比例确定工伤保险费数额。参保登记手续完成后，总承包单位持获取的《天津市社会保险经办告知单》向项目关联登记单位所在税务机关申报缴纳工伤保险费。

建筑施工企业未按规定为建设项目施工现场人员参加工伤保险的，经办机构依法责令限期完成参保缴费，逾期仍不完成的，人社行政部门依法予以处罚。取得安全生产许可证的建筑施工企业未依法参加工伤保险的，住房建设行政部门按照安全生产许可管理有关规定予以处理。

住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知

建办市函〔2021〕510号

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，有关中央企业：

为认真贯彻落实党中央、国务院关于新冠肺炎疫情常态化防控部署要求，进一步深化建筑业“放管服”改革，减轻企业负担，结合建设工程企业资质改革工作安排，现将建设工程企业资质延续有关事项通知如下：

一、我部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期于2021年12月31日至2022年12月30日届满的，统一延期至2022年12月31日。

二、上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。

三、企业按照《住房城乡建设部关于建设工程企业发生重组、合并、分立等情况资质核定有关问题的通知》（建市〔2014〕79号）申请办理企业合并、跨省变更事项取得有效期1年资质证书的，不适用前述规定，企业应在1年资质证书有效期届满前，按相关规定申请重新核定。

四、地方各级住房和城乡建设主管部门核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质延续有关政策由各省级住房和城乡建设主管部门确定，相关企业资质证书信息应及时报送至全国建筑市场监管公共服务平台。

住房和城乡建设部办公厅

2021年12月13日

（此件主动公开）

抄送：国务院有关部门建设司（局）。

住房和城乡建设部拟修订《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》

为贯彻落实国务院“放管服”改革要求、促进建筑业高质量发展，住房和城乡建设部修订了《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》，形成征求意见稿，日前开始征求意见。意见反馈截止时间为12月25日前。

据介绍，《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第16号）自2014年2月实施以来，对规范计价行为、加强造价管控、维护建设各方合法权益发挥了重要作用。随着工程造价市场化改革和行政审批制度改革的推进，16号部令的部分条款已不能满足建筑工程发承包计价管理的需要。

为促进建筑业高质量发展、加快推动转型升级，按照《中华人民共和国建筑法》《工程造价改

革工作方案》精神，住房和城乡建设部对16号部令进行了修订。

其中，在推动工程造价改革工作方面，进一步明确建筑工程发承包计价依据的组成内容；明确各级住房和城乡建设主管部门在建筑工程发承包计价活动中的职责；明确最高投标限价按市场价格编制，鼓励建筑市场各方主体加强工程造价数据积累，积极运用信息化技术为概预算编制提供依据。

在落实国务院“放管服”决策部署方面，贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》和《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》精神，取消工程造价咨询企业资质的要求，取消最高投标限价及其成果文件备案的相关规定，减轻企业负担。

在推行建筑工程施工过程结算方面，为贯彻落实国务院决策部署，进一步做好清理政府部门和国有企业拖欠民营企业中小企业账款工作，增加推行建筑工程施工过程结算的条款，并明确过程结算的内容，规定过程结算开展的基本流程和时限要求，提出不得以未完成政府审计作为延期结算理由。

此外，还增加了关于工期的条款，删除16号部令中有关工程造价鉴定内容。将“住房城乡建设主管部门”统一修改为“住房和城乡建设主管部门”；将“县级以上地方人民政府”统一修改为“县级以上人民政府”；将“工程计价有关规定和市场价格信息”统一修改为“工程计价依据”。

新版中医医院建设标准本月施行

住房和城乡建设部、国家发展改革委日前印发通知明确，根据《住房和城乡建设部关于下达2012年建设标准编制项目计划的通知》，由国家中医药管理局组织编制的《中医医院建设标准》已经有关部门会审并批准发布，编号为建标106—2021，自2021年12月1日起施行。原《中医医院建设标准》（建标106—2008）同时废止。通知要求，在中医医院工程项目的审批、核准、设计和建设过程中，要严格遵守国家相关规定，认真执行本建设标准，坚决控制工程造价。

通知明确，本建设标准主要包括总则、建设规模与项目构成、选址与规划布局、建筑面积指标、建筑与建筑设备、医疗设备、相关指标7项技术内容，适用于中医医院新建、改建和扩建工程项目。中西医结合医院、民族医医院、中医专科医院的新建、改建和扩建工程项目可参照执行。中医医院的建设应坚持以人为本原则，按照“适用、经济、绿色、美观”的建筑方针，在满足中医药传承创新的同时，突出中医药特色，弘扬中医药文化，建筑风格既体现中医药传统文化又融入现代元素，充分考虑使用人群的生理特点及心理需求，提供舒适安静的空间环境，做到规模适宜、融合环境、功能完善、布局合理、流程科学、环保节能、运行经济、健康智慧。同时，应符合当地城镇总体规划的要求，应符合国家和地方有关区域卫生规划、中医药事业发展规划及其他相关专项规划的要求，应充分考虑公共卫生应急需求，从项目全生命周期的运行和投资效益出发，切实做好项目认证等前期工作。应在医院事业发展规划的基础上统一规划，并留有改造和发展余地，根据具体情况一次或分期实施。

通知强调，中医医院住院楼不宜设置阳台。因功能需要而设置阳台的，应设有相应的防护设施。同时，中医医院的建设应符合国家及当地有关规划建设、绿色节能、环境保护、装配式等方面的要求以及无障碍设施建设的有关规定。



习近平在第三次“一带一路”建设座谈会上强调 以高标准可持续惠民生为目标 继续推动共建“一带一路”高质量发展

中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平19日在北京出席第三次“一带一路”建设座谈会并发表重要讲话强调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，以高标准、可持续、惠民生为目标，巩固互联互通合作基础，拓展国际合作新空间，扎牢风险防控网络，努力实现更高合作水平、更高投入效益、更高供给质量、更高发展韧性，推动共建“一带一路”高质量发展不断取得新成效。

习近平强调，8年来，在党中央坚强领导下，我们统筹谋划推动高质量发展、构建新发展格局和共建“一带一路”，坚持共商共建共享原则，把基础设施“硬联通”作为重要方向，把规则标准“软联通”作为重要支撑，把同共建国家人民“心联通”作为重要基础，推动共建“一带一路”高质量发展，取得实打实、沉甸甸的成就。通过共建“一带一路”，提高了国内各区域开放水平，拓展了对外开放领域，推动了制度型开放，构建了广泛的朋友圈，探索了促进共同发展的新路子，实现了同共建国家互利共赢。

习近平指出，要正确认识和把握共建“一带一路”面临的新形势。他强调，要夯实发展根基。要深化政治互信，发挥政策沟通的引领和催化作用，探索建立更多合作对接机制，推动把政治共识转化为具体行动、把理念认同转化为务实成果。要深化互联互通，完善陆、海、天、网“四位一体”互联互通布局，深化传统基础设施项目合作，推进新型基础设施项目合作，提升规则标准等“软联通”水平，为促进全球互联互通做增量。要深化贸易畅通，扩大同周边国家贸易规模，鼓励进口更多优质商品，提高贸易和投资自由化便利化水平，促进贸易均衡共赢发展。要继续扩大三方或多方市场合作，开展国际产能合作。要深化资金融通，吸引多边开发机构、发达国家金融机构参与，健全多元化投融资体系。要深化人文交流，形成多元互动的人文交流大格局。

习近平指出，要稳步拓展合作新领域。他强调，要更好服务构建新发展格局。要统筹考虑和谋划构建新发展格局和共建“一带一路”，聚焦新发力点，塑造新结合点。要加快完善各具特色、互为补充、畅通安全的陆上通道，优化海上布局，为畅通国内国际双循环提供有力支撑。要加强产业链供应链畅通衔接，推动来源多元化。要优质打造标志性工程。民生工程是快速提升共建国家民众获得感的重要途径，要加强统筹谋划，形成更多接地气、聚人心的合作成果。

习近平强调，要全面强化风险防控。要落实风险防控制度，压紧压实企业主体责任和主管部门管理责任。要探索建立境外项目风险的全天候预警评估综合服务平台，及时预警、定期评估。要加强海外利益保护、国际反恐、安全保障等机制的协同协作。要统筹推进疫情防控和共建“一带一路”合作，全力保障境外人员生命安全和身心健康，突出防控措施的精准性，着力保障用工需求、人员倒班回国、物资供应、资金支持等。要教育引导我国在海外企业和公民自觉遵守当地法律，尊重当地风俗习惯。要加快形成系统完备的反腐败涉外法律法规体系，加大跨境腐败治理力度。各类企业要规范经营行为，决不允许损害国家声誉。对违纪违法问题，发现一起就严肃处理一起。

习近平强调，要强化统筹协调。要坚持党的集中统一领导，领导小组要抓好重大规划、重大政策、重大项目、重大问题和年度重点工作等协调把关。有关部门要把共建“一带一路”工作纳入重要议事日程，统筹落实好境外项目建设和风险防控责任。地方要找准参与共建“一带一路”定位。要营造良好舆论氛围，深入阐释共建“一带一路”的理念、原则、方式等，共同讲好共建“一带一路”故事。

2013年秋，习近平总书记西行哈萨克斯坦、南下印度尼西亚，先后提出建设丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路重大倡议。8年来，“一带一路”国际互联互通水平持续提升。目前，“六廊六路多国多港”架构基本形成，一大批合作项目落地生根，基础设施联通不断深化。

一方面，铁路合作项目取得重大进展。我国充分发挥铁路技术和建设优势，加大与“一带一路”沿线国家和地区的合作。亚吉铁路、蒙内铁路、拉伊铁路、中俄同江铁路大桥建成通车，中老铁路、中泰铁路、匈塞铁路、雅万高铁等项目扎实推进。巴基斯坦1号铁路干线升级改造、中吉乌铁路等项目前期研究正在积极推进。

另一方面，加快推动与周边国家公路联通。昆曼公路、昆明—河内—海防高速公路、中巴经济走廊“两大”公路全线通车，中俄黑河公路大桥完工，“双西公路”（中国西部—欧洲西部）建设稳步推进。以共建“一带一路”为合作平台，我国与19个国家签署了22项双边、多边政府间国际道路运输便利化协定。中蒙俄、中吉乌、中塔乌、中俄（大连—新西伯利亚）、中越实现国际道路直达运输试运行，国际道路运输辐射范围进一步拓展。

经过多年努力，我国与“一带一路”沿线国家的交通合作制度更加健全，规则逐步连通，以此为依托，“一带一路”建设长期稳定推进可期。在中国与140个国家和32个国际组织签署的200多份共建“一带一路”合作文件中，大部分都涉及交通互联互通合作。

中国联合相关国家建立了中巴经济走廊交通基础设施工作组、中缅经济走廊交通合作工作组等“一带一路”交通合作机制，共同编制了《大湄公河次区域交通战略2030》《中亚区域经济合作交通战略2030》《中亚区域经济合作铁路发展战略2030》《中巴经济走廊远景规划交通规划（2014–2030）》等文件，共同谋划区域交通发展规划，推动与相关国家现有规划的有效衔接。

把基础设施“硬联通”作为重要方向，把规则标准“软联通”作为重要支撑，把同共建国家人民“心联通”作为重要基础，推动共建“一带一路”高质量发展，取得实打实、沉甸甸的成就。□



国家十五部门印发《“十四五”支持革命老区巩固拓展脱贫攻坚成果衔接推进乡村振兴实施方案》多方推动城乡融合发展 持续改善基础设施条件

国家发展改革委、农业农村部、财政部、住房和城乡建设部等十五部门近日联合印发《“十四五”支持革命老区巩固拓展脱贫攻坚成果衔接推进乡村振兴实施方案》，聚焦重点区域、重点领域、重点人群，支持革命老区全面巩固拓展脱贫攻坚成果衔接推进乡村振兴，推动革命老区城乡融合发展。其中，衔接落实“十四五”革命老区基础设施建设实施方案，规划建设一批铁路、公路、机场、航运、能源、水利、信息基础设施项目，支持革命老区开展交通强国建设试点工作，持续改善基础设施条件。

国家十五部门出台的实施方案全面对标对表习近平总书记重要讲话和指示批示精神，贯彻落实《国务院关于新时代支持革命老区振兴发展的意见》，总结了革命老区脱贫攻坚的成功经验做法，分析了新时代革命老区振兴发展的目标定位，聚焦重点区域、重点领域、重点人群，明确提出了健全长效帮扶机制、促进城乡融合发展、加快特色产业发展等三个方面13条重点任务和配套的支持政策。

健全革命老区脱贫地区长效帮扶机制方面。实施方案要求，一是健全防止返贫动态监测和帮扶机制。二是加大易地扶贫搬迁后续扶持。三是深入实施以工代赈和消费帮扶。四是集中支持一批革命老区乡村振兴重点帮扶县。

推动革命老区城乡融合发展方面。实施方案强调，大力实施乡村建设行动。加快推进革命老区宜居宜业美丽乡村建设，支持规范开展全域土地综合整治，将保护历史文化名镇名村、传统村落、村寨、乡村风貌与革命遗址遗迹保护修复有机结合。支持老区完善乡村水、电、路、气、邮政通信、广播电视、物流等基础设施，提升农房建设质量，全面推进“四好农村路”建设。支持老区开展农村人居环境整治提升行动，稳步解决乡村垃圾和黑臭水体等环境问题。支持左右江革命老区边境村镇建设，统筹建设住房和配套生产生活设施，打造宜居宜业生活环境等。

推进革命老区重点县城建设。支持革命老区加快县城补短板强弱项，支持县城环境卫生、市政公用设施、公共服务设施、产业配套设施提质增效，加快老旧小区改造，增强综合承载能力。支持城镇污水处理设施、城镇排水防涝设施建设，不断提高革命老区城乡供水保障水平。支持革命老区县域经济发展，推进重点县城建设，完善县域交通基础设施，发挥辐射带动周边的作用，支持湖北仙桃、湖南浏阳等县城产业转型升级示范园区建设以及福建长汀、广东海丰、陕西富平等全国县城建设示范地区建设等。

支持革命老区重点城市发展。加强与城市群中心城市合作，明确差异化发展定位，因地制宜建设城市群节点城市、先进制造业基地、商贸物流中心和区域专业服务中心，提高对革命老区乡村振兴的引领带动作用。支持赣州、延安、遵义、长治等城市建设省域副中心城市，增强辐射带动能力。支持龙岩、梅州、郴州、临沂等城市建设省际交界地区节点城市，强化跨省合作联动

国务院发布支持北京城市副中心高质量发展意见 到2035年现代化城市副中心基本建成 创建新时代城市建设发展典范 建设国家绿色发展示范区

实施高标准规划建设管理，推进智慧城市建设，构建便捷高效现代交通体系，构建大尺度绿色空间……近日，国务院印发《关于支持北京城市副中心高质量发展的意见》（以下简称《意见》），围绕创造“城市副中心质量”，为打造京津冀协同发展的高质量样板和国家绿色发展示范区部署重点任务。这是继控制性详细规划后，北京城市副中心迎来的又一部由国家层面审议印发的重磅文件。

《意见》指出，要坚持“承接疏解、错位发展，改革创新、试点示范，协同联动、一体发展”的原则，牢牢抓住疏解北京非首都功能这个“牛鼻子”，有序承接符合城市副中心发展定位的功能疏解和人口转移，提升对首都功能的服务保障能力，实现以副辅主、主副共兴；坚持创新驱动发展，提升科技创新、行政办公、商务服务、文化和旅游等功能，推动政策措施和试点示范项目先行先试，形成可复制、可推广的经验；积极推进城市副中心、通州区与河北省三河市、大厂回族自治县、香河县一体化高质量发展，探索逐步实现共同富裕的新路径，为推进京津冀协同发展作出示范。

《意见》提出，到2025年，城市副中心绿色城市、森林城市、海绵城市、智慧城市、人文城市、宜居城市功能基本形成。北京市级党政机关和市属行政事业单位搬迁基本完成，承接北京非首都功能疏解和人口转移取得显著成效，城市管理和社会治理水平明显提升，现代产业体系初步

发展。支持六安、黄冈、汕尾等城市加强与省会城市的对接协作，加强与都市圈协调联动。支持吉安、信阳、巴中、庆阳等城市改善基础设施条件，加强产业合作，建设特色产业基地。支持三明市区与永安组团发展，支持百色在沿边开发开放中加快发展，支持张家界、恩施等城市建设知名旅游目的地，支持丽水在浙江共同富裕示范区建设中为其他山区地区提供经验借鉴与实践示范。衔接落实“十四五”革命老区基础设施建设实施方案，规划建设一批铁路、公路、机场、航运、能源、水利、信息基础设施项目，支持革命老区开展交通强国建设试点工作，持续改善基础设施条件。

加强公共服务设施建设。更好聚焦老区群众普遍关注的民生问题，办好民生实事。支持革命老区持续改善义务教育办学条件，深入推进义务教育薄弱环节改善与能力提升工作，改善学校寄宿条件，继续改善规划保留的乡村小规模学校办学条件，推动城区优质教育资源向乡镇辐射。推进革命老区农村学前教育普及普惠发展，办好乡镇公办中心幼儿园，支持常住人口较多的行政村建设达标的村级公办幼儿园，人口较少的村联合办园。支持革命老区脱贫县开展三级医院对口帮扶工作，支持革命老区提升乡村卫生健康服务能力，加大基层医疗卫生机构基础设施建设和设备配套支持力度，改善乡镇卫生院和村级卫生室机构设施设备条件等。

实施方案还就支持革命老区特色产业发展提出重点任务：加快推进农业现代化、加快发展特色制造业、培育发展特色服务业、加强产业园区和产业平台建设、加快绿色转型发展等。□

形成，“城市副中心质量”体系初步构建。通州区与北三县一体化高质量发展制度体系基本建立，成为现代化首都都市圈建设的重要支撑。

到2035年，现代化城市副中心基本建成。承接北京非首都功能疏解和人口转移的作用全面显现，形成现代化城市管理和社会治理体系、现代化经济体系，“城市副中心质量”体系完善成熟，与周边地区一体化高质量发展取得显著成效。

把高质量发展贯穿到城市规划建设管理和经济社会发展的方方面面，《意见》部署了六大重点任务：一是坚持创新驱动，打造北京发展新高地；二是推进功能疏解，开创一体化发展新局面；三是强化规划管理，创建新时代城市建设发展典范；四是加强环境治理，建设国家绿色发展示范区；五是对标国际规则，搭建更高水平开放新平台；六是加大改革力度，增强发展动力活力。

在强化规划管理方面，《意见》为创建新时代城市建设发展典范提出具体要求。

实施高标准规划建设管理。强化国土空间规划管控，统筹划定落实永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界三条控制线。支持在城市副中心及周边地区制定高于国家标准、行业标准的市政设施建设、生态环保等地方标准，推动绿色城市、森林城市、海绵城市、智慧城市、人文城市、宜居城市建设。加强城市设计引导，坚持地上地下立体开发，加强新建高层建筑管控，强化超大体量公共建筑、超高层地标建筑、重点地段建筑管理，塑造城市时代特色风貌。实施城市更新行动，积极推进城市生态修复和功能完善，因地制宜补齐既有居住社区建设短板。按照大部制、扁平化原则统筹使用各类编制资源，推进城市管理和执法体制改革。实施乡村振兴战略，构筑城乡融合发展的关键功能节点，带动区域农业农村现代化。

推进智慧城市建设。加强城市信息模型平台和运行管理服务平台建设，打造数字孪生城市，建设智慧高效的城市数据大脑，探索形成国际领先的智慧城市标准体系。推动在城市副中心建设北京政务大数据平台，推广“互联网+政务服务”，支持城市副中心政务服务改革先行先试、提升效能。加强新型城市基础设施建设，提高市政基础设施体系化、网络化、智能化水平。实施智慧医疗、智慧交通等一批智慧惠民工程，提升城市服务品质。

构建便捷高效现代交通体系。建设以轨道交通为骨干、公共交通为主导的便捷智能综合交通系统。研究加强城市副中心与中心城区的轨道交通快速连接，支持城市副中心及周边地区有序规划建设市域（郊）铁路线网，提升通勤能力。制定市域（郊）铁路公交化运营标准，打造一批市域（郊）铁路示范项目。建立级配合理的城市路网体系，实施北京东六环路城市副中心段入地改造和国家高速公路功能外移。加快建设跨界道路和跨界河桥梁。制定实施城市副中心及周边地区综合交通一体化提升规划，提升互联互通水平。

为建设国家绿色发展示范区，《意见》要求，构建大尺度绿色空间，加强生态绿带建设，形成城市绿色空间体系；大力推广绿色建筑，新建大型公共建筑执行三星级绿色建筑标准、将安装光伏设施作为强制性要求；构建绿色低碳综合能源系统，推进近零碳排放示范工程，探索开展碳中和相关工作，支持节能减排相关改革创新政策在城市副中心先行先试；逐步统一区域生态环境标准体系和绿色环保施工标准等。

此外，《意见》还提出，稳妥推进基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）试点，支持发展保障性租赁住房REITs；加大用地预审和用地审批制度改革力度，改进优化建设用地审批流程；扩大保障性租赁住房供给，支持利用集体经营性建设用地、企事业单位自有闲置土地、产业园区配套用地和存量闲置房屋建设保障性租赁住房，支持通过“商改租”“工改租”等形式将非住宅改建为保障性租赁住房。□





审批周期缩减近一半，每年为市场主体节约资金成本3000亿元以上 全国统一的工程建设项目审批和管理体系已基本建立

据央视新闻报道，全国工程建设项目审批制度改革逐渐加快，工程建设项目审批周期缩减近一半，在减少企业经济成本、提升市场主体满意度以及国际营商环境评价等方面取得了明显成效。

从住房和城乡建设部了解到，自工程建设项目审批制度改革实施以来，审批时间得到大幅缩短，有效减少了企业的经济成本。住建部办公厅主任李晓龙介绍说，“审批时间由200个工作日，压减至120个工作日，基本建立全国统一的审批和管理体系，每年为市场主体节约资金成本3000亿元以上。”

据介绍，改革后审批环节大幅减少企业办事更加便捷。以往一个工程建设项目需要跑20多个部门，办100多个手续。改革后，全流程审批事项压减至平均66项，各地均实行工程建设项目审批一窗受理，推进全流程在线网办。据第三方评估数据显示，85%以上的企业表示，改革后审批手续和时间得到有效压减，办事更加便捷。

与此同时，我国在世界银行营商环境评价办理建筑许可指标的全球排名持续提升，从2018年全球第172位跃升至2020年全球第33位。

住建部表示，工程建设项目审批制度改革实施以来，全国统一的工程建设项目审批和管理体系已基本建立，一批精简审批举措也落地见效。包括实现了统一审批流程、统一信息数据平台、统一审批管理体系、统一监管方式、联合图审、联合验收、区域评估等一系列举措。“无论在全国的哪个市县是统一的这个流程，统一的信息数据平台，所有的审批流程、程序、填报的内容全部在信息平台上，统一的监管方式就是全程在网上公开，谁都能看到审批的时间、审批的流程、审批的内容。”李晓龙说。

为进一步推进全流程在线审批，住建部先后制定系统数据标准、系统管理办法、全流程网上审批规程等制度文件，加强与相关系统信息共享。2018年以来，各地通过工程建设项目审批管理系统审批工程建设项目95.49万个，办理审批服务事项308.24万件。

住建部同时表示，简化审批流程、缩短审批周期并不是一味求快，保证质量与安全仍是第一要务。接下来，将进一步完善有利于构建国内统一大市场的工程建设项目审批和管理体系，激发市场活力提升国际竞争力。

此外，还将继续推动由以往碎片化部门管理向政府综合管理转变。2021年，住建部针对违规增设审批条件和环节、指定特定机构等七类问题，在全国开展专项整治。截至目前，各地共整治问题763个，进一步破除工程建设领域存在的堵点问题。同时，今年10月底前还开展了工程建设项目审批“体外循环”“隐性审批”专项治理，在确保工程质量和安全前提下，进一步清理规范工程建设项目全流程涉及的行政许可、技术审查、中介服务、市政公用服务等事项以及不必要的专家审查、会议审查、征求意见、现场踏勘等环节。

住建部指出，要继续推动由严进松管轻罚，向宽进严管重罚转变。进一步降低企业办事门槛，同时通过建立工程建设项目审批红黑名单，真正实现“放得了、管得住”。“‘放管服’不是一放了之，管理要严管，同时要加强服务，在合法合规的情况下，尽最大的可能提高企业办事的便利度。”李晓龙说。

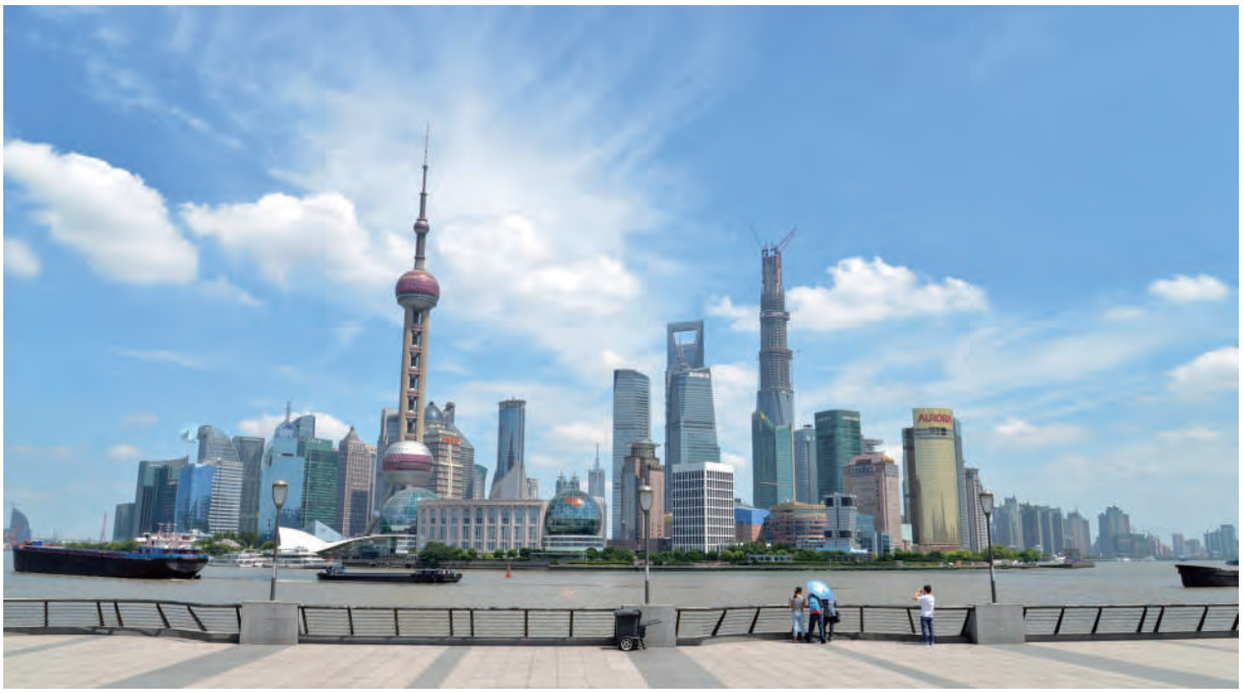
相关链接：

工程建设项目审批制度改革是党中央、国务院在新形势下作出的重大决策，是推进政府职能转变和深化“放管服”改革、优化营商环境的重要内容。工程建设项目审批由于涉及部门多、程序繁长、专业技术要求高等原因，办事难、耗时长等问题一直较为突出，与经济社会发展要求和人民群众期待相比有不小差距，也是行政审批制度改革的难点。

对此，2018年5月，国务院决定在北京等15个城市和浙江省开展工程建设项目审批制度改革试点。当年，试点地区实现了审批时间压减一半以上、由平均200多个工作日压减至120个工作日的目标，形成一批可复制可推广的经验，为在全国开展工程建设项目审批制度改革奠定了坚实基础。

2019年2月20日，国务院常务会议决定在全国全面开展工程建设项目审批制度改革。改革的主要任务目标是：2019年上半年全国工程建设项目审批时间压缩至120个工作日以内，初步建成工程建设项目审批制度框架和信息数据平台。2019年底工程建设项目审批管理系统与相关系统平台互联互通；试点地区继续深化改革，提高审批效能。到2020年底，基本建成全国统一的工程建设项目审批和管理体系。改革要实现工程建设项目审批“四统一”，即统一审批流程，统一信息数据平台，统一审批管理体系，统一监管方式。

这次改革还特别强调“全流程、全覆盖”，要求进行全方位系统化改革，彻底扫除改革的死角盲区，全面协调整体推进。“全流程”，指的是在审批流程上，改革涵盖工程建设项目审批全过程，从立项一直到竣工验收和公共设施接入服务。“全覆盖”，指的是在工程项目类别上，覆盖房屋建筑和城市基础设施等工程，除了特殊工程和交通、水利、能源等领域的重大工程以外，都要纳入改革范围，既包括政府投资工程，也包括社会投资工程；在办理事项上，既覆盖工程规划许可、施工许可等行政许可事项，又覆盖施工图设计文件审查、供水、供热、供气等技术审查、中介服务、市政公用服务以及备案等所有类型事项。□



“十大工程”助推美丽“滨城”建设

日前，滨海新区启动美丽滨城“十大工程”建设，共安排重点项目221个，总投资5731亿元，预计“十四五”期间完成投资2487亿元。届时，新区综合承载能力、公共服务能力、基础配套能力将显著增强，生态环境、创业环境、营商环境持续优化，生态、智慧、港产城融合的宜居宜业美丽滨海新城基本建成。



实施轨道交通系统工程，打造轨道上的京津冀。加快对外客运铁路、城区轨道交通、中低运量接驳系统等“多网融合”，构建全面覆盖、综合高效、多位一体的“滨城”现代轨道交通体系。重点建设京滨城际、津潍高铁、滨海西站配套、轨道交通B1、Z2、Z4线等10个重点项目。



实施双港集疏运工程，建设国际航运核心区。聚焦打造世界一流大港，加快推进海港、空港集疏运体系建设，进一步凸显北方国际航运枢纽地位。重点建设天津港集疏运专用货运通道、津石高速、塘承高速新区段、汉港公路、滨海国际机场三期工程等8个重点项目。



实施城市交通承载力工程，构建畅达城市交通网。优化主城区道路网络，加强跨河、跨铁路通道建设，打通主次干道断头路，整体提升城市交通承载力。重点建设杭州道西延、车站北路桥、津岐公路拓宽、塘汉公路联络线等23个重点项目。









实施城市更新改造工程，打造高品质现代都市。以经营城市理念推动城市更新，构建“产业导入+公共设施建设+高品质社区建设”城市开发模式，打造成熟片区、活力街区、完整社区。重点建设洋货市场等10个单元城市更新、345个老旧小区改造、5个棚户区改造工程。









实施新型城镇化工程，实现城乡一体化发展。推动以人为核心的新型城镇化，与实施乡村振兴战略和发展街镇经济有机衔接，优化城镇发展布局，完善园区载体功能，促进城乡一体化发展。重点建设胡家园、新城镇、中塘镇等6个示范镇重点项目。



实施社会事业提质工程，补足公共服务短板。按照均衡普惠、优质高效要求，补齐教育、医疗、养老等公共服务设施短板，为群众提供多层次、多样化公共服务供给。重点实施天津第五中心医院改扩建、新区中医医院二期、耀华中学滨海分校、泰达足球场提升改造等49个重点项目。



实施市政配套完善工程，保障城市基础优质供给。结合区域开发建设，加快完善供水、排水、环保、能源等市政配套，形成适度超前、相互衔接、留足空间的基础设施功能体系。重点建设大港水厂、雨污分流改造、国家管网LNG接收站二期等68个重点项目。



实施生态环境提升工程，建设“双碳”示范城市。围绕率先建成“碳达峰、碳中和”城市，抓好园林绿化、生态修复、生态屏障、海绵城市建设，促进人与自然和谐共生。重点建设中新友好景观工程、临海新城水域综合治理、黄港湿地生态区水环境综合治理修复等12个重点项目。



实施文旅商业提升工程，打造“双中心”重要承载区。围绕服务全市建设国际消费中心和区域商贸中心的“双中心”城市，全面提升文化、旅游、商业设施功能，将新区打造成为京津冀宜居宜业、宜游宜商的重要目的地。重点建设生态城万达广场、海河外滩提升改造工程等10个重点项目。



实施新型基础设施工程，引领“三新”经济发展。以开展全国新型城市基础设施建设试点为契机，加快推进5G设施、智能设施、大数据中心等新基建项目，培育“新产业、新业态、新商业”等新经济增长点。重点建设腾讯天津高新云数据中心、奇虎360天津创业平台、天津超算中心新机房等19个重点项目。□



建材业增效需多在提质上下功夫

今年以来，随着全球大宗商品价格快速上涨，国内建材行业的原料和能源成本大幅上升。建材企业在成本压力下纷纷对产品提价，向下游需求端传导。进入四季度以来，保供稳价政策已见成效，大宗商品价格快速上涨的势头得到控制，尤其是煤炭供给缺口减小，价格出现回落，减轻了建材行业的成本压力。不过，在能源“双控”政策背景下，建材行业面临的能源约束加强，产能释放受到一定制约。



从需求端看，前10个月下游建筑业的需求不旺。一是在“房住不炒”定位之下，有关政策持续发力，国内房地产投资增速放缓，房屋新开工面积下降，全国商品房销售面积和销售金额也出现双降。二是基础设施建设投资增速不及预期，其中公共设施管理业投资和道路运输业投资均有小幅下降。三是虽然总体来看国内疫情已得到有效控制，但零星散发和局部聚集性疫情还是对项目施工和建材消费产生影响。四是今年三季度以来的异常天气影响了建筑工程进度。目前进入年底，北方施工项目在低温影响下陆续停工，建材需求进入传统淡季。

今年建材价格的几轮上涨，更多是供给端的因素，需求端表现并不强劲。值得注意的是，8月份以来国家已多次就应对经济下行压力、稳定市场主体等工作进行部署，尤其是11月24日国务院常务会议提出包括加快专项债发行、研究依法依规按程序提前下达明年部分额度等措施，都有利于提振建筑业需求，进而支撑建材价格避免大的波动。

展望未来，短期来看，随着稳增长政策的发力和部分“十四五”规划重大项目逐步落地，基础设施建设进度将有所加快。长远来看，一方面，新型城镇化要求建筑业更加注重“质”的提升；另一方面，经济增长的最主要拉动因素为消费。

因此，有关方面需厘清供需关系背后的结构性问题。建材行业单靠市场规模的自然增长已经难以维持较高盈利水平，行业日益由增量市场转向提质市场。再加上“双碳”背景下能源约束增强，建材行业要想实现高质量发展，亟需提升绿色发展和创新发展能力。一方面，要通过技术改造优化能源结构，降低生产环节的排放，同时要积极为进入全国碳排放权交易市场做好准备；另一方面，要面向建筑行业的降碳需求，研发节能环保新型建筑材料，提高产品附加值。另外，建材行业应当积极进行产能的国际化布局，这无论是对于行业的结构优化、产品升级，还是为中国建筑企业“走出去”提供更有力的建材保障，都具有积极意义。□



对接“新基建”，“新城建”释放城市发展潜能

城市为5G、大数据、云计算、区块链、人工智能、物联网等新一代信息技术提供了最广阔的应用场景和创新空间。城市建设正在紧跟信息技术飞速发展步伐，新城建是基于数字化、网络化、智能化的新型城市基础设施建设，它有助于整体提升城市建设现代化水平和运行效率，转变城市发展方式，拉动有效投资和消费，不断满足人民对美好城市生活的向往。

“新基建”的重要阵地

了解新城建，需要先明白什么是“新基建”。“新基建”是指新型基础设施建设，主要包括5G基站建设、特高压、城际高速铁路和城市轨道交通、新能源汽车充电桩、大数据中心、人工智能、工业互联网七大领域，“新基建”正在成为推动我国经济发展的重要抓手。

我国已经步入城镇化较快发展的中后期，城市发展由大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重，从“有没有”转向“好不好”。城市基础设施和公共服务设施的供给有待进行质的提升。在许多城市，内涝还时有发生，出行难、停车难困扰人们，老旧小区广大居民期待有更加舒适便捷的生活环境……对城市基础设施进行数字化、网络化、智能化建设和更新改造的新城建，也是推动城市高质量发展的重要途径。

去年8月份，住房和城乡建设部会同中央网信办等6部门印发指导意见，首次提出“新城建”概念。

2020年，住房和城乡建设部在重庆、太原、南京、苏州、杭州、嘉兴、福州、济南、青岛、济宁、郑州、广州、深圳、佛山、成都、贵阳16个城市开展首批试点，最近又新增加天津滨海新区、烟台、温州、长沙、常德等试点城市（区）。同时，还组织开展了城市信息模型（CIM）基础平台建设、智能市政、智能建造等一系列专项试点。

“新城建”聚焦城市安全、社区建设、市政服务等民生领域，助力提高城市治理水平，让人民群众在城市生活得更方便、更安全、更舒适。

探路智慧城市

智慧城市该怎么建？基础数据和平台无疑是重要前提。在“新城建”试点城市深圳，CIM基础平台已经投入试运行。深圳“新城建”试点办有关负责人告诉媒体，深圳市的CIM基础平台，构建了我国首个海陆一体化的三维时空基准体系，为精准感知海陆空间位置、建设粤港澳大湾区数字平台奠定了基础。

该负责人介绍，以CIM平台为底座，依托市政府管理服务指挥中心，打造“一网通办、一网统管、一网协同”智能中枢，目前已建成经济运行、政务服务、生态环境等14个可视化分析专题，接入全市99套系统，初步建立城市监测指标体系和数据分析模型。比如在福田区，平台能够使燃气业务管理可视化，清晰动态地掌握地下燃气管网路由、隐蔽工程、管道占压等情况，有效提升社会公共应急处置效率。

当前，智能汽车浪潮方兴未艾。有了CIM平台这一数字化底座，协同发展智慧城市与智能网联汽车，打造智慧出行平台“车城网”也就有了重要基础。苏州市相城区启动国家级5G新基建车联网项目建设，推进无人出租、无人公交、无人环卫、无人物流、智慧泊车共五大类的应用场景落地，建成高等级智能网联测试道路63.4公里，无人公交线路总长达15.3公里。

据了解，各地将积极探索建设“车城网”平台，将城市道路设施、市政设施、通信设施、感知设施、车辆等进一步数字化，并接入统一平台进行管理，实现全面感知和车城互联。以车城网平台建设技术导则为依托，推进CIM平台、车城网平台及智能汽车操作系统协同研发、数据共享和互联互通，也将是重要发展方向。

对供水、供热、供气等市政基础设施进行升

级改造和智能管理，也是“新城建”的一项重点任务。“到我的城市看海”，这是雨季发生城市内涝时网友们无奈的调侃。城市内涝处理常常涉及住建、水利、城管等多个单位。如今，依托数字化手段，排水防涝能够变“各自为界”为“统筹调度”，“一张图作战”正在显现成效。

福州市城区水系联排联调中心副主任陈永锋介绍，福州市运用大数据、物联网、云计算等多种手段，建成城市级水系科学调度系统，将涉水机构进行整合，实行“多水合一，网厂河一体化”的管理机制，统筹负责城区水系管理与调度指挥，实现防洪、排涝、调水、污水治理一中心统管。

陈永锋说，福州实行水系联排联调4年来，城区经受住了12个台风和289场短历时强降雨的考验，排水防涝应急处置效率提高了50%，库湖河调蓄效益提高了30%以上，初步实现了小雨不积水、大雨不积涝，城区逢大雨必涝的形势得到有效改善。

实现社区智能化管理是“新城建”的另一项重点任务。如今，浙江嘉兴市桂苑小区里1500户居民过上了智慧生活。小区内的高压水泵、消防栓、配电箱、燃气等，都安装了感知设备，一旦运行异常可以及时预警。小区设置了智能垃圾箱，记录垃圾投放人员、次数、重量、分类等数据，进行积分查询和兑换，对乱扔垃圾的居民，平台推送给当事人和工作人员。依托小区的数字化平台，轻点手机，就可以享受预约洗车、远程选菜等50多项智慧服务。小区还开设了嘉兴市首家5G社区云诊室，居民在家门口就能远程开药。

嘉兴市住房和城乡建设局房地产市场监管处（物业管理处）处长万磊介绍，目前全市已有20个小区接入系统平台，逐步丰富场景数量。到年底全市将有33个以上“先行先试”物业小区接入智慧社区（物业）一体化平台。

此外，推动智能建造与建筑工业化协同发展，打造建筑产业互联网，发展智能建造新产业，以及推进城市管理服务平台建设，提高城市科学化、精细化、智能化管理水平，推动城市管理“一网统管”都是新城建的重点任务。

“新城建”带来新机遇

通过加快推进“新城建”项目落地实施，可以带动上下游产业链发展，扩大居民社区消费，增加有效投资，为经济发展增添新动能。

据初步统计，去年8月份以来，苏州在智能市政、智慧社区、“车城网”等方面完成投资约50亿元。深圳完成新城建项目81个，投资额约26亿元。广州已完成和在建的新城建项目投资达32亿元。

“新城建”的发展离不开企业的深度参与，基于广阔的发展空间，将有更多企业从中找到发展机遇。嘉兴市在推进智慧社区建设过程中，以嘉兴市城市投资发展集团有限公司为依托，加强与国内知名技术公司杭州海康威视系统技术有限公司的合作，合资成立嘉兴海视嘉安智城科技有限公司，承担智慧社区建设、运营工作，推进智慧社区建设、运营的市场化、专业化水平，探索可持续发展模式。长沙市推动智能建造与建筑工业化协同发展，依托重点企业打造远大住工、东方红建设、三一集团等国家级装配式示范基地13个，2020年装配式产值超千亿元。

“在市政基础设施和智慧社区改造等领域，将探索社会资金参与模式，发挥国有企业在新城建中的引领作用，鼓励行业龙头企业带动中小企业特别是科技创新型企业以多种方式参与新城建。”广州市住房和城乡建设局局长王宏伟说。□





一些城市通过政府购买服务开展施工图审查、取消资金证明等改革举措，有效减少企业制度性交易成本。其中，山东省济宁市推行建设项目开工前“零费用”，企业资金周转压力明显减轻，实现了轻装上阵、先行开工，受到了一致好评。

济宁：项目开工前“零费用”大幅节约建设成本

● 成效：

针对工程建设项目流程长、手续杂、费用高等堵点问题，济宁市创造性实施了开工前“零费用”改革，改革后从项目立项到拿到施工许可的审批全流程，企业无需缴纳任何评估审查费用和行政事业性收费。“零费用”改革已在全市房屋建筑和市政工程建设项目中全面推开。今年以来，济宁市共运用“零费用”模式办理施工许可400余件，涉及可后置缴纳的城市建设配套费等费用近16亿元。

● 举措：

政府“统一评估”，在评审事项上做“除法”。原需由企业自己出资办理的地质灾害危险性评估、地震安全性评价等中介服务事项，变为由政府先出资，提前进行本级区域化评估评审，替企业完成工程建设项目审批过程中涉及的有关前置性评估评审工作。同时，政府统一购买施工图审查、综合测绘等中介服务，企业无需再为相关评审事项缴纳中介费用。

大力实施告知承诺，在开工条件上做“减法”。将以往核发施工许可证前缴纳的城市基础设施配套费、工伤保险、农民工工资保证金等行政事业性收费与办理施工许可证脱钩，不再作为办理核发施工许可证的前置条件，推行告知承诺制，只要建设单位承诺缴费日期即可先行办理施工许可证，相关费用可先“缓缴”或“延缴”，进一步为企业降低开工门槛，减轻企业资金压力。同时，深度整合审批事项，在建设工程质量安全监督登记和施工许可合并办理的基础上，进一步整合了人防工程质量监督登记，将施工许可申请材料从原来的7件100多页压缩到1张电子申请表，相关材料通过工程审批系统共享推送、政府部门内部核查、现场检查等方式进行核实。实现了办理施工许可“1张申请表、零费用、即时办结”，大大提高了审批效率。

全面强化跟踪核查，在事中事后监管上做“加法”。积极发挥企业作为“第一责任人”的主体责任作用，将更多时间和精力转移到事后核查和监管工作中，即办理施工许可后，政府各部门及时对企业履行承诺的情况进行全面核查，承诺人未按约定履行承诺的，将失信行为记入企业的信用记录并向社会公示，必要时依法追究承诺人的相应责任。加强审批与监管的衔接力度，开发审管互动平台，审批完成后，结果信息第一时间自动推送至监管部门，构建“数据一个库、监管一张网、审管一条线”的建设工程数字化审管互动体系，使审批与监管信息互通、相互监督，达到了“审批事项快准入、事后监管不放松”的良好效果，系统正式运行以来，共推送审批信息2.6万条。

多措并举改进效能，在政务服务上做“乘法”。为进一步提高行政审批效率，在全省率先启动相对集中许可权改革，市县两级全部组建行政审批服务局，将发改、国土、规划、住房和城乡建设等13个部门承担的工程建设领域80个审批服务事项和相关的咨询受理、技术审查、现场勘查、审批发证等环节“整链条”划转至市行政审批服务局集中实施，形成“一窗受理”“集成

打造”绿色赛区”冬奥会 所有新建场馆均取得三星绿色建筑设计标识

北京冬奥会还有60天就要开幕了。近日得到消息，北京市冬奥会和冬残奥会全部新建场馆均采用高标准的绿色设计和施工工艺，在场馆建设中坚持“建筑节能、建筑节地、建筑节水、建筑节材，保护环境”，所有新建场馆均取得三星绿色建筑设计标识。



严格落实“门前三包”

北京市住房和城乡建设委员会副主任丁胜表示，北京市住房城乡建设委严抓奥运场馆主体工程及相关设施周边环境治理总体规划和统筹部署，下发《北京2022年冬奥会和冬残奥会房屋建筑及市政基础设施工程环境建设工作方案》，组织全市住建系统开展环境整治提升工作，突出做好冬奥会场馆、冬残奥会场馆、相关活动场所、途经沿线等重点区域、涉奥场所及周边工程项目的环境整治提升， 严格落实“门前三包”(包干净、包秩序、包美化)和“六个百分之百”措施(施工工地周边100%围挡、物料堆放100%覆盖、施工现场地面100%硬化、拆迁工地100%湿法作业、渣土车100%密闭运输)，加强施工现场非道路移动机械管理，坚持“进门查证、出门查车”，不断加大施工现场环境管控力度，强化建筑垃圾源头管理，确保冬奥会、冬残奥会环境提升工作高效有序推进。

将延庆赛区打造成“绿色赛区”

北京冬奥会延庆赛区核心区位于小海陀山南麓，海拔2198米，是北京2022年冬奥会建设难度最大的赛区，共建设“两馆一村”：国家高山滑雪中心、国家雪车雪橇中心和延庆冬奥村。场馆于2017年3月底开工建设，2020年12月完工。

北京市重大项目办副主任赵北亭表示，北京冬奥会延庆赛区是一个100%使用风电、太阳能电力的绿色清洁能源赛区，是一个水资源全部实现自我收集处理再利用的“海绵型赛区”。通过建设容纳所有进入赛区市政设施管线的高山地区地下综合管廊，小海陀山的天际线风景依旧；它还是一个“生态赛区”，赛区建筑施工表面的原生土全部收集，建设完工后全部原土覆盖，所有珍贵树木全部就地、迁地保护。赛区内的场馆全部通过了绿色建筑三星认证。因此，它是一个真正意义上的“绿色赛区”。

审批”模式。通过对接各部门业务系统，搭建起济宁市工程建设项目审批管理系统，实现了“一网通办、全程代办、并联审批、全程监督”。今年以来，济宁市利用工程审批系统累计审批780个项目的2789项业务。济宁市工程审批系统在全省率先对接“爱山东”APP，施工许可从“网上办”升级为“掌上办”。各级政务服务大厅全面推行帮办代办，通过项目管家、上门服务、绿色通道等方式，真正实现企业办事“只进一扇门、只到一个窗、只上一张网、最多跑一次”。

● 案例：

政府提前进行本级区域化评估评审。以山东新材料产业基地项目为例，济宁国家高新技术产业开发区管委会提前完成了土地勘测、土地估价、地质灾害危险性评估、地震安全性评价等8项区域评估，企业入驻后可直接运用结果，不再办理上述评审事项，为企业直接节省成本250多万元。目前，仅济宁高新区就有38.25万亩土地实施了区域评估，30余家企业享受到区域评估成果。

深度整合审批事项。以上文华润万象府房地产项目为例，改革后，城市基础设施配套费等费用在施工许可证到手之后再缴纳，仅资金利息等成本就可节省400余万元，并且约6000万元的各类费用可以“延期”6个月缴纳，极大地缓解了资金周转压力，有力保障了项目资金链的稳定。□

延庆赛区秉持“山林场馆、生态冬奥”的设计理念。站在位于小海陀山最高点的山顶出发区放眼望去，国家高山滑雪中心“雪飞燕”的雪道犹如7条白色瀑布由山顶向山谷蜿蜒“流淌”，山脚下的国家雪车雪橇中心“雪游龙”宛若一条巨龙静卧。11条索道、缆车仿佛跃动的曲谱将高山滑雪每一个区域联接了起来；延庆冬奥村这座中式庭院静谧地掩映在山林之间，实现了体育设施同自然景观的和谐相融，确保人们既能尽享冰雪运动的无穷魅力，又能尽览大自然的生态之美。

所有冬奥新建场馆均取得三星绿色建筑设计标识

丁胜称，北京市住房城乡建设委始终坚持“四节一环保”，严抓冬奥绿色场馆建设。北京市冬奥会和冬残奥会全部新建场馆均采用高标准的绿色设计和施工工艺，在场馆建设中坚持“建筑节能、建筑节地、建筑节水、建筑节材，保护环境”，所有新建场馆均取得三星绿色建筑设计标识。其中，国家速滑馆是全球首个采用二氧化碳跨临界直接蒸发制冷的冬奥速滑场馆。这一技术是目前世界上最环保的制冰技术，碳排放趋近于零。

国家雪车雪橇中心的比赛赛道是世界上首条整体加盖遮阳棚的赛道。遮阳棚可以有效降低气候因素对冰面的影响，从而最大限度降低赛道的能源损耗；国家高山滑雪中心施工中采用表土剥离及回收利用技术，减少赛区内的水土流失、最大化的减少客土引入赛区、保护原生种子库，减少外来物种入侵的几率。□

北京城市副中心 越来越多的建筑正“绿”起来

国务院《关于支持北京城市副中心高质量发展的意见》近日正式印发。《意见》提出，城市副中心要建设国家绿色发展示范区，大力推广绿色建筑，新建大型公共建筑执行三星级绿色建筑标准。据悉，城市副中心执行绿色建筑三星级标准项目共计27个、建筑面积合计476万平方米。目前，城市副中心绿色发展理念已经融入重大项目的全生命周期，越来越多的建筑正在“绿”起来。

在北京城市副中心城市绿心森林公园西北



部，形似“粮仓”的剧院、状如“赤印”的图书馆、“帆船”模样的博物馆被称为三大建筑，预计今年年内全部实现外立面施工。值得一提的是，三大建筑引入地热能源，利用可再生能源比例达到40%，减少了建筑碳排放。

三大建筑每年减少万吨碳排放

三大建筑是城市绿心文化地标的重要组成部分，同时也是城市副中心绿色建筑项目的典范。北投集团重大项目总监、三大建筑项目部总经理陈宏达介绍，三大建筑在设计上打破以往建筑封闭管理的惯性思维，让建筑实现开放共享，从而减少用能时间和空间，达到节能目标。

正在建设的剧院、图书馆、博物馆中间有一大片下凹空间，这就是三大建筑的共享配套空间。这片30万平方米的共享空间与三大建筑相连通，包括约4.9万平方米的轨道交通预留工程，集购物消费、餐饮服务、文创交流、亲子娱乐、共享停车等多种功能于一体。

三大建筑及共享空间还配置了“地源热泵+燃气锅炉+水蓄能+冷水机组”的复合式能源系统，预计可再生能源供应占冬季供热总量的80%，占夏季供冷总量的70%。据测算，三大建筑投入运营后，相比同类型未采取节能减排措施的公共建筑，每年可减少二氧化碳排放约10207吨。

位于三大建筑“C位”的北京城市副中心图书馆项目，设计理念源于中国传统文化符号“赤印”，造型别致，超高玻璃幕墙组成的外立面以及144片形如银杏叶片的屋顶，营造出置身“森林书苑”之感。据介绍，银杏叶片屋顶采用了金属屋面加采光顶的设计构造，自然光可以直接照射到图书馆大厅，极大地降低建筑物日间照明所

需用电量，采光顶上的玻璃还能根据光线强弱调整透光率，不仅让读者收获柔和光线，还能降低建筑物的空调能耗。图书馆项目银杏叶片屋顶还设有光伏玻璃及发电系统，年发电量在23万千瓦时左右。据测算，相比同类面积的公共建筑，图书馆项目全年可降低能耗约8%，投入运行后的实际碳排放约每年每平方米78.5千克，减碳比例约33%。

制定72项绿色施工指导意见

北京城市副中心管委会建管局、城市副中心工程办已经制定了《北京城市副中心建设工程绿色施工指导意见》，提出了贯穿于工程项目招投标、设计、施工、竣工验收移交、保修全过程的72项绿色施工措施，进一步推动副中心绿色低碳高质量规划建设。

《指导意见》提出，城市副中心要严格执行高级别绿色建筑标准，新建政府投资及大型公共建筑全面执行三星级绿色建筑标准；鼓励实施装配式建造方式，降低施工现场垃圾排放量，减少施工现场用工量，提高质量和建造效率；优先采购全寿命期中环境影响小、环境绩效优的绿色建材，鼓励采用预制构件、整体卫浴等标准化部品部件，实现建造过程绿色化；实施碳排放策划，在工程规划与设计阶段充分考虑碳排放控制，合理确定碳排放水平，制定合理碳排放控制目标，助力副中心率先实现碳中和；优先选用先进、适用、经济的绿色建造技术，打造绿色施工科技示范项目、绿色施工样板工地，为推进绿色建造提供实践依据。此外，对于资源节约等内容，《指导意见》还提出了严格的量化指标，如使用现场500公里以内的建筑材料采购量占比不低于70%。



相关负责人表示，《指导意见》推动重大项目创建北京市“绿色安全样板工地”、扬尘治理“绿牌”工地、达标免检工程和国家绿色建筑三星级标准评定、绿色施工科技示范项目评定，让城市副中心越来越多的建筑“绿”起来。□

铸造“非凡”之作 筑就“鲲鹏”展翅 北京建工国家会议中心二期建设纪实

从北京地铁奥林匹克公园站走到地面，“冰丝带”“鸟巢”“水立方”等一系列标志性建筑映入眼帘。在这些知名建筑群中，一座相当于3个“鸟巢”用钢量的白色建筑分外明显。

这座建筑便是2022年北京冬季奥运会北京赛区模最大的新建项目——国家会议中心二期。到2022年冬奥圣火点燃之时，来自各个国家的媒体记者将在这里见证、记录、传播奥运盛会的高光时刻与历史瞬间。

项目承建方北京建工在建设过程中以百分之百的工匠精神打造新时代首都城市建设精品力作，为北京举办一届卓越的冬奥会、为我国开展主场外交贡献智慧与力量。

“智造”科技筑就“非凡”

作为北京冬奥会和冬残奥会主媒体中心的国家会议中心二期，主体部分总建筑面积约41.9万平方米，比58个足球场还大。整个建筑造型似“鲲鹏展翅”，飘逸轻盈，舒展大气。东立面的挑檐以“飞檐反宇”的意向，表现出大国的威仪礼乐和当代中国的透明开放。上直下曲的屋面形成优雅的线条，与国家会议中心一期遥相呼应，和而不同。

美轮美奂的造型对项目团队意味着极致挑战。主体采用多层大跨度的无柱空间叠加，转换桁架跨度长达81米，总用钢量12.6万吨，钢结构体系设计难度世界罕见；幕墙体系异常复杂，构造系统多达40种；2900平方米的大尺度电动开合屋面，在国内属首例。此外项目还采用多项前沿科技，打造LEED铂金级、绿建三星的最高等级绿色会展综合体。

为将蓝图变为现实，项目团队将科技与智慧融入施工建造的每个细节中。国家会议中心二期东、南、北三侧立面洁白的幕墙体系和独具特色的“鸟窗”造型构成了整栋建筑物最有辨识度的外在形态。2736块幕墙单元体连点成面，恰似一群轻盈的飞鸟，搭配建筑主体“鲲鹏展翅”造型，“如鸟斯革，如翚斯飞”，彰显建筑与自然和谐呼应的灵动韵律。施工中，项目团队创造性地将汽车工艺的模具冲压技术应用到幕墙的制作中，这又是一次“全国首例”的挑战。

项目执行经理焦勇说，“鸟窗”幕墙的单块造型大多为斜边，双曲面，并带有大小形状不规则的窗框窗棱结构，大的规格就有6、7种，“双曲面、有折边，还有不规则开窗，三项要求加在一起，让幕墙的加工制作成为一项几乎不可能完成的任务。事实上，当时项目团队已经做好了以传统铝板幕墙作为替代的B方案，但越是面对挑战，项目团队越不想就这样放弃。”

功夫不负有心人。在反复奔波、考察、研讨中，国家会议中心二期幕墙施工的“定制”方案逐渐清晰。长沙模具定形、永州量产、浙江搪烧，再集中发往北京项目现场。“如今安装在建筑东、南、北三个立面上的每一块幕墙都经历了3000公里的旅程。”焦勇说道。

多地长途辗转加工，最大的难题就是标准和尺寸的把控和统一。依托BIM数字模型深度介入生产环节，项目团队将产品出厂的所有工艺标准和加工参数直接以数字模型的形式分发到各加工单位，各方模型共享，所有人唯一的数据依据都指向同一个出处，人为因素造成的误差被彻底消灭。“同一套数据，同一个标准，只要板材完美贴合了长沙那边的模具，那它就一定可以完美出现在北京的外立面上。”在国家会议中心二期幕墙安装过程中，项目团队从没为幕墙的尺寸手动过一次尺子，这让大家格外骄傲。

在国家会议中心二期施工中，项目团队完成了企业标准1项，各类专利、工法、成果50余项。采用BIM全过程模拟施工，自主研发大跨重载结构卸载过程监控系统，对施工中出现的应力变形等问题实时监测，确保结构安全，面对精细钢结构屋面施工的高质量要求，使用计算机控制液压技术及三维激光扫描安装精度技术，依托“北斗”系统将结构的测点数据精确到毫米级……北京建工项目团队用“智造”的力量攻克工程建设的一项项挑战，以勇攀高峰的科技实力为冬奥梦想的实现插上翅膀。

“精益”品质筑就“非凡”

秉承绿色办奥理念，国家会议中心二期项目主体部分按照绿色建筑三星级标准及美国LEED铂金级标准进行建造。会议中心三层屋顶花园采取可开启屋面设计，2900平方米的玻璃采光顶可实现大尺度电动开合，增强自然通风及天然采光效果，还能启动排烟功能，让主体建筑与城市天际“共呼吸”。

施工中，北京建工项目团队首要解决的问题就是密闭性。就采光顶玻璃幕墙而言，任何富于诗意和创造力的造型设置，一旦密闭性出现问题，便是“万无一失”。如何确保采光顶的密封，项目团队面对难题给出了“建工方案”。

项目质量总监姚建兵说，国家会议中心二期屋面的采光玻璃由一个个等边三角形的单体玻璃幕墙拼合而成，其中每块单体玻璃幕墙均为边长



3.4米的等边三角形，单块最大重量可达430公斤。这样的三角形玻璃，在屋面的采光区域共有2004块。这些超大的“小三角”成为解决采光顶幕墙密闭性难题的关键。

为了避免屋顶漏雨和渗水，项目团队在采光顶玻璃幕墙的正下方装置了一套与三角形三边平行的防水型材，并通过设置挡水坡确保在极端天气条件下从幕墙下渗的雨水流到型材这条“排水通道”，避免“室内下雨”。出于建筑极致的观感要求，三角形玻璃幕墙的边缘、钢网壳屋面的三角形空隙以及型材三者走向必须完全重合，确保从下向上仰望，整个采光顶呈现“浑然一体”的感觉。“这就意味着屋面是曲面，玻璃幕墙也得是曲面，而且两者的位置几乎要同步，安装误差不能超过25毫米。”姚建兵说。

将玻璃幕墙采光窗与钢结构连接固定，项目团队需要在高空的钢屋盖上为玻璃幕墙装置卡具，精细到25毫米的精度。在为期3个月的前期测量中，项目团队采用三维激光扫描安装精度技术，通过数据的积累掌握了钢结构随环境温度、结构、周边环境变化影响发生形变的规律。同时依托“北斗”系统，项目团队构建了整个屋面的结构测点数据，玻璃幕三角定位，确定方位，依据观测数据指示预留位移空间，随后卡具固定，防水型材就位，在毫米级精度定位下，玻璃幕墙、防水型材、钢屋盖严丝合缝，防水型材的每一个交汇点都均齐地向外发散着“六道光芒”，确保了建筑的屋面密闭万无一失。

国家会议中心二期赛时部分交付之时恰逢雨季，连续几场大雨的考验证明了工程品质的无懈可击。这背后，正是北京建工建设者精益求精的匠心与付出。

“冠军”精神筑造“非凡”

150天完成139.1万立方米土方外运任务；比原计划提前45天冲出正负零；比原计划提前76天完成主体钢结构施工；基础结构施工4个月浇筑混凝土24万立方米、绑扎钢筋4万吨、支模架总重2.4万吨；钢结构阶段完成焊接作业12000次、所有焊接点质量100%达标……到2021年7月4日，国家会议中心二期赛时部分正式交付，北京建工的项目团队也交出了一份“答卷”。

回顾奋斗的每一步，项目经理池明智都感叹



不已：“这是一项‘勇当冠军’的工程，我们每一个人都拿出了‘勇当冠军’的精神和干劲。”

交付仪式上，奥林匹克转播服务公司总裁用“非凡”一词形容国家会议中心二期的工程质量和设计。北京冬奥组委领导表示国家会议中心二期工程作为赛时的主媒体中心将对传播和展示北京冬奥盛会发挥重要作用。

伴随“冬奥”脚步的临近，北京建工建设者全力投入到国家会议中心二期的收尾和保驾重任中。赛后，他们还将继续改造建设，与国家会议中心一期共同组成总规模超过130万平方米的世界级会展综合体。□

大批科技成果助力冬奥场馆建设

“科技冬奥”将成为2022年北京冬奥会和冬残奥会的一大亮点，场馆建设、基础设施、绿色环保、智慧服务、转播技术、人工智能等新技术将得到充分展示和应用。

北京冬奥组委11月18日在科技冬奥新闻发布会上介绍，围绕“科技冬奥”重点任务布局，北京冬奥会的场馆建设广泛应用新技术，重点解决雪车雪橇赛道、国家跳台滑雪中心和国家速滑馆等场馆设计、建造和运维技术难题，支撑“鸟巢”智能化和“水立方”水冰转换等场馆改造，同时加强气象预测、运行指挥、医疗保障等方面的技术支持。

其中，新建的冬奥场馆——国家速滑馆“冰丝带”采用世界跨度最大的单层双向正交马鞍形

索网屋面，用钢量仅为传统屋面的四分之一。被称为“雪游龙”的国家雪车雪橇中心采用“毫米级”双曲面混凝土喷射及精加工成型技术，1.9公里的赛道一次性喷射浇筑成型。首钢滑雪大跳台研发了正四面体的模块及正四面体连接节点，实现不同比赛的赛道剖面转化。

此外，国家游泳中心由“水立方”变身为“冰立方”，应用装配式快速拆装和调平动态监测技术，在20天内完成水冰场地转换；国家体育场“鸟巢”通过应用物联网和人工智能技术，如今已建设成为数字、低碳、智能的体育场馆。从夏奥到冬奥，科技助力“双奥场馆”完成华丽转身。

科技部社会发展科技司司长吴远彬在发布会上表示，北京冬奥会场馆的设计与建设实现了科学、艺术和文化的完美融合。国家跳台滑雪中心的设计灵感源于中国的传统吉祥饰物“如意”。从跳台环形顶端，再到剖面线形和底部看台，与“如意”的S形曲线完美契合，被称为“雪如意”，既体现了体育建筑的动感，又凸显了中国文化元素。□

北京城市副中心三大建筑2023年具备开放条件

北京市通州区两会日前透露，目前，城市副中心三大建筑主体结构已全面封顶，预计年底将实现外立面亮相，力争2023年年底前具备开放条件。未来5年，城市副中心大剧院、图书馆、博物馆将全面建成并高水平运营。

城市副中心剧院又名“文化粮仓”，其设计理念源于通州古粮仓和运送物资的船舶，包括歌剧院、音乐厅和戏剧院及室外剧场，总座位数约5500个。剧院各厅堂的设计对标国际一流剧院声学标准，歌剧院混响时间设计为1.5秒，可满足西方歌舞剧演出要求；音乐厅混响时间设计为2.0秒，可满足四管制交响乐演出要求。

城市副中心图书馆又名“森林书苑”，设计理念源于中国传统“赤印”和银杏树叶片，设有古籍文献馆、艺术文献馆、少儿馆等功能分区。图书馆地下一层以文献典藏为主要功能，引入了国际领先的“智慧机械书库”，能够快速响应读



者的借阅需求并精准完成文献自动出入库，实现从传统图书馆“人找书”到“书到人”的服务模式创新。此外，图书馆外立面由276块超高玻璃幕墙围绕而成，使图书馆整体效果更通透、明亮，实现室内山体景观与室外自然景观融合延伸，为广大读者营造舒适、独特的阅览体验。

大运河博物馆又名“运河之舟”，设计理念源于古运河图景中的船、帆、水三个元素，日接待量可达6000人次。大运河博物馆对标国际一流博物馆进行设计建设，具有馆藏文物安全保护措施等级高等特点，结构设计方案按照罕遇地震设防要求进行设计，采用先进的隔振技术，在建筑物的上部和基础之间加设“隔震层”，将博物馆上部结构和下部基础分离开，使建筑最大水平位移变形能力达到1.2米，发生地震时能够有效消减74%的地震力，最大程度保证建筑主体结构、室内重要设施和文物安全。

在三大建筑围合交会处，地下部分还建有共享配套设施，集购物消费、餐饮服务、文创交流、亲子娱乐、共享停车等多种功能于一体，为城市副中心三大建筑及城市绿心森林公园的配套商业设施。此外，共享配套设施还接入了4.9万平方米的轨道交通预留工程，未来可实现M101、M104地铁线路连通换乘，市民游客可通过共享配套设施与地铁换乘站、三大建筑无缝连接，实现绿色交通出行。

2022年，城市副中心三大建筑计划完成全部主体结构及幕墙工程，机电工程、区域内小市政基本完工，精装修工程完成90%，并配合使用单位运营布展。□

光伏54GW+风电43GW！河北下发建设京津冀生态环境支撑区“十四五”规划的通知

近日，河北省人民政府办公厅发布《关于河北省建设京津冀生态环境支撑区“十四五”规划的通知》。

《通知》明确，加快推动能源结构优化转型。围绕碳达峰碳中和目标，科学布局风能开发项目，多元化推动太阳能利用，因地制宜发展生物质能、地热能，进一步优化能源配置格局。严格落实煤炭减量替代，以钢铁、化工、水泥、玻璃等行业为重点，每年优选200个项目 列入千项技改，实施工业节能低碳技术改造。在保障电力安全稳定供应的前提下，加快淘汰落后煤电产能，合理控制煤电建设规模，对服役期满煤电机组，按照等容量、减煤量、降排放原则，替代建设先进高效煤电机组。到2025年，风电、光伏发电装机容量分别达到4300万千瓦、5400万千瓦，能源消费总量控制在3.64亿吨标煤左右，非化石能源消费 占能源消费总量比重提高到11%，完成国家下达削减煤炭消费目标任务。

大力实施能源清洁高效利用。强化煤炭清洁高效利用，建立健全散煤治理监管体系，加强原煤洗选加工，提升洗选技术水平，到2025年，原煤入选率保持90%以上。推动化石能源绿色低碳开发生产，实施煤矿改造升级，做到精挖细采、绿色开发；加大煤炭瓦斯采收利用力 度，支持具备条件的矿井建设瓦斯发电项目，提高煤矿瓦斯综合利用率；加快先进油气开采技术推广应用，提高油气采收效率和有效利用率。优先选择化石能源替代、原料工艺优化、产业结构升级等实施源头治理，推动以煤为燃料的锅炉和工业炉窑使用清洁低碳能源或 利用工厂余热、电厂热力等清洁能源替代。严格重点用能单位节能管控，强化固定资产投资项目节能审查。发展被动式超低能耗建筑，推广绿色建材，鼓励推广装配式建筑，加快推进既有建筑节能改造。到2025年，全省单位地区生产总值能源消耗较2020年降低15%。

推动能源开发利用技术创新。完善智慧能源



基础设施建设，建立立体化全息感知能源网。加强人工智能、云计算、区块链等现代信息技术在能源领域的应用，积极推动煤矿、油气田、电厂等能源生产领域智慧化升级，持续提高电网、天然气管网等输配设施智能化水平。逐步完善省级能源大数据中心服务功能，结合建设京津冀大数据综合试验区契机，推动与北京、天津共同构建京津冀区域智慧能源平台。研究搭建碳排放监测平台，精准支撑河北碳达峰碳中和目标。加快氢能关键技术突破，大力发展氢能技术，推进氢能在工业、交通、 城镇建筑等领域规模化应用。加强储能技术装备研发，推动全省储能产业发展。鼓励引导企业、高校、科研院所开展关键技术自主能力创新，推动高效光伏电池、大型风力发电机组、先进核电、储能装备制造技术研发和产业化。

在区域发展绿色低碳转型升级重点工程中，打造能源清洁安全供应基地。全省建设千万千瓦风电基地、光伏发电应用基地、华北抽水蓄能基地和坝上氢能基地。□

全球首个零碳码头智慧绿色能源系统在天津港成功并网

近日，全球首个零碳码头智慧绿色能源系统在天津港C段智能化集装箱码头正式并网，这标志着天津港向零碳港口目标又迈出关键一步，将为港口行业实现“双碳”目标提供可推广、可复制的“天津方案”。

随着天津港北疆港区C段智能化集装箱码头北侧的两台风机叶片缓缓启动，全球首个零碳码

头智慧绿色能源系统开始并网发电。据统计，天津港所处的渤海湾每年有效风力发电时间能达到300天以上，因此中远海运根据天津港的地形特点投资建设了绿色能源系统。

据介绍，此次并网发电的智慧绿色能源系统采用“自发自用，余电上网”模式，包含风电和光伏两个部分。其中风电项目采用2022北京绿色冬奥配套项目机型，总装机容量9MW，安装2台单机容量4.5MW的风力发电机组，预计年发电约2432.6小时，年平均发电量约2189.3万千瓦时。光伏项目采用BIPV光伏系统，总装机容量1.43MW，预计年发电约1078小时，年平均发电量约140.9万千瓦时。系统并网发电后每年总发电量将达到2330.2万千瓦时，将节约标煤约7340吨，减少二氧化碳排放约2万吨。

通过智慧绿色能源系统建设，天津港北疆港区C段智能化集装箱码头成为全球首个100%使用电能，电能100%为风电、光伏等绿色电能，且绿色电能100%自产自足的零碳码头。C段智能化集装箱码头共有3个20万吨级泊位，实现了真正基于AI的智能水平运输管理系统、车路协同的超L4级无人驾驶、“5G+北斗”融合创新全场景泛在智能以及码头运营全过程零碳排放的全领域深度融合。码头装卸设备、水平运输设备、生产辅助设备等全部采用电力驱动，能源消耗百分百来源于“风光储荷一体化”系统，采用先进能源监测技术，对码头各类能源消耗进行实时统计分析。以先进的作业工艺为突破，将传统装卸工艺与自动化作业完美结合，能耗较传统自动化集装箱码头下降17%，率先实现在能源生产和消耗两侧的二氧化碳“零排放”。

在并网仪式上，天津港集团与国网天津市电力公司签署《共同推动智慧绿色港口建设合作协议》。双方将紧密结合港口发展实际和电力行业特点，立足能源资源禀赋，充分发挥区域优势，挖掘特色亮点，从“源”侧推动清洁低碳供能，“网”侧构建现代智慧港口电网，“荷”侧助力灵活高效用能、“储”侧加快多元储能应用四个维度，全力打造“零碳码头、零碳港区、零碳港口”示范区。同时，天津港集团与中远海运天津公司签署《战略合作协议》。双方将建立全面、长期、可持续发展的战略合作伙伴关系，充分发挥各自优势，共同建立健全多能源互补、能源管控体系，促进资源优化配置，加快天津港智慧港口及绿色港口建设项目落地。

“十四五”期间，天津港集团将加快运输结构调整，提升能源保障能力，加大清洁能源供应，提高设施低碳水平，推进创新技术应用，形成全港区“风、光、储、氢”等多源融合自洽能源系统，以零碳码头为起点，以能源结构智慧绿色转型为抓手，全力推动零碳港区和零碳港口建设，争做碳中和的先行者、排头兵，为更好落实“双碳”目标，服务交通强国、海洋强国战略实施，加快构建新发展格局作出新的更大贡献。□

Z2线一期正式开工
由滨海机场站至北塘站设14站

天津市轨道交通Z2线一期工程正式开工。

据了解，天津市轨道交通Z2线一期工程线路全长约39.16千米，地下线长约15.42千米，高架线约为21.84千米，过渡段约为1.9千米。



▲Z2线天津黄岗车辆段方案鸟瞰图

设14座车站。其中地下站5座，分别为滨海机场站、中心大道站、东六道站、滨海西站、宁海路站；高架站9座，分别为经三路站、高新一路站、渤龙湖站、春华路站、海平路站、塘汉路站、观景道站、洞庭路站、北塘站，新建车辆段1处、主变电所1座。



▲Z2线车辆段效果图

Z2线一期工程为滨海机场站至北塘站，沿线主要经过滨海国际机场、空港经济区、滨海高新区、开发区西区、海洋高新区、开发区等多个行政区。□

尽量缩短施工周期 逐步恢复道路通畅 年底前完成14个地铁点位退路

今年本市在建地铁累计里程达到289.4公里，已超过全市建成运营地铁线路总和。中心城区同步开工建设7条地铁线路，共计153公里。然而对于地铁建设来说，未来的便捷性也会以当前的道路拥堵为代价，地铁施工占路带来的交通拥堵，确实也给很多市民带来了生活上的不便。记者从市住建委获悉，到今年年底前，将会完成3条地铁线路14个点位的退路，其他在建线路将会通过“优化施工组织”和“创新施工思路”等方法，尽量缩短施工周期。

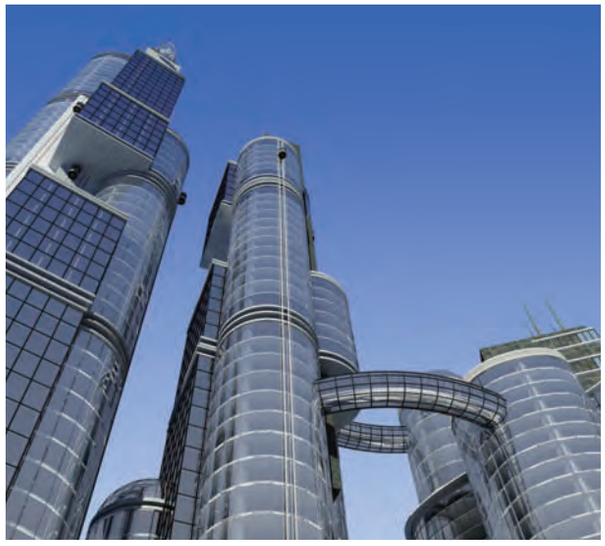
127座车站已封围84座

据统计，目前中心城区有7条地铁线（段）正在施工，在建的地铁车站共有127座，需封围车站104座，目前已实施封围84座，20座后续实施封围，已退路或不涉及封围的车站23座。

从长远来看，建地铁就是为了让群众出行更便捷，但在工程建设期间，又难以避免对群众通行造成影响。市住建委会同建设单位和交管部门，通过优化施工组织、创新施工思路、科学谋划导行，尽量缩短这个“阵痛期”、最大限度减少对群众出行的影响。

想尽办法将场地压缩到极限

在建的地铁4、7、8、10、11号线都属于骨干线路，车站又大都位于繁华路段，周边道路通行压力可想而知。市住建委将积极破解车站封围、影响群众出行的难题，持续动态优化地铁施工方案，在保证施工安全质量的前提下，细化施工工序安排，在基坑施工、主体结构、附属结构各个不同阶段采用动态封围、持续瘦身，减少占路面积，最大限度减少施工对市民出行的影响。比如地铁7号线广东会馆站、11号线迎宾馆站（友谊路），通过优化地连墙施工、明挖法改盖挖



法等措施，最大程度减少占路面积，已经将场地压缩到了极限。

此外，按照“少占路、早退路、留商路”的工作思路，向技术要时间、加投入抢时间，结合周边群众需求，合理设置围挡位置，增加醒目的导向标识，最大限度“留路于民”，力争一次封围，节省整体工期。比如11号线佟楼站，位于中环线和马场道交口，毗邻儿童医院，经过反复研究，为病患就医方便考虑，设计了专门的“就医通道”；7号线肿瘤医院站则是利用枫林宾馆内的景观湖临时修筑导行路，实现了车站主体和附属结构的一次封围，至少缩短1年的施工周期。

采集早晚高峰数据优化导行方案

为组织好地铁建设、交通出行等工作，市住建委与市交管部门和地铁建设单位，从施工前就多次组织专业设计部门实地踏勘，现场采集早晚高峰有关数据，反复比选优化施工导行方案，有的车站周边路网比较完善，采取了区域大导行，解决过境车辆的通行；有的车站借助拆迁地块、绿化带和河道修筑导行道路。

同时根据拥堵预测评估，研究完善缓解拥堵方案，采取了在重点区域、高峰时段集中力量做好交通疏导、增加公交运力等措施，持续为居民出行做好保障。比如7号线天塔站等涉及断交道路的站点，充分结合交通需求设置多级交通标志，提示地铁施工和绕行路线，从远端分流，引导车辆提前绕行，努力做到绕行距离最短；11号线吴家窑站则是通过借助北侧津河，将导行路拓宽15米。□

京滨铁路（宝坻至北辰站段）完成全线架梁施工

随着最后一片预制箱梁成功架设，京滨铁路（宝坻至北辰站段）完成全线架梁施工。

“京滨铁路三标段最后一片预制箱梁开始架设！”京滨铁路三标架梁现场经理中铁十八局任勇的一声指令，架梁分部各班组30多名铁路建设者各就各位，启动架梁机架设最后一片预制箱梁。操作手精准操纵着大型架桥机，将最后一片900吨重的预制箱梁缓缓下移，平稳地架设在了京滨铁路北辰特大桥726—727桥墩上。



今年以来，京滨铁路（宝坻至北辰段）项目全体参建员工不分昼夜连续奋战，施工生产快速推进，各施工关键节点相继顺利完成。6月29日，跨大北环铁路连续梁转体成功；8月16日，北辰特大桥跨引滦明渠连续梁合龙；8月26日，跨永定新河连续梁中跨合龙；9月23日，跨九园公路连续梁合龙；9月23日，四跨丰产河208米连续梁合龙。此次最后一片箱梁架设完成，为实现京滨铁路（宝坻至北辰站段）2022年建成通车目标奠定了坚实基础。

京滨铁路是连接京津之间第三条高铁通道，最高设计时速350公里，建成后北京城市副中心到滨海新区只需要约1小时，将进一步优化京津冀交通出行结构，对促进区域合作和经济协同发展具有重要意义。目前，该铁路建设进入加速阶段，预计到今年底，宝坻周良站、北辰站站房主体工程和铺轨将完工。□

收官之月 天津地铁建设再提速

进入12月，天津地铁将会陆续迎来4号线南段以及6号线二期工程的通车试运营。同时，各条地铁线路也在“暗自较劲”加紧施工。

4号线：河北大街主体一期施工。南段工程信号系统顺利取得全线投入初期运营证书，实现重大通车节点目标，这也标志着4号线南段具备载客试运营基本条件。

5号线：李七庄南站周边市政配套道路已完成建设，将于12月7日起正式开通运营。届时，乘客可通过李七庄南站B、C出入口前往乘车，通过B出入口可前往育水佳苑。李七庄南站是地铁5号线南段终点站，每日首班车时间为6:00，末班车时间为22:44。

6号线：二期智慧示范车站渌水道站建成，将在本月随线路的开通同期投用。渌水道站具备智能安检、一键开关站、智能客服中心、语音购票、智慧照明、风水联动等多种智慧功能，提高车站运维效率，为乘客出行提供更加智能便捷的舒适体验，助力津城智慧轨道交通建设。



7号线：5标天塔站项目顺利实现主体结构顶板全部封顶，下一步项目将正式进入主体土方开挖及负一层中板施工阶段。因六里台站施工需要，12月10日起，鞍山西道六里台桥进行拆除施工作业，工期历时9个月。

8号线：顺利完成鞍山西道主体导改封围和湘江道站二期导改封围，标志着8号线鞍山西道站主体施工正式拉开序幕，也为8号线湘江道站的后续施工奠定了良好基础。

10号线：崂山道站完成绿化恢复工作。崂山

道站绿化恢复范围面积达473平方米，既节省了长达一年的树木养护周期，又保证了树木迁移质量和效果，切实助推地铁10号线一期工程建设进度“再提速”。梨园头车辆段全部主体结构顺利封顶，为全线2022年实现通车试运营奠定了坚实基础。车辆段位于西青区中兴路南侧，总占地面积35.35万平方米，相当于50个标准足球场大小，是列车停放、检修、保养和维护的重要后勤基地。

11号线：雪莲南路站—招远路站区间左线顺利贯通，这也是11号线全线贯通的第8个区间线路。□

天津地铁7号线六里台站首块底板开始浇筑

12月11日，中建八局承建的天津地铁7号线7标六里台站主体结构首个单元段底板混凝土开始浇筑，标志着该站正式进入主体结构施工的关键阶段。

天津地铁7号线一期工程正线全长约26.5km，南起西青区，北至河北区，是天津市中心城区南北向骨干线路。天津地铁7号线7标六里台站位于卫津路与鞍山西道南侧，周边商业设施、医院及高校较多，人流、车流量较大。为保证施工进度按期平稳推进，交管部门高度重视，多次听取项目汇报，并到现场实际踏勘，提出宝贵意见。中建八局采取填河筑路、管线切改、桥梁拆除等措施，最大限度满足道路交通要求。

12月10日晚，中建八局联合交管部门，在原有道路不封闭的情况下，2小时内将原有道路交通导引至新建道路，并迅速完成鞍山道平交桥封围。此次导行共计投入交通警示标示牌62个，信号灯8组，反光锥200个，移动围挡100片。导行期间，中建八局增派30多名管理人员分配至周边各路口协助交警进行交通指引。经各方协调努力，顺利完成鞍山西道平交桥拆除交通导改工作，为六里台站整体封围施工扫清最后障碍。

后续，中建八局将继续优化管理措施和施工筹划，全力保障工程质量及进度，打造精品工程，助力地铁7号线早日全线贯通投运，为便利沿线居民出行、缓解城市核心区交通压力、带动沿线经济发展贡献力量。□

（通讯员 张铭）

重磅！正式批复！天津机场三期来了！

日前，中国民用航空局和天津市政府正式批复同意建设，天津滨海国际机场三期改扩建工程T3航站楼真的来了！

天津滨海国际机场将新建T3航站楼41万平方米，年旅客吞吐量5500万人次，总投资188.62亿。



天津滨海国际机场三期工程

为进一步提高天津机场综合保障能力，推动京津冀机场群协同发展，完善天津市综合交通运输体系，促进区域经济社会发展，中国民用航空局和天津市政府批复同意建设天津滨海国际机场三期改扩建工程。

批复中提出按照京津冀民航协同发展和天津机场国际航空物流中心定位，注重强化机场货运功能；以打造机场为核心的综合交通枢纽为重点，做好T3航站楼和综合交通建设方案；及时安排配套资金支持项目建设等建议要求。

1.吞吐量

批复内容显示，该工程总投资188.62亿元，按照年旅客吞吐量5500万人次、飞机起降40万架次设计。

2.建设内容

工程主要建设内容包括，新建41万平方米T3航站楼、76个机位的站坪，将东跑道及其第一平行滑行道向北延长400米；新建6万平方米综合换乘中心和10万平方米停车设施；配套建设机务维修、消防、给排水、供电等生产生活辅助设施。

天津机场打造国际航空物流中心

天津滨海国际机场定位为区域枢纽机场、国际航空物流中心。

1950年8月1日8时30分，天津经由北京、武汉飞往重庆的首航班机“139”号在天津机场起

飞。当日上午10：30，“北京号”飞机从广州飞向天津，这就是新中国历史上的“八一”开航。

天津滨海国际机场二期T2航站楼于2014年投入使用，规划年旅客吞吐量2500万人次。

2020年4月，天津机场三期项目立项获民航局和天津市政府联合批复。京滨铁路、京津城际机场线及地铁Z2线、M2线东延、Z1支线等5条轨道交通也将在天津机场汇集，机场和轨道交通可实现无缝接驳。



天津机场T3室内效果图



T3室内效果图



机场全景效果图

2021年2月，《加快推进中国国际航空物流中心建设工作方案》在天津市交通运输委员会网站公开征求意见，其中提出，要将天津机场建设成为区域航空枢纽和中国国际航空物流中心。

到2025年，国际航空物流中心地位初步确立，天津机场货邮吞吐量达到40万吨；

到2035年，国际航空物流中心地位突显，形成良好的航空物流生态环境，航空物流基础设施完备先进，中转服务、多式联运等航空物流业务形成规模，航空物流地面集疏运体系顺畅便捷，天津机场货邮吞吐量达到100万吨。



天津机场全景效果图

2021年5月，天津政务网发布《天津市人民政府办公厅关于成立天津滨海国际机场三期改扩建领导小组的通知》，领导小组下设办公室和现场协调指挥部、前期工作组、资金保障组、规划用地组、综合配套组、运营保障组，确保工程安全有序推进。□

河北建设助力老区打造红色景观

小桥流水、青砖石路，白墙灰瓦、木门花窗……在革命老区河北省保定市阜平县台峪乡平房村，经过修缮后的华北联合大学旧址焕然一新。

今年，河北建设集团中标阜平县平房村华北联合大学文化聚落项目勘察、设计、施工总承包工程，开始对华北联大旧址进行修缮。该项目团队采用“原结构、原形制、原材料、原工艺”的做法对村落进行修缮，尽可能还原建筑历史风貌，历经6个月的紧张施工，对40多所旧民居进行了修缮加固，打造了联大广场、成仿吾故居等景观。

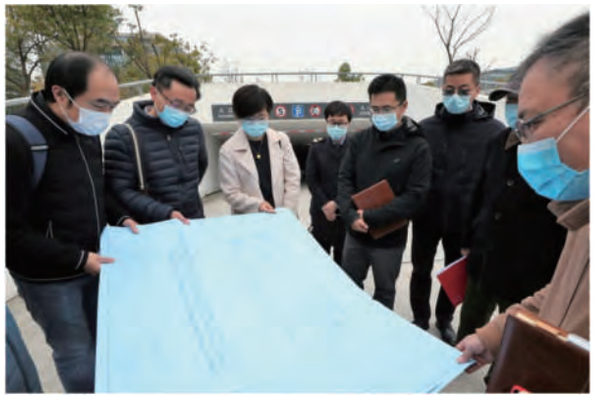
前不久，华北联合大学文化聚落正式落成，为革命老区阜平县再添一处红色人文景观。中国人民大学前身华北联合大学曾在平房村办学三年，是抗战时期我党在敌后创办的第一所高等学府。今年6月22日，阜平县人民政府与中国人民大学签署协议，将华北联合大学旧址发展成为多所高校的校史教育基地、爱国主义教育基地和红色教育研学基地，籍此打造文化聚落。□

上海建设工程综合竣工验收再次提速

新建虹桥商务区核心区民防工程在上海市建设工程安全质量监督总站指导下，市民防办监管中心牵头组织闵行区建筑建材业管理所、市公安局交警总队、市交通委员会、虹桥商务区管理委员会规划管理处、闵行区卫生健康委员会等各专业验收部门专家，对工程开展一次性综合竣工验收。此轮验收是该工程的第一次、也是最后一次竣工验收。

快速、简便、易懂。这是建设工程竣工核验在走过了2018年的社会投资项目联合验收、2019年的一般建筑工程综合竣工验收及小型项目六方验收、2020年的基于风险等级分类建筑工程综合竣工验收三个阶段后，第一个实现综合竣工验收的市级非房建工程。

为提升企业满意度和获得感，上海不断加大工程建设项目审批改革力度，重点聚焦综合竣工验收环节，推动工程建设领域营商环境建设迭代更新。2020年，市住建委加强顶层设计，提出了以“只登一扇门、只对一扇窗、只递一套表、只录一系统、只见一部门”为核心的3.0版改革方案，重点针对一站式办理综合竣工验收、过程监督及联合检查等环节，公布出台了以《上海办理建筑许可对标世界银行营商环境新一轮改革总体工作方案》为基础的“1+7”改革政策体系。



然而，“放管服”永远没有止境。随着综合竣工验收的几轮改革，验收流程进一步规范，验收时限大幅压缩，验收环节逐步减少，但在实际实施过程中还存在诸多困难。在积极推进营商环境4.0版本的同时，为贯彻执法为民理念，坚持民意导向、问题导向，市安质监总站持续开展“我为群众办实事”实践活动，市安质监总站领导多次带队下沉到项目工地，开展以“综合竣工验收”为主题的调研会，听取企业意见和建议，力争在顶层设计时，进一步优化流程，考虑政策的实用性和通达性，为优化上海的营商环境作出贡献。

调研中，建设、施工、监理等企业代表都对综合竣工验收给企业带来的便利性、快捷性予以好评，同时也就营商环境改革4.0版、综合竣工验收办事指南2021版出台后，项目审批管理系统的不完善，各专业验收管理部门的操作不统一，在线申请环节较多且各环节互相牵连等问题进行建言。



上海市建设工程安全质量监督总站站长金磊铭表示，市安质监总站作为具体牵头实施和行业管理服务部门，将进一步加强与各专业验收管理部门间的联系，打通各部门工作的“最后一公里”，建立横向沟通机制、定期例会制度，保障各部门之间沟通无障碍。同时，优化审批管理系统，提升审批效率；进一步精简综合竣工验收程序，推动精细化管理综合竣工验收落地。

此次虹桥商务区核心区民防工程综合竣工验收，是贯彻营商环境改革4.0版的生动实践。业内人士告诉记者，以前，类似非房建的专业工程，要完成竣工验收至少需要半年，各类部门上门验收至少需要20次；改革后，综合竣工验收变为“只登一次门”，帮助企业节省了大量的时间和精力，切切实实为企业带来实惠。

一个上午的时间，各专业验收部门专家围绕各自专业条线现场验收、查验资料，并就检查存在的问题进行集中反馈点评。消防部门就消防箱

的安放位置、交通部门就部分停车位设置方位等问题提出整改。市民防办监管中心有关人员告诉记者，等到这些问题整改完成，即可下发竣工验收合格证书。

上海市住建委二级巡视员沈红华在接受记者采访时表示，随着上海营商环境的进一步改革，需要适时的增加建设工程综合验收改革的相关培训工作，针对企业提出的综合竣工验收申请、操作等难题，做好文件宣贯工作。同时，也要不断总结经验，补足短板，在做好“为民办实事”的同时，进一步优化建设工程综合验收改革，做好“放管服”改革工作，真正做到让信息多跑路，群众少跑腿。□

打通城区大动脉！汕北大道澄海段正式通车

汕北大道（凤东路）澄海段工程顺利通过完工前相关验收，于正式实现通车运行。通车后，汕头澄海区与中心城区的往返时间将由1小时缩短至20分钟，对加快汕头城市总体规划实施、完善汕头市路网建设有着重要作用，该项目由中建四局一公司参建。



创新施工工艺为民生保驾护航

汕北大道（凤东路）澄海段起于澄海区盐鸿镇坛头村与潮州市饶平县交界，终于国道539莱美路附近，与凤东路龙湖段对接，路线全长23.3公里，南北向贯通澄海区凤翔、莲下、莲上、溪南、东里、盐鸿等6个镇街。中建四局一公司参建段主线双向6车道，设计速度为80公里/小时，辅道双向4车道，设计速度60公里/小时，全长为6.5公里，其中桥梁长2.64公里，包括莲阳河特大桥、凤翔路跨线桥、莲凤路跨线桥等重要构筑物。

莲阳河特大桥是该项目的节点控制性工程，起点位于莲下镇南湾村，依次跨莲鸿路、莲阳河、规划莲河路进入项目终点凤翔街道外埔村。莲阳河特大桥全长1459.6米，两侧均设置了宽为4米的人行道，人车分流，方便行人安全过桥，也可以步行观赏莲阳河沿线风光。

在地质复杂的沿海地带扎牢1.46公里长的跨江大桥，是该段工程建设的重难点之一。莲阳河特大桥地处韩江三角洲冲积平原，软土层分布广泛，土质以淤泥为主，地质情况差，施工难度大。为使大桥站稳脚跟，施工团队特设水中桩基138根，水中墩柱96个。其中，水中桩最深可达水下138米，相当于要向水下钻打近40层楼高的深度，以此来支撑数万吨重的桥面及载重。



此外，45米T梁的架设几乎贯穿整个台风期，也是项目建设难点之一。据施工团队介绍，莲阳河特大桥共有预制梁210片，且全为曲线梁，每片梁长度、角度均不一致，平均重达170吨/片，运输、吊装、架设、调控难度都十分大。

建设过程中，项目团队先后创新8个施工技术专利，应用国内超长水中桩基施工、水中围堰施工等多种高难度施工技术，为汕头市民生建设工程保驾护航。

民众期待全面开通 点赞全新民生路

通车在即，在已结束施工、完成机械退场的路段，已有不少民众前来散步健身，对即将正式开通使用的汕北大道（凤东路）澄海段路段表示十分期待。

“了解过规划，比之前好太多了！以前不敢去市区，只有那几条路，一堵车就是半小时！”

据了解，以往汕头中心城区往返澄海区的主

要通道为汕汾高速、国道324线与金鸿公路，且澄海城区和镇街道主要道路大部分建于上世纪90年代，随着社会发展，这些道路日渐无法满足市民群众的出行需求，较大部分时间拥堵不堪。

汕头市汕北大道（凤东路）澄海段,是汕头市“综合交通运输体系发展中长期规划”中快速路网的重要组成部分，正式通车后，将进一步完善澄海区基础配套设施，加强基础性民生建设，提升沿线居民的通行便捷度与生活幸福指数，也为2022年亚青会提供便捷通道，促进汕头市城区一体化发展，实现城市空间的扩容提质。□

化繁为简　便企利民提速增效

据世界银行评估，办理建筑许可指标，我国全流程审批时间原为248天，改革后为111天，减少137天。据测算，每年为房屋和市政基础设施建设市场主体节省资金成本近3000亿元。在这方面，江西省南昌市创新“三大超简”模式，取得了实实在在的成效。

南昌：创新“三大超简”模式破解审批“杂繁慢烦忧”五大难题

●成效：

近年来，江西省南昌市聚焦工程建设项目审批“杂繁慢烦忧”五大难题，实施相对集中行政许可权改革，开出集成审批和“三大超简”（大容缺、大承诺、大模拟）模拟审批综合模式，将审批部门压缩94%、事项精简63%、环节减少84%，着力破解工程审批“杂繁慢烦忧”五大难题，全流程审批时间压缩至74个工作日。

●举措：

以服务为本，构建“一枚印章”新模式，清审批部门之“杂”。2018年，国务院委托第三方对全国34个重点城市办理“建筑施工许可”情况进行全面摸底调研，南昌市建设项目平均办理时间508天，涉及17个部门84个事项。南昌市委、市政府全面深入分析工程建设项目审批“顽疾”，下决心、大手笔破解“审批部门多、审批事项繁”的难题，成立南昌市行政审批局。

2020年，全市12个县区覆盖成立行政审批局，形成全市行政审批“专门机构、专业人员、一枚印章”格局。涉及工程建设项目的全流程审



批事项（除用地规划、质量安全监管等个别事项）全面划转各级行政审批局，实行“多审合一”改革，彻底理顺工程审批体制。市级层面，原属市发改委、市城乡建设局、市人防办等17个部门的审批事项，集中至市行政审批局1个部门，企业办事“不再跑多门”，实现“一门、一窗、一网、一表”，全链条集中审批，专人帮办导办，工程建设项目从“1企对N个部门跑审批”转变为“1窗为N个企业做服务”。

以效率为重，坚持“内并外联”新举措，去审批事项之“繁”。依托相对集中行政许可权改革的体制优势，南昌市对工程建设项目审批事项按照“相似合并、相近并联、相关联审”的原则进行“大整合”，工程建设项目审批事项由84项精简至31项，精简了63%。实施区域评估改革，减少单个项目评估评审事项及耗时，全市5个试点区域完成水土保持方案等15项区域评估，审批部门直接使用评估成果，不再单一评审，已节约企业文本编制费用近800万元，压缩评审耗时65%。实施建筑、消防、人防等施工图联合审查，施工图审查时间由60个工作日以上压缩至8~12个工作日，破解了“多套图、多头审、多次改”痼疾。

整合部门互相前置事项，实行“一件事”办理，实现“一套材料、统一受理、同步评估、并联审批、统一反馈、限时办结”。政府投资类项目将可研、环评、安评、水评、能评和用地预审与选址以及压覆矿评等前期事项实施“大并联”，审批时限由38个工作日压缩至17个工作日。社会投资项目，实行“规划方案专审会”机制，将建筑设计方案与消防设计、人防设计等方

案每周定期并联审查，压缩建筑设计方案审查时间50%。

以创新为先，集成“条块合一”新系统，破审批时间之“慢”。南昌市打破“条块”审批系统壁垒，运用“区块链”技术，在非试点城市率先上线审批、规划、中介、测绘、评审、发证、联合图审、联合验收集成模块合一的南昌市工程建设项目审批管理系统，实现功能全涵盖、县区全覆盖、数据全共享、证照全电子化，效能监管全“线上”。特别是将原需500余份报审资料压缩至工程建设“四个阶段”各1张申请表单，并联办理多个审批事项，在“申请资料”上为企业减负。

建立“多评合一”“多介合一”管理系统，让审批委托评审中介和企业委托编制中介效能“可视化”，并采取“双评双控”（审批部门和委托企业双向评价、价格和耗时双双管控）和政府财政负担评审费用方式，破解全国普遍存在的中介机构管控难题。

以担当为上，采取“集中会审”新方式，解审批矛盾之“烦”。针对项目审批中“矛盾难题”，南昌市构建跨部门跨专业每周定期“会诊会审”机制，一改“部门依法说NO，企业摇头灰心”状况，审批部门、建设单位、中介机构集中会诊，共诊项目难题、共商解决方法、共担矛盾责任，破解审批难题。累计召开“六多合一”项目会审会400余次，130余个疑难项目受益，300余件“久拖难决”案例破解，国土使用证明等28个需提供复杂证明的事项采取“替代性材料”方式走出困局。



大力挖掘利用各审批事项间企业准备材料的“空窗期”，实施“容缺+承诺制”审批改革，审批部门界定要件及非要件材料类别，对“非要件”材料实施“容缺受理”，准许企业先行开始事项审查，企业作出限期补齐材料后批复初审意见，办理后续审批事项，大幅压缩了企业在各审批事项间的“等候期”，开创了行政审批“先上车后买票，下车前买好票，下车后再补票”先河。

以协同为要，注重“审管联动”新理念，减审管衔接之“忧”。分类审批协同改革。南昌市对工程建设项目分成九大类精准协同改革，接连出台《南昌市轨道交通上盖物业综合开发工程审批指导办法》《南昌市关于优化新建社会投资简易低风险工程建设项目审批服务的若干规定》等工程建设项目改革文件70余份，覆盖了审批、事中事后监管、中介管理、市政公用设施管理等项目全生命周期。

信用监管支撑审批改革。坚守质量安全的红线、底线、维稳线，做到审批与监管改革同步谋划、同时实施、同频共振。依托信用监管体系，不断创新事中事后监管方式，做到“审批简多少，监管强多少”，彻底打破过去“部门各自为政，监管漏洞难堵”的僵局，发挥系统整体把关作用。以社会投资简易低风险项目审批为例，为加快项目建设进程，南昌市实行分阶段核发施工许可证，对施工图审查合格意见书实施“容缺后补，开工前补齐”改革。简化审批的同时，同步出台《关于明确简易低风险工程建设项目施工期间质量安全监督检查工作的通知》《关于推行南昌市住宅工程质量潜在缺陷保险管理的实施意见》《关于进一步提高本市新建社会投资简易低风险工程建设项目施工图审查、工程监理人员从业要求的通知》等系列强化质量安全监管文件，蹄疾步稳推进改革。□

流程再造助力项目快审批、快开工

以前，一个工程建设项目需要跑20多个部门，办100多个手续；现如今，各地参照国家层面工程建设项目审批流程和事项清单，精简规范

本地区工程建设项目审批事项和条件，全流程审批事项压减至平均66项，实行工程建设项目审批“一窗受理”。山东省淄博市在审批机制上打破常规，推出的一系列创新举措，受到社会各界好评，取得了实实在在的效果。

淄博：六证合一全面推进施工许可“一证化”改革

● 成效：

山东省淄博市按照“一事多需可合并、材料相似可归类、数据共享可减免”的原则，创新实施建设工程施工综合许可改革，将建设工程施工许可阶段6个事项整合为1个综合事项，实行“一次告知、一表申请、一窗受理、一次踏勘、一并审批、一证综合”。

● 措施：

聚焦企业需求，破题“六证合一”。为破解施工许可阶段审批事项多、材料多、环节多、审批链分散等难题，淄博市在审批机制上打破常规，突破惯性思维，充分发挥相对集中行政许可权优势，围绕企业“高效办成一件事”政策需求，高效集成施工许可阶段“建筑工程施工许可证核发”“建设工程消防设计审查”“结合民用建筑修建防空地下室审批”“办理工程质量监督手续”“办理施工安全监督手续”“人防工程质量监督注册登记”6个手续为1个“建设工程施工类综合许可证”，将3个运行系统整合为1个系统，将申报材料22项精简为14项，将申请环节12个优化为3个，将法定审批时限压缩近30日至3日，形成持续迭代、良性循环的改革长效机制。

深化制度创新，再造审批流程。淄博市围绕企业“手续简、跑腿少、效率高”的迫切诉求，实行“一次告知、一表申请、一窗受理、一次踏勘、一并审批、一证综合”。办理业务时只需向“一个窗口”提交“一套材料”，行政审批服务部门内部并联审批、限时办结，发放“行政审批综合许可证”。将相关事项的审批条件、申请材料进行标准化集成，形成一张全面、准确、清晰的告知单，一次性告知申请人。将多个事项申请表整合成一张综合申请表单，实行“一表申请”。合理制定勘查方案，统筹组织现场踏勘，通过市、区县联动，实现多个事项“一次踏勘”，整改意见一口告知，整改情况一趟复审。实行“一证综合”，发放全市统一样式的“行政审批综合许可证”，通过二维码集成了具体许可内容，实现许可信息“一码覆盖”。

坚持数据赋能，强化系统支撑。淄博市坚持以数字化服务理念作为推动改革的突破口，加大系统平台整理力度，将原来在3个系统中办理的6个事项整合到1个业务平台中，依托市工程建设项目审批系统与市建设行业综合业务等平台的互联互通功能，实现申请材料的受理、流转、共享、打证等各项功能。实现施工许可阶段二维码一证集成，将全市范围内的房屋建筑和市政基础设施工程项目施工许可、防空地下室建设许可、特殊建设工程消防设计审查和质量安全监督信息等，通过电子信息集成到综合许可证书上，具备二维码查询验证等功能。各监管部门互认建设工程施工综合许可的效力，建设工程项目主体只需出示行政审批综合许可证（建设工程施工类），即视为符合各监管部门的亮证要求。对于被整合证照所涵盖的原有事项信息，不得再要求企业提供额外的证明文件，实现建设工程施工综合许可在淄博市域内、行业内的互认和应用。

注重标准建设，完善长效机制。一是建立协同配合机制。建立由各级行政审批服务部门牵头、有关部门协同配合的改革工作推进机制，大数据部门负责强化信息数据和系统支撑，打通数据壁垒，实现信息共享共用，各相关职能部门根据自身职责，协同做好改革的各项工作。二是建立业务办理标准。组织制定建设工程施工综合许可改革实施标准，梳理办理条件、申报材料、填制表单、现场勘验、办理流程、承诺时限、收费



标准等信息，形成详尽的办事指南，厘清审前服务、审批标准、批后监管等基本要求，建立综合许可审批模式下，审批、监管、服务等全流程管理制度，对建设工程施工综合许可全过程进行规范。三是建立宣传引导机制。各有关部门、各区县做好改革政策的解读和宣传工作，提高社会认知度和群众认同感，及时总结工作中的好做法和典型案例，进一步加大建设工程施工综合许可改革的宣传，扩大社会影响，放大改革效应，确保取得实实在在的效果。

截至目前，淄博市共发放建设工程施工类综合许可证1000余张，切实解决企业办理工程建设项目审批环节多、材料多、审批链分散等问题，为持续优化营商环境提供强大助力。

●案例：

2021年3月23日，淄博市行政审批服务部门对淄博黄金城北区地下车库项目的建筑工程施工许可证、特殊工程消防设计审查、结合民用建筑修建防空地下室审批、人防工程质量监督注册登记、工程质量监督手续、施工安全监督手续6个审批事项实行“一链合并办理”，仅用1个工作日即完成业务审批和证书打印。项目申请人王先生说：“真没想到这6个业务能合并起来办，不用一个一个反复提交申请和审批了，申请材料也少了这么多，而且1天就办完了，真是太简便了，如果是以前想都不敢想，真心为他们点赞。”□

打造“指尖上的政务服务”
——江苏住房和城乡建设领域人员职业资格注册实现“秒办”

动动手指，轻点鼠标或手机，职业资格注册相关事项就能轻松办理。近日，江苏省住房和城乡建设厅综合服务平台（以下简称“综合服务平台”）正式上线。综合服务平台以“江苏政务服务网”和“江苏政务服务”移动客户端作为入口，将职业资格注册事项纳入平台统一管理，实现“单点登录、一次认证、全网通行”。

综合服务平台的上线让办事群众告别了过去需要登录不同系统办理业务的不便，手机应用的上线更实现了事项申报的“掌上办”，有效解决了企业和群众办事的痛点、堵点问题，打通了服务群众的“最后一公里”。



聚焦群众急难愁盼问题，江苏省住房和城乡建设厅考试注册中心在组织多轮业务需求调研的基础上，根据各层级用户的需求，按照“标准化、规范化、便捷化”思路，不断推进江苏省住房和城乡建设领域人员职业资格注册事项的改革。

流程规范化 申报事项进一步减少

在原有的办理职业资格注册事项过程中，二级注册建造师、二级注册造价师、二级注册建筑师、二级注册结构工程师等职业资格注册事项流程不统一，企业或群众需通过“江苏省建筑业监管信息平台2.0”和“江苏省执业资格注册管理信息系统”两个端口办理相关业务。由于各系统注册数据的标准不统一，数据传送错误时有发生，给企业、群众和主管部门均带来不便，办事人员在事项办理过程中体验感较差。

针对这一情况，综合服务平台重新搭建了统一框架、制定了统一流程，对各类注册事项的审查条件进行了梳理整合，进一步推进减环节、减材料、减时限，做到“能减尽减、应减必减”。此外，实名认证的方式还杜绝了证书被盗用现象的出现，有力保障了办事群众的权益。

审批智慧化 办结时长降至“秒”级

为贯彻落实“放管服”改革的相关要求，职业资格注册申报事项全面推行告知承诺制，申请人及其聘用企业对申报信息的真实性和有效性进行承诺，并承担相应法律责任。申请人在提交必要的信息、上传证件照后，聘用企业进行确认，系统将直接自动审批，实现事项的“秒办结”。

“综合服务平台的推行首次将注册审批时间压缩至‘秒’级别，标志着我省住房和城乡建设

行业人员职业资格注册服务正式开启‘秒办’时代，改变了传统审批模式下环节多、材料多、时间长等情况，大大缩减了办事时限，节省了服务对象及审批人员的时间成本。”江苏省住房和城乡建设厅考试注册中心相关负责人说。

此次改革进一步打通了部门间数据交换的“壁垒”，推动数据信息查询交换，充分利用江苏省政务大数据提供的学历、社保等信息进行抓取、比对，与企业资质审批、人员继续教育、人员社保等进行联动，实现数据共享，为全面推进政务服务“跨省通办”奠定了基础。

监管高效化 事前审批转向事中事后监管

今年，江苏省在深化“放管服”改革要点中提出，要持续推进“双随机、一公开”监管、“互联网+监管”及信用监管。对此，综合服务平台运用数据挖掘、云计算等技术，建立了信用信息记录、归集、推送、好差评等工作机制，不断加强事中事后一体化监管。

针对证明事项、承诺人信用状况等方面，“云”上实现事中监督，综合服务平台可对企业和个人的从业行为和业务规范进行监督，及时发现、研判异常数据，提高监管精准性。

此外，按照“谁审批谁监管，谁主管谁监管”的原则，明确监管主体、监管职能和监管责任，审批操作在综合服务平台中全程留痕；健全“双随机、一公开”监管机制，公布抽查事项清单，接受公众对违规行为的投诉举报，积极应对12345服务热线等来信来访并组织调查处理，“云”上实现事后监管。凡以骗取、转让、借用、伪造执业资格证和执业资格注册证等不正当手段进行注册的人员，一经发现，将由相关主管部门按情节轻重进行处罚，进一步提升监管效能，打造优良的营商环境，不断提升便民服务水平。

江苏省将不断完善综合服务平台的功能和数据共享机制，优化政务服务和数据共享流程，实现以企业、群众为中心的全过程政务服务模式，助力“互联网+政务服务”模式取得更大实效。□

冬季不停工 项目建设忙

目前，深圳地铁3号线四期工程终点站坪地六联站三个工区均已进入地下主体结构施工阶段，全站主体结构预计2023年建成。据了解，地铁3号线四期工程位于深圳龙岗区，线路全长约9.28公里。作为深圳东部的轨道干线，地铁3号线连接福田—罗湖核心区与龙岗副中心，融合湾区发展，发挥中心城区的辐射带动作用，实现龙岗东部组团与城市核心区的快速通连。图为施工人员在深圳地铁3号线四期工程坪地六联站工地作业。□



广东佛山122家建筑业企业签约承诺践行行业自律公约

日前，广东省佛山市建筑业协会正式发布《佛山市建筑行业自律公约》。122家公约发起单位进行了签约，共同承诺携手维护佛山市建筑市场的有序竞争和健康发展。



公约从要求企业严格遵守法律法规、向客户提供优质的服务、维护本行业和同行企业的利益、避免恶性竞争等内容出发，围绕维护本行业持续健康的发展等方面作出明确规定，建立、健全佛山建筑业企业的自我约束机制，切实维护全市建筑市场秩序和企业的合法权益，提高建筑行业的服务质量和社会信誉，以促进建筑行业的可持续发展。公约的发起及倡导，符合营商环境的有序建立和健康发展，得到了佛山市住房和城乡建设局的认可、支持与重视。□

天津市建筑业协会走访中建六局
调研交流 精准对接 现场服务 共谋发展

11月26日，天津市建筑业协会会长黑金山率协会班子成员及相关部门负责人一行10人赴中建六局调研交流。中建六局党委书记、董事长张爱民，副总经理巩汉波，副总经理、总工程师焦莹及集团有关部门负责人共同参加了调研交流活动。

张爱民董事长对金山会长一行的来访表示热烈欢迎，对协会一直以来为施工企业指导服务、在政府与企业间发挥桥梁纽带作用等方面做出的努力表示衷心感谢。他希望双方以此为契机，进一步加强交流协作，发挥各自优势，为推动天津市建筑行业高质量发展贡献力量。



协会党总支书记、副会长兼秘书长张微介绍了天津市建筑业协会的组织架构和业务职能，以及坚持党建引领、坚持依法依规办会、坚持以服务为宗旨、坚持加强自身建设、坚持创造性地开展工作，精准、有效服务会员企业，努力促进行业高质量发展等方面取得的工作成果和实践体会。





中建六局副总经理巩汉波、焦莹先后介绍了六局历史沿革和发展历程，介绍了六局统筹推进基建、房建、地产“三大主业”协同发展取得的系列成绩，以及优化经营布局、优化产业链布局、坚持科技创新、坚持实施“精品工程”战略方面取得的辉煌业绩。



黑金山会长在讲话中充分肯定了中建六局作为扎根天津几十年的央企积极参与天津城市建设，为天津的经济社会发展做出了巨大贡献。他对中建六局长期以来对协会各项工作、各个方面所给予的支持帮助表示感谢。他说：近年来，六局加大改革力度，践行国家战略，履行央企责任，科学优化布局，提出了“员工幸福、六局复兴”的奋斗目标，展现出了砥砺前行、奋勇争先的决心和士气，发展势头十分可喜。为六局的复兴腾飞保驾护航做好服务是协会义不容辞的责任和义务，这次调研活动的目的就在于此，双方各部门、各个业务版块面对面交流，进行精准对接，听诉求、问需求，提供有效服务。他希望并相信中建六局在实现天津建筑业“十四五”发展目标中一定能够发挥领军作用，做出更大的贡献。

天津市建筑业协会副会长张文龄、副秘书长蔡德华、协会科委主任委员胡德钧和相关部门负责人，中建六局办公室、人力资源部、企业策划与管理部、党建工作部、项目管理部、科技与设计管理部、安全生产监督管理部等部室负责人参

“开源节流、数字建造 助力企业 提质增效”数字化转型专题交流会成功举办

11月26日下午，由天津市建筑业协会主办、广联达科技股份有限公司承办的“开源节流、数字建造助力企业提质增效”数字化转型专题交流会成功召开。本次交流会旨在共同交流工程建造全过程成本管理的数字化、信息化解决方案，利用数字化、信息化技术实现项企一体，提高成本管控，从而达到降本增效的目的。



天津三建公司、武清建总、中建八局华北公司、天住总包公司等10家企业领导和业务主管25人出席本次交流会，广联达天津区域公司对活动给予大力支持，会议特邀广联达咨询总监石澜、于亮进行了专题授课，天津市建筑业协会副秘书长蔡德华主持会议。

交流会上，两位讲师以“开源节流、降本增效”和“数字项目、创收减负”为切入点，从数字化应用的角度，分析了如何在成本、资金、采购等方面帮助企业提升管理质量、防范过程风险、开源节流，实现效益最大化。并通过还原工

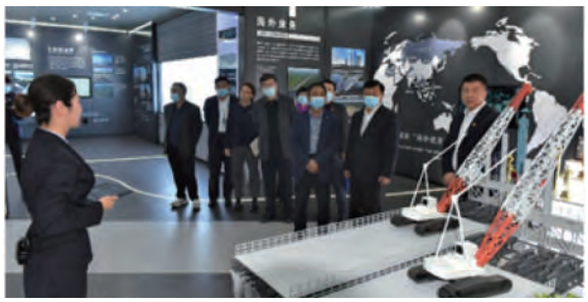


程管理业务痛点，整合行业技术资源，助力项目技术、生产、质量、安全、劳务、物资等多条业务线管理升级，助力项企联动，实现精益管理。现场交流气氛热烈，掌声阵阵。





活动最后的交流座谈环节，与会嘉宾共同研讨和分享了企业数字化转型经验。蔡德华副秘书长对本次交流会进行了总结，他指出：项目管理数字化、信息化深度融合是建筑业适应经济社会发展大势、实现项目管理优化升级、提质增效的重要途径，将对建筑业产生战略性和全局性的影响，期望广大建筑业企业加快推进智能建造，实现高质量发展。□



加了调研活动，并在随后的交流环节就工程创优、科技创新、人才培训、行业统计及会员服务等方面工作进行了深入的沟通与交流。

会前，大家还共同参观了中建六局企业文化展厅，详细了解了六局的发展历史、奋斗历程、红色基因传承和“厚德、笃行、创新、共生”的企业文化理念。□

2021年《天津建筑业》总目录

部委专讯

住房和城乡建设部决定开展建筑企业跨地区承揽业务要求设立分（子）公司问题治理工作…… 2（3）
住建部：加快推动违法建设和违规审批专项清查 …… 2（3）
住房和城乡建设部标准定额司关于2020年度全国装配式建筑发展情况的通报 …… 3（3）
天津市人民政府办公厅关于印发天津市深化工程建设项目审批制度改革优化营商环境若干措施的通知 …… 3（4）
住房和城乡建设部办公厅关于印发绿色建造技术导则（试行）的通知 …… 4（3）
住房和城乡建设部关于修改《建筑工程施工许可管理办法》等三部规章的决定 …… 4（5）
住房和城乡建设部办公厅关于启用全国工程质量安全监管信息平台的通知 …… 4（6）
市住房城乡建设委关于印发2021年天津市住房城乡建设质量安全工作要点的通知 …… 4（8）
市住房城乡建设委关于印发天津市工程质量安全手册实施细则（试行）和天津市工程质量安全手册实施细则检查用表的通知 …… 4（12）
住房和城乡建设部办公厅关于开展施工现场技能工人配备标准制定工作的通知…… 5（3）
住房和城乡建设部：到2035年，力争实现在建项目施工现场中级工占比例达30%…… 5（4）
关于转发《全国安康杯竞赛组委会办公室关于组织开展全国“安康杯”职工安全应急技能知识竞赛答题活动的通知》的通知…… 6（3）
住房和城乡建设部部署开展“安全生产月”活动 …… 6（4）
《建筑隔震设计标准》9月起实施 …… 6（4）
住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知…… 7（3）
住房和城乡建设部办公厅关于做好建设工程消防设计审查验收工作的通知…… 7（4）
住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知…… 7（5）
市住房城乡建设委关于印发天津市房屋建筑和市政基础设施建设工程企业信用评价管理办法的通知 …… 8（3）
住房和城乡建设部发布行业标准《装配式内装修技术标准》…… 9（3）
住建部拟规定严控新建超高层建筑 …… 9（4）
中共中央办公厅 国务院办公厅印发《关于推动城乡建设绿色发展的意见》…… 10（3）
《建筑与市政工程无障碍通用规范》2022年4月1日起实施 …… 10（7）
住房和城乡建设部关于发布《装配式混凝土结构住宅主要构件尺寸指南》《住宅装配化装修主要部品部件尺寸指南》的公告…… 10（7）
市住房城乡建设委关于切实落实建设单位工程质量首要责任的通知…… 11（3）
国务院关于印发2030年前碳达峰行动方案的通知 …… 11（6）
确保建筑业工伤保险全覆盖五部门发布《通知》明确缴费方式、费率标准等 …… 12（3）
住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知 …… 12（4）
住房和城乡建设部拟修订《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》…… 12（4）
新版中医医院建设标准本月施行 …… 12（5）

综合报道

住房和城乡建设部通知要求　进一步深化工程建设项目审批制度改革　推进全流程在线审批 …… 1（3）
加快培育新时代建筑产业工人队伍…… 1（4）
住房和城乡建设部发布绿色建筑标识管理办法 …… 1（6）
2020中国建筑业十大新闻 …… 1（9）
国家10部门联合印发指导意见部署全面推进污水资源化利用 …… 1（10）
多元融合　构建“十四五”智慧城市发展新蓝图 …… 1（12）
住建部：加快推进工程建设项目全流程在线审批 …… 1（15）
最高人民法院公布建设工程施工合同纠纷案件三合一司法解释工程款优先受偿权行使期限延长为十八个月…… 1（16）
住房和城乡建设系统22名个人和27个集体获全国脱贫攻坚先进表彰 …… 2（4）

未来十五年国家综合立体交通网蓝图敲定 …… 2（5）
春节期间住房和城乡建设领域安全形势总体平稳 …… 2（6）
十三届全国人大四次会议在京开幕 开启“十四五”新征程 致力全面建设社会主义现代化国家 全面推进乡村振兴、完善新型城镇化战略，建筑业重任在肩 …… 3（7）
102项重大工程蓄势待发精准扩大有效投资…… 3（9）
加大补短板力度 合理扩大有效投资今年中央预算内投资规模达6100亿元 …… 3（10）
天津市出台20条新举措工程建设项目审批再提速 …… 3（12）
中国劳务“关心关爱建筑工人”在行动 …… 4（13）
住建部等12部门出台《建筑工人施工现场基本配置指南》对照看看你们工地达标吗？ …… 4（14）
“十四五”迎来城市更新发展提速 …… 5（6）
国家统计局发布前4月全国房地产开发数据 … 5（7）
我国首次发布建筑材料工业景气指数 …… 5（9）
国家会展中心首展抢“鲜”看GIB绿色智慧建筑博览会将集聚全产业链设置九大展区 …… 5（10）
国务院部署推进“十四五”重大工程项目细化“施工图”发挥投资关键作用保证项目尽早开工 …… 6（5）
首届绿色智慧建筑博览会在天津开幕 …… 6（6）
国家会展中心（天津）呈现七大特点 打造“中国最好用超大型展馆” …… 6（8）
建筑企业“黑科技”亮相国家会展中心 …… 6（9）
国家15部门印发《关于加强县城绿色低碳建设的意见》大力发展绿色建筑和建筑节能建设绿色节约型基础设施 …… 6（10）
6月起在全国范围内推行“证照分离”改革全覆盖 工程造价咨询资质正式取消 部分规划、勘察、设计、施工、监理资质审批做相应调整…… 6（12）
生态城区域绿色建筑比例达100%…… 6（13）
突出绿色设计优势助力“双碳”目标实现…… 6（14）
市住建委成功举办智能建造与新型建筑工业化协同发展高峰论坛 …… 7（6）
我市城市建设日新月异绘就百姓生活幸福画卷 …… 7（7）
2200多年历史的水城正在变身海绵城市 …… 7（10）
我市推进国家会展中心（天津）建设打造北方会展中心城市 …… 7（11）
天津第二批集中开工重大项目擂响战鼓…… 7（14）
李克强签署国务院令公布《建设工程抗震管理条例》完善建设工程抗震责任体系推动提升建设工程抗震能力 …… 8（6）
“十四五”：我国102项重大工程将形成项目清单 …… 8（8）
从经济数据看建筑业发展态势 …… 8（9）
2021年“一带一路”国家基础设施发展指数报告发布总指数止跌回升机遇与挑战并存…… 8（10）
住房城乡建设部就实施城市更新行动中的问题公开征求意见 …… 8（11）
多地重大项目密集开工 基建投资将迎温和增长 …… 8（13）
常住人口城镇化率达63.89% 建筑业增加值占GDP比重7.2% …… 9（5）
七部门印发《工程建设领域农民工工资保证金规定》保证金原则上不低于施工合同额1% …… 9（6）
我市工程招投标将引用企业“信用分” …… 9（7）
实现全面小康 迈向伟大复兴 现代基础设施网络持续完善 住房保障力度不断加大 新型城镇化加快推进…… 10（8）
交通运输领域新基建五年行动方案出炉…… 10（10）
审批周期缩减近一半 …… 11（15）
习近平在第三次“一带一路”建设座谈会上强调以高标准可持续惠民生为目标继续推动共建“一带一路”高质量发展 …… 12（6）
国家十五部门印发《“十四五”支持革命老区巩固拓展脱贫攻坚成果衔接推进乡村振兴实施方案》多方推动城乡融合发展 持续改善基础设施条件 …… 12（8）
国务院发布支持北京城市副中心高质量发展意见到2035年现代化城市副中心基本建成 创建新时代城市建设发展典范 建设国家绿色发展示范区 …… 12（9）
审批周期缩减近一半，每年为市场主体节约资金成本3000亿元以上全国统一的工程建设项目审批和管理体系已基本建立 …… 12（11）
“十大工程”助推美丽“滨城”建设 …… 12（13）

热点观察

新冠疫情下供应链重构对基础设施提出新要求 …… 1（17）
城市更新实践需注重“四新” …… 1（20）

以“三驾马车”“双轮驱动”实施可持续的城市更新 …… 1（21）
留下的是“故事”，得到的是“民心” …… 2（7）
以高标准市场体系开启建筑业发展新阶段 …… 2（10）
最新中国建筑业重要政策盘点！ …… 2（12）
智能建造务求实效 …… 3（13）
“两新一重”为高质量发展注入新动能 …… 3（18）
政府工作报告传递建筑业发展信号 …… 3（20）
为产业链赋新能 推动工程公司高质量发展 …… 3（21）
2020建筑业大数据分析报告出炉：更精细更专业成存量时代建企生存之道 …… 4（19）
区块链助力建筑业企业转型升级 …… 4（20）
在担当新使命中发挥支柱产业作用 …… 4（22）
建筑业高质量发展“三连跳” …… 5（11）
绿色建筑助力碳达峰与碳中和 …… 5（12）
施工企业应成为乡村振兴重要环节 …… 5（14）
建筑企业的数字化转型 …… 6（15）
从“劳动密集”到“智能建造” …… 8（15）
“双碳”目标下的中国建造 …… 8（17）
体检评估，为城市高质量发展保驾护航 …… 8（20）
让标杆创造产生复制效应 …… 9（8）
规模化推广超低能耗建筑助力“双碳”目标实现 …… 9（10）
从绿色建筑到低碳城市 中国绿发引领绿色低碳发展 …… 10（11）
新一轮中小微企业支持方案将加速落地 …… 10（13）
多地国资国企“十四五”规划出台未来五年，哪些关键词擘画发展蓝图？ …… 10（14）
“双碳”引领海绵社区与绿色社区融合共建 …… 11（17）
完善建筑领域碳排放核算体系助力城乡建设绿色低碳发展 …… 11（19）
“工程总承包”意味着什么？ …… 11（21）
“十四五”时期建筑业发展的趋势与机遇 … 11（22）
建材业增效需多在提质上下功夫 …… 12（15）
对接“新基建”，“新城建”释放城市发展潜能 …… 12（16）

行业研究

备受关注的健康住宅：2020年被重新定义 2021年需更接地气 …… 1（23）
箱式钢结构集成建筑模块体系是建筑业高质量发展的示范 …… 1（26）
以创新驱动发展 用科技提升质量 …… 1（14）
以绿色推动建筑业高质量发展 …… 1（16）
加快建立健全绿色低碳 循环发展经济体系 …… 3（23）
建筑工业化是高质量发展的现实需求 …… 4（24）
成效问题并存 仍需改革创新 …… 4（25）
坚持系统观念 建立健全促进城市高质量建设发展的长效机制 …… 4（28）
建筑业必须直面“产业生态化”挑战 …… 5（15）
农民工群体变化带给建筑业的启示 …… 5（16）
大力推广型钢应用 推动钢结构绿色发展 …… 5（18）
让更多建筑“绿”起来 …… 6（18）
建筑业的支柱产业地位是这样形成的 …… 6（21）
高层建筑共振晃动多招联手防抖 …… 7（17）
发展绿色建筑 助推建筑业高质量发展 …… 7（19）
建筑抗震由“被动挨打”转向“主动调控”阶段 …… 8（22）
“管”出活力是资质审批取消后的关键 …… 8（24）
建筑业数字化是大势所趋 …… 8（26）
发展绿色建筑 促进节能降碳 …… 9（12）
打造劳务品牌 助推建筑工人转型升“技” …… 9（14）
技术创新驱动建筑业高质量发展 …… 9（18）
因地制宜推动协同发展 …… 10（16）
技术创新是国家级装配式产业基地核心竞争力 产学研用一体化、全技术体系构建任重道远 …… 10（18）
着力打造数字化赋能的智能建造产业体系 …… 11（25）
降低企业压力 实现“轻装上阵” …… 12（18）

京津冀一体化

“轨道上的京津冀”再添新干线 …… 1（28）
为推动京津冀协同发展提供有力支撑和坚实保障 …… 1（28）
北跨黄河，加速融入京津冀一体化发展 …… 1（30）
本市首个PPP综合管廊项目打造环保节能创新模式 …… 1（31）
国家会展中心建设跑出“加速度” …… 1（32）
国家装配式建筑示范城市发展情况研究——天津篇 …… 1（32）
河北：疫情防控期间建筑工人和施工现场专业人员可免费上网课 …… 1（34）
紧跟智慧工地建设步伐，推动城市建设 …… 1（35）

抗疫热点哪里找且看河北二建人 …… 1（36）
三个领先 地铁新年“加速跑” …… 1（38）
实际行动助力抗“疫”，河北建筑装饰行业为疫情防控做出贡献！ …… 1（38）
星夜驰援 天津“建筑铁军”助河北战“疫” …… 1（39）
京津冀交通一体化按下快进键多项基础设施建设工程开工 …… 2（17）
细说京津冀一体化中的“1234” …… 2（19）
深入推进协同发展基本实现功能定位 …… 2（19）
喜迎牛年新开局新区大项目齐奏“开工曲” …… 2（21）
促进首都高质量发展北京举行城市更新专场新闻发布会 …… 2（21）
北京发布轨道交通建设工程盾构施工安全质量管理办法 …… 2（24）
北京修订共有产权住房建设导则提出“空间可变性”原则 …… 2（25）
《天津市房屋建筑和市政基础设施工程施工企业信用评价实施办法》政策解读 …… 2（25）
国家会展中心(天津)再传捷报一期综合配套区主体结构封顶 …… 2（27）
天津市工程建设项目审批对接世行标准 …… 2（27）
今年城建重点工程“大盘子”确定 …… 2（28）
河北累计建设被动式建筑440万平方米 …… 2（29）
在习近平总书记的引领下●重大战略篇 瓣瓣不同瓣瓣同心 …… 3（25）
开园在即！北京环球度假区核心工程完工 …… 3（27）
冲刺“新基建” 打造“新引擎” …… 3（28）
深化“放管服”改革优化政务服务 …… 3（30）
二级建造师注册实行电子化审批 …… 3（30）
天津港重点工程项目建设提速努力实现一季度开门红 …… 3（30）
滨海新区“十四五”规划纲要公布：落实“双城”布局基本建成美丽“滨城” …… 3（31）
北京将新增3条冬奥“直通路” …… 3（32）
河北省推进工程项目审批改革不断取得新成效 …… 3（33）
京津冀加快跑进1小时交通圈 …… 4（30）
北京通州:打造“国际金融港”和“国际设计小镇” …… 4（32）
雄安新区：高质量高标准建设全面提速 …… 4（33）
天津地铁最深地连墙完工 …… 4（34）
天津国家会展经济片区正在规划建设 …… 4（34）
滨城重点民生工程建设进入收尾阶段 14个老旧小区提升改造换新颜 …… 4（34）
京滨铁路单跨最长连续梁合龙 …… 4（35）
津企完成最长高铁跨海大桥海上勘探 …… 4（35）
天津建首个零能耗智慧能源建筑将亮相第五届世界智能大会 …… 4（35）
河北加快推进京津冀交通一体化基础设施项目 …… 4（36）
京津冀协同发展2021年工作要点发布 …… 5（19）
落实京津冀协同发展国家战略，天津激发新活力展现新作为 …… 5（21）
发挥比较优势 产业协同共赢（经济新方位·加快推动京津冀协同发展） …… 5（23）
雄安新区试行施工总承包企业信用评价管理办法 施工总承包企业存在五类行为将被列入“黑名单” …… 5（25）
雄安新区首座上跨京九铁路双幅转体桥全部完工 …… 5（25）
北京城市副中心今年集中推动161项重大工程 …… 5（26）
中联重科智慧搅拌站助力雄安新区 …… 5（27）
天津7条在建地铁有了新进展4号线南段年内通车运营 …… 5（27）
地铁7号线 迎来“神助攻” …… 5（28）
河北：做好项目储备提前启动明年改造工作 …… 5（29）
河北建工集团乌兹别克斯坦水泵站 修复改造项目迎接竣工验收 …… 5（29）
京津冀城市群一体化发展再添重要砝码，造价超243亿，2022年建成 …… 6（24）
雄安新区容西片区建设有序推进 …… 6（24）
“十四五”本市围绕五大任务推动京津冀交通一体化部分高速路研究施划奥运专用道 …… 6（24）
北京地铁22号线河北段开工，助力京津冀城市交通一体化建设 …… 6（26）
北京两机场联络线廊坊特大桥转体成功建成后可实现45分钟通达 …… 6（26）
天津实地核查保障农民工工资支付情况 …… 6（27）
天津32公里绿道2022年贯通！逛遍全城都是景 …… 6（27）
让“低碳冬奥”蓝图变为现实进行时 11个北京冬奥场馆通过绿色建筑认证 …… 6（29）

一批重点项目“扎堆”生物制造谷 …… 6（29）
南港打造绿色低碳示范园区 …… 6（30）
京津冀交通一体化率先突破 京雄高速北京段今年年底建成通车 …… 7（21）
北京首条跨省域轨道交通河北段开工建设 将有力推进京津冀交通一体化建设 …… 7（22）
国家会展中心（天津）二期项目加紧建设…… 7（22）
4号线南段工程完成全线热滑试验 …… 7（23）
天津市建筑节能和科技信息平台项目通过验收 …… 7（23）
地铁7号线启动全线区间盾构施工…… 7（24）
地铁11号线一期工程20座车站已开工　重点打造7个艺术特色站展现津城风貌 …… 7（24）
打造生态产融城 泰达启建“泰达科创谷” …… 7（25）
地下综合管廊“大脑”完工 …… 7（25）
“唐津高速”扩建海河大桥主体贯通 …… 7（25）
滨海新区中医医院新建院区开诊 …… 7（26）
东丽区打造科创绿谷临空新城 …… 7（26）
正式开工！天津新建两大高铁站 …… 7（26）
天津7条在建地铁线路发布完工时间 …… 7（27）
天津港集团全力建设世界一流绿色港口打造全 球首个人工智能零碳码头 …… 7（28）
河北省加强建筑施工从业人员安全生产教育培训 …… 7（29）
河北省将建设数字工程建设管理系统　提升全省工程建设管理水平 …… 7（30）
唐山：强化举措推进住房城乡建设领域安全生产 …… 7（31）
工信部：将指导三地高水平编制“十四五”京津冀产业协同发展规划…… 8（28）
京津冀协同七年，转化难成一痛点 …… 8（29）
京滨高铁两座新站开工建设 …… 8（30）
京滨铁路北辰特大桥跨引滦明渠连续梁合龙 …… 8（31）
北京开启新一轮城南发展行动 五年计划完成投资5900亿元…… 8（31）
北京首条跨省域轨道交通河北段开工建设　将有力推进京津冀交通一体化建设 …… 8（32）
《河北雄安新区条例》正式发布推进基础设施、城市建筑等领域标准化…… 8（32）
“海绵工地”把雨水变废为宝 …… 8（33）
静海区加快推进“海绵城市”建设 …… 8（33）
天津地铁8号线、津静线市域（郊）铁路 两条轨道交通线路车站“亮相” …… 8（34）
天津建设者 燕郊建通途 …… 8（35）
西青绿色廊道亮相京津冀再添“城市绿肺”… 8（35）
中俄首座跨江铁路大桥用上“津”牌设计 … 8（36）
驻津央企创跨海沉管隧道施工纪录 …… 8（36）
京津冀协同发展成效展区亮相科博会 …… 9（19）
北京城市更新五年行动计划出炉 …… 9（19）
“零碳”建筑里的绿色生活 …… 9（20）
波音三期新建及一、二期改扩建项目最高单体主体封顶 …… 9（20）
地铁6号线二期年内开通初期运营…… 9（21）
建筑工地文明创建勇争先 …… 9（22）
津兴铁路跨京德高速公路连续梁完成转体施工 …… 9（22）
全长42.4km 11座车站明确位置Z4线2024年全线具备通车条件 …… 9（22）
市区首个城市更新项目开工建设 …… 9（23）
天津地铁4号线又有最新进展…… 9（23）
天津地铁7号线再迎重大节点 …… 9（25）
我市采用新模式绿色建筑标识认定工作启动 …… 9（25）
我市首次开展地铁PPP项目评价 …… 9（25）
我市推行建设工程保证保险制度 …… 9（26）
河北大力推进建筑节能城镇新建绿色建筑占比达93.44% …… 9（26）
“瓣瓣同心”向阳开 …… 10（20）
以现代化都市圈建设　推动京津冀协同发展 …… 10（23）
“双奥”城建全力护航北京冬奥会 …… 10（24）
打通全线架梁通道京滨铁路跨九园公路连续梁合龙 …… 10（25）
中交一公局集团唐津高速公路扩建工程正式通车 …… 10（26）
地铁7号线一期工程迎来三大进展 …… 10（26）
长深高速海河特大桥通车天津环渤海交通都市圈联通更便捷 …… 10（27）
津兴铁路上跨津霸铁路完成连续梁转体 … 10（27）
天津市首座全预制装配式桥梁！生态城航海道匝道桥正式完工 …… 10（28）
施工“黄金期” 节日“不打烊” 天津石化环氧丙烷项目建设加速 …… 10（29）
新能源汽车检验中心（天津）项目全速推进800余名建设者坚守施工一线 …… 10（29）

技能比武助力天津地铁建设 …… 10（30）
天津地铁各条线假期施工不停歇 …… 10（31）
河北住建领域部署“十四五”九大任务 … 10（32）
河北保障农民工按时足额获得工资 …… 10（33）
冬奥会智慧场馆建设应用了哪些黑科技 … 11（27）
崇礼客运枢纽通过验收冬奥会张家口赛区
8个临时交通场站全部建成 …… 11（28）
京滨铁路铺轨工程全面启动 …… 11（29）
津兴铁路最后一座转体的梁实现对接轨道上的
京津冀再进一步 …… 11（29）
7号线首个盾构区间右线贯通 …… 11（30）
依旧“绿色”低碳 国家会展中心（天津）二期
展厅区域主体完工 …… 11（30）
天津医科大学总医院空港医院二期工程开建
…… 11（31）
天津地铁各条在建线路加紧施工明年坐地铁
人脸识别过闸 …… 11（31）
中环半导体DW智慧工厂（三期）项目开工
…… 11（32）
地铁8号线9个车站展开土建施工 …… 11（32）
地铁7号线鼓楼站地下连续墙施工完工 …… 11（33）
地铁4号线北段工程建设“再提速” …… 11（33）
天津地铁9号线：运行更加安全 智能化程度更高
…… 11（34）
河北敲定“十四五”新型建筑工业化目标
…… 11（34）
打造”绿色赛区”冬奥会所有新建场馆均取得三星
绿色建筑设计标识 …… 12（19）
北京城市副中心越来越多的建筑正“绿”起来
…… 12（20）
铸造“非凡”之作筑就“鲲鹏”展翅北京建工国家
会议中心二期建设纪实 …… 12（21）
大批科技成果助力冬奥场馆建设 …… 12（23）
北京城市副中心三大建筑2023年具备开放条件
…… 12（24）
光伏54GW+风电43GW！河北下发建设京津冀生
态环境支撑区“十四五”规划的通知 …… 12（25）
全球首个零碳码头智慧绿色能源系统在天津港成
功并网 …… 12（25）
Z2线一期正式开工由滨海机场站至北塘站设14站
…… 12（26）
尽量缩短施工周期逐步恢复道路通畅年底前完成
14个地铁点位退路 …… 12（27）
京滨铁路（宝坻至北辰站段）完成全线架梁施工
…… 12（28）
收官之月 天津地铁建设再提速 …… 12（28）
天津地铁7号线六里台站首块底板开始浇筑
…… 12（29）
重磅丨正式批复！天津机场三期来了！ …… 12（29）
河北建设助力老区打造红色景观 …… 12（30）

外埠建闻

江苏省首个装配式建筑光伏一体化项目交付！
…… 1（40）
广西最大单体面积焊接球网架安装完成 …… 1（42）
市重大项目集中开工上海建工集团十余项工程同步
按下生产键 …… 1（43）
商汤科技上海新一代人工智能计算 与赋能平台项目
主体结构封顶 …… 1（43）
第一建闻丨深圳市住房和建设局全面应用万翼AI
审图系统 图审迈入智能时代 …… 1（44）
湖北提升老旧小区改造项目审批效能 …… 1（44）
江西明确交通强省建设“路线图”打造世纪水运工
程、八大千亿工程、万亿交通产业 …… 1（45）
146米高空90度扭转打造后海金融总部基地
“变形金刚” …… 2（30）
春节，他们坚守海外，原地过年 …… 2（31）
46小时2万方中建商砼打响超级会战 …… 2（32）
爸爸过年不回家——忙碌的高铁建设工地 …… 2（33）
“留在这里，心里暖”蔡甸中法管廊项目近百名
工友留鄂过年 …… 2（33）
5年建成11座长江大桥湖北建桥增幅全国第一
…… 2（34）
“今年不回家，早日把7号线建好!” …… 2（36）
甘肃敦煌:“三上、三化、四减”有效提升工程建设
项目审批效率 …… 2（36）
今年春节，这个工地600名员工加班值守 …… 2（37）
跑道见雏形 阆中机场有望2021年内“起飞”
…… 2（38）
深圳一“子弹头”建筑物走红 号称城市“第三
高楼” …… 2（39）
大年初八，留汉建设者鏖战武大高速 …… 2（40）
大国治水！我国加快推进重大水利工程建设
…… 2（40）
安徽界首市工程质量监管创新高 …… 2（41）
广西城镇保障性安居工程加速开跑 …… 2（42）

江苏无锡进一步优化建设工程招投标流程 …… 2（42）
今年福州市城市更新品质提升工作亮点多 …… 2（43）
云南住房城乡建设领域确定“十四五”目标七大
工程全面推动实现高质量发展 …… 2（44）
郑万高铁全线重点控制性工程新华隧道贯通
…… 2（45）
陕西省逾80万建筑业农民工向技能人才转变
…… 3（34）
安徽建筑市场管理有了“新标尺” …… 3（34）
福建确定首批4056个城市建设品质提升项目
…… 3（35）
萍乡市超八成建成区达到海绵城市标准 …… 3（35）
浙江玉环推行建设工程基坑数字化监管 …… 3（36）
武汉提升“两江四岸”核心区 构建世界一流滨水生
态城 …… 3（36）
洪湖：装配式建筑发展走上快车道 …… 3（39）
广东首个国家级钢结构装配式住宅试点项目
现场观摩会在湛江举行 …… 3（40）
上海纽约大学前滩校区主体钢结构封顶 …… 3（41）
中国铁建刷新纪录，几内亚最长隧道开工 …… 3（41）
青岛装配式建筑发展按下“加速键” …… 3（42）
杭州市老旧小区综合改造提升工程启动 …… 3（44）
中建八局匠心铸造江苏园博园 …… 4（37）
齐鲁黄河大桥三跨惊艳亮相，计划2022年通车
…… 4（38）
致敬英雄之城中建一局三公司“建证”武汉速度
…… 4（39）
广西贺州大数据云计算产业园项目全面开建，总
投资250亿元 …… 4（40）
山东淄博四大重点项目集中开工，总投资1220亿元
…… 4（40）
贵南高铁银坡河特大桥节段梁架设完成 …… 4（41）
深中通道建设:高标准高质量推进…… 4（41）
为业主节省20%成本！劲性复合桩武汉地区推广
实现新进展 …… 4（42）
江苏扬州：京杭运河大桥加紧建设 …… 5（30）
国内首个智能建造科技创新联合体启动 …… 5（30）
内蒙古自治区引绰济辽水利工程实现首个区间贯通
…… 5（30）
国道109新线高速将于2023年完工 …… 5（31）
江西九江：夜战高铁线 …… 5（32）
五一期间，雅万高铁建设项目鏖战正酣 …… 5（32）
福州初步建成5个“新城建”项目 …… 5（32）
武汉黄陂乡镇污水处理厂完工 即将投入运行… 5（33）
中国交建承建的马来西亚东海岸铁路项目北加
隧道贯通 …… 5（34）
“金凤凰”打开宜昌飞向世界的翅膀 中建一局宜昌
三峡机场项目国际航站楼钢网架顺利提升 … 5（34）
重庆龙兴足球场主体结构封顶暨钢结构首吊 … 5（35）
中铁二十局四公司银昆高速LJ06标首片预制T梁
成功浇筑 …… 5（36）
中国能建设计承建越南沿海二期电站1号机组
通过168小时试运行 …… 5（36）
中国电建投建的川东北地区最大体育中心项目通过
竣工验收 …… 5（37）
成都市数千工地实现“天眼管控” …… 5（37）
沪苏联动 推进长三角一体化发展“党建+学创行”
联盟成立 …… 5（38）
建筑业减碳发展　中铁建工在行动 …… 6（31）
江苏泰州：打造BIM协同管理平台提供项目全过程
服务 …… 6（33）
湖北省年内实现建设工程安全监督“一网统管”
…… 6（33）
筑心独运筑精品　实力打造新高度 …… 6（34）
匠心承载初心 还原百年石库门——中共一大会址的
昨天和今天 …… 6（35）
安徽蒙城：涡河蒙城枢纽工程正式通水 …… 6（37）
全国首条未来高速公路上线 …… 6（37）
深中通道伶仃洋大桥东索塔完成封顶 …… 6（38）
南京建立建设工程领域消防联动工作机制包括
审批信息互通共享等 …… 7（32）
成都建设预拌混凝土绿色站点 …… 7（32）
湖南省首批绿色建造9个试点项目公布 …… 7（33）
中建钢构江苏有限公司：瓯海奥体项目游泳馆钢
结构顺利提升 …… 7（33）
广西为农民工戴上“法律安全帽” …… 7（34）
海南推进农民建房审批“零跑动”试点 …… 7（34）
济南多措并举推动建企“走出去” …… 7（35）
江西启动高品质智慧社区建设试点 …… 7（36）
青岛市公共资源交易专家评标迈入“刷脸”时代
…… 7（36）
上海出台既有建筑加梯质量安全监管要点 …… 7（37）
上海市、区第三批29项重大工程集中开工 …… 7（38）
它被外媒评为“世界最性感建筑” …… 7（39）
城建北方设备安装公司创新制冰技术 助力冬奥
工程建设 …… 8（37）

广东佛山“一次征询”有据可依助力工程建设许可审批提速增效 …… 8（38）
中建安装集团有限公司--国际领先！世界首套芳烃型移动床芳构化装置成功投产 …… 8（38）
京秦高速公路项目下院寺互通主线桥跨越长深高速架梁施工全部完成 …… 8（40）
天空之眼瞰贵州桥梁 …… 8（40）
武汉至松滋高速公路项目预计2021年年底开建 …… 8（40）
万吨级大桥京台高速跨京沪铁路桥提前完成转体施工 …… 8（41）
中国电建：莫桑比克纳卡拉市重点综合供水工程收官 …… 8（41）
杭州萧山国际机场T4航站楼建设正酣 …… 8（41）
浙江嘉兴：重点建设项目投资完成率迎来“年中红” …… 8（42）
中国电建签署苏里南光伏工程项目二期EPC合同 …… 8（43）
北京：加快促进建筑业转型升级 …… 8（43）
湖北宜昌出台6项惠企措施 助力建筑业高质量发展 …… 8（45）
新疆举办首届建筑领域技术工种职业技能大赛 …… 8（46）
甘肃省381个重大项目开工总投资2697.66亿元 …… 8（48）
城际铁路宝坻枢纽站、周良站两座高铁站全面启建 …… 9（28）
重庆白居寺长江大桥成功合龙 …… 9（28）
以改革助推城乡建设高质量发展 …… 9（28）
“智慧监管”让农民工不再忧“薪” …… 9（30）
从5天到5分钟 上海首个建筑工地夜间施工“好办”系统上线 …… 9（30）
坚持“双碳”目标与“高质量”协同发展 …… 9（31）
江苏金湖开展既有建筑安全隐患排查整治专项行动 …… 9（33）
湖北仙桃利用无人机助力扬尘治理 …… 9（33）
让良心工程持续发挥暖心作用 …… 9（34）
济南开展建筑师负责制试点 …… 9（36）
打破壁垒 构建建筑人才“共享模式” …… 9（36）
江苏盐城推行“容缺服务+告知承诺”改革实现工程建设项目审批再提速 …… 9（37）
重庆大力建设“最美桥都” …… 9（38）
高起点规划 高标准建设高质量推进 …… 9（38）
湖南省审计厅积极开发工程建设领域大数据分析模型 …… 9（40）
衢州体育中心展示当代建筑工艺的高超水平 …… 10（34）
钢铁白鹭 振翅高飞 …… 10（36）
打赢“2毫米”保卫战 …… 10（37）
严格落实包保责任 开辟审批绿色通道 …… 10（39）
全过程智慧监管破解渣土消纳难 …… 10（40）
让地下空间“智慧”起来 …… 10（41）
总投资265.7亿元河南3条高速公路项目获批 …… 10（42）
政策支持 统筹布局 财政补贴南昌装配式建筑产业迎来高速发展期 …… 10（43）
广州出台15条措施支持REITs产业发展 …… 10（43）
浙江金华召开建筑工程质量标准化管理现场会 …… 10（44）
青岛市大处着眼，小处着手有效发挥城建档案社会服务功能 …… 11（35）
海南严控建材市场价格波动风险 …… 11（35）
广州拟严控历史城区内新增建设量及建筑高度 …… 11（36）
淮安金湖：规范化管理推动文明工地创建 …… 11（36）
11套材料减至1套材料山亭竣工联合验收“高效办” …… 11（37）
湖北：打造“数字住建”四大板块 …… 11（38）
建设长江生态廊道打造美丽宜居城市 …… 11（40）
工地来了机器人 …… 11（41）
湖南湘潭：“四个一”优化监管 消防验收提质增效 …… 11（41）
重庆取消小型低风险建设项目施工图设计文件审查 …… 11（41）
打破区划和建制界限四川将以片区为单元统筹编制乡村规划 …… 11（42）
多地密集公布建设进度单一批民生工程加紧开建 …… 11（44）
海南省工资保证金新规让农民工不再忧“薪” …… 11（44）
黑龙江装配式建筑推广项目逐年递增 …… 11（45）
上海建设工程综合竣工验收再次提速 …… 12（31）
打通城区大动脉！汕北大道澄海段正式通车 …… 12（32）
化繁为简 便企利民提速增效 …… 12（33）

流程再造助力项目快审批、快开工 …… 12（34）
打造“指尖上的政务服务” …… 12（36）
冬季不停工 项目建设忙 …… 12（37）
广东佛山122家建筑业企业签约承诺践行行业自律公约 …… 12（37）

会员动态

强管理、提效益、上水平 天津建工总承包公司成功召开项目管理论坛 …… 4（44）

会员风采

68天从无到有！中建八局“展馆专业户”创造建设奇迹 …… 9（41）
全力抓好旧楼区改造工程建设造福百姓 …… 9（43）
我国南北两条跨海沉管隧道同日双“管”齐下 …… 9（44）
国家会展中心（天津）二期工程建设全速推进 …… 9（44）
砥砺奋进二十载 奔跑青春新征程 …… 10（45）
精心控质量 精品美名扬 …… 10（46）
天津富凯建设集团开展安全生产应急演练 … 10（48）

法苑天地

浅析建设工程案件中的工期纠纷 …… 2（45）
资质重合的设计施工联合体内部分包问题刍议 …… 3（45）
国务院《建设工程企业资质管理制度改革方案》对建工合同纠纷处理的影响分析 …… 5（46）

建筑法苑

为用工年龄划线，合法！ …… 11（46）
申请公开政府信息数量、频次明显超过合理范围的认定和处理 …… 11（47）

管理论坛

浅谈全过程BIM数字化应用 …… 5（39）
结算方式“破旧立新”开创高质量发展新格局 …… 5（40）
加快农房和村庄建设现代化建设美丽宜居乡村 …… 6（39）
建设CIM基础平台 助力智慧城市建设 …… 6（41）
【国企谈改革】中建三局:优化业务 深化机制 …… 6（43）
以问题为导向 推动BIM健康快速发展 …… 7（40）
资质改革推动建筑业强化“优胜劣汰”趋势 …… 7（42）

协会动态

我会与天津市市场监督管理委员会举行座谈研讨政会携手共谋行业高质量发展 …… 1（46）
“阅读致远、书香同行”协会秘书处组织员工开展读书分享活动 …… 1（48）
建绿色天津 筑美好生活 …… 4（45）
加强专家团队建设着力提升创优评审工作水平 …… 4（47）
诵读党史故事、激励坚定前行 …… 4（48）
防范化解灾害风险 筑牢安全发展基础 …… 5（43）
为助力民生工程优质快速建设办实事 …… 5（44）
天津市建筑业协会与海南建筑业协会举行座谈交流并为走出去企业开展现场咨询指导服务 …… 6（45）
新疆建筑业协会一行来津考察交流登门服务、慰问走访进新施工企业 …… 6（45）
2021年度天津市建设工程创精品研讨会召开 打好“十四五”开局 推动高质量发展 …… 6（46）
协会召开“建筑工程材料价格波动对施工企业的影响”调研座谈会 …… 6（47）
我为工友办实事 流动课堂进现场 建筑业协会党总支扎实推进农民工党建工作 …… 6（47）
落实安全责任 推动安全发展天津市建筑业协会组织开展“安全生产宣传咨询日”活动 …… 6（48）
2021年度天津市建设工程“海河杯”初评检查工作顺利结束 …… 7（44）
落实安全责任 推动安全发展（一） …… 7（45）
落实安全责任 推动安全发展（二） …… 7（47）
弘扬精益求精工匠精神推动行业技能型人才队伍建设 …… 9（45）
观摩交流 样板引路 着力加强安全生产标准化建设 …… 9（47）
落实安全责任 推动安全发展 牢固树立“以人为本、生命至上”理念天津市建筑业协会举办两场公益讲座 …… 9（48）
天津市建筑业协会走访中建六局 调研交流 精准对接 现场服务 共谋发展 …… 12（38）
“开源节流、数字建造 助力企业 提质增效”数字化转型专题交流会成功举办 …… 12（39）

总目录

2021年《天津建筑业》总目录 …… 12（40）

（上接封二）

工人配备标准制定工作的通知》要求，总结了前期由市建筑市场服务中心与市建筑业协会进行的天津市房屋建筑与市政基础设施工程施工现场专业人员及技能工人配备标准编制前期准备工作；焦楠汇报了天津市房屋建筑与市政基础设施工程施工现场专业人员及技能工人配备标准提纲内容；孙慧汇报了标准编制工作进度安排与时间规划。

立项评审会议与会人员按照住建部通知要求，结合本市目前施工现场技能工人及相关管理人员配备情况，认真讨论并通过了天津市房屋建筑与市政基础设施工程施工现场专业人员及技能工人配备标准提纲和标准编制工作进度安排与时间规划。

杨瑞凡处长对做好本市房屋建筑与市政基础设施工程施工现场专业人员及技能工人配备标准制定工作，强化施工现场技能人才和相关管理人员配备，减少工程质量安全隐患，提升工程质量品质，不断完善建筑工人实名制管理，增加配备标准达标考核功能提出了明确要求。

天津市建筑业协会与内蒙古自治区建筑业协会召开线上工作交流会



11月25日，我会邀请内蒙古自治区建筑业协会以网络连线的方式召开“协会工作交流研讨会”。天津市建筑业协会会长黑金山、内蒙古自治区建筑业协会会长韩平出席会议并讲话，两地协会相关领导及部门负责人共24人参加了此次交流研讨，会议由天津建协党总支书记、副会长兼秘书长张微和内蒙古自治区建筑业协会副会长兼秘书长杨晓刚共同主持。

交流会上，两地协会就助力企业转型升级实现高质量发展、新形势下践行服务宗旨为企业解难济困、协会规范化建设、监事会作用发挥、开展创优工作、专家队伍建设、建筑业统计、信用体系建设、开展校企合作、党团组织建设、参与社会公益活动、协会财务管理等方面的工作进行了交流探讨。



金山会长在讲话中提到：当今建筑行业的发展，政府职能的转变，行业协会的改革对我们协会工作提出了更多新课题、新要求和新的挑战。天津与内蒙两地协会在办会理念、工作思路、以及主动作为、担当干事的团队作风等方面有许多相近之处。他强调：当前我们正在深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，再过一个多月即将迈入“十四五”的第二个年头，在这样一个时间节点，我们两地协会同仁一起交流、学习分享，相互启发，共谋新思路、探索新途径，更好地发挥行业协会引领作用，助力行业高质量发展十分必要。

韩平会长首先对天津市建筑业协会多年来对内蒙古自治区建筑业协会工作的支持和帮助表示感谢，他表示，内蒙古建筑业协会与天津市建筑业协会自建立友好关系以来，一直保持着兄弟省市协会间的互动和交流，有利于提高协会履行服务和管理职能的水平，有利于促进协会的健康发展。他相信通过相互学习、相互借鉴，一定会使我们两地协会在服务意识、服务能力和服务水平等方面进一步得到增强和提高。

会议进程紧凑、交流热烈，大家达成共识，将在今后的工作中切实发挥好政府与企业间的桥梁纽带作用，自觉履行好服务的使命与职责，贴紧行业中心工作，贴紧市场变化需求，贴紧企业发展需要，主动担当作为，为促进全行业的高质量发展贡献我们的力量！

【党史学习】 11月份学习动态



劳模精神，薪火相传，他们是人民的楷模、共和国的功勋——11月5日，协会党总支下属北方建设监理事务所党支部组织全体党员集中学习了中国共产党人精神谱系——劳模精神内容，感悟一批又一批劳动模范“矢志前行、砥砺奋斗”的伟大精神。





学习全会精神，坚定践行初心使命，新征程上实现新作为——11月12日，天津市建筑业协会党总支组织各党支部全体党员共同观看十九届六中全会新闻发布会及会议公报直播，并学习领会会议精神和党的百年奋斗重大成就和历史经验的决议内容，激发大家接续奋进的劲头，在新的工作中取得更加出色的业绩成果。



胸怀千秋伟业，百年只是序章，创造新时代中国发展新辉煌——11月19日，协会秘书处党支部第二党小组党员集中学习新华国际时评文章《中共百年奋斗的世界启示》，以及中国共产党人精神谱系 ——女排精神内容。增长新知识、贯彻新思想、学习树立团结协作、自强不息的精神作风。

汲取智慧力量和宝贵经验，提升凝聚力和向心力——11月24日，协会秘书处第三党小组组织党员共同学习了《天津日报》贯彻落实六中全会专栏中专家学者评论专题文章《吹响百年大党迈向未来的进军号角》，以及十九届六中全会公报重要内容解读，深入学习全会精神实质。



党建共建 凝心聚力助推天津地铁建设新速度
捷报传来 地铁6号线二期工程顺利完成竣工验收



12月7日，中国铁建天津地铁6号线二期工程指挥部党工委书记、指挥长王均山率副指挥长、总工程师仲志武，常务副指挥长刘大亭及办公室主任张峰一行专程来到天津市建筑业协会，王均山指挥长将一面写有“热忱服务显建协风采、优质高效助地铁开通”字样的锦旗亲手交到黑金山会长手中。

天津地铁6号线二期是天津地铁首条全自动运行线路，实现了全自动运行“零”的突破，技术核心全部国产化，将是目前国内第三条建成运营的全国产化自动运行线路，安全性更高、可靠性更强，运营人员和运营成本将大幅度降低。

该项目线路正线总长14.34公里，铺轨总长52.3公里，含9站9区间，于2019年2月4日（农历除夕）正式开工建设。经过全体参建人员的共同努力，建设期仅用了34个月，提前6个月实现工期目标，近日通过了竣工验收。截止目前，已成为天津历史上建设速度最快的地铁线路。现已进入空载试运行阶段，计划年底前实现载客试运行。

项目建设伊始，天津市建筑业协会党总支就与中国铁建天津地铁6号线二期指挥部党工委签订了《党建共建协议》，携手开启了以党建共建、凝心聚力，优质高效建设好重点民生工程的探索实践。

天津市建筑业协会党总支根据6号线二期工程施工进度和特点，针对需求制订服务措施，在施工现场开设“先锋课堂”，由党员专家骨干进行创优培训和咨询指导，整个施工过程中密切配合、跟进服务，组织秘书处员工深入现场与春节坚守岗位无法返乡的农民工一起包饺子，并送去慰问品，为大家加油鼓劲、送温暖。双方党组织还一起开展党建工作研讨，进行经验分享，在优质高效完成6号线二期工程建设目标的进程中发挥了强有力的保障作用。

赠旗仪式结束后，会长黑金山，党总支书记、副会长兼秘书长张微，副秘书长蔡德华及协会有关部门负责同志与王均山指挥长一行进行了亲切交谈。