津内部资料性准印证号：津刊 2020082
内部资料　免费交流

天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

2021.04
总第225期



天津科技大学体育馆
——荣获2020年度中国建设工程鲁班奖

不忘初心使命 牢记服务宗旨
不断开创协会工作新局面

天津市建筑业协会九届二次会员代表大会隆重召开



4月16日，天津市建筑业协会九届二次会员代表大会在天津大礼堂隆重召开。天津市住房和城乡建设委员会建筑市场处处长杨瑞凡，天津市国资系统行业协会商会党委书记李杰，天津市民政局社会组织监管处处长曹阳应邀出席，杨瑞凡处长、李杰书记分别发表讲话。480余名代表参加大会。天津市建筑业协会党总支书记、副会长兼秘书长张微主持会议。



协会党总支书记、副会长兼秘书长张微主持会议

大会审议通过了天津市建筑业协会2020年度工作总结及2021年工作安排报告、协会2020年度财务收支情况报告和监事会工作报告以及关于调整变更部分副会长人选的提案、部分理事、常务理事调整变更的提案和关于拟接受中石化工建设有限公司等66家企业为我会会员的提案。



“鲁班奖”、“国家优质工程奖”、“安装之星奖”获奖单位



天津市建设工程“海河杯”获奖单位代表



市级文明工地获奖单位代表



“优秀诚信企业”获奖单位代表



“市级优秀项目经理”获奖代表

为表彰、激励先进，充分发挥榜样在行业内的示范引领作用，大会对荣获2020年度中国建设工程“鲁班奖”、“国家优质工程奖”和“中国安装之星奖”工程；荣获2020年度天津市建设工程“海河杯”奖工程；市级文明工地和荣获2020年度天津市“优秀诚信企业”、“市级优秀项目经理”的单位和个人给予了大会表彰并颁发了奖杯、奖牌和荣誉证书。

2020年冬末初春，“新冠疫情”凶猛袭来，在那场没有硝烟、艰苦卓绝的抗疫人民战争中，我们天津建筑行业广大企业义无反顾、挺身而出，纷纷投入到一处处医院发热门诊的抢建和一座座隔离点的改造建设之中，涌现出了许许多多可歌可泣的感人事迹。在为抗疫奉献爱心的活动中，我们建筑人展现出了“国之有难、匹夫有责”的家国情怀，据不完全统计，捐款、捐物共计5945567元，大会宣读了《逆向疾行抢建抗疫防线责任使命再现行业担当——给为抗击疫情作出贡献的广大建筑施工企业的致敬信》。

（下接封三）

目次 CONTENTS

部委专讯

3 住房和城乡建设部办公厅关于印发绿色建造技术导则(试行)的通知

5 住房和城乡建设部关于修改《建筑工程施工许可管理办法》等三部规章的决定

6 住房和城乡建设部办公厅关于启用全国工程质量安全监管信息平台的通知

8 市住房城乡建设委关于印发2021年天津市住房城乡建设质量安全工作要点的通知

12 市住房城乡建设委关于印发天津市工程质量安全手册实施细则(试行)和天津市工程质量安全手册实施细则检查用表的通知

综合报道

13 中国劳务“关心关爱建筑工人”在行动

14 住建部等12部门出台《建筑工人施工现场基本配置指南》对照看看你们工地达标吗?

热点观察

19 2020建筑业大数据分析报告出炉:更精细更专业 成存量时代建企生存之道

20 区块链助力建筑业企业转型升级 文/何旭

22 在担当新使命中发挥支柱产业作用
——浅谈“十四五”时期建筑业发展形势 文/宋健

行业研究

24 建筑工业化是高质量发展的现实需求

25 成效问题并存 仍需改革创新
——BIM应用情况调研报告

28 坚持系统观念 建立健全促进城市高质量建设发展的长效机制 文/中国建设新闻网

京津冀一体化

30 京津冀加快跑进1小时交通圈

32 北京通州:打造“国际金融港”和“国际设计小镇”

33 雄安新区:高质量高标准建设全面提速



天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

2021/4

总第225期

编印单位

天津市建筑业协会

编印人员

黑金山

张 微

李 琪

王英英

编 辑

《天津建筑业》编辑部

天津建筑业

TIAN JIN JIAN ZHU YE

名　　称：天津建筑业

出版部门：《天津建筑业》编辑部

印刷单位：天津中铁物资印业有限公司

开　　本：大16开

字　　数：76800字

印 张 数：3

印　　数：2000册

出版时间：2021年4月25日

地　　址：天津市河东区大直沽中路7号

编辑部电话：(022)23528429

传　　真：(022)23528749

邮政编码：300170

网　　址：http://www.tjjzhy.org

电子邮箱：tjjzhyxh@163.com

提供服务　反映诉求
规范行为　促进发展

感谢关注天津市建筑业协会微信公号

微信号：tianjinjianzhuye

34　天津地铁最深地连墙完工

34　天津国家会展经济片区正在规划建设

34　滨城重点民生工程建设进入收尾阶段 14个老旧小区提升改造换新颜

35　京滨铁路单跨最长连续梁合龙

35　津企完成最长高铁跨海大桥海上勘探

35　天津建首个零能耗智慧能源建筑将亮相第五届世界智能大会

36　河北加快推进京津冀交通一体化基础设施项目

外埠建闻

37　中建八局匠心铸造江苏园博园

38　齐鲁黄河大桥三跨惊艳亮相，计划2022年通车

39　致敬英雄之城中建一局三公司“建证”武汉速度

40　广西贺州大数据云计算产业园项目全面开建，总投资250亿元

40　山东淄博四大重点项目集中开工，总投资1220亿元

41　贵南高铁银坡河特大桥节段梁架设完成

41　深中通道建设:高标准高质量推进

42　为业主节省20%成本！劲性复合桩武汉地区推广实现新进展

会员动态

44　强管理、提效益、上水平　天津建工总承包公司成功召开项目管理论坛

协会动态

45　建绿色天津　筑美好生活
——天津市建筑业协会党总支与中铁建设华北公司总部党支部联合开展主题党日活动

47　加强专家团队建设着力提升创优评审工作水平
——天津市建筑业协会组织2021年第一批优质结构评价、文明工地评审专家培训会

48　诵读党史故事、激励坚定前行
—— 协会秘书处党支部与中建八局华北公司机关党支部联合组织开展读书分享主题活动

封面：天津科技大学体育馆
——荣获**2020**年度中国建设工程鲁班奖

封底：履职尽责 切实发挥监督职能
——天津市建筑业协会日前召开监事会工作会议

围绕行业热点 紧贴企业需求
——协会《行业发展大讲堂》接连举办两场大型公益讲座

住房和城乡建设部办公厅关于印发绿色建造技术导则（试行）的通知

建办质〔2021〕9号

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局：

为落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）、《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》（国办函〔2019〕92号）要求，推动建筑业高质量发展，推进绿色建造工作，我部组织编制了《绿色建造技术导则（试行）》。现印发给你们，请结合实际认真贯彻落实。

住房和城乡建设部办公厅

2021年3月16日

发展绿色建造方式 推进城乡建设高质量发展

——部工程质量安全监管司相关负责人解读《绿色建造技术导则（试行）》

为贯彻党中央关于碳达峰碳中和的重大决策，落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）、《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》（国办函〔2019〕92号）要求，推动建筑业高质量发展，推进绿色建造工作，2021年3月16日，住房和城乡建设部办公厅发布了《绿色建造技术导则（试行）》（以下简称《导则》），明确了绿色建造的总体要求、主要目标和技术措施，是当前和今后一个时期指导绿色建造工作、推进建筑业转型升级和城乡建设绿色发展的重要文件。部工程质量安全监管司相关负责人对《导则》内容进行了解读。

问：《导则》出台的背景？

答：习近平总书记指出，中国制造、中国创造、中国建造共同发力，继续改变着中国的面貌。建筑业是国民经济的支柱产业，为我国经济社会发展和民生改善作出了重要贡献。但同时，建筑业仍然存在资源消耗大、污染排放高、建造方式粗放等问题，与“创新、协调、绿色、开放、共享”的新发展理念要求还存在一定差距。在2020年联合国大会上，中国承诺力争在2030年前实现碳达峰，2060年前实现碳中和。建筑业面临的转型发展任务十分艰巨。

为推动建筑业转型升级和绿色发展，2019年，王蒙徽部长主持编写了“致力于绿色发展的城乡建设”系列教材中的《绿色建造与转型发展》教材，系统地提出了绿色建造的概念、发展目标和实施路径。2020年，住房和城乡建设部印发《关于开展绿色建造试点工作的函》，在湖南省、广东省深圳市、江苏省常州市3个地区开展绿色建造试点，探索可复制推广的绿色建造技术体系、管理体系、实施体系以及量化考核评价体系，为全国其他地区推行绿色建造创造经验。

为进一步规范和指导绿色建造试点工作，住

房和城乡建设部在深入调查研究的基础上，组织编制《导则》，提出绿色建造全过程关键技术要点，引导绿色建造技术方向。

问：绿色建造的内涵和主要特征是什么？

答：绿色建造是按照绿色发展的要求，通过科学管理和技术创新，采用有利于节约资源、保护环境、减少排放、提高效率、保障品质的建造方式，实现人与自然和谐共生的工程建造活动。

绿色建造统筹考虑建筑工程质量、安全、效率、环保、生态等要素，坚持因地制宜，坚持策划、设计、施工、交付全过程一体化协同，强调建造活动的绿色化、工业化、信息化、集约化和产业化的属性特征。

问：《导则》的主要内容包括什么？

答：《导则》分为总则、术语、基本规定、绿色策划、绿色设计、绿色施工和绿色交付共7章。“绿色策划”章节明确策划阶段需要开展的工作内容，包括绿色化、工业化、信息化的实施路径和相关指标、明确各方职责等。“绿色设计”章节规定了推进建筑、结构、机电、装修集成设计，探索设计、生产、采购、施工协同设计，引导装配式建筑标准化设计等要求。“绿色施工”章节提出施工阶段的优化设计、资源节约、减少排放、智能技术应用等技术要求。“绿色交付”章节强调综合性能调适，明确绿色建造效果评估的主要内容和评估机制，提出数字化交付要求。

问：绿色建造的主要技术要求是什么？

答：一是采用系统化集成设计、精益化生产施工、一体化装修的方式，加强新技术推广应用，整体提升建造方式工业化水平。

二是结合实际需求，有效采用BIM、物联网、大数据、云计算、移动通信、区块链、人工智能、机器人等相关技术，整体提升建造手段信息化水平。

三是采用工程总承包、全过程工程咨询等组织管理方式，促进设计、生产、施工深度协同，整体提升建造管理集约化水平。

四是加强设计、生产、施工、运营全产业链上下游企业间的沟通合作，强化专业分工和社会协作，优化资源配置，构建绿色建造产业链，整体提升建造过程产业化水平。

问：针对碳减排，《导则》作出了哪些规定？

答：一是规定优先选用高强、高性能、高耐久、耐腐蚀、抗老化材料，延长建筑使用寿命，降低部件更换频次，从长远角度降低原材料消耗，实现源头减排。

二是规定应建立涵盖设计、生产、施工等不同阶段的协同设计机制，按照标准化、模块化原则对空间、构件和部品进行协同深化设计。通过生产、施工各方的前置参与，避免设计中的错漏碰缺，提高部品部件适配性，提高工程易造性，减少返工浪费。

三是规定应充分考虑施工临时设施与永久性设施的结合利用，实现“永临”结合，减少重复建设；应采用适用的安装工法，制定合理的安装工序，减少现场支模和脚手架搭建；应积极推广材料工厂化加工，实现精准下料、精细管理，降低建筑材料损耗率；应监控重点能耗设备的耗能；应加强施工设备的进场、安装、使用、维护保养、拆除及退场管理，减少过程中资源消耗。

问：《导则》对推进绿色建造工作将发挥哪些重要作用？

答：一是为开展绿色建造试点工作提供指导。《导则》用于指导湖南省、广东省深圳市、江苏省常州市试点地区开展试点工作，尽快打造绿色建造应用场景，形成系统解决方案，并及时总结阶段性经验。

二是为全国推行绿色建造提供依据。经过试点工作的验证和完善，《导则》可以对全国范围内推广绿色建造进行有效引导和规范，有利于解决建造活动资源消耗大、污染排放高、品质与效率低等问题，为我国进一步形成完善的绿色建造实施体系提供有力支撑。

三是为落实国家碳达峰碳中和战略提供支撑。通过《导则》的引导，把绿色发展理念融入工程建造的全要素、全过程，全面提升建筑业绿色低碳发展水平，推动建筑业全面落实国家碳达峰碳中和重大决策，为建设美丽中国、共建美丽世界作出积极贡献。

问：各地应如何做好绿色建造相关工作？

答：一是完善工作机制。明确责任部门，确定工作目标，建立健全工作机制，加强绿色建造顶层设计，将绿色建造纳入本地绿色发展和生态

住房和城乡建设部关于修改《建筑工程施工许可管理办法》等三部规章的决定

《住房和城乡建设部关于修改<建筑工程施工许可管理办法>等三部规章的决定》已经2021年1月26日第16次部务会议审议通过，现予公布，自公布之日起施行。

乡建设部部长　王蒙徽

2021年3月30日

住房和城乡建设部关于修改《建筑工程施工许可管理办法》等三部规章的决定

住房和城乡建设部决定：

一、将《建筑工程施工许可管理办法》（住房和城乡建设部令第18号，根据住房和城乡建设部令第42号修改）第四条第一款第二项修改为："依法应当办理建设工程规划许可证的，已经取得建设工程规划许可证。"

将第四条第一款第五项修改为："有满足施工需要的资金安排、施工图纸及技术资料，建设单位应当提供建设资金已经落实承诺书，施工图设计文件已按规定审查合格。"

删去第四条第一款第七项、第八项。

二、删去《实施工程建设强制性标准监督规定》（建设部令第81号，根据住房和城乡建设部令第23号修改）第五条第二款。

三、将《城市房地产抵押管理办法》（建设部令第56号，根据建设部令第98号修改）第十五条中的"中外合资企业、合作经营企业和外商独资企业"修改为"外商投资企业"。

本决定自公布之日起施行。以上规章根据本决定作相应修正，重新公布。

文明建设体系。从本地实际出发，以问题和需求为导向，建立具有区域代表性的绿色建造技术体系、管理机制和政策体系。

二是加强政策支持。要坚持问题导向、目标导向、结果导向，在项目审批、资金扶持、人才培养等方面，加大政策支持力度。同时，在目前已实施政策与措施的基础上加强创新与集成，增强绿色建造推进政策与措施的针对性、协同性、系统性。

三是加强宣传引导。要积极宣传推广绿色建造试点的成熟经验和典型做法，积极开展政策宣传贯彻、技术指导、交流合作、成果推广，并加强国际交流合作，增强全社会绿色发展意识，营造政府有效引导、企业自觉执行和公众积极参与的良好氛围。

住房和城乡建设部办公厅关于启用全国工程质量安全监管信息平台的通知

建办质函〔2021〕159号

各省、自治区住房和城乡建设厅，北京市住房和城乡建设委员会、规划和自然资源委员会，天津市住房和城乡建设委员会，上海市住房和城乡建设管理委员会、交通委员会，重庆市住房和城乡建设委员会，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，山东省交通运输厅：

为贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》（国办函〔2019〕92号）精神，全面推行“互联网+监管”模式，以信息化手段加强房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管，大力促进信息共享和业务协同，我部组织开发了全国工程质量安全监管信息平台（以下简称平台），定于近期上线启用。现将有关事项通知如下：

一、工作目标

构建一体化的全国房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管信息平台，覆盖建筑施工安全监管、工程勘察设计质量监管、工程质量监管、城市轨道交通工程质量安全监管等业务，支撑部、省、市、县各级住房和城乡建设部门及有关部门履行房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管职能，实现跨层级、跨地区、跨部门间信息共享和业务协同，提升监管工作效能和政务服务能力，有力维护人民群众生命财产安全。

二、启用时间

自2021年4月15日起，各地住房和城乡建设部门及有关部门可登录平台，熟悉系统环境，试用系统功能；自2021年5月15日起，正式启用平台。

三、平台功能

平台集成工程质量安全监管业务信息系统、全国工程质量安全监管数据中心、工作门户以及公共服务门户，供各地免费使用。

（一）工程质量安全监管业务信息系统。支持各级住房和城乡建设部门与有关部门办理各类房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管业务。

1. 建筑施工安全监管信息系统。覆盖建筑施工企业安全生产许可证管理、建筑施工企业安全生产管理人员管理、建筑施工特种作业人员管理、建筑起重机械管理、工程项目安全监督检查、危险性较大的分部分项工程管理、安全生产标准化考评、房屋市政工程施工安全事故查处、施工安全监督机构及人员管理等业务，支持移动终端应用。

2. 工程勘察设计质量监管信息系统。覆盖项目施工图审查、施工图审查机构及人员、勘察设计质量不良记录、勘察设计质量抽查等信息管理业务。

3. 工程质量监管信息系统。覆盖工程质量监管、工程质量行政处罚、工程质量检测资质、检测机构从业人员、检测机构不良记录、各地优质工程等信息管理业务。

4. 城市轨道交通工程质量安全监管信息系统。覆盖轨道交通线路信息管理、监督检查管理、参建企业管理、关键机械设备管理、事故及重大风险管理等业务。

5. 工程质量安全监督执法检查信息系统。支持部本级开展全国房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督执法检查工作。

（二）全国工程质量安全监管数据中心。按照统一的共享交换数据标准和技术规范，全面归集全国房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管信息，构建全国工程质量安全监管大数据集合，与各地工程质量安全监管信息系统、住房和城乡建设部数据中心以及国家数据共享交换平台互联互通。

（三）工作门户。向各级住房和城乡建设部门及有关部门提供文件办理、数据查询、统计分析、可视化展示、事故案例分析、监管人员培训、意见建议征集、舆情监测、法律法规以及事故信息快报等支撑和服务。

（四）公共服务门户。发布房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管领域相关通知公告、行业动态、地方信息、全国工程勘察设计大师、工程质量安全专家委员会、城市轨道交通专家委员会信息以及工程质量安全事故情况，提供工程质量安全监管数据和政策法规查询等服务。

四、平台用户

平台用户包含各级住房和城乡建设部门及有关部门房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管人员，工程项目建设各方主体以及相关机构、单位从业人员，社会公众等。

主管部门监管人员账号采用逐级分配方式创建。其中，地方各级部门管理员账号由上级主管部门创建和分配，其他监管人员账号由同级主管部门管理员分配。有关单位从业人员账号采用注册方式创建。

五、访问方式

（一）公共服务门户。社会公众通过住房和城乡建设部门户网站主页“全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户”链接，或者直接访问zlaq.mohurd.gov.cn进入平台公共服务门户。

（二）工作门户。监管人员访问平台公共服务门户，点击“全国工程质量安全监管信息平台入口”链接，通过平台统一登录窗口进入工作门户。

（三）工程质量安全监管业务信息系统。监管人员登录平台工作门户，通过“核心业务信息系统入口”访问相关业务信息系统；从业人员访问平台公共服务门户，点击“全国工程质量安全监管信息平台入口”链接，通过平台统一登录窗口进入相关业务信息系统。

六、工作职责

住房和城乡建设部统一负责平台建设和运行维护管理，组织制定全国工程质量安全监管信息化建设相关数据标准、技术规范以及工作制度，督促指导各地做好平台应用和信息共享交换工作。地方各级住房和城乡建设部门及有关部门具体负责平台在本地区推广应用以及信息共享交换等工作。

七、有关要求

（一）高度重视平台应用。启用平台是推进工程质量安全治理能力现代化的重要举措。各地要切实提高政治站位，加强组织领导，建立统筹推进机制，研究制定配套措施和具体落实方案，加强专业人才队伍建设和培训，确保平台应用和信息共享交换各项工作落到实处。

（二）全面推进监管信息化。具备信息化监管条件的地区，要按照相关标准规范要求建设和完善本地区信息系统，提升信息系统建设标准化、规范化水平。暂不具备信息化监管条件的地区，要应用部级平台办理相关监管业务，实现工程质量安全监管信息化全覆盖。以上工作应于2021年9月底前完成。

（三）加快推进数据共享。各地要加快推进本地区工程质量安全监管数据中心建设，严格按照《全国建筑施工安全监管信息系统共享交换数据标准（试行）》（建办质〔2018〕5号）、《全国房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查信息系统数据标准（试行）》（建办质〔2018〕64号）和《城市轨道交通工程质量安全监管信息平台共享交换数据标准（试行）》（建办质〔2020〕56号）等标准规范要求,归集本地区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管信息，并全面、准确、及时共享交换至部级平台。以上工作应于2021年9月底前完成。要做好经费保障，合理安排经费支持工程质量安全数据共享。鼓励各地积极申请使用部级数据中心建设成果，推进在辅助政务决策、支撑政府履职、服务企业和群众等方面的应用。

（四）加强数据质量安全管理。各地要按照“谁提供、谁负责”的原则，对共享数据的真实性和准确性负责，不断提高数据完整性、可用性

市住房城乡建设委关于印发2021年天津市住房城乡建设质量安全工作要点的通知

津住建质安〔2021〕7号

市住建执法总队，各区住建委，各有关单位：

为贯彻落实市委、市政府和住房城乡建设部工作部署，进一步加强我市住房城乡建设质量安全管理工作，我委制定了《2021年天津市住房城乡建设质量安全工作要点》，已经我委2021年第3次主任办公会审议通过，现印发给你们，请认真贯彻落实。

2021年3月26日

2021年天津市住房城乡建设质量安全工作要点

2021年是中国共产党成立100周年，是“十四五”规划的开局之年，也是天津开启全面建设社会主义现代化大都市新征程的起步之年，做好质量安全管理工作意义重大。全市住房城乡建设质量安全管理工作的总体思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大、十九届二中、三中、四中、五中全会精神和习近平总书记关于质量安全工作的重要指示批示精神，落实市委、市政府和住房城乡建设部工作部署，严守质量安全底线，为保持经济社会持续健康发展保驾护航。

一、提高政治站位，用习近平新时代中国特

和时效性。数据提供方要加强数据采集、归集、整合、提供等环节的安全管理，防范数据泄露和被非法获取。数据使用方要加强账号管理，严格控制数据使用范围，防范泄露、滥用、篡改信息等行为。

（五）强化督促指导。各省级住房和城乡建设部门及有关部门要建立本地区工程质量安全监管信息化建设工作机制，加大平台在本地区推广应用以及信息共享交换等工作的监督指导力度，督促有关单位和人员落实工作责任。我部将密切跟踪调度各地信息化建设进展情况。

八、其他事项

（一）各省级住房和城乡建设部门及有关部门要明确专人具体负责联络协调本地区平台应用、信息共享交换以及账号分配和管理等工作。请于2021年4月23日前将工作联系人登记表传真至我部工程质量安全监管司（样表及联系方式详见附件1），我部将及时向工作联系人提供账户信息。

（二）我部将择期开展培训工作，指导各地住房和城乡建设部门及有关部门监管人员、相关单位从业人员准确掌握平台使用方法，推动平台应用、信息共享交换以及账号分配和管理等工作顺利实施。

（三）启用平台各项具体事宜以及试用意见建议可联系我部相关工作人员（人员名单及分工详见附件2）进行咨询，技术问题请致电平台技术支持电话010-58934541/4542进行咨询。

住房和城乡建设部办公厅

2021年4月9日

色社会主义思想统领安全发展

（一）认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，始终坚持以人民为中心的发展思想，及时跟进学习习近平总书记关于安全生产、疫情防控等工作的重要批示指示精神，在学懂、弄通、做实上下功夫，强化红线意识和底线思维，以实际行动践行“两个维护”，营造住建领域安全生产良好局面。（责任单位：质安处、宣传处）

（二）夯实安全生产责任。坚持人民至上、人民利益至上，始终把安全生产放在首要位置，切实维护人民群众生命财产安全。按照“坚持管行业必须管安全，管业务必须管安全，管生产必须管安全”的要求，坚决落实安全生产责任制，切实做到党政同责、一岗双责、失职追责。建立严格严肃的安全事故责任追究体制机制，对安全事故“零容忍”。（责任单位：质安处、房管处、物业处、村镇处、重大项目办、市住建执法总队、各区住建委）

（三）系统谋划并实施新时期质量安全制度建设工作。分析新形势下质量安全管理面临的问题，及时修订相关政策文件。推动工程项目实施安全生产责任险，试点工程质量缺陷险。探索第三方机构对工程质量安全提供技术服务。在实施安全生产许可证电子证照的基础上，推进安全生产许可证无人审批。（责任部门：质安处、政务服务处、市住建执法总队、各区住建委）

二、完善质量体系，压实主体责任

（四）严格落实建筑工程质量终身责任制，以法定代表人授权书、工程质量终身责任承诺书、永久性标志牌制度为抓手，落实建设单位工程质量首要责任，强化参建单位和项目负责人质量责任的落实。2021年，我市新建工程“两书一牌”覆盖率达到100%。（责任部门：质安处、市住建执法总队、各区住建委）

（五）推进工程质量安全手册实施落地。出台我市工程质量安全手册实施细则，组织开展样板工程观摩交流，指导企业建立适合企业和项目实际的标准手册，提高施工现场质量安全管理标准化程度。（责任部门：质安处、市住建执法总队、各区住建委）

（六）加强建设工程竣工验收监督管理。市、区两级住建执法部门应当强化对工程竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况的现场监督，对违规行为做好督促整改，并将对工程竣工验收的监督情况作为工程质量监督报告的重要内容。开展好消防设计审查、消防验收、备案和抽查工作，不断提升政务服务水平。（责任部门：质安处、标准设计处、消防验收处、市住建执法总队、各区住建委）

（七）加强检测机构管理。持续开展建设工程质量检测领域日常检查和专项检查，采取内业检查与施工现场追溯相结合的方式，加强检测机构内部管理与工程现场实际检测情况的数据溯源性检查；推进建设工程质量检测监管平台建设，利用互联网+监管，逐步实现工程信息、检测信息、报告信息与监管信息等数据的整合互通，利用大数据技术提升监管效率，遏制工程检测领域弄虚作假行为。开展建设工程质量检测能力比对活动，组织开展专业检测技术能力培训，促进建设工程检测水平不断提升。（责任部门：质安处、市住建执法总队、各区住建委）

（八）加强建材质量管理。强化预拌混凝土质量监管，严防超标海砂用于建设工程。对进入施工现场建筑材料进行监督封样抽测，严格执行施工现场各项材料验收、复检制度，严防不合格原材料用于建设工程。加大预拌混凝土使用环节违法违规行为查处力度，保证预拌混凝土质量和工程结构安全。（责任部门：质安处、建筑市场处、市住建执法总队、各区住建委）

（九）积极推动工程质量创优。积极推动企业创建鲁班奖、国家优质工程奖、海河杯奖、市级文明示范工地等活动，注重发挥技术进步对工程质量的提升作用，充分发挥示范引领作用，弘扬精益求精、追求卓越的精神，激励更多企业创建精品工程。（责任部门：质安处、标准设计处、市住建执法总队、各区住建委）

三、强化监督检查，提升安全监管水平

（十）扎实开展城市建设安全整治三年行动。严查各项风险隐患，实行重大隐患挂牌督办整改，健全城市建设隐患排查整治长效机制。以防高处坠落、防坍塌、防机械伤害、防触电、防物体打击、防火灾为重点，盯紧危险性较大的分部分项工程等重点点位，结合全年工作安排，完

成春季开复工、暑雨季、秋冬季、消防安全、危化品安全、工地食品安全检查、重大时间节点安全检查等安全生产隐患排查整治活动，持续做好工程安全各项管控措施的落实，进一步推动企业落实安全生产主体责任，稳步、有效提升各参建单位自维自控能力和水平。（责任部门：质安处、重大项目办、市住建执法总队、各区住建委）

（十一）加强重大安全风险管控。贯彻落实《京津冀地区安全风险分析及防范措施》涉及住建领域施工安全、抗震、危房等安全风险及防控措施。明确部门分工，加强协调和运行调度，逐项推进各项任务落实。（责任部门：质安处、物业处、重大项目办、房管处、标准设计处、村镇建设处、建筑市场处、市住建执法总队、各区住建委）

（十二）加强施工起重机械安全管理。加强施工起重机械备案、安拆告知、检验检测、使用登记环节的管理。要加大对起重机械、架设设施的安装（拆卸）和验收活动的执法检查，严查安拆单位资质资格和特种作业人员持证上岗情况，发现违法违规行为，依法依规严肃处理。（责任部门：质安处、市住建执法总队、各区住建委）

（十三）加大安全生产许可证事中事后监管力度。对新申请和办理延期企业，加大企业现场复核频次和力度，结合网上提交材料，切实将企业安全生产责任落到实处。同时对企业安全生产条件实施动态监管，不定期、多频次对企业安全生产条件动态复核。（责任部门：质安处、市住建执法总队、各区住建委）

（十四）强化已建成交付使用房屋结构安全监管。进一步加强城镇范围内已建成交付使用房屋安全使用和既有建筑玻璃幕墙使用维护管理和监督检查，组织各区进行政策培训，明确日常管理和行政执法工作内容，细化工作措施，强化执法检查力度，指导、推动各区住建委监管措施落实落地。有序开展房屋安全隐患排查，指导督促各区住建委推动落实房屋安全产权人主体责任，组织开展汛期、冬季安全查勘和专项安全排查整治，建立危险房屋、严重损坏房屋、隐患整治等管理台账，落实“两书一报告一清单”制度，推动房屋安全责任人修缮解危，确保房屋住用安全。（责任部门：房管处、质安处、市房产管理服务中心、市房地产市场服务中心、市房屋安全鉴定中心、市住建执法总队、各区住建委）

（十五）做好农房安全管理工作。持续开展农村困难群众危房改造，解决农村新增困难群体的住房安全问题。全力推动农村房屋安全隐患排查整治，保障人民群众生命财产安全。摸清农村房屋安全底数,建立农村住房档案和农村房屋管理信息系统。充分利用国家抗震改造补贴政策,调动群众参与农房整治的积极性，不断提高农房安全性能。研究出台我市农村住房建设相关管理制度，建立健全常态化农村住房建设管理机制。（责任部门：村镇处、各区住建委）

（十六）深入开展既有和在建违法建设和违法违规审批专项清查工作。重点整治未依法取得施工许可证擅自施工，未办理竣工验收备案擅自投入使用，擅自改变使用功能，擅自改变房屋结构和布局，违法改扩建房屋建筑等行为以及未依法取得消防许可用作生产经营或公共事业的房屋建筑，特别是人员密集场所房屋建筑。清查整治既有和在建房屋建筑施工等行政许可手续办理过程中存在的违法违规审批行为。（责任部门：质安处、房管处、市住建执法总队、各区住建委）

（十七）全面开展自然灾害风险普查。按照《第一次全国自然灾害综合风险普查实施方案（试点版）的通知》（国灾险普办发〔2020〕13号）要求，全面开展全国第一次自然灾害综合风险普查，制定普查实施方案，开展技术培训，加强技术指导，推动、指导各区做好城镇房屋和农村房屋调查工作，对调查成果进行审核、汇交，全面摸清房屋隐患底数，为中央和我市开展自然灾害防治工作提供科学决策依据。（责任部门：房管处、村镇处、质安处、标准设计处、网信办、各区住建委）

（十八）强化建筑工程施工现场消防安全监管。按照《建设工程施工现场消防安全技术规范》（GB50720-2011）要求，加强施工现场管理，重点包括：作业区、仓库、活动板房等重点部位的消防安全措施落实情况；高层建筑施工、外墙保温施工、明火作业、集体宿舍用电设施、现场消防设施配备安装；消防通道设置、易燃易爆物品堆放管理。加强消防安全培训，落实消防

安全责任，及时消除火灾隐患。（责任部门：质安处、市住建执法总队、各区住建委）

（十九）做好物业小区消防安全管理。指导各区住建委督促物业服务企业按照合同约定，做好物业管理小区的共用部位、共用设施设备维修、养护、管理，并在属地消防救援部门的指导下，做好消防车通道治理相关工作，对占用消防车通道，经劝阻制止无效的及时向属地街道办事处（乡镇政府）及消防救援机构报告。（责任部门：物业处、住保中心、各区住建委）

（二十）大力推进文明工地建设。制定我市建筑施工扬尘管控三年行动方案，做好重污染天气下的应对工作。严格落实建筑工地扬尘治理“六个百分之百”和视频监控、在线颗粒物监测“全覆盖”，深入开展建筑施工扬尘治理，促进建筑施工扬尘治理精细化、常态化。（责任部门：质安处、市住建执法总队、各区住建委）

（二十一）做好应急管理工作。及时修订各类应急救援预案，明确责任分工。做好应急队伍建设，组建覆盖房建、市政、轨道交通等专业的市级应急队伍，督促在建施工工程成立各工程专业防汛抢险队伍，监督指导开展有关防汛知识宣传、教育培训等活动，有针对性进行防汛抗灾应急演练。监督指导有关单位做好防汛应急救援和抢险救灾的专用物料、器材、装备、工具等的储备、更新和维护管理。（责任部门：质安处、房管处、市住建执法总队、各区住建委）

四、落实常态化疫情防控措施，统筹推进安全生产落实

（二十二）按照国家和我市防控指挥部的工作部署，科学精准做好疫情常态化防控工作，指导各建筑工地做好复工复产疫情防控和全流程封闭管理，坚持疫情常态化防控和安全生产管理同部署、同落实，做到建筑工地疫情防控和安全生产并重。严格落实企业主体责任，压实属地、部门、单位、个人“四方责任”。房建市政建筑工地严格执行各项疫情防控措施、管理制度、应急预案。做好防疫物资储备。持续开展疫情隔离观察场所和已开复工项目人员集中居住场所安全风险隐患专项排查整治，切实防范重大安全风险。（责任部门：质安处、建筑市场处、建筑市场服务中心、市住建执法总队、各区住建委）

（二十三）建筑工地人员健康档案管理。各项目单位动态掌握国家和我市发布的高中低风险地区等级、应急响应级别，及时排查跟踪员工流动情况。加强值班值守，坚持领导干部带班巡查制度。落实不聚集、戴口罩、必真验、保距离、勤消毒等疫情防控措施。减少人员流动、减少旅途风险、减少人员聚集，加强个人防护，科学、精准、依法、有效防控。鼓励建筑施工企业组织本企业施工管理人员和作业人员接打疫苗。（责任部门：质安处、建筑市场处、建筑市场服务中心、市住建执法总队、各区住建委）

五、保障措施

（二十四）推进监管信息化建设。梳理整合现有系统的建设工程质量安全数据资源，推动建立“天津市房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管执法信息化平台”，通过大数据、物联网、云计算等信息化手段，实现与天津市执法监督平台“互联网+监管”数据互联互通，逐步提升建筑工程质量安全监管执法信息化水平。（责任部门：质安处、网信办、市住建执法总队、各区住建委）

（二十五）加强执法监督。大力开展执法人员培训，提升市、区两级综合行政执法人员的法治思维和法治能力，进一步规范执法行为，推进依法行政。落实行政处罚案卷法制审核制度，严格按照自由裁量权基准处理各类案件。定期开展行政处罚案卷评查工作，进一步强化执法监督。（责任部门：法规处、质安处、市住建执法总队、各区住建委）

（二十六）严厉查处违法违规行为。落实“隐患就是事故，事故就要处理” 的理念，高度重视人民群众对建设质量安全的投诉举报，坚持“有法必依、违法必究”的原则，严格按照“四铁“要求，进一步强化监督执法，在监督过程中加强执法，在执法过程中强化监督与服务。坚持专项执法和日常执法相结合，实现质量安全监督执法全过程、全事项，全覆盖，不留监管空白。对查出的问题和隐患，要跟踪落实、整改到位，对存在严重安全隐患的，要挂牌督办，依法进行处罚，进行通报曝光，并对责任人严肃追责问责。



市住房城乡建设委关于印发天津市工程质量安全手册实施细则（试行）和天津市工程质量安全手册实施细则检查用表的通知

市住建执法总队，各区住建委，各有关单位：

为深入贯彻落实住房和城乡建设部《工程质量安全手册（试行）》（建质〔2018〕95号）、《市住房城乡建设委关于印发天津市落实工程质量安全手册制度工作实施方案的通知》（津住建质安函〔2019〕72号）、《市住房城乡建设委等十二部门关于印发完善质量保障体系提升建筑工程品质工作方案的通知》（津住建发〔2020〕2号）要求，进一步完善工程质量安全保障体系，提升建筑工程品质，持续深入开展住建领域安全生产专项整治三年行动，推进工程质量安全管理标准化，保证工程质量安全，结合我市实际，我委组织相关行业协会、专家编制了《天津市工程质量安全手册实施细则（试行）》（以下简称《实施细则》）和《天津市工程质量安全手册实施细则检查用表》（以下简称《检查用表》），现印发给你们，请认真贯彻实施。

《实施细则》作为工程项目质量安全管理工具书或工具箱，要融入企业和项目质量安全全过程管理，融入主管部门监督检查执法各环节，确保落实落细、抓出实效。市区两级住建执法机构要督促工程建设各方主体认真执行《实施细则》，用好《检查用表》，将工程质量安全要求落实到每个项目、每名员工、每道工序。鼓励引导有条件的企业结合自身特点编制更具针对性、形象化、具体化的指导手册或图集，推进工程质量安全管理标准化。要以执行工程质量安全手册为切入点，开展质量安全“双随机、一公开”检查，对执行情况良好的企业和项目给予评优评先等政策支持，对不执行或执行不力的企业和个人依法依规严肃查处并曝光。

特此通知。

附件：1.天津市工程质量安全手册实施细则（试行）

2.天津市工程质量安全手册实施细则检查用表

2021年4月15日

中国劳务“关心关爱建筑工人”在行动

2020年10月，中国建筑产业互联网大会在成都举办，“中国劳务——关心关爱建筑产业工人”项目正式签约，将致力于为5400万建筑产业工人打造公益健康服务平台，提供包括健康早报、健康培训、定期组织医院专家到工地为工人提供义诊咨询、免费法律援助、生活消费、金融保险、文化娱乐等各种专属服务，努力提高建筑产业工人的幸福指数，助力建筑产业工人培育，促进建筑行业高质量可持续发展。

通过开展“关心关爱建筑产业工人”项目，宣传建筑产业工人相关政策、协会活动与成果、项目工作等，增加公众对建筑产业工人群体的认知与了解，呼吁社会关心关爱建筑产业工人群体。开发建设服务建筑产业工人的综合服务平台，借助互联网科技手段提升健康、医疗、生活消费、金融保险等方面服务，开展适于建筑产业工人群体的各类文体活动，加快新时代建筑产业工人队伍的建设工作。

2021年2月5日，中国建筑业协会建筑供应链与劳务管理分会印发《关心关爱建筑工人行动方案（2021）》文件，以“中国劳务”企业微信平台，为建筑工人提供“健康福利”“安全培训”“法律援助”“文化娱乐”“党建活动”以及“技能提升”6大项关系到建筑工人切身利益和保障的公益性服务活动，以加强建筑工人权益保护，提升建筑工人生活环境、作业环境、劳动保护水平，切实提高建筑工人安全技能水平和身心健康素养。

3月4日，在建筑施工行业节后复工的重要节点，中国建筑业协会建筑供应链与劳务管理分会举办“关心关爱建筑工人行动启动暨建设工程项目安全复工”公益直播讲座，标志着中国劳务“关心关爱建筑工人”行动正式展开。

在启动仪式上，住房和城乡建设部建筑市场监管司、中国建筑业协会建筑供应链与劳务管理分会有关负责人、关心关爱建筑工人行动工作负责人等分别致辞，对中国劳务“关心关爱建筑产业工人”项目给予厚望；各省（市）建筑业协会、广大建筑施工企业和工人代表等表示，对“关心关爱建筑工人行动”的实施将积极响应和大力支持。

建筑产业工人是我国产业工人的重要组成部分，是建筑业发展的基础，为经济发展、城镇化建设作出重大贡献。党中央、国务院历来高度重视产业工人队伍建设工作，制定出台了一系列支持产业工人队伍发展的政策措施，对建筑产业工人队伍建设进行顶层设计。中国劳务“关心关爱建筑产业工人”项目在这样的时代背景下，将为推动建筑产业工人队伍建设，促进建筑业持续健康发展提供有力支撑。□



住建部等12部门出台《建筑工人施工现场基本配置指南》对照看看你们工地达标吗？

日前，住建部等12部门联合印发了《关于加快培育新时代建筑产业工人队伍的指导意见》（点击文末“阅读原文”可查阅住建部文件），深入贯彻落实党中央、国务院决策部署，加快培育新时代建筑产业工人队伍。其中指出：要按照《建筑工人施工现场生活环境基本配置指南》《建筑工人施工现场劳动保护基本配置指南》《建筑工人施工现场作业环境基本配置指南》要求，结合本地区实际进一步细化落实，加强监督检查，切实改善建筑工人生产生活环境，提高劳动保障水平。

三份《建筑工人施工现场基本配置指南》的主要内容如下，各项目应认真学习，逐一对照，看一看你们工地达标吗？

一、生活环境篇



《建筑工人施工现场生活环境基本配置指南》总体要求：加强建设工程施工现场生活区域标准化管理，改善从业人员生活环境和居住条件，保障从业人员身体健康和生命安全，生活区域应统筹安排，合理布局，按照标准化、智能化、美观化的原则规划、建设和管理。生活区域场地应合理硬化、绿化，生活区域应实施封闭式管理，人员实行实名制管理。生活区设置和管理由施工总承包单位负责，分包单位应服从管理。施工总承包单位应设置专人对生活区进行管理，建立健全消防保卫、卫生防疫、智能化管理、爱国卫生、生活设施使用等管理制度。生活区域应明确抗风抗震、防汛、安全保卫、消防、卫生防疫等方案和应急预案，并组织相应的应急演练。生活区域设置除应符合本指南的规定外，还应符合《建设工程临建房屋技术标准》（DB11/693）、《建筑设计防火规范》（GB 50016）、《建设工程施工现场消防安全技术规范》（GB 50720）等现行国家和行业标准要求。各地可根据本指南，结合本地区实际情况进一步细化，制定本地区建筑工人施工现场生活环境配置标准、指南或指引。

1现场生活区

▶ 专项规划与设计

生活区规划、设计、选址应根据场地情况、入住队伍和人员数量、功能需求、工程所在地气候特点和地方管理要求等各项条件，满足施工生产、安全防护、消防、卫生防疫、环境保护、防范自然灾害和规范化管理等要求。生活区域建筑物、构筑物的外观、色调等应与周边环境协调一致。

▶ 生活区围挡设置

生活区应采用可循环、可拆卸、标准化的专用金属定型材料进行围挡，围挡高度不得低于1.8米。

▶ 生活设施设置

生活区应设置门卫室、宿舍、食堂、粮食储藏室、厕所、盥洗设施、淋浴间、洗衣房、开水房（炉）或饮用水保温桶、封闭式垃圾箱、手机充电柜、燃气储藏间等临建房屋和设施。生活区内必须合理硬化、绿化；设置有效的排水措施，

雨水、污水排水通畅，场区内不得积水。食堂、锅炉房等应采用单层建筑，应与宿舍保持安全距离。宿舍不得与厨房操作间、锅炉房、变配电间等组合建造。生活区用房应满足抗10级风和当地抗震设防烈度的要求，消防要求应按照《建设工程施工现场消防安全技术规范》（GB50720）执行。

2居住设施

▶ 宿舍

宿舍楼、宿舍房间应统一编号。宿舍室内高度不低于2.5米，通道宽度不小于0.9米，人均使用面积不小于2.5平方米，每间宿舍居住人员不超过8人。床铺高度不低于0.3米，面积不小于1.9米×0.9米，床铺间距不小于0.3米，床铺搭设不超过2层。每个房间至少有一个行李摆放架。结合所在地区气候特点，冬夏季根据需要应有必要的取暖和防暑降温措施，宜设置空调、清洁能源采暖或集中供暖。不得使用煤炉等明火设备取暖。不具备条件的，可以使用电暖气。具备条件的项目，宿舍区可设置适合家庭成员共同居住的房间。

▶ 安保

生活区实行封闭式管理，出入大门应有专职门卫。生活区应配备专、兼职保卫人员，负责日常保卫、消防工作的实施。建立预警制度。

▶ 消防

生活区要有明显的防火宣传标志，禁止卧床吸烟。必须配备齐全有效的消防器材。生活区内的用电实行统一管理，用电设施必须符合安全、消防规定。生活区内严禁存放易燃、易爆、剧毒、腐蚀性、放射源等危险物品。宿舍内应设置烟感报警装置。生活区内建筑物与建筑工程主体之间的防火间距不小于10米。生活区内临建房屋之间的防火间距不小于4米。应设置应急疏散通道、逃生指示标识和应急照明灯、灭火器、消火栓等消防器材和设施。

3生活设施

▶ 食堂与食品安全

食堂必须具备卫生许可证、炊事人员身体健康证、卫生知识培训考核证等。卫生许可证、身体健康证、卫生知识培训证须悬挂在明显处。就餐区域应设置就餐桌椅。食堂、操作间、库房必须设置有效的防蝇、灭蝇、防鼠措施，在门扇下方应设不低于0.6米的防鼠挡板等措施。食堂必须设置单独的制作间、储藏间。制作间地面应做硬化和防滑处理，保持墙面、地面清洁，必须有生熟分开的刀、盆、案板等炊具及存放柜，应配备必要的排风设施和消毒设施。制作间必须设置隔油池，下水管线应与污水管线连接。必须在食堂合适位置设置密闭式泔水桶，每天定时清理。

▶ 卫生间

生活区内应设置水冲式厕所或移动式厕所。厕所墙壁、屋顶应封闭严密，门窗齐全并通风良好。应设置洗手设施，墙面、地面应耐冲洗。应有防蝇、蚊虫等措施。厕位数量应根据生活区人员的数量设置，并应兼顾使用高峰期的需求，厕位之间应设隔板，高度不低于0.9米。化粪池应作抗渗处理。厕所应设专人负责清扫、消毒，化粪池应及时清掏。

▶ 盥洗间

盥洗池和水龙头设置的数量应根据生活区人员数量设置，并应兼顾使用高峰时的需求，建议在盥洗台部位设置采光棚。水龙头必须采用节水型，有跑冒滴漏等质量问题的必须立即更换。盥洗设施的下水口应设置过滤网，下水管线应与污水管线连接，必须保证排水通畅。

▶ 淋浴间

淋浴间必须设置冷、热水管和淋浴喷头，应能满足人员数量需求，保证施工人员能够定期洗热水澡；必须设置储衣柜或挂衣架；用电设施必须满足用电安全。照明灯必须采用安全防水型灯具和防水开关。淋浴间内的下水口应设置过滤网，下水管线应与污水管线连接。

▶ 洗衣房

生活区应设置集中洗衣房。洗衣房应按照人员数量需求配备一定量的洗衣机。洗衣房应设置智能化使用、交费管理系统，建立洗衣机使用管理制度。宜在靠近洗衣房部位设置集中晾衣区，晾衣区应满足安全要求并具备防雨等功能。

▶ 开水房

生活区应设置热水器等设施，保证24小时饮用开水供应。热水器等烧水设施应采取顶盖上锁或做防护笼等有效防护措施，应确保用电安全。开水房地面不得有积水，墙面悬挂必要的管理

要求。

锅炉房（视情况设置）

对于生活区采用锅炉供暖时必须编制专项管理方案，从锅炉房的选址、建造、锅炉质量保证、管线敷设、打压试水、燃料管理、废气、废渣排放消纳、日常检查维护保养等各个环节明确具体要求、管理标准和责任人。锅炉房必须建造独立房屋，并与宿舍等人员密集型场所保持安全距离，房屋建造材料满足消防要求，房屋必须有有效防排烟措施，锅炉使用期间，必须确保24小时有专人值班，交接班时必须有相应记录。锅炉使用的燃料管理必须满足安全、节能的要求，废气、废渣排放消纳必须满足环保管理规定。

▶ 吸烟、休息点、饮水

在工地食堂、浴室旁边应设置吸烟及休息点，配置可饮水设备。施工区域禁止吸烟，应根据工程实际设置固定的敞开式吸烟处，吸烟处配备足够消防器材。

4卫生防疫

▶ 卫生防疫制度

生活区应制定法定传染病、食物中毒、急性职业中毒等突发疾病应急预案。必须严格执行国家、行业、地方政府有关卫生、防疫管理文件规定。

▶ 医务室

配备药箱及一般常用药品以及绷带、止血带、颈托、担架等急救器材。应培训有一定急救知识的人员，并定期开展卫生防病宣传教育。

5学习与娱乐设施

▶ 农民工业余学校

设置农民工接受培训、学习的场所，配备一定数量的桌椅、黑板等设施。配备电视机、光盘播放机、书报、杂志等必要的文体活动用品。

▶ 文体活动室

应配备电视机、多媒体播放设施，并设书报、杂志等必要的文体活动用品。文体活动室不小于35平方米。

注：生活区面积不足或周边设施健全的，可适当调整相应配置；施工现场不能设置生活区，异地设置的也应满足本指南要求。

二、劳动保护篇



《建筑工人施工现场劳动保护基本配置指南》总体要求：施工企业要树立“安全第一、预防为主”的思想，加强建筑工人施工现场劳动保护，保障从业人员身体健康和生命安全，提升施工安全和劳动保护水平，减少和消除事故伤害和职业病危害。施工企业及劳务企业（专业作业企业）要为本企业建筑工人配备统一劳动着装和劳动技术装备，严禁工人自备劳动保护用品。建筑工人施工现场劳动保护除应符合本指南的规定外，还应符合《建筑施工人员个人劳动保护用品使用管理暂行规定》（建质〔2007〕255号）、《建筑施工作业劳动防护用品配备及使用标准》（JGJ184）等现行国家和行业标准要求。各地可根据本指南，结合本地区实际情况进一步细化，制定本地区建筑工人施工现场劳动保护配置指南、指引或导则。

1常规劳保用品

▶ 头部防护用品　安全帽。

▶ 面部防护用品　头戴式电焊面罩、防酸有机类面罩、防高温面罩。

▶ 眼睛防护用品　防尘眼镜，防飞溅眼镜，防紫外线眼镜。

▶ 呼吸道防护用品　防尘口罩，防毒口罩，防毒面具。

▶ 听力防护用品　防噪音耳塞，护耳罩。

▶ 手部防护用品　绝缘手套，耐酸碱手套，耐高温手套，防割手套等。

▶ 脚部防护用品　绝缘靴，耐酸碱鞋，安全皮鞋，防砸皮鞋。

▶ 身躯防护用品　反光背心，工作服，耐酸围裙，防尘围裙，雨衣。

▶ 高空安全防护用品　高空悬挂安全带、电

工安全带、安全绳。在2米及以上的无可靠安全防护设施的高处、悬崖和陡坡作业时，必须系挂安全带。

▶ 从事机械作业的女工及长发者防护用品应配备工作帽等个人防护用品。

▶ 冬期施工期间或作业环境温度较低防护用品 应为作业人员配备防寒类防护用品。

▶ 雨期施工期间防护用品 应为室外作业人员配备雨衣、雨鞋等个人防护用品。

2工种防护用品

▶ 架子工、塔式起重机操作工、起重吊装工、信号指挥工、维修电工、电焊工、气割工、锅炉及压力容器安装工、管道安装工、油漆工、混凝土工、瓦工、砌筑工、抹灰工、磨石工、石工木工、钢筋工 各工种应按照作业性质和等级，按照有关规定配备相应的专用工作服装、劳动保护鞋及工作手套等个人防护用品。涉电工种要配备相应绝缘服装、绝缘鞋及绝缘手套等。涉粉尘工种要配备防尘口罩、灵便紧口的工作服、防滑鞋和工作手套。在强光环境条件作业时，应配备防护眼镜。在湿环境作业时，应配备防滑鞋和防滑手套。从事酸碱等腐蚀性作业时，应配备防腐蚀性工作服、耐酸碱鞋，耐酸碱手套、防护口罩和防护眼镜。在从事涂刷、喷漆作业时，应配备防静电工作服、防静电鞋、防静电手套、防毒口罩和防护眼镜。瓦工、砌筑工、钢筋工等应配备保护足趾安全鞋。

注：除安全帽、反光背心、工作服、安全皮鞋外，其余配置要求，根据工种和作业内容，并参照有关标准规范要求进行配置。

三、作业环境篇



《建筑工人施工现场作业环境基本配置指南》总体要求：施工企业要加强施工现场作业环境管理，推进安全生产标准化，完善作业环境安全、设施等设置，确保符合安全生产条件。建筑工人施工现场作业环境除应符合本指南的规定外，还应符合《工作场所职业病危害警示标识》（GBZ158）、《建设工程施工现场消防安全技术规范》（GB50720）、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59）等现行国家和行业标准要求。各地可根据本指南，结合本地区实际情况进一步细化，制定本地区建筑工人施工现场作业环境配置指南、指引或导则。

1安全生产标志

▶ 安全生产宣传标语和标牌 施工现场应合理设置安全生产宣传标语和标牌。标牌设置应牢固可靠，在主要施工部位、作业层面和危险区域以及主要通道口均应设置醒目的安全警示标志。

2工间休息设施

▶ 施工现场设置临时休息点 施工现场应在安全位置设置临时休息点。施工区域禁止吸烟，应根据工程实际设置固定的敞开式吸烟处，吸烟处配备足够消防器材。

▶ 施工现场设置临时开水点 施工现场应按照工人数量比例设置热水器等设施，保证施工期间饮用开水供应。高层建筑施工现场超过8层后，每隔4层宜设置临时开水点。

▶ 施工现场设置临时厕所 施工现场应设置水冲式或移动式厕所。高层建筑施工现场超过8层后，每隔4层宜设置临时厕所。

3临边安全防护

▶ 基坑临边防护 深度超过2米的基坑、沟、槽周边应设置不低于1.2米的临边防护栏杆，并设置夜间警示灯。

▶ 楼层四周、阳台临边防护 建筑物楼层邻边四周、阳台，未砌筑、安装维护结构时的安全防护现场所有楼层临边防护均为不低于1.2米的固定防护栏杆并满挂密目安全网。

▶ 楼梯临边防护 楼梯踏步及休息平台处搭设两道牢固的1.2米高的防护栏杆并用密目安全网封闭。回转式楼梯间楼梯踏步应搭设两道牢固的1.2米高的防护栏杆，中间洞口处挂设安全平网防护。

► 垂直运输卸料平台临边防护　出料平台必须有专项设计方案并报批后方可使用，平台上的脚手板必须铺严绑牢，平台周围须设置不低于1.5米高防护围栏，围栏里侧用密目安全网封严。卸料平台上的脚手板必须铺严绑牢，两侧设1.2米防护栏杆，18厘米高的挡脚板，并用密目安全网封闭。

4深基坑作业安全防护

► 专人监测　基础施工时设专人观察边坡及护壁，如有裂缝及时发现，尽早处理，以免造成边坡坍塌。深坑作业时，严禁向坑内抛物体，上下操作时防止坠物伤人。

5洞口安全防护

► 电梯井口安全防护　设高度不低于1.2米的金属防护门。电梯井内首层和首层以上每隔四层设一道水平安全网，安全网封闭严密。

► 管道井安全防护　采取有效防护措施，防止人员、物体坠落。墙面等处的竖向洞口设置固定式防护门或设置两道防护栏杆。

► 预留孔洞安全防护　1.5米×1.5米以下的孔洞，用坚实盖板盖住，有防止挪动、位移的措施。1.5米×1.5米以上的孔洞，四周设两道护身栏杆，中间支挂水平安全网。结构施工中伸缩缝和后浇带处加固定盖板防护。

6水平作业通道安全防护

► 搭设防护板棚　在施工期间，在出入口处必须搭设防护板棚，棚的长度为5米，宽度大于出入口，材料用钢管搭设，侧面用。

7 交叉作业安全防护

► 设警戒区　支模、粉刷、砌墙等各工种进行上下立体交叉作业时，不得在同一垂直方向上操作，下层作业的位置，必须处于依上层高度确定的可能坠落范围半径之外。模板、脚手架等拆除时，下方不得有其他操作人员，并设警戒区。模板部件拆除后，临时堆放处离楼层边不小于1米，堆放高度不超过1米。

8高处作业安全防护

► 设置专用防护棚　冬季施工时，按规定做好防寒保暖工作，设置挡风防寒或临时取暖措施。在夏季施工时采取降温措施。高处施工立体交叉作业时，不得在同一垂直方向上下操作。上下同时工作时，应设专用的防护棚或隔离措施。遇有冰雪及大风暴雨后，及时清除冰雪和加设防滑条等措施。在2米以上的高度从事支模、绑扎钢筋等施工作业时具有可靠的施工作业面，并设置安全稳固的爬梯。高处作业使用的铁凳、木凳应牢固，两凳间需搭设脚手板的，间距不大于2米。

9脚手架安全防护

► 专项施工方案　具有足够的强度、刚度和稳定性。具有良好的结构整体性和稳定性，不发生晃动、倾斜、变形。应设置防止操作者高空坠落和零散材料掉落的防护措施。

10塔吊安全防护

► 专项技术方案和管理制度　塔吊司机身心健康，持有特种作业操作证。及时检查塔吊地脚螺栓、标准节螺栓的紧固情况，检查塔吊附墙螺栓是否紧固。恶劣天气停止作业。

11施工电梯安全防护

► 专项管理制度　施工电梯司机应取得岗位合格证书。严格按施工电梯额定载荷和最大定员运载。非运行状态时，施工电梯停靠在一层，并将开关、门限位上锁，切断电源。□



2020建筑业大数据分析报告出炉：更精细更专业成存量时代建企生存之道

近日，《2020年建筑行业大数据分析报告》出炉。该报告以商务部、国家统计局公开的数据和建设通独家亿级数据库为基础，对2020年建筑行业总体发展状况、发展特点、建筑施工企业发展现状做了较全面的数据分析；同时，报告梳理并分析了2020年建筑业相关领域的重要政策，通过对政策归纳分类和梳理其脉络，深入分析了这些政策对建筑产业未来发展可能产生的影响。

报告认为，虽然近年来我国建筑业持续快速发展，产业规模不断扩大，建造能力不断增强，但行业利润增速放缓、产值利润率持续下滑、从业人数减少、签订合同总额增速放缓等问题逐渐显现出来，市场已从增量时代转为存量时代，提质增效、推动高质量发展不仅是“十四五”期间国家整体经济社会发展的主题，也将是建筑业转型升级的目标。

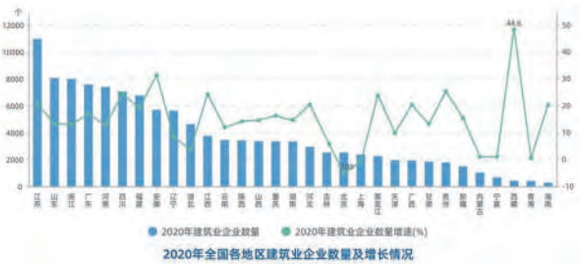
基于此，报告通过深入了解全国各区域行业发展情况及企业经营情况，并运用大数据技术及算法模型，致力于为建筑企业经营决策提供数据参考。报告指出，在市场开始由增量时代逐渐步入存量时代背景下，建筑业企业需清醒意识到行业发展的时代背景和宏观环境，尊重市场竞争规律，努力提升产品质量，优化管理方式，主动拥抱行业变革，找准位置，往更精细更专业的方向发展。

从行业整体状况来看，建筑行业增加值增速超过国内总值增速，产业地位依旧稳固。数据显示，2020年全国国内生产总值1,015,986亿元，同比增长2.3%，增速下降了3.7个百分点，但建筑业增加值占国内生产总值7.18%，较去年上升了0.02个百分点，达到近十年最高点。同时，同时报告对各地情况进行了详细统计：2020年，江苏建筑业总产值位居榜首，达到35251.64亿元，占全国建筑业总产值的13.36%；浙江建筑业总产值仍为第二，除江苏、浙江两省外，总产值超过万亿元的地区还有广东、湖北、四川、山东、福建、河南、北京、湖南。



2011-2020年国内生产总值、建筑业增加值及增速

2020年，全国各地区跨省完成的建筑业产值为9.1万亿元，同比增长9.15%，跨省完成建筑业产值占建筑业总产值的34.5%。分地区看，江苏和北京位居前两位，跨省完成的建筑业产值分别为16538.26亿元和9771.73亿元。从跨省完成的产值增速上看，全国27个地区出现增长，海南、宁夏、内蒙古为前三位，分别达到167.86%、54.21%、47.12%，与此同时，浙江、云南、四川、河北出现了不同程度的负增长。从外向度（本地区企业在外省完成的建筑业产值占本地区建筑业总产值的比例）来看，排名前三的地区为：北京、天津和上海。



2020年全国各地区建筑业企业数量及增长情况

区块链助力建筑业企业转型升级

文/何旭

区块链是一个去中心化的分布式数据库，具有不可篡改、全程留痕、可以追溯、集体维护、公开透明等特性。那么，区块链技术之于建筑业企业有何意义？随着BIM（建筑信息模型）技术的逐渐推广，各个领域的协同合作和一些新概念在这个行业日趋增加，而这一趋势可促使区块链技术在建筑业得到应用。

去中心化网络管理

建筑业企业要成功应用区块链，需要使用“数字原生”资产，这意味着可以以数字格式成功代表资产。物联网和其他新技术使非数字资产数字化成为可能，鉴于物联网设备在建筑业的激增，区块链技术可以构成物联网设备分散网络的主干。在这些情况下，区块链将作为大量设备的公共分类账，不再需要一个中心集线器来协调它们之间的沟通。

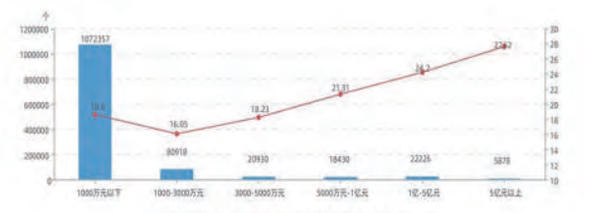
提供合规证明（税务、安全生产、专业注册等）通常是耗时且费用高昂的。将与证明相关的信息放在区块链上，将大大降低成本和行政负担，并有助于在投标和项目执行期间增加信息的可访问性。此外，区块链技术可以消除纸迹，缩短文档流通的持续时间，从数十天缩短到24小时以内。同时，将区块链技术与AI（人工智能）和物联网等新兴技术结合起来，可实现实时数据收集和处理，从而提高整体的遵从性。

智能合约 简化支付方式

报告还统计了各地区从业人员数量及劳动生产率。2020年，全国建筑业从业人数超过百万的地区有15个，江苏、浙江依然是从业人数大省，分别为855万人、543.33万人。与2019年相比，11个地区的从业人数增加，20个地区的从业人数减少，其中增加人数最多的是江苏，达到53.74万人；人数减少最多的是浙江，减少了58.94万人。2020年，按建筑业总产值计算的劳动生产率为452494元/人，排名前三位的分别为湖北、上海和北京；另外，全国28个地区劳动生产率有所提高，仅天津、四川、江苏出现下降。

针对建筑业施工企业，报告通过大数据对企业中标和资质等情况进行了分析。报告显示，2020年全国施工企业中标项目数为1220739个，同比增长18.6%。其中，中标项目金额在1000万元以下的项目数有1072357个，增速为18.6%；金额超过5亿元的项目数为5878个，增速为27.62%。另外，中标量最多的地区是江苏、山东、河南、浙江和广东，广东拥有最多超千万元的大额项目，河南的中小金额项目较多。

总承包特级企业数地区分布呈现出地区差距较大的特点。2020年，全国拥有特级资质的企业



2020年中标项目金额各区间中标数量及增速

共715家，江苏、浙江和北京的特级企业数做多，分别为86家、81家和72家；而青海、宁夏、海南的特级企业数均为1家。在特级资质中，各专业也差距巨大，电力、矿山两个专业企业数仍为个位数，同时超八成的特级企业仅拥有一个特级资质。

对于2021年建筑业的发展展望，报告提出，“十四五”时期，我国经济社会将进一步向高质量发展迈进，同时碳达峰碳中和、新发展格局、“新基建”等都会对建筑业以及产业链上下游产生影响，行业本身也在第四次工业革命的浪潮下寻求转型升级。“变革一直存在，但从未如此迫切，‘十四五’时期将是最重要的过渡时间窗口，建筑业企业需尽早在复杂的环境中抓住高质量发展进程中的机遇。”□

智能合约本质上是一种计算机代码，它可以自动执行法律协议中规定的条款和条件。例如，承包商在建造建筑物方面已达到商定的阶段，就会要求进行检查。如果负责检查工作的部门批准，那么智能合约就会确认，并启动付款程序，承包商就会得到报酬。如果合同条款和条件在智能合约上准确登记，条件的执行和监控是非常准确的。每次支付、交易、业务交互和执行都可以在区块链上注册，使整个过程变得透明和可追踪。智能合约网络可以保证整个建筑采购的透明度并降低复杂性。这样可以减少延迟付款的风险和纠纷。在间接费用、行政和项目控制方面可以节省大量费用。此外，项目采购信息以可追踪的方式记录，对项目评估和成本优化进行解锁。通过智能合约的支持和自动化的合同协作可以显著减少索赔和争议的数量，从而改善利益攸关方关系。

物联网传感器可以作为智能合约的封闭数据源，消除潜在的人为错误，例如用于现场记录工人、测量天气状况、GPS结构件、RFID（射频识别）交付供应品等。

BIM和现场资产跟踪

建筑业企业将大型团队聚集在一起，设计和塑造建筑环境。随着技术的发展，尤其是物联网和BIM的普及，行业内对协作和新想法的开放程度越来越高。这种势头可以将区块链技术的使用推向前沿。

BIM包含了关于资产的大量信息，比如施工管理信息、操作和维护指标。BIM作为数据的单一真相来源，把设计审批、数据验证和项目管理决策的审计追踪放在区块链上，将产生涵盖项目所有方面真相的综合来源。BIM可以结合来自区块链的信息，如供应链、物料来源、支付细节等，尤其是在施工期间，还可以将信息分配到区块链上，如设计决策、数据源或模型修改订单。这些信息可以由智能合约用来启动进一步的行动，如付款或材料订单。区块链、物联网和BIM为数字孪生和智能资产管理提供了基础，项目不会在资产交付时停止，而是转换并持续到结构的生命周期结束。

建筑业企业为复杂的项目雇用了各种各样的参与者，确认他们的身份、工作质量是困难和耗时的。基于区块链的生态系统可以帮助解决这个问题，使一般承包商可以更简单地验证身份和跟踪多个团队的进展。区块链技术还可以帮助确保建筑材料的来源准确、质量可靠，而智能合约可使自动发放与项目进展相关的及时付款变得更简单。区块链的全部价值可以通过建筑业企业内不同部门的合作来实现。□



在担当新使命中发挥支柱产业作用

——浅谈“十四五”时期建筑业发展形势

文/宋健

进入“十四五”时期，少数人对建筑业未来发展表现出担忧：一是随着国家对经济社会高质量发展要求不断提高，建筑业转型升级缓慢，支柱产业地位是否会动摇？二是在双循环新发展格局之下，建筑市场会不会全面萎缩？三是行业企业同质化竞争严重，建筑业发展动力来自哪里？

众所周知，建筑业是需要投资拉动的“被动行业”，建筑业的发展，从来不是行业自身的问题。因此，要回答好这三个问题，必须站在党和国家事业发展全局的高度予以考量。

●“十四五”时期，建筑业支柱产业地位会不会动摇？

国家统计局数据显示，2020年，全国建筑业企业完成建筑业总产值26.4万亿元，同比增长6.2%；建筑业实现增加值达到了7.3万亿元，比上年增长3.5%，占全国GDP的7.2%。自2011年以来，建筑业增加值占国内生产总值的比重始终保持在6.75%以上，国民经济支柱产业地位稳固。

在2019年新年贺词中，习近平总书记强调：这一年，中国制造、中国创造、中国建造共同发力，继续改变着中国的面貌。专家认为，将中国建造和中国制造、中国创造并列提出，是对建筑业这些年来取得成绩的肯定，也蕴含着对建筑业在新时期继续发挥支柱产业作用、以更高水平服务新型城镇化建设的期待。实际上，这段话还包含着更深一层含义：中国制造、中国创造、中国建造共同发力、互相支撑、融合发展，推动经济社会高质量发展，这是建筑业在新时代的新使命。

2020年，为应对国内外复杂严峻的发展形势，我国提出“双循环”战略，加快形成以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局。双循环新发展格局是新时代的战略选择，也是“十四五”时期我国经济发展的主线和重要指导思想。而构建新发展格局的根本要求，就是要提升供给体系的创新力和关联性，解决好各类“卡脖子”和瓶颈问题，畅通国民经济循环，构建高水平社会主义市场经济体制。

读懂了双循环新发展格局，就领悟了将中国建造和中国制造、中国创造并列提出的深刻含义，也就会明白，关联众多产业，对我国稳就业、拉内需、保增长具有重要作用的建筑业在“十四五”期间的支柱产业地位仍将不断巩固。

●“十四五”时期，建筑市场会不会萎缩？

新型城镇化建设仍处于加速期。《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》（以下简称《纲要》）提出，“十四五”时期“常住人口城镇化率提高到65%”。国家统计局数据显示，2015年，我国常住人口城镇化率为56.1%，到2020年年末，我国常住人口城镇化率超过60%。也就是说，常住人口



城镇化率年均增长一个百分点的趋势，将贯穿“十三五”“十四五”。所以，“十四五”期间，我国城镇化率仍将处于快速增长区间，城镇化建设将转向高质量发展阶段。在新型城镇化建设目标之下，推进城市群一体化协同发展、加快城乡融合发展、促进公共服务均等化等措施，将有效释放巨大的内需潜力，建筑业总体仍将保持较大的产业规模，仍将担当国民经济发展的重要“引擎”作用。

新基建和传统基建进入融合发展加速期。《纲要》提出建设现代化基础设施体系，统筹推进传统基础设施和新型基础设施建设，打造系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化基础设施体系。加快建设新型基础设施、加快建设交通强国、构建现代能源体系和加强水利基础设施建设等目标，将逐步落实。

可以预见的是，“十四五”及今后一个时期，将是我国新型基础设施大建设、大发展的关键时期，是新型基础设施和传统基础设施融合发展的加速期。麦肯锡咨询公司分析认为，“十四五”期间，我国对新基建的投资可能超过15万亿元，预计新基建在2025年或将占基建投资的15%~20%。因此，建筑市场将不会萎缩。

行业企业应当认识到，随着中国特色社会主义进入新时代，建筑业所处的历史方位和发展阶段也发生了深刻变化，最明显的是开始从增量时代转入存量时代。行业龙头企业在改革中持续保持稳健发展态势，行业引领作用突出。从整个行业来看，企业间的分化现象越发明显，“强者恒强”趋势凸显，行业集中度进一步提升。在新时代，企业之间的差距将越拉越大，“不进则退、慢进亦退”将成为悬在企业头上的“达摩克利斯之剑”。

● “十四五”时期，建筑业成长的动力来自哪里？

随着改革逐步走向深入，建筑业未来发展趋势已经显现：一是发展业态出现变化，开始向工业化、数字化、智能化方向转型；二是发展生态出现变化，更注重绿色节能、低碳环保，与自然和谐共生；三是发展模式出现变化，从粗放式扩张走向精细化运营，城市更新、老旧小区改造、城乡融合发展等存量市场开始成为新“蓝海”；四是管理方式出现变化，质量标准化、安全常态化、管理信息化和建造方式绿色化、工业化、智慧化的要求越来越高；五是融合共赢、协同发展开始受到关注，加强与产业链上下游企业、关联行业融合共赢、协同发展，是发展新趋势。

面对高质量发展新形势、新使命、新要求，建筑业必须从要素驱动、投资驱动转向创新驱动，以质量、安全、环保、效率为核心，向绿色化、工业化、智慧化的新型建造方式转型，实现全过程、全要素、全参与方的升级。

因此，“十四五”时期，绿色建造将是建筑业高质量发展的起点和归宿，技术创新则是引领建筑业高质量发展的第一动力。而在新时期能够脱颖而出的，必然是能够紧扣市场需求、积极拥抱趋势、找准自身定位，不断培育有效供给的企业。

当前，建筑业正处于大变革之中，新矛盾、新问题密集出现，新机遇、新挑战层出不穷。作为国民经济支柱产业，在全面建设社会主义现代化国家新征程中，建筑业应当有大作为，也能够有大作为。建筑业同仁应当砥砺奋进，建功新时代、再创新辉煌，如此，方不辜负习近平总书记“中国制造、中国创造、中国建造共同发力，继续改变着中国的面貌”的嘱托，不辜负人民对美好生活的新期待。□



建筑工业化是高质量发展的现实需求

建筑业是国民经济的支柱产业，为我国经济持续健康发展提供了有力支撑。但建筑业生产方式仍然比较粗放，与高质量发展要求相比还有很大差距。在新时期，建筑业要巩固支柱产业地位，必须借助新技术手段，加大工业化转型力度，取得新发展。

传统建筑模式阻碍高质量发展

近年来，我国经济快速发展，建筑业生产规模逐年扩大，传统建筑技术对工程建设快速发展贡献很大，但弊端也十分突出。一是模式粗放，钢材、水泥等建筑材料资源浪费严重；二是现场手工作业多、机械作业少，生产效率低、劳动强度大；三是现场湿作业多，工地脏、乱、差，造成一定环境污染；四是作业人员多，劳动力成本上涨，导致招工难、管理难、质量控制难；五是现场占用场地多，对建筑周边居民的工作生活干扰较大；六是质量通病严重，混凝土开裂、渗漏水问题偶有发生；七是安全隐患多、作业风险大。这种发展模式，显然已经不能适应现代社会经济技术日新月异和建筑业高质量发展的现实需求。

建筑业需要一场崭新的工业化变革，从粗放型发展模式向精细化发展模式转变。工业化生产的主要标志，是在人工智能等新技术的引领下，实现建筑设计标准化、构配件生产工厂化、现场施工机械化和组织管理信息化。先化整为零，再集零为整，将设计、生产、施工、设备安装、装修和运营全产业链整合为一体，实现建筑产品低碳、环保、全生命周期内价值最大化的可持续发展型建筑方式。按照现代工业化的生产方式，将个体化小生产转向社会化大生产，用现代科技成果，提高劳动生产率、加快建设速度、提高工程质量、降低工程成本、降低施工风险。

建筑工业化发展不平衡不充分

建筑工业化作为高质量发展的基础，在我国起步较早，但发展不平衡不充分。这种现象存在于不同地域和专业。

从地域看，特大城市和经济发达地区的工业化要强于中小城市和经济欠发达地区。

从专业看，房屋建筑起步早、较成熟，轨道交通起步晚、发展快。21世纪初，不少房地产企业将产学研用相结合，从设计标准化、工厂预制、现场装配、全装修、构件集成和新技术应用方面进行工业化探索，取得了积极成效。据统计，实施工业化建造，与纯现浇相比，现场建筑垃圾减少80%、材料损耗减少60%、建筑节能65%以上、项目开发周期缩短25%。近年来，桥隧专业工业化快于其他土建专业。梁部结构基本上是预制，桥墩和盖梁也有较大比例为工厂预制。城市轨道交通专业大力推广盾构机施工技术，隧道结构采用厂制管片，工业化转型较快。此外，混凝土、预拌砂浆、钢筋加工、风道管、楼梯道等基本实现了工厂预制。

从工业化内涵来看，全产业链与大数据、云计算、物联网、区块链和BIM（建筑信息模型）、GIS（地理信息系统）、5G（第五代移动通信技术）等新技术的融合不够，专业设计研究能力不强，构配件的标准化、系列化和通用化程度较低，专用施工机械和设备不配套，装配机械化、自动化配套程度不够，管理的科学化、信息化水平不高，法规及标准体系不完善，没有形成规模化生产，边际成本偏高。

建筑工业化必须是全产业链的工业化，必须是与新技术融合的工业化，必须是各专业协同发展的工业化。要贯穿从工程设计、生产制作、运输配送、施工安装到验收运营的全过程，加强结

成效问题并存 仍需改革创新

——BIM应用情况调研报告

为深入了解建筑信息模型（BIM）的应用和发展情况，进一步助推建筑业转型升级，住房和城乡建设部工程质量安全监管司青年理论学习小组组成调研组，赴湖南省开展BIM应用和发展调研。调研采用“进车间、进工地、进会场，访工人、访专家、访干部”的形式，先后赴湖南省住房和城乡建设厅以及相关单位和项目进行调研。

BIM应用和发展成效

政府：多措并举，当好“裁判员”和“服务员”。

开展施工图BIM审查试点。坚持标准先行，针对不同市场主体印发湖南省建筑信息模型审查系统模型交付标准、技术标准、数字化交付数据标准等多项标准规范。在全国首创数据兼容、可追溯的BIM智能化审查功能，建立基于规范条文拆解的计算机语言条文规则库。明确审查上线、审查试点、审查流程、审查组织保障措施，全方位鼓励企业参与审查试点。目前共有43家企业申请试点，试点工作稳步推进。

研发全国首个省级智能建造平台。依托BIM等信息化、数字化技术，建设全省统一的“装配式建筑全产业链智能建造管理和综合服务平台”，为打通装配式建筑项目全流程BIM应用提供坚实基础。

建立“行业协会学会+高校科研院所+企业”的人才培养机制。授牌湖南建工、中机国际等7个“湖南省BIM培训基地”，并举办湖南省设计企业技术负责人培训班等继续教育，培训企业BIM人才。对接全省土木建筑类院校，促进院校接轨行业发展动态，适应人才市场需求，改革课程体系，开展BIM学校教育。

谋划“十四五”BIM技术发展蓝图。推进BIM正向设计、智能化审查、报建审批，推进城

构体系、节点连接技术、标准化与模数化、BIM技术与设计软件、预制构件加工与生产设备、现场施工安装技术设备、安全质量控制技术设备以及监测、检测、运营监控技术设备等方面的研究和应用；加强商品混凝土绿色化生产、新型铝合金复合模板、成型钢筋加工与钢筋连接技术、工业化建设集成平台等的研究；加强新型连接节点、设计与制作安装中BIM一体化应用技术等的研究。

工业化与新技术加速建筑业高质量发展

数字中国是新时代国家信息化发展的新战略，是驱动建筑业开启高质量发展的时代动力。为推进建筑工业化数字化智能化升级、加快建造方式转变、推动建筑业高质量发展，2020年7月，住房和城乡建设部等13部门联合发布《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》，明确提出了智能建造与建筑工业化协同发展的2025年和2035年发展目标以及七项重点任务、五项保障措施。要求到2025年，形成一批智能建造龙头企业，打造“中国建造”升级版；到2035年，“中国建造”核心竞争力世界领先，建筑工业化全面实现，迈入智能建造世界强国行列。这是当前和今后一个时期指导建筑业向工业化转型、实现高质量发展的重要文件。

传统建筑业转型升级工业化是实现现代化不可逾越的历史阶段，形势逼人、时不我待。全面向工业化转型升级是建筑业高质量发展的现实需求，也是未来行业发展的大趋势。向工业化转型，必须大力发展装配式建筑，推动建立以标准部品为基础的专业化、规模化、信息化生产体系。加快推动新一代信息技术与建筑工业化协同发展，在建造全过程加大BIM、互联网、物联网、大数据、云计算、移动通信、人工智能、区块链等新技术的集成与创新应用，依靠科技进步加速推进建筑业现代化转型升级，实现高质量发展。□

市信息模型（CIM）平台建设。利用云计算、大数据、人工智能（AI）、区块链等新兴技术，围绕“AI设计与审查”等共性课题开展合作攻关，突破技术瓶颈。加快成果转化应用，推进BIM技术与全过程工程咨询和工程总承包的融合发展。

企业：立足自身优势，做好“运动员”。

做好“BIM+新技术”，形成技术集成，发挥1+1>2的作用。如湖南建工依托“BIM+物联网技术”，自主研发AOPS数字化交付与运维管理平台，实现建筑资产数字化移交和建筑能耗、设备维护保养等智能化管控。

做好“BIM+应用场景”，以供给拓展需求，以需求激发供给。如某企业基于BIM平台研发装配式建筑设计软件PCMakerI，在三维模式下实现模型创建、构件设计、装配式检查等功能，为设计、生产、施工、运维等提供准确信息；某企业除民用建筑领域外，不断开拓工业建筑、市政基础设施等领域BIM应用场景，取得积极进展。

组织、参与BIM交流活动。企业积极组织各类BIM讲座、行业沙龙，联合举办湖南省BIM高峰论坛，邀请资深专家开展专题演讲，为加强企业和从业人员之间的技术交流合作，传播BIM技术应用前沿动态提供重要平台。积极参加历届湖南省装配式建筑与工程技术博览会，并连续同期举办BIM技术应用与建筑工业化论坛，展示BIM最新成果，助推BIM创新发展。

开展技能比武，发挥引领示范作用。积极参加湖南省BIM技术应用大赛和BIM技能竞赛，切磋技艺、交流经验，获奖优秀项目充分发挥示范带动作用，激发学习应用BIM技术的热情，BIM应用水平不断提高。

BIM应用和发展中存在的问题

BIM本身缺少“软实力”。

目前BIM软件设计深度与我国现行施工图出图深度、出图习惯及相关图形表达方式存在较大差异，设计人员工作量因此明显增加。BIM软件及相关二次开发软件种类繁多，不同软件之间存在数据壁垒，限制交互协同转换，产生应用障碍，造成资源浪费。

BIM发展缺少“硬支撑”。

BIM取费困难，BIM取费未列入造价科目，导致部分项目，尤其是国有投资项目的BIM应用费用无出处。BIM模型未实现法定化，以BIM模型进行交付、备案、存档缺少上位政策支持。BIM配套标准跟不上，BIM三维模型的制图标准不完善，出图效率和质量受限，审查标准不完善，智能化审查规范条文拆解工作量大。

BIM应用主体有“心结”。

建设单位应用BIM的积极性不高。当前BIM技术仍是新生事物，未形成规模化应用，建设单位短时间内难以获取相关技术在提升工程质量、节省工程总投资等方面的优势。

部分设计单位对应用BIM存在抵触情绪。现阶段设计单位使用BIM设计时，需分别出具二维图纸和三维模型，工作量相应增加，但设计周期及费用未作增加，设计单位积极性受影响。

从业人员仍在适应BIM。BIM是较为复杂的新型信息技术，从业人员中部分老员工使用新技术意愿不足，新员工学习能力强但专业能力和经验不足，培训难度大。

BIM在研发与应用中存在“山头主义”。

BIM应用全生命周期未打通。设计、施工、运维相互分离，不同阶段BIM应用程度不同，模型关注点不同，建模方式不同，模型精度不同，命名规则和表达方式不同，影响全过程集成，降低应用效能。

研发企业“八仙过海，各显神通”。全产业链企业多凭借自身优势各自建立技术研发体系，企业之间难以在共有平台实现数据共享。

推进BIM进一步发展和应用的建议

以创新为驱动，吹响关键技术研发的“冲锋号”。

加快引导BIM设计软件研发。提升软件设计深度与我国现行施工图出图深度、出图习惯及相关图形表达方式的匹配度。结合规划建设管理需求，实现BIM数字化报建审批。

建立行业统一的BIM数据编码和交换标准。打通不同企业之间、企业不同项目之间、项目不同建设阶段之间BIM数据共享的“中梗阻”，增强数据互联互通和专业协同，推进BIM技术的一体化集成应用。

扩充基于BIM的标准化部品部件库。推进建

筑部品集成化和构件、部品部件的认证工作，进一步实现以构件、部品为基础的全产业链信息互联互通和交互共享。

积极与高新科技企业合作，探索AI拆解、识别规范条文及区块链应用，有效解决智能化审查规范条文拆解工作量大等问题。

以改革为保障，铺设技术发展的“新阶梯”。

将BIM取费列入造价科目。在国有资金投资等项目中设立BIM应用专项经费，解决工作量增加报价不增加、报价增加无依据等问题。加强BIM标准制定工作。出台更加精细的制图、审图、交付标准及相关技术文件编制深度要点。明确BIM模型法定性。尽快制定出台相关政策，为BIM模型的交付、应用、备案、归档提供法律依据。

以应用为引领，扩大新技术的“用武之地”。

引导“BIM+新技术”的研发及成果转化应用。推进BIM和各类新技术综合集成，使BIM获得更强生命力和应用价值。推动BIM在装配式建筑中的应用。以装配式建筑为抓手，发挥全流程一体化、精细化优势，推进新技术应用。增加BIM应用场景。除民用建筑领域外，不断在工业建筑、市政基础设施等领域推广BIM应用，使新技术应用的生态环境更多元。拓展BIM的城市范畴应用。将BIM与地理信息系统（GIS）集成，形成更大范围的CIM，使BIM成为数字城市中的基础数据支撑，实现城市的智慧管理和运行。

以市场为主体，演奏政企共谱的“交响曲”。

发挥企业的技术创新作用，激发企业家积极性，强化企业创新主体地位，支持企业组成创新联合体。发挥市场在资源配置中的决定性作用，推动BIM技术研发成果转化、重大产品集成创新和示范应用，发挥重点项目示范作用，拓宽各类技术应用范围，发挥龙头企业引领作用，推动建立BIM技术研发应用基地。发挥政府的引导作用，以“装配式建筑全产业链智能建造管理和综合服务平台”为范例，加强共性技术平台建设，推动产业链上下游、大中小企业合作创新，定期梳理、推广成熟技术。

以综合为导向，念好技术发展的“人才经”。

提高专业人才培育水平，建立人才培养和发展长效机制，打造多种形式高层次人才培养平台，鼓励骨干企业和科研单位依托重大科研项目和示范应用工程，培养一批BIM领军人才、专业技术人才、经营管理人才。加大产业工人培育力度，从生产到施工，从车间到工地，培育适应BIM的新时代产业工人队伍。加强后备人才培养和储备，鼓励企业和高等院校深化合作，为BIM创新发展提供人才保障。□



坚持系统观念 建立健全促进城市高质量建设发展的长效机制

文/中国建设新闻网

城市是我国经济社会发展的主要空间载体，是高质量发展的主战场。换句话说，在我国经济高质量发展时期，城市建设与发展也需要实现高质量。城市高质量建设发展是一个实践问题，需要理论指导。然而，目前城市高质量建设发展还只是一个新概念。如何才能真正将高质量发展理念落到城市的建设发展实际中，开展相关课题研究显得十分紧迫和非常有必要。

国内外相关研究的学术史梳理

目前关于城市高质量建设发展的提法和研究文献几乎没有，城市高质量建设发展，不仅应该包括“城市高质量发展”的相关内容，也应该包括“城市高质量建设”的相关内容。

与“城市高质量发展”相近的概念是“城市发展质量”。目前国外没有针对城市发展质量研究的直接提法，但相关的研究非常丰富，主要有城市可持续发展研究，如以资源、环境为侧重点的生态城市建设研究、以人主观幸福感为重点的城市生活质量研究等。

随着经济的发展和城镇化的推进，我国的城市规模不断扩大，但城市建设发展中暴露出来的问题也越来越严重和突出，对城市发展质量的研究也逐渐引起学术界的重视。迄今为止，关于城市发展质量的研究还没有形成完整的理论体系，但基本上是从城市发展质量的内涵、城市发展质量的评价、提高城市发展质量的途径3个方面展开。

另外，与“城市高质量建设”密切相关的话题是城市建设管理（治理）。2015年中央城市工作会议强调要在“建设”与“管理”两端着力，转变城市发展方式，完善城市治理体系，提高城市治理能力，解决“城市病”等突出问题。2016年年初《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》出台。2017年，习近平总书记提出，“城市管理应该像绣花一样精细”，使得精细化管理成为新时期城市管理的新议题、新任务和新目标。可以说，城市管理的精细化水平是衡量城市治理质量和效能的重要标志。另外，智慧化是城市发展的新理念和新方向。而且，利用智慧化手段治理城市是一个新趋势。

可进一步探讨、发展或突破的空间

研究城市问题，要对城市这一研究对象有科学的认识。我国著名科学家钱学森从系统的观点，把城市概括为：以人为主体，以空间和自然环境的合理利用为前提，以集聚经济效益和社会效益为目的，集约人口、经济、科技、文化的空间地域大系统。这是对城市概念的比较科学的描述。

研究城市高质量发展，就应该回答城市发展有没有实现高质量这一问题，或者说，要研究如何判定城市发展质量。因此，城市发展质量评价的确是一个重要的话题，评价指标体系应该建立在一定的理论基础上。

在研究“城市发展质量”的过程中，学者们已经注意到城市内部各子系统之间的协调问题。注意到城市内部子系统的协调对于城市发展质量的影响值得肯定，但仍需加强对城市内在发展规律的揭示。

评价城市发展是不是高质量的最终目的在于推动城市高质量发展。所以，不仅要在模型方法上下功夫，更应该在管理制度和政策上做文章。

很多专家学者强调要建立机制。在城市工作中，强调建立机制的必要性和重要性固然重要，但更为关键的是应该建立哪些机制，如何建立起相应的机制，这个问题至今没有很好的答案。

新时代对城市工作提出了新要求，城市建设发展出现了新趋势。比如，精细化管理如何渗透到城市规划建设管理全过程之中。另外，在大数

据、人工智能时代，如何把智慧化与城市治理有效结合起来，跟踪分析城市发展状况，为科学决策提供依据，也是值得研究的课题。

概括地说，目前国内外的研究主要还存在以下几点不足：城市高质量建设发展概念认知的模糊性；城市高质量建设发展研究缺乏完整的理论框架；城市高质量建设发展的评价体系尚未形成；无论是城市规划建设管理的统筹，还是城市内部子系统的协调，其长效机制尚未建立；新时代背景下城市管理精细化和治理智慧化尚需进一步研究。

中国特色社会主义进入新时代，我国城市建设发展也从高速发展阶段进入到高质量发展的战略转型期。此时，必须要重新深入思考“建设一个什么样的城市，怎样建设城市”这个重大问题，在“指挥棒”上加快向全面贯彻落实新发展理念转变，按照高质量要求开展工作。

城市高质量建设发展问题的系统分析

城市高质量建设发展既是一个实践问题，又是一个理论问题，既需要理论指导也需要实践落地。要开展城市高质量建设发展研究，需要从系统科学的视角对其加以整体性分析。

应该认识到城市高质量建设发展研究本质上是属于宏观的城市管理课题。一般来说，城市管理是以发挥城市经济、社会、环境、文化等整体效益为特征的综合管理。当然，完整意义上的城市管理包括规划管理、建设管理、运行管理等方面。因此，一方面要注意将城市规划、建设、管理等环节构成系统和整体；另一方面还要把重点放在解决城市经济、社会、环境、文化等领域的不协调和矛盾上。

进一步看，城市管理属于现代公共管理的领域，具有综合性、全程性和动态性的特点。一是城市管理的综合性，包括经济管理、社会管理、环境管理和文化管理等；二是城市管理的全程性，即城市规划管理、城市建设管理和城市运行管理；三是城市管理的动态性，现代城市作为一个有机整体，用动态的角度来管理实施城市战略目标是掌握城市运转规律的最好办法。

基于以上分析，城市高质量建设发展研究主要应该包括纵向的规划、建设、管理统筹问题和横向的经济、社会、环境、文化协调问题。

促进城市高质量建设发展需要长效机制

城市高质量建设发展是一个新话题，急需理论指导和实践摸索。从实践应用上看，城市高质量建设发展的特征主要体现在城市管理机制上。也就是说，城市高质量建设发展需要建立起长效机制。

具体来说，可按以下视角展开研究：

第一，从系统科学的视角，看待城市高质量建设发展的内涵；第二，从统筹学的视角，探讨统筹城市规划、建设、管理的长效机制；第三，从协同治理的视角，探讨城市经济、社会、环境与文化相互协调的长效机制；第四，从管理精细化和治理智慧化的视角，推进城市高质量建设发展。

其中，关键性问题和重点难点问题主要包括：

界定城市高质量建设发展的概念内涵。这是拟解决的基础性和关键性问题。表面上看只是下个定义，实际上明确了研究的内容、宗旨和方向。如果不解决这个问题，也就无法提出研究的理论框架，更谈不上长效机制研究。

如何从纵向统筹和横向协调研究形成促进城市高质量建设发展的长效机制，这是拟解决的重点问题。因为城市管理工作是一项综合的、复杂的、庞大的系统工程，城市高质量建设发展不仅涵盖城市规划、建设、管理的全过程，而且涉及城市经济、社会、环境和文化等领域。一段时期以来，我国城镇化快速发展、城市规模不断扩大，在一定程度上制约了城市的健康发展，现在迫切需要建立一套纵向统筹和横向协调的机制。

如何通过精细化方法和智慧化手段推进城市高质量建设发展，这是拟解决的难点问题。一方面，城市管理的精细化水平是衡量城市高质量建设发展的重要标志；另一方面，城市治理的智慧化是城市高质量建设发展的新理念、新模式和新方向。这两部分内容实际上属于科学化方法和现代化手段的机制创新。之所以说其是难点问题，主要是因为每个城市的情况不同，管理水平和治理能力有别。

京津冀加快跑进1小时交通圈

继高速断头路清零后，弯弯绕绕的跨省小路，在京津冀区域间也正被一条条通衢大道所替代。今年年底，市民从西南六环就可上京雄高速，1小时内抵达雄安新区。

“十四五”开局之年，京津冀交通一体化迎来新机遇、新挑战。京雄高速、G109新线高速、大兴国际机场北线西延、良常路南延等多个重点建设项目加速推进，轨道交通网将越织越密，京津冀核心区加快跑进1小时交通圈，在疫情防控常态化下实现“开门红”。



当年立项当年开工成为常态

在北京西南方向，将再添一条连通京冀的高速通道。去年底，京雄高速北京段开工建设，全长约27公里，起点位于京良路与五环立交北侧，先后跨越永定河、地铁房山线、六环路，与京雄高速河北段相接。

“项目实现一季度‘开门红’，完成预计产值计划的110%，超额完成任务，首台、首墩、首梁的施工均比预期提前一周以上，为年底六环至市界达到通车条件争取了宝贵的时间。”市交通委协同发展处处长赵阳介绍，其实路真正修起来很快，难的是前期审批、征地拆迁等工作。

“放管服”的理念，为京津冀重大工程提速。

京雄高速北京段每个建设环节都体现着高效。拿涉河施工手续来说，从京雄公司向市主管部门递交相关资料到行政许可批复，仅用了4天时间。得到批复后，市交通委协调施工进场事宜到现场开工，只用了两天时间。高效的办公流程，使得全线得以在最短时间内办理完成所有临时用地共计664亩地的行政审批手续。

京雄高速还是政府与社会资本合作的PPP项目，政府和社会资本占比49：51。近几年来，京礼高速兴延段、大兴机场北线高速、G109新线高速、首都地区环线高速，也都采用PPP模式引资，政府与社会资本方分配风险、分担责任和分享利益，提高政府对整个社会的资源管理效率。

“京津冀协同发展战略提出以来，北京高速路建设无论从速度、质量还是新技术的应用上都是空前的。”赵阳感慨地说，“十二五”期间，北京只建成一条京昆高速；“十三五”期间，建成了包括京礼、京台、京秦、大兴机场高速在内的7条高速。在政策支持和投资模式的助力下，京津冀交通一体化按下“快进键”，当年立项当年

主要学术观点和政策建议

统筹学是研究如何在实现整体目标的过程中，运用统筹管理的有关理论、模型、方法和手段。统筹学是人类社会十分宝贵的精神财富。把统筹学用于城市工作研究不仅具有理论价值，而且具有现实意义。

城市是一个复杂的有机体，由许多子系统构成，各子系统内又存在着许多层次结构，层次间及子系统间的关系也很复杂，且这种关系随时间及环境变化又存在着较大的易变性。因此，城市的协调问题与生俱来就有着非同一般的复杂性。但是，协同治理理论为我们提供了分析和解决复杂性城市问题的利器。

长效机制即能长期保证制度正常运行并发挥预期功能的制度体系。长效机制不是一劳永逸、一成不变的，必须随着时间、条件的变化而不断丰富、发展和完善。理解长效机制，要从“长效”和“机制”两个关键词上来把握。长效，字面意思上就是长期有效。机制是使制度能够正常运行并发挥预期功能的配套制度。建立长效机制需要有两个基本条件：一是要有比较规范、稳定、配套的制度体系；二是要有积极推动和监督制度运行的保障体系。所以，应该在城市高质量建设发展的制度体系和保障体系上加强研究。□

开工、两年建成一条高速成为常态。

值得期待的是，新建承平高速，续建京雄、G109、机场北线东西延，都将在“十四五”期间建成通车。

敞开大门齐心解决瓶颈问题

通州区与北三县交通一体化发展规划中，有一条重要的跨界道路——厂通路。

规划厂通路西起通州区通怀路与绿心路交叉路口，东至市界接廊坊市大厂县厂通路，全长约8公里，其中北京段约7公里，河北段约1公里。设计时速60公里，规划设计双向四车道。该项目是副中心与大厂县联系的重要通道之一，也是疏解非首都功能、副中心功能对外辐射的重要支撑。

跨界道路，两地需要协商的问题也很棘手。为了加快推动项目，市交通委主管领导多次带队赴河北。“北京建设用地涉及基本农田，不可能再批出一块地建设综合检查站。河北省很有担当，经过数次专题会、现场会后，初步确定检查站建设在河北。这就解决了一个大‘瓶颈’问题。”赵阳告诉记者。

该项目还需要建设一座厂通桥，横跨北京、河北。为了避免沟通上的麻烦，河北省交通部门主动提出，跟北京选择同一家设计单位，确保两地建设步伐一致。今年3月3日，市交通委与河北省交通运输厅就厂通路京冀界确定了接线方案，将该工程向前推进一大步。

加强京冀两地交通互联互通方面，力争今年开工的西太路也具有重要意义。西太路北起房山区十大路，南与首都地区环线(张涿高速)连接，全长约6.5公里，其中北京境内约5.5公里，河北境内1公里，河北段新建收费站及互通立交。别看河北段只有一公里，这一公里将彻底解决十渡拥堵的大问题，加强世界地质公园十渡和野三坡之间联系，同时为房山深山区增加一条新的应急抢险、生命救助安全通道。

“四纵四横一环”搭建交通骨架

在促进京津冀交通一体化的进程中，北京市交通部门牵头三地，已经形成了定期沟通、联合决策的体制机制。

赵阳告诉记者，“三省市的交通主管部门建立了统筹协调机制，成立了京津冀三省市交通一体化统筹协调小组，建立了联席会议制度。充分利用国家、北京市、还有三省市交通部门这种多层级的协调机制，共同研究区域交通发展的战略规划政策，加快交通基础设施的互连互通，及时统筹协调，确保项目如期完工。”



作为连接北京与雄安新区的重要干线公路，良常路南延目前已完成总工程量的70%，计划今年年底前具备通车条件。良常路南延将与河北省京白路合力打通G230一处重要断点，形成一条衔接京冀的新公路联络线，进一步优化路网结构、方便物流运输和百姓出行。良常路南延北起琉璃河镇务滋村，南至京冀界（南白村），与河北省涿州规划京白路相接，共5.9公里。

今年年底，大兴国际机场北线高速西延段计划完工，工程起点京开高速，终点京冀涿州界，长8.16公里。作为北京大兴国际机场与京津冀交通体系连接的重要组成部分，大兴国际机场北线高速公路东西延工程对进一步完善机场周边“五纵两横”道路交通路网结构，构建京津冀核心区1小时交通圈，具有重要意义。

“十四五”期间，京津冀地区将织密一张“四纵四横一环”交通网，搭建起依托各个方向综合运输大通道的交通骨架。其中，“四纵”包括京雄通道、京沪通道、沿海通道、京承-京广通道；“四横”包括津雄保通道、京秦-京张通道、石衡沧通道和秦承张通道；“一环”即首都地区环线通道。

光有四通八达的道路还不够，行业标准、执法行动也要统一“步伐”。赵阳介绍，三地积极研究拓展交通标准一体化，加强不同交通方式行

业标准的衔接协同；加强执法联动，促进区域执法协同；完善京津冀治超法规政策定期会商机制，京津冀三省市共享严重违法失信超限超载运输行为和相关责任主体名单，并实施联合惩戒；深化京津冀交通应急合作，提高区域交通联动应急能力。

轨道交通网将越织越密

京津城际铁路实行月票制、京雄城际铁路开通运营、京哈高铁全线贯通……高铁逐步连点成网，京津冀1小时交通圈已初具规模，让空间上的“一体化”悄然变成时间上的“同城化”。

在京津冀区域内高铁逐步成网的同时，普速铁路也在快速发展。

为盘活区域内既有铁路线路资源，铁路部门打通河北省邯郸、邢台、衡水、沧州、唐山、承德、保定、定州8个地市级城市与北京、天津和省会石家庄之间的地理阻隔，以石家庄、邯郸为支点，开行4对环绕京津冀的普速环形列车，大环形列车单程运行最长距离达2898公里；小环形列车由衡水始发，经停天津、唐山到达秦皇岛；由邯郸始发经停石家庄、北京西到达张家口。

环形普速列车的开通，不仅实现了京津冀区域内主要地市级城市之间的有效串联，也为目前尚未开通高铁线路区域的地市级城市民众提供了就近通过北京、天津和石家庄一次性换乘高铁的良好出行体验。

立足京津冀协同发展战略，铁路部门不断完善路网结构，打造互联互通、便捷高效的交通网络。目前，北京、石家庄、天津、廊坊、沧州等城市间开行了朝夕通勤早晚动车组。

中国铁路北京局集团有限公司董事长、党委书记赵春雷介绍，“十四五”期间，将进一步发挥铁路运输骨干作用，统筹推进高铁与普速、客运与货运建设，加快北京丰台站、京滨城际、京唐城际等重点项目建设。

据了解，北京丰台站目前已经全面进入结构封顶的冲刺阶段，为装修施工全面展开创造条件，确保今年底具备开通条件。京唐铁路北京段范围内桩基施工已经完成95%，承台完成75%，墩柱完成65%。正在加紧跨京哈铁路特大桥承台、墩柱及现浇梁、连续梁、路基等工程的施工建设。北京段架梁计划于2021年年底前完成。



京唐铁路设计最高时速350公里。预计北京城市副中心站到达唐山站最快仅需要39分钟，北京至唐山城际通道打通后，“轨道上的京津冀”高铁路网会进一步完善，区域交通更加便利。□

北京通州：打造“国际金融港”和“国际设计小镇”

《中国（北京）自由贸易试验区国际商务服务片区通州组团三年行动计划（2021-2023年）》近日印发，聚焦高标准、高质量推进通州区“两区”建设，列出106条任务清单，着力打造“国际金融港”和“国际设计小镇”品牌。

据了解，通州组团的区域范围是北京城市副中心运河商务区和张家湾设计小镇周边可利用的产业空间，共10.87平方公里，重点聚焦财富管理、绿色金融、金融科技、城市科技、文化设计、专业服务等领域。

根据行动计划，通州“两区”建设将围绕全球财富管理中心、研究探索绿色发展先进模式、推动金融领域创新实践、建设国际一流设计小镇、推动设计小镇创新实践、打造高端服务业集群、构建创新型综合保障体系、建立京津冀协同示范等八个方面开展工作。具体措施包括推动符合条件的金融机构和跨国公司设立区域总部开展跨境业务；积极开展本外币一体化试点；打造以公募REITs为特色的资管集聚高地；加强京津冀

金融合作，推动构建区域金融风险监测和快速反应体系；积极推动北京设计之都建设等内容。□

雄安新区：高质量高标准建设全面提速

习近平总书记指出：“建设雄安新区是千年大计。新区首先就要新在规划、建设的理念上，要体现出前瞻性、引领性。要全面贯彻新发展理念，坚持高质量发展要求，努力创造新时代高质量发展的标杆。”

雄安的春天，生机勃发。“十四五”开局之年，走在新区大地，只见塔吊林立、卡车穿梭，一派繁忙景象。

京雄高速公路河北段建设进入最后阶段，雄安新区“四纵三横”骨干交通网络连通八方；

地下综合管廊RDSG—4标段主体工程全部完成，条条管道陆续铺展；

容东片区近千栋安置房主体结构已经封顶，雄安商务服务中心项目即将竣工，雄安新区第一个标志性城市建筑群拔地而起；

首个新基建项目雄安城市计算中心建设项目开始桩基工程施工，建成后将承载超级计算、云计算设施，“智慧雄安”蓄势待发；

……

眼下，雄安新区规划面积1770平方公里的土地上，每天有16万多名建设者在256个建筑工地开展作业。

拒马河畔，京雄高速公路SG6标段主体横跨而过，进入雄安新区。标段项目副经理孟春飞告诉记者，按照进度目标，以京雄高速等4条高速公路和3条国道省道为主要内容的新区外围骨干路网建设进入关键阶段，京雄高速河北段预计今年5月底建成通车。届时，从雄安新区出发，通过高速公路网60分钟到达北京、天津，90分钟到达石家庄。

雄安新区规划建设局副局长姚旭介绍，今年，雄安新区将持续加快推进新区内外骨干交通、白洋淀生态治理、水利防洪、市政基础设施、配套公共服务设施等200多项重点工程项目建设。

春天的白洋淀，碧波荡漾，水草萌发，候鸟蹁跹。安新县自然资源和规划局工作人员齐明介绍，近日通过航拍监测，发现了5只国家一级重点保护鸟类白鹤、78只国家二级重点保护鸟类小天鹅。随着白洋淀生态环境好转，越来越多不同种类的野生鸟类来到这里栖息、觅食，繁衍生息。

雄安新区坚持控源、截污、治河、补水、搬迁综合施策，决不让污水流入白洋淀。2020年底，白洋淀水质由2017年的劣五类转变为四类，实现“全域四类、局部三类，消除五类”。

“今年是‘十四五’开局之年，是雄安新区大规模开发建设的关键一年。”河北省委书记王东峰表示，“我们要聚焦建设贯彻新发展理念的创新发展示范区和创造‘雄安质量’，坚持大规模开发建设与承接北京非首都功能疏解并重，加快推进雄安新区高质量高标准建设全面提速。”

4月1日起，雄安新区首部地方性法规《白洋淀生态环境治理和保护条例》正式施行，从规划管控、环境污染治理、防洪排涝、修复保护等方面，对白洋淀及其流域作出了系统全面规范，以最严格的制度、最严密的法治、最严厉的处罚呵护白洋淀生态环境。

轻点鼠标，提交资料，企业联络人变更业务即获审批通过，可谓“秒批即办”。中浩华众创空间河北雄安有限公司法人代表赵辉，通过雄安新区政务服务网办理审批事项，亲身体验了新区政务服务的便捷和高效：“现在真正做到了从‘最多跑一次’到‘一次也不用跑’，越来越方便。”

雄安新区深化“放管服”改革，不断优化营商环境。新区注册企业数已由2018年的713家增至去年的1622家。最近，中科院雄安创新研究院、核电创新中心等创新资源汇聚雄安，区块链、新一代网络等实验室和稀土功能材料制造创新中心在雄安挂牌成立。截至3月26日，新区本级现有企业3881户。

“打造一流硬件设施环境和优质公共服务，是雄安新区承接北京非首都功能疏解，确保疏解对象来得了、留得住、发展好的重要保障。”河北省委常委、副省长，雄安新区党工委书记、管委会主任张国华表示，“要擦亮‘雄安服务’品牌，以一流的工作作风、一流的营商环境，加快实现形成新形象、建设新功能、发展新产业、聚集新人才、构建新机制的‘五新’目标。”□

天津地铁最深地连墙完工

昨天，地铁7号线肿瘤医院站最后一幅地下连续墙完成了钢筋笼吊装及混凝土浇筑，标志着天津地铁建设史上最深地连墙项目施工正式结束。



由中建六局承建的肿瘤医院站是地下负四层的三线换乘车站，有着天津地铁建设史上最深的地连墙。地连墙深度达70.287米，基坑开挖深度达36.76米。施工过程需克服天津淤泥质土、粉土、超硬铁板砂层等不良地层，周边环境复杂，且紧邻运营中的地铁5、6号线及肿瘤医院CT室，变形控制指标要求极其严格。□

天津国家会展经济片区正在规划建设

记者从津南区获悉，今年，该区将全力保障国家会展中心（天津）项目建设，持续推进具有标志性的国际性展会落地。据悉，除国家会展中心（天津）项目建设外，今年本市组织开展了国家会展经济片区研究和规划编制工作，目前正在成果编制阶段。按照规划，天津国家会展经济片区建设将充分利用会展中心周边区域和空置楼宇，规划建设会展特色小镇、会展产业街区、主题楼宇等产业载体。



国家会展中心（天津）建设现场

据介绍，国家会展经济片区整体位于津南区，规划四至范围为：北至海河，东至双桥河，南至南环路，西至外环快速、微山南路。规划面积90平方公里。涉及双港、辛庄、咸水沽和双桥河四个镇。具体包括国家会展中心及轮候区，会展平衡区，天津大道以北洪泥河东、西地块，辛庄工业园，双港工业区，海河教育园区，双港、辛庄镇区，咸水沽、双桥河镇区以及会展东、西两大生态片区，另外还包括辛庄特色小城镇白塘口项目。

国家会展经济片区规划突出了国家会展中心直通天津港、位于双城中心、嵌于绿色生态屏障、紧邻海河等优势资源。片区以国家会展中心为核心载体，大力发展会展经济，形成“新会展、新动能、新经济”产业体系，打造绿色高质量发展的北方国际会展城。□

滨城重点民生工程建设进入收尾阶段 14个老旧小区提升改造换新颜

滨海新区重点民心工程——14个老旧小区住房改造工程目前进入收尾阶段，全部工程预计将于今年上半年完工。

记者在杭州道街道兴华里小区提升改造现场

看到，施工人员正在有序进行改造施工。滨海新区老旧小区改造塘沽片区项目经理王志刚介绍：“从去年项目开工到现在，主体工程已经完成95%，预计4月初可以全部完工。”

老旧小区住房改造工程不仅注重提升老旧小区外在“颜值”，还用心优化小区内部设施。“通过这次小区改造我们受益匪浅。改造后的道路更平了，居住环境既安全又漂亮。”杭州道街道兴华里小区居民杨桂芹告诉记者。

据了解，此次老旧小区住房改造工程辐射14个小区、356栋楼房，总建筑面积87.366万平方米，涉及居民1.3万户。施工内容主要包括建筑外檐排险整修、屋面防水修复、雨水管更换、阳台结构加固、楼道内墙地面修复、楼宇门更换或增设、楼道内线路规整、加装公用照明、围墙修复、增设/更换道闸门禁、小区道路广场整修、雨污水管线整修/新建、绿化修剪提升、路灯维修等改造工程。□

京滨铁路单跨最长连续梁合龙

混凝土搅拌车就位、混凝土泵车就绪、施工人员到位……昨天21时50分，随着一声令下，位于宝坻区的京滨铁路单跨最长连续梁合龙施工正式开始。看着眼前混凝土逐步灌入合龙段接口处的钢筋里，中铁十八局集团京滨铁路二标项目经理部工区技术主管王德浜赶忙指挥施工人员使用振动棒加快混凝土流动。

作为京津冀交通一体化重点项目，京滨铁路起自宝坻南站，终至滨海西站，线路长度约97公里，总投资238亿元。项目建成后，京滨铁路将作为京津之间的第三条高铁通道，成为京沪二通道的重要组成部分，有力促进京津冀铁路互联互通。未来，还可通过津承城际向承德方向延伸，实现与京沈客专的衔接，形成天津与东北方向联系的一条新通道。



“今儿这连续梁一合龙，梁场到北辰方向架梁通道的关键节点就打通了，京滨铁路宝坻段也将全面进入无砟轨道施工阶段，为2022年京滨铁路宝坻至北辰段建成通车打下良好基础。”市交通运输委铁路建设处主任科员张春利说。□

津企完成最长高铁跨海大桥海上勘探

近日，随着“茸洋288”号钻探船上最后一根钻探套管从波涛起伏的海面取出，由天津港保税区企业中国铁路设计集团有限公司（简称“中国铁设”）承担总体设计的通苏嘉甬铁路杭州湾跨海大桥海上勘探工作顺利完成，为项目初步设计工作的开展打下坚实基础。据悉，杭州湾跨海大桥长度29.2公里，设计时速350公里，建成后将成为世界最长、建设标准最高的高速铁路跨海大桥。

据中国铁设地质专业负责人张鹏介绍，杭州湾跨海大桥海上段勘探历时5个月，比原计划提前2个半月完成。为克服海上常规钻探方法难度大、成功率低的困难，地质勘探团队经过多次实地探索和技术论证，创新研发出针状硬质合金肋骨式跟管钻探工艺，能够有效克服海浪和厚淤泥层影响，避免浅层气喷发后造成的海床塌陷及孔内塌孔事故发生，将一次钻探成功率从60%提高到90%以上。□

天津建首个零能耗智慧能源建筑将亮相第五届世界智能大会

3月24日，由国网天津市电力公司投资建设的中新天津生态城不动产登记中心零能耗改造项目正在加快实施，目前已完成屋顶、车棚光伏组件安装。这是“零能耗”小屋的实体应用，也是天津市首个规模化、实用化的零能耗智慧能源建

筑工程。

据了解，该建筑采用光伏建筑一体化设计，融合“被动式”建筑和“主动式”能源供应技术，通过“产、储、控、用、节”五方面策略，实现了零能耗的目标。中新天津生态城不动产登记中心为居民提供不动产登记、展示、销售等相关业务，办公面积3467平方米。为助力碳达峰、碳中和目标探索综合能源解决方案，国网天津电力与中新天津生态城管委会开展深度合作，通过前期调研与详细论证，计划从产能、储能、控能、用能、节能5个方面对不动产登记中心进行改造，不断提高零能耗产品功能和品质，加快推进零能耗建筑的推广与落地应用。依托中新天津生态城不动产登记中心基础优势，国网天津电力采取“提升供能，优化用能”的技术路线，围绕光伏发电系统、储能系统和建筑设备监控系统等三方面，进行供能、用能的综合改造，实现产能、储能和控能的综合提升。应用高效光伏系统、光伏智能清扫机器人、高效储能系统，实现中新天津生态城不动产登记中心绿色产能和灵活储能。

“生态城不动产登记中心建成后，年发电量大于23.4万千瓦时，年减排二氧化碳约234吨，可再生能源占比超过100%。我们将加快推进储能系统、屋顶光伏系统建设，落实智慧能源管理系统的开发部署以及与省级智慧能源服务平台的接入工作，后期还将部署光伏坐椅、光伏玻璃、光伏地面等景观示范，提升清洁能源使用体验，实现高效节能、按需用能，努力打造生态宜居智慧建筑示范品牌。”该工程实施单位国网（天津）综合能源公司于波博士介绍说。据悉，该项目将于第五届世界智能大会前建成投运，并作为智能大会展项对外公开展示。□

河北加快推进京津冀交通一体化基础设施项目

“十四五”计划完成投资4500亿元　较“十三五”提高18%

从近日召开的我省推进京津冀协同发展交通一体化联席会议上获悉，“十四五”期间，全省京津冀交通一体化基础设施项目计划完成投资4500亿元，较“十三五”提高18%，占交通总投资的75%。

到2025年，京津冀“四纵四横一环”综合运输通道更加完善，“轨道上的京津冀”基本建成，公路网络互联互通水平进一步提升，形成京津与周边市县“半小时通勤圈”和京雄津保唐“1小时交通圈”，基本建成安全、便捷、高效、绿色、经济的京津冀一体化综合交通运输体系。

会议指出，要进一步提高政治站位，充分认识京津冀交通一体化向广度深度拓展的重大意义。切实增强政治责任感、历史使命感和时代紧迫感，全力服务保障国家战略和国家大事深入实施。坚持高起点规划、高标准建设、高质量发展原则，树立大协同理念，把提升京津冀交通一体化水平作为融入双循环发展格局的重要抓手。站在落实区域协调发展战略的高度，审视和推进京津冀交通基础设施互联互通，着力推动京津冀交通一体化向广度深度拓展，着力提升运输服务、运营管理、交通执法和信息化建设一体化水平，以更宽视野、在更广领域推动京津冀交通一体化高质量发展，实现新的更大突破。

切实发挥各自优势，有力保障2021年各项工作落地落实。坚持世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位，高标准高质量推进雄安新区建设；落实“四个办奥”理念，高质量推进互联互通，在服务国家战略中展现新作为。着眼消除京津冀交通一体化发展“梯度差”，进一步明晰各自职责和具体任务，加快推进廊坊北三县与通州区4条跨界骨干道路建设。着眼推进“五个畅通”，着力抓好综合立体交通网规划建设，促进城乡交通公共服务均等化。□



中建八局匠心铸造江苏园博园

倾心砥砺，数易寒暑。4月16日，第十一届江苏省园艺博览会盛大开幕。由中国建筑旗下中建八局以EPC工程总承包模式打造的，规模最大、业态最全的世界级文旅山地花园群——江苏园博园项目惊艳亮相。

254万平方米园林景观、31万平方米形态各异的特色房建、24.3公里市政轨道交通……江苏园博园项目由一个标志性建筑、两大光智工程、三大形象入口、四大精美花谷、五大精品酒店、六大配套设施组成，融合古建、园林景观、市政、生态治理多种业态，与矿坑修复、超大异形曲面结构等多重难题相遇，同时还肩负着深入贯彻新发展理念，坚持生态优先、绿色发展，打造江苏践行“两山”理论标志性样板的使命。



两载争朝夕，万人大会战。中建八局总承包公司累计投入劳动力10万人次，不断刷新行业记录，落绣花之针，着点金之笔，化矿坑为公园，化宕口为花园，化山谷为乐园，化荒郊为家园，用建造实力筑就代表国内顶尖水平的园林园艺精品。

参与规划设计建造的院士专家盛赞园博园：这是足可载入世界超大规模工程建造史的震撼之作，是园林园艺技艺成果集中绽放的精品之作，更是“绿水青山就是金山银山”在江苏大地的生动实践！

江苏园博园位于南京市江宁区，这里矿产资源丰富，上世纪50年到本世纪初兴起采石热潮，遗留下来采石矿坑、宕口与废弃工厂遗址，矿渣堆积，崖壁裸露，9个矿坑深浅不一，最长有1100米，是不折不扣的“城市伤疤”。



“生态短板”变“生态样板”

如今的“时光艺谷”主展馆区，之前是破败不堪的旧水泥厂生产设备厂房。项目团队对老生产线、水泥库等进行加固改造，植入多种“廊”空间，将原有3万平方米工业遗迹作为特色重新焕发生机。旧厂最高楼转身成为华丽钟楼——“南京时”，三个钟面分别寓意为“过去、现在、未来”，当钟声敲响，彷佛在演奏让“生态短板”变“生态样板”的动人乐章。

矿山开采过程中，土壤被重金属污染，影响可达数百年甚至上千年。项目团队在建设过程中通过大面积改良被污染土壤，来保障绿地景观呈现，研发了智能中水灌溉系统，通过土壤温度、空气湿度和植物特性等，系统判断灌溉方式、区域和水量，实现以大数据自动灌溉的最优解。

灌溉的用水也大有来头，在“苏韵荟谷”有一片废弃泥潭，项目团队研发原位化学固结+固土+沉水植物组合工艺对废弃泥潭进行治理，实现生物多样性、净化水体等生态系统服务功能，将雨水、废水进行再利用，从设计、建造、运营全过程打造会“呼吸”、有“弹性”的“海绵园博园”。



世界上最大的室外亚克力结构

相比“苏韵荟谷”的“泥潭”，“云池梦谷”

植物园区的采石宕口更深更大，相当于6个标准足球场大小。面对如此巨大的矿坑，项目团队借助坑口崖壁的高低起伏，打造了世界首个矿坑中的“水下”植物花园，将原本单调的废弃矿坑变为五彩斑斓的梦幻世界。

矿坑崖壁下方，有机玻璃和不锈钢材质制成的一棵棵“参天大树”，撑起了一万多平方米的清池，将两种材料的视觉效果特色极致发挥。水面上，倒映着周边景色，水面下，不锈钢结构+亚克力帷幕如同片片莲叶掩映着蓬勃生机。

“云池梦谷”具有当前世界上最大的室外有机玻璃结构。项目团队创造性地将不锈钢与有机玻璃作为主体结构一体化应用在大跨空间结构中，这在国内外均属首次。《复杂空间不锈钢结构与有机玻璃（亚克力）帷幕体系施工关键技术》，经评价，达到国际先进水平。

国内规模最大、最复杂的古法木作营造体系

江苏园博园项目的建造工艺是一次现代建造技术与传统古建造型相结合的大胆尝试。中建八局项目团队运用复杂多曲面现代胶合木结构屋面施工技术，以可再生的大跨度弧形胶合木代替传统的钢梁，打造了国内规模最大、最复杂的异形双曲面数字化建造胶合木结构屋面系统。



“以钢筋为骨，柚木为肉。”将钢结构作为主体，采用木包钢技术及取芯工艺，把钢柱构件精确地从柚木中穿入，使遵循传统形制加工的柚木饰面精致外观得以完整保留，既保证了建筑结构的抗震、耐火、耐久要求，又借助传统的建筑形象传达了中华文化的永恒魅力。

江南园林是中国古典园林的杰出代表，江苏园博园城市展园片区集合了江苏十三市地理人文和传统园林特点，是江苏园林文化和园林技艺的集成表达。

为再现江苏园林胜景，城市展园的清水墙砖进行过多次材料方案比选，但在实施过程中，前期选取的青砖成形后的色彩、平整度与要求仍有差距，在极其有限的工期下，项目团队接连奔赴苏州、江西、湖北各地，只为寻找最无暇的“一块砖”。一块块青砖，最终经由工匠手工打磨，以误差不超过1毫米的精度投入使用，呈现出恍若书画中的“桃花源”。

复原园林，“林”是关键。园区内每棵树都“大有来头”。一颗形态优美、造型别致的罗汉松，背后是中建八局项目团队走访多个城市的细致与坚持。由于生长速度缓慢，培植大型罗汉松需要数十年甚至近百年，“六代人养一棵树，一点也不夸张！”随便提起现场的每一棵树，项目建设者都如数家珍。

“机雕精准到位，手修赋予灵魂”。在仿古木雕制作过程中，项目团队大量采用数控精雕立体加工机，达到目前数控加工的极限后，交由丰富经验的老工匠手工雕刻来画龙点睛，每件木雕都堪称艺术品，尽显中国传统文化之美。

当自然与人文激荡回响，当建筑与行旅交织梦想，当国家战略遇见典范担当，中建八局建设者践行两山理论，助力美丽中国，一纸宏阔蓝图正在化作美丽奇观，一个世界级山地花园群已然盛开。□

齐鲁黄河大桥三跨惊艳亮相，计划2022年通车

近日，随着280米南跨拱肋吊装施工过半，齐鲁黄河大桥三跨已经全部亮相。据建设方中交二分局工作人员介绍，目前南跨钢箱梁全部顶推到位，拱肋安装已超过60%，预计4月底完成合龙。

齐鲁黄河大桥为下承式网状系杆拱桥，按照双向八车道设计，线路全长6742米，主桥长度1170米，主跨径达420米、宽60.7米，创造了世界上同类型桥梁最大跨径、最大梁宽、最高预应力拉索的纪录。该项目采用一级公路标准，双向



八车道，主桥范围为公轨合建的桥梁形式，中间预留城市轨道交通空间，兼顾城市主干路功能。主线设一对匝道与G309连通，并预留远期向北延伸条件。按照计划，桥梁主体部分计划在2021年6月完工，整座大桥预计2022年建成通车。□

致敬英雄之城 中建一局三公司 “建证”武汉速度

又是一年4月，樱花绽放的江城，人潮涌动。到处充斥着欢声笑语，一派祥和。

中建一局三公司武汉区域项目工地上，钢筋工人用切割机切割出符合长短的钢筋，焊接工人带着护目镜将钢筋焊接在一起，混泥土工人将混凝土浇铸在模板上……工地上井然有序，大家干的热火朝天。

武汉，这座英雄的城市，在沉寂了76天后，在逆境中重启。

在这短短的一年里，一栋栋高楼平地拔起、数万万人往来不断……转眼间，武汉各项工作不断开展，稳步向前。中建一局三公司武汉分公司也在这一年里，与武汉这座英雄之城一同奋斗，助力武汉助力湖北复工复产。

加速复工复产 为建设武汉“夯实基础”

2020年4月8日，武汉“解封”。武汉分公司即刻根据上级复工复产推进工作的相关要求，全面督促各项目复工复产。在短时间内，迅速搜集工人基本信息，组织大巴车点对点接送工人返工。

被按下暂停键的项目重新开始动工。所有工人像憋着一股劲儿一般，将全部的精力投入项目复工，加班加点拉快工程进度。

在这一年里，武汉分公司继承和发扬“两山”精神，加速项目复工复产，超过节前用工计划实现了2339名工人顺利到岗，9个在施项目顺利复工，全年完成产值11.4亿元。

在这一年里，武汉分公司着重打造“区域首选 行业标杆 客户认可”的核心支柱型属地化分公司。武汉分公司深入开展23511营销策划，提高项目营销质量，打造独立营销的大项目团队。全年完成合同额39.92亿，指标完成率达133%。



抓牢疫情防控 对新冠疫情“严防死守”

武汉分公司严格按照上级要求，详细科学部署工人返工防疫工作，全面宣传正确防疫知识、积极动员，做深做透返岗工人的健康筛查工作。武汉一“解封”，公司迅速落实防疫工作，对工人进行点对点接送。

工人返工后，项目部派专人每日对工人进行温度监测，定时给工地、员工宿舍进行消杀。所有项目工地采取严格的全封闭管理措施，时刻防范疫情反扑。

除此之外，武汉分公司各项目也在今年积极组织工人接种新冠疫苗，全方位保障工人权益，关爱工人健康。武汉分公司积极响应国家政府的号召，全力配合武汉疫情防疫工作、时刻关心员工工人及其家属身体状况，让工人做的安心、做的放心。

“同舟共济”走到群众身边

在这一年里，武汉分公司坚持为党分忧、为国尽责、为民造福，努力解决群众最急最忧最盼的问题，承担起央企的社会责任。走进群众 为群众办实事，以多种形式助力武汉助力湖北，为湖北繁荣尽一份力。

2020年在抗击疫情的主战场中，武汉分公司党总支充分发挥党组织的战斗堡垒作用，第一时

间按照上级的统一部署，带领团队组织200多名工人迅速行动。4天4夜完成火神山医院建设、9天8夜完成雷神山医院建设，他们用奋不顾身来体现责任担当，以实际行动诠释了中建一局的先锋精神、三公司“匠心筑品质”的企业品格，向党和人民交上了一份合格的答卷。

武汉分公司为振兴湖北积极响应国家政策，积极开展了湖北特色农产品消费扶贫活动，集中购买秭归脐橙、随州香菇、恩施硒茶等湖北特色农产品，共计3万多元。帮助湖北省解决农产品滞销难题，助力湖北省打赢脱贫攻坚硬仗。最后，这批采购的农产品直接分发到各个项目，邀请工友们一同分享特色农产品的美味。

在这难忘的一年里，武汉分公司发扬全国万众一心、同舟共济的抗疫精神，自觉承担央企责任，保障工人权益、敦促项目复工复产、助力武汉加速发展、帮扶湖北振兴工作。中建一局三公司将继续为党分忧、为国尽责、为民造福，努力解决群众最急最忧最盼的问题，承担起央企的社会责任，为国家经济社会发展和大局稳定贡献力量。□

广西贺州大数据云计算产业园项目全面开建，总投资250亿元

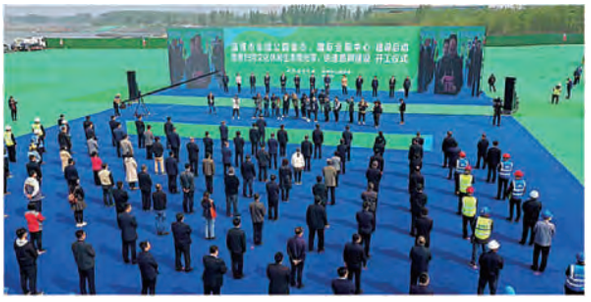
近日，在贺州平桂区新城南部的大数据云计算产业园一期项目施工现场，工程机械轰鸣，挖掘机正在紧张作业，开挖地基，一切工作都在快速有序推进，一派热火朝天的繁忙施工景象。据悉，大数据产业园目前先启动一二期，后期往后施工是正在筹备当中，目前一期正在开挖基础工作。



大数据云计算产业园项目用地约5000亩，总投资250亿元。主要建设内容有：大数据IDC储存、云计算和云应用中心、智能制造和智能应用中心，数据研发基地等项目，同时还将进行办公楼、厂房、住宅、污水处理系统、学校等基础配套设施。□

山东淄博四大重点项目集中开工，总投资1220亿元

近日，淄博市全域公园城市、国际会展中心建设启动及孝妇河文化休闲生态观光带和快速路网建设开工仪式在淄博经开区孝妇河畔举行。据悉，淄博以“打造公园城市、主城提质增容、全域统筹融合、交通快速通达”的城市发展思路，精心策划、确定实施主城区及淄博市统筹城建重点工程61项，总投资2259亿元，年度计划投资650亿元，共涉及城市道路、城市绿化、排水工程、民生工程、交通工程、公共建筑等领域。



全域公园城市项目将按照一心、两环、三带、四片区总体布局，推进城市公园、城市绿道、生态廊道、郊野公园、村镇公园、田园综合体建设及生态修复、村庄绿化、河湖水系、文化体育提升等十大行动，建设独具淄博特色魅力的公园城市，2021年共策划10类、260个项目，总投资485亿元，年度投资125亿元。

淄博国际会展中心项目位于昌国路以南、海岱大道以北，范阳河以东、孝妇河以西，占地面积约50公顷，总建筑面积60万平方米，着力建设高品质的博览会创新综合体和会展公园，拉动主城区南部区域发展，打造中央活力片区，计划总投资60亿元，目前已启动规划设计及前期工作，下半年开工建设。

孝妇河文化休闲生态观光带项目全长64.7公里，面积约1756公顷，估算总投资约64.96亿元，将对孝妇河流域实施干流沿线道路贯通、水

质提升、环境整治及绿化提升等六大工程，2021年将开工19个项目。

快速路网项目包括主城区两条环线和主城区辐射周边区县的五条射线，“两环五射线”计划总投资610亿元。2021年开工建设一环，总投资约200亿元。

此外，淄博各区县同步设立分会场并举行相关活动——临淄区红螺山郊野公园项目开工，淄川区南部森林公园提升项目开工，桓台县马踏湖国家湿地自然公园功能提升项目开工……淄博市副市长刘荣喜表示，要全力推动项目早实施、早建成、早投用，为早日建成务实开放、品质活力、生态和谐的现代化组群式大城市提供坚实保障。□

贵南高铁银坡河特大桥节段梁架设完成

4月1日，由中铁四局承建的贵州省独山县贵南高铁银坡河特大桥节段梁全部架设完成，为大桥如期完工奠定基础。据了解，贵南高铁设计时速350千米，是我国“八纵八横”高速铁路主通道包头至海口通道的重要组成部分。□



深中通道建设：高标准高质量推进

4月的伶仃洋，船舶往来，海鸥争高。

风浪中颠簸40多分钟，就见深中通道伶仃洋大桥西主塔建设工地稳稳地扎在海中。离船上岸，随施工电梯上升约6分钟，便置身距海面180米高的塔顶施工平台。

“主塔是从深127米的海底打桩，一点点‘长’上来的。”承建深中通道S05标段的保利长大工程有限公司工段技术员杨雷说，今年以来，150多名工人在主桥工段昼夜奋战。主塔预计8月封顶，届时将“长”高到270米。

站到护网边东眺，前方三四公里处，建设中的深中通道像一条巨龙扎入海中，隐没了身躯。海面下，约5公里的沉管隧道段，1/4已铺设完成。

深中通道是继港珠澳大桥之后，又一集“桥、岛、隧、水下互通”于一体的超级跨海集群工程。通车后，广东深圳到中山的通勤时间将由目前的2小时缩减为30分钟。广东省交通集团总经理刘晓华自豪地说：“深中通道桥梁工程今年将全面转入高墩、高塔施工。我们全体建设者都将凝心聚力推进项目建设，力争早日高标准、高质量建成通车。”

神州大地投资潮涌，重大项目建设正酣。

白鹤滩—江苏±800千伏特高压直流输电工程（湖北段）日前开工，这个西电东送战略的重点工程，每年将向华东地区输送312亿千瓦时电力，使当地年减排二氧化碳2542万吨；滇中引水工程大理段首条隧洞——洗窝帚山隧洞日前顺利贯通，工程建成后将年均引水34亿多立方米，让滇中地区不再“喊渴”；杭州萧山国际机场T4航站楼已进入钢结构整体提升阶段，这个2022年杭州亚运会重要基础设施配套项目，将大幅提升长三角航空运输能力。

“我国具有全球最完整、规模最大的工业体系、强大的生产能力、完善的配套能力，拥有1亿多市场主体和1.7亿多受过高等教育或拥有各类专业技能的人才，还有包括4亿多中等收入群体在内的14亿人口所形成的超大规模内需市场，正处于新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化快速发展阶段，投资需求潜力巨大。”习近平总书记高瞻远瞩、科学判断，为“十四五”时期拓展投资空间指明了方向。

“十四五”规划纲要提出“优化投资结构，提高投资效率，保持投资合理增长”。

“十四五”开局之年，随着统筹疫情防控和经济社会发展成效持续显现，稳投资政策持续发力，投资继续保持平稳增长态势。今年1至2

月，固定资产投资同比增长35%，比2019年1至2月增长3.5%。

——强基础，投资总量稳定增长，重大项目加紧建设。

数十台挖掘机、推土机、压路机全速运转，郑（州）许（昌）市域铁路许昌段施工如火如荼。中铁十六局集团郑许市域铁路许昌段工程指挥部指挥长夏雷介绍，今年2月26日项目部启动了施工竞赛，“项目今年已累计完成产值3.1亿元，直接创造就业岗位2100多个。”

“十四五”规划纲要提出“推进既促消费惠民生又调结构增后劲的新型基础设施、新型城镇化、交通水利等重大工程建设”。

在北京，总投资318亿元的城市副中心站综合交通枢纽正紧张施工；在上海，投资额约1730亿元的166项重大工程项目陆续开工；在河南，约8000个补短板重大项目力争全年完成投资2万亿元……川藏铁路等重大工程正加速推进，重大生态系统保护修复、公共卫生应急保障、重大引调水等一批强基础、增功能、利长远的重大项目正加紧建设。

——促升级，投资结构持续优化，高技术产业投资快速增长。

江苏苏州张家港，总投资约70亿元、占地约430亩的杉金光电（苏州）有限公司偏光片生产基地项目正加紧建设。“通过并购，实现了液晶显示面板关键核心材料国产化。”杉杉控股有限公司董事局主席郑永刚很是自豪，“坚持创新驱动发展战略，扩大战略性新兴产业投资，民间投资可以为加快构建新发展格局贡献更大力量。”

“十四五”规划纲要提出“推动企业设备更新和技术改造，扩大战略性新兴产业投资”。

今年1至2月，我国高技术产业投资同比增长50.1%，高技术制造业投资同比增长50.3%，制造业民间投资增长42%，高技术产业投资快速增长，民间投资稳步恢复。

——补短板，稳投资政策持续显效，投资到位资金保障有力。

深圳大鹏湾，珠三角液态天然气地下存储工程建设如火如荼，钻岩取样、开沟挖槽、钢筋笼吊装……数百名工人正在地下50米深的基坑中作业。“为了完成破碎施工，工地每天要消耗钻头截齿400多个。”中国建筑一局（集团）有限公司珠三角液态天然气地下存储工程总工程师虞伟华介绍，他们将在地下50米筑起628米长的钢铁管道，“项目竣工将保障粤港澳大湾区7000多万城市居民的天然气使用需求，为高质量生活输送清洁能源。”

“十四五”规划纲要提出“加快补齐基础设施、市政工程、农业农村、公共安全、生态环保、公共卫生、物资储备、防灾减灾、民生保障等领域短板”。今年以来，加快补短板，安排地方政府专项债券、中央预算内投资予以有力支撑，1至2月投资到位资金同比增长40.1%，高于全部投资5.1个百分点。

“去年，我国在全球主要经济体中率先实现经济正增长，投资功不可没。今年要保持经济运行在合理区间，需要进一步发挥投资的关键作用，加大补短板力度，拓展投资空间，增强投资增长后劲，合理扩大有效投资。”国家发改委副主任宁吉喆说。□

为业主节省20%成本！劲性复合桩武汉地区推广实现新进展

临空港新城项目工程设计、采购、施工总承包一体化项目

塔吊林立、机声隆隆……4月1日，位于武汉市东西湖区的临空港新城小区项目现场，工地呈现出一派车水马龙的劳动景象。



当天，项目承建单位——城地建设集团有限公司举办的临空港新城桩基础工程劲性复合桩设

计与施工观摩及交流会成功举行。来自行业协会、开发企业、勘察设计院、高校等产学研相关代表，齐聚在施工现场，认真听取设计单位中冶南方工程技术有限公司、施工单位城地建设集团的讲解，全神贯注地观摩现场劲性复合桩技术施工。

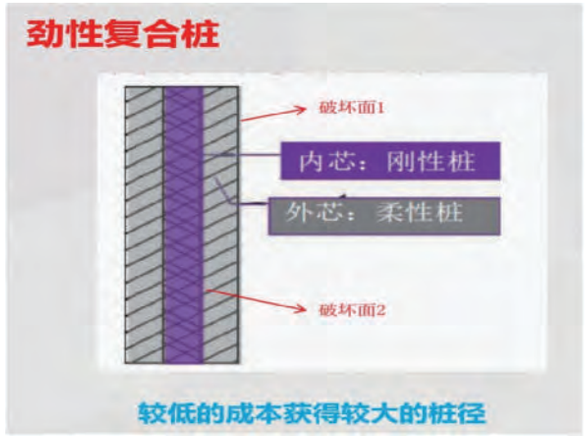
“你们看，本项目桩基工程采用的是劲性复合桩技术，采用劲性复合桩，在满足承载力要求下，为业主节省了约20%的成本，仅桩基工程为业主节约造价4000余万元。”设计方中冶南方汇报人张明工程师是岩土领域专家，承建单位城地建设集团有限公司汇报人王承敏为华中区域公司总工程师，也是行业专家，国家注册岩土工程师。

据介绍，劲性复合桩作为一种新的桩型，在江苏沿海地区得到了广泛的推广应用，在武汉市乃至湖北省、全国其他省份地区的应用不多。

“这种桩型最大的特点就是经济性好、承载力高。这次临空港新城项目采用的桩是直径900mm水泥土搅拌桩内插600mmPHC管桩，最大桩长达41米，在武汉市乃至湖北省是首例。”交流会上，城地建设集团华中区域公司总经理张海涛介绍。

城地建设集团是上海城地香江数据科技股份有限公司的全资子公司，2019年在武汉成立华中区域公司，主营业务包括桩基工程及基坑工程施工，岩土工程勘察设计、特种技术研发等业务。于2016年10月在上交所主板挂牌上市，成为全国首家以地下工程为主业的A股主板上市公司。

城地建设集团具有国家地基与基础专业承包一级资质、岩土工程勘察设计甲级和土建总承包资质。公司在高难度、大基坑、超深基坑项目，地铁周边等复杂环境下施工具有丰富施工经验。



“临空港新城这个项目，地质结构复杂，上部浅层土层承载力低，相对稳定的持力层比较深。刚柔复合劲性复合桩充分利用大直径水泥土桩大表面积来提供摩阻力，又利用混凝土内芯桩的高强度、低压缩性来承担荷载，同时具备微挤土性，有效改善荷载传递路径和深度，提高整体强度和刚度，使两种桩型的优势得到充分发挥和利用。实践证明，对于适用的地层条件下是以一种具备经济技术优势的桩型，在上海、江苏沿海地区得到广泛应用。”

张海涛表示，劲性复合桩技术集合了多项发明专利，近年来，这项绿色高效的新技术走向全国，节约不少项目投资资金。

“让建筑设计师掌握这项新技术，从设计环节打通推广应用的头道关口，迫在眉睫。”与会专家及行业人士在施工现场观摩后，一致认为应积极向全国推广。

记者在现场看到，这种复合桩为等芯桩，桩接头采用了机械连接，铅笔型桩尖、锤击施工。该项目采取卡扣式机械连接，原平均焊接需两个工人花20-30分钟，现用该工艺缩短至5-10分钟。可大量节约工程材料，减少泥浆等废弃物的环境污染，实现了传统桩基工程施工向高效绿色环保建造发展的突破，促进了建筑业技术进步，其社会效益显著，应用前景广阔。尤其适用于武汉两江（长江、汉江）一级阶地、二级阶地区域工程。

李淼磊指出，今年是“十四五”开局之年，在汉企业纷纷启动劳动竞赛，多个项目同擂战鼓，在比学赶超中创造新业绩。住房和城乡建设部等9部门联合发布了《关于加快新型建筑工业化发展的若干意见》，明确要通过新一代信息技术驱动，以工程全寿命期系统化集成设计、精益化生产施工为主要手段，整合工程全产业链、价值链和创新链，实现工程建设高效益、高质量、低消耗、低排放。新形势下，建筑业践行绿色发展的根本道路在于创新。只有积极推进建筑工程技术进步、促进产业转型升级、提高建筑业发展质量，才能真正把“绿色”融入建筑全生命周期，实现建筑业的绿色发展。□



强管理、提效益、上水平
天津建工总承包公司成功召开项目管理论坛

浩荡春风起，奋进脚步疾。按照天津建工集团和总承包公司两级经济工作会议精神，近期公司各条线都在细化目标和方案，推进各项举措实施。

3月26日，天津建工总承包公司成功举办了2021年度项目管理论坛。旨在进一步总结项目管理经验，激活专业赋能，提升创效增收水平。

集团副总经理叶重农、安全与生产管理部负责人侯纯洁，总承包公司董事长高志伟及项目、相关部室共50余人参加了现场论坛，公司各地项目部人员通过视频方式同步参与了论坛。



论坛分为上下两个半场。上半场由专家做主旨演讲，从安全管理、技术创效、质量管控三个方面对项目工作进行了专业交流和经验分享，观点精当、内容详实、具有相当的前沿引领指导作用。

下半场由来自一线的项目经理，以亲身体会分享了在外埠市场拓展、疫情下如何保证工期履约、如何迎接地产企业飞行检查等方面的实践经验，具有很强的实际操作意义，给与会者以启迪。

在交流过程中，演讲者与台下观众进行了互动。大家针对提出的问题，各抒己见，边学习、边思考，开拓了视野、提升了水平。



此次论坛的成功举办对于提升项目管理水平具有很强的推动作用，值得推广，集团领导强调这种形式的项目管理论坛要坚持开展下去，为促进企业持续健康发展搭建更为广阔的平台！□

建绿色天津　筑美好生活

——天津市建筑业协会党总支与中铁建设华北公司总部党支部联合开展主题党日活动

春日暖阳下，天津空港经济区大路旁的空闲绿地上标语醒目、党旗飘扬，一派忙碌的景象，值此“全民义务植树节”开展40周年之际，天津市建筑业协会党总支、中铁建设集团华北工程有限公司总部党支部，在这里联合开展“春学党史，植树添绿”主题党日活动。

协会党总支书记、副会长兼秘书长张微，副会长张文龄，中铁建设集团华北公司党委书记、执行董事程志敏，公司安全总监、党委委员李兵兵等带领两个单位20余名党员骨干及部门负责人共同参加了此次活动。



中铁建设华北公司党委书记、执行董事程志敏在活动开始前的动员讲话中说到：两个单位党组织共同组织这次活动，是为了以实际行动树立生态文明理念、助力国土绿化行动，建筑业协会多年来在服务会员企业、服务重点工程、推动行业科技进步的同时积极引导企业践行绿色建造理念，我们中铁建设集团也一直秉持“精益建造、绿色建造、智慧建造、人文建造”的四个建造理念，今天我们这次党建共建活动的开展是要表明我们既要做城市建设的主力军，也要做植绿、增绿、护绿的积极践行者，更要继续发扬和传播铁道兵文化，推升企业形象和社会知名度，更好地为服务天津、美化天津做出应有的贡献！



协会党总支书记、副会长兼秘书长张微在致词中讲道：经过精心的筹备开展这次主题活动，除了是履行公民义务外，更主要的是让广大党员干部参与其中，践行“打造绿色城市、创建生态文明”的宗旨，自觉积极参与到生态环保建设中，做美丽津城的“建设者和守护者”。2021年是“十四五”规划开新局、建党百年谱新篇，愿我们两个单位的广大党员以此次活动为契机，自觉树立环保理念，以高涨的干事热情投入到生态文明建设事业中，为建设和谐社会贡献力量！











移树入坑、扶正培土、平整树畦、围堰浇水，活动开始后的植树现场到处是忙碌的身影，充分展现着大家投入植树活动的热情。一番紧张有序的劳动过后，一排排新栽植的白蜡树迎风挺立，为春日的大地又增添了一片无限生机和活力。





活动后大家还一同来到中铁建设集团华北工程有限公司总部，参观了企业文化展厅，了解中铁建设集团的企业发展历程，并就党建工作、科技成果交流、创优评审等方面进行了深入的交流。□

加强专家团队建设 着力提升创优评审工作水平

——天津市建筑业协会组织2021年第一批优质结构评价、文明工地评审专家培训会

为加强协会专家队伍建设，提高协会工程创优工作质量，3月29日、30日天津市建筑业协会组织“2021年第一批优质结构评价、文明施工评审专家培训会”。天津市建筑业协会会长黑金山，党总支书记、副会长兼秘书长张微出席会议并讲话，副会长张文龄主持会议。



党总支书记、副会长兼秘书长张微在培训前的动员讲话中谈了2点体会和当前面临的形势：一是要依靠专家队伍，严格按照协会制定相关标准、办法认真评审，共同珍惜、维护创优工作品牌，在提升专家队伍业务水平能力的同时，应重点加强作风建设；二是要把党风廉政建设相关制度融入到实际工作和现场评审中去，每一环节、每一层级都要树立“廉洁评审”的意识。

黑金山会长在讲话中向大家简要回顾了协会2020年完成的10个方面的工作，并提出2021年要从五个重点环节展开各项工作：要结合企业诉求开展专题调研，着眼人才培养，推进行业高质量发展；要进一步发挥好桥梁纽带作用，当好政府的助手、行业的推手、企业的帮手,稳步提升凝聚力、影响力和社会公信力；要持续组织开展好科技创新、质量创优活动，弘扬工匠精神，引领企业持续健康发展，为提高企业核心竞争力续航加油；要继续加大对中小企业的帮扶力度，组织开展形式多样、有针对性的工作，切实解决企业发展中的短板与突出问题；在专家队伍建设方面，要重新梳理培训工作计划，加大对青年人才的培养，致力于打造有朝气、高素质的专家团队。

金山会长在讲话中还结合今后的创优评审工作提出三点要求：首先要求评审专家应自觉加强自身综合素质提升；其次要将专家队伍的建设与管理纳入到协会自身建设并做为一项重要工作来抓；第三是要求评审专家恪守职业道德，客观、公正开展评审工作。



来自42家企业的80余名专家参加了此次培训。与会专家认真聆听仔细记录，纷纷表示在本次培训活动中收获颇丰，在接下来的工作中要融会贯通、学以致用,更好的指导自己完成评审工作。

张文龄副会长在培训会后的总结中首先对培训授课专家精心的筹备和精彩的授课表示衷心的感谢，并希望大家以此次培训为新起点，从思想认识上、业务水平上都能有所升华，以崭新的精神面貌投入全年的评审检查工作，共同助力行业高质量发展。□

诵读党史故事、激励坚定前行

——协会秘书处党支部与中建八局华北公司机关党支部联合组织开展读书分享主题活动

为了深入贯彻《中共中央关于在全党开展党史学习教育的通知》精神，积极响应市委组织部、市国资系统行业协会商会党委发出的“在全体党员中开展党史学习教育活动”的号召，把党史学习教育作为一项政治任务融入日常、抓在经常，学党史、悟思想、办实事、开新局。4月9日，由天津市建筑业协会秘书处党支部与中建八局华北公司机关第四、第六党支部共同组织的“诵读党史故事、传承红色基因”主题读书分享活动在协会会议室召开。两个共建单位三个党支部的近30名党员参加了此次活动，协会党总支书记、副会长兼秘书长张微，中建八局华北公司机关第四党支部书记、党委工作部罗杰出席活动并发言。



此次活动以“共学党史、分享感悟”为主题，共读一本书，以《我们这些年：党史重大事件亲历者说》一书做为读书分享题材。两个单位的党员代表以视频、图片等素材生动讲述、重温学习了漫漫长征路、抗美援朝、上甘岭战役、渡江战役、重返联合国、开国大典等重要事件，带着大家回顾了那一场场惨烈的战争、一段段英雄事迹。

建筑业协会创优办副主任李文强、行业发展部部长徐敏以自己亲身经历的粉碎“四人帮”、恢复高考、改革开放等重大事件，向大家详细讲述了一段段鲜为人知的历史，以及伟大祖国在党的坚强领导下艰苦奋斗和不断壮大崛起的光辉历程，精彩的分享赢得了热烈的掌声。



协会党总支书记、副会长兼秘书长张微在读书分享活动最后的总结发言中讲道：今天的这次主题读书分享会，也是两个共建单位共同组织的一次党史学习教育活动，党史学习教育是贯穿全年的“党员必修课”，今天，以“共学党史、共读一本书、共同分享对历史的感悟和体会，十分有意义。我们要从学习党史中传承党的光荣传统和工作作风，用党的实践创造和历史经验启迪智慧、砥砺品格，并转化为实际工作的动能。希望两个单位的全体党员不断加强学习、增强党性修养，坚定信念、奋进前行。□





天津市国资系统行业协会商会党委书记、统战处处长李杰在讲话中充分肯定了我会党总支一年来在国资系统行业协会商会党委领导下，积极发挥党建引领协会健康发展的作用，在落实组织生活制度、党员教育管理、党建共建，特别是带领会员企业抗击疫情、双战双赢等工作方面都表现出了突出的政治保障作用。以党建促会建、以会建强党建，履职尽责、担当作为等方面，在国资系统社会组织中发挥了很好的示范引领作用。李杰处长也为协会党组织新的一年在促进协会健康发展中发挥政治功能和政治作用提出了三点要求和希望：一是提高政治站位，不断增强做好新时期协会党建工作的政治自觉、思想自觉和行动自觉；二是不断加强协会党建工作，建立健全各项机制，发挥好战斗堡垒作用；三是健全党组织参与重大决策和教育管理工作机制。希望协会党组织发挥引领作用，带领广大会员企业共同努力，为天津的建设发展做出新的更大的贡献，为党的百年华诞献礼！



天津市住房和城乡建设委员会建筑市场处处长杨瑞凡在讲话中首先代表市住建委祝贺大会的圆满成功。也借此次会议的机会感谢广大建筑业企业在去年疫情暴发后，在抗疫、防疫战线上所做出的突出贡献。他讲道：正如刚刚金山会长在工作报告中回顾的，一年来，天津市建筑业协会在助力建筑业企业抗击疫情和复工复产、开展现场咨询、成立科技委、组织行业培训等各项工作中都充分体现出了“为企业服好务、为社会担好责”的信心和决心。特别要强调的是受委里委托与天津大学管理学院一同配合完成了建筑业“十四五”规划的前期调研、数据收集统计和最后的编制工作，得到了各方的高度认可。新出台的建筑业“十四五”规划的编制本着新发展理念，提出了“先进建造、天津建造”两个主题词，将致力于努力提升企业的综合实力和建造力，其中制定了五个方面21条的主要工作任务，主要包括：做大做强建筑业企业规模、推进先进建造、完善市场监管和推进信用体系建设、持续优化营商环境和实现建筑工人产业化。同时他还提到2021年中，建筑业管理重点要抓好六个方面的改革工作：一、继续推进工程造价改革，结合京津冀一体化实行计价体系的一体化，做好工程造价信息和数据的积累，强化造价单位的管控责任，推行清单计量，逐步完善工程造价市场形成的机制；二、加强工程招投标改革，包括规范评标专家行为、电子监管数据标准、全过程工程信息公开的指引等，也将在滨海新区率先推行“评定分离”政策；三、进一步推动工程担保制度的改革，强化合同履约监管，落实推行保证担保的试点工作；四、推行劳务用工制度的改革，打造建筑工人的产业化大军，落实国务院保障农民工工资支付条例等相关法律制度；五、市场监管的改革，推行信用监管为手段的新型市场监管体系，陆续修订施工企业、监理及造价咨询单位的评价办法，充分体现优胜劣汰的市场竞争机制；六、资质审批制度的改革，不断简化企业资质申报审批程序，通过减要件、减环节、减时限，实现加快审批效率和节奏。



黑金山会长在会上作了题为《不忘初心使命、牢记服务宗旨，不断开创协会工作新局面》的工作报告，总结回顾了协会在过去一年，直面挑战、打破常态、自我加压、主动担当作为，积极投身防疫抗疫、助力复工复产；决战决胜脱贫攻坚扶贫助教捐款百万；发挥协会自身优势，受政府部门委托与天津大学一起组织编写行业“十四五”规划；组织开展行业经济运行情况分析活动；开展行业统计、编写行业发展报告；急企业所急，解决企业所需，千方百计克服困难完成了近5万人的企业安管人员考核；组建成立协会科技委员会，以科技创新为引领，助推行业高质量发展迈入了一个新的阶段；坚持深入企业、走进现场，开展咨询指导活动；荣获2020年度“全国优秀协会”称号；连续第三次被评为5A级社会组织。

金山会长还对2021年协会工作做出了部署，提出要在10个方面加大工作力度，力求新的突破。一是要在扶持服务本市中小企业、民营企业发展上狠下功夫、想实招、办实事；二是在服务重点工程特别是地铁工程上加大服务深度和力度；三是在推动行业技术进步上要有新的突破，新的成果；四是在编制行业团体标准方面认真研究提炼，迈出步子、拿出成果；五是在持续推动并服务好本市走出去的企业研究制订出跟进措施；六是在代表行业利益、反映企业诉求方面发挥好桥梁纽带作用，；七是在为企业人才培养，特别是技能性人才培养上加大服务力度；八是扩大会员队伍，拓展服务覆盖面；九是继续坚持抓好秘书处队伍自身建设；十是坚持创造性地开展工作，积极探索培育天津市建筑业协会自身核心竞争力。

他指出：新的一年依然充满挑战，我们必须做到不忘初心使命、牢记服务宗旨，谋划新思路、实现新作为，不断开创协会工作新局面，共同为推动天津建筑业持续健康发展而努力奋进，为推动天津市经济社会发展做出新的贡献。

履职尽责 切实发挥监督职能

——天津市建筑业协会日前召开监事会工作会议



4月13日，天津市建筑业协会监事会工作会议在富凯建设集团有限公司召开。

会议听取并审议了协会《2020年工作总结及2021年工作安排》的报告、《2020年度财务收支情况》报告、《天津市建设工程“海河杯”优质结构评价评审补充办法》的提案、关于调整变更部分副会长的提案、审议第九届理事会部分理事、常务理事调整变更的提案、以及关于拟接受中石化工建设有限公司等66家单位为我会单位会员的提案。会上，监事会成员对上述报告、提案经过认真审议，举手表决通过了上述报告、提案。

金山会长在讲话中指出，2020年注定是不平凡的一年，新年伊始就给了我们这么大的考验，协会积极担起社会责任，倡议并组织广大企业，参与到抗击疫情和脱贫攻坚决战决胜中。我们的团队，直面挑战，经受住了考验，收获满满。2021年仍然充满挑战，在十四五规划开局之年，我们要打造“天津建造”品牌，要在帮扶中小企业、民营企业发展上狠下功夫。要下力量服务好地铁建设等重点工程。要在持续推动和服务好走出去企业方面研究制定好跟进措施。特别是要发挥科技委的科技引领作用，创新工作思路。明媚的春天已悄然而来，我们要有所为，有所不为，继续以“传承、责任、使命、担当”作为团队共识，不忘初心、牢记使命，加强自身建设，不断开创协会工作的新局面。

会议结束后，与会人员一起参观了由富凯建设集团承建的津南档案馆项目工地。

围绕行业热点 紧贴企业需求

——协会《行业发展大讲堂》接连举办两场大型公益讲座

4月9日，天津市建筑业协会举办第10期“行业发展大讲堂”大型公益讲座活动。特别邀请北京大成律师事务所知名律师王登山对“民法典下建筑工程施工合同法律风险防范与纠纷解决技巧”进行了法律知识培训。





此次公益讲座以中建八局华北公司会议室作为主会场，采取线下线上网络视频方式，除主会场外，还设立了30个分会场。来自会员企业领导和法务、合同、市场经营等部门负责人及相关人员近600人在线收看学习。

在3个多小时的讲座中，王登山律师对《民法典》中有关建筑工程施工合同的重要条款以及施工合同司法解释的重大修改进行了细致的解读，并结合实际案例，深入浅出地讲解了承包人如何防范法律风险及纠纷解决技巧。在随后的现场互动环节，王登山律师针对大家提出的问题进行了一一解答。

协会副会长兼秘书长在讲座开始前的讲话中指出，开办《行业发展大讲堂》公益讲座活动是协会服务会员企业的一项具体举措，主要是围绕行业热点、行业发展趋势和方向性课题以及广大企业普遍关心的一些内容邀请政府有关部门领导、行业资深专家、学者和富有实践经验的企业有关人士为大家宣贯、讲座，答疑解惑。

这项活动自创办以来，受到了广大会员单位的广泛关注，踊跃参加，纷纷表示受益匪浅。协会将把《行业发展大讲堂》打造成一个为会员企业服务，助推行业发展的品牌项目，持续地开展下去，并坚持活动的公益性。

4月10日，第11期《行业发展大讲堂》由天津市建筑业协会联合天津大学国际工程管理学院、天津市工程管理学会共同举办，“建设项目工程总承包合同（示范文本）及相关管理办法解读”大型公益讲座在天津利顺德大饭店会议厅开讲。

上海建伟律师学院院长朱树英律师在专题讲座中对当前我国建筑行业推行工程总承包合同（示范文本），在建筑业转型升级中的重要性，工程总承包合同（示范为本）起草制定过程、内容简介及应注意的问题三个方面进行了详细的解读。

来自会员企业的200余人聆听了讲座，会议厅现场座无虚席，互动环节气氛活跃。